

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Нерльское коммунальное объединение"
в системе теплоснабжения с. Оболсуново Тейковского муниципального района
на расчетный период регулирования
2022-2026 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2022 год	в том числе:		2023 год	в том числе:		2024 год	в том числе:		2025 год	в том числе:		2026 год	в том числе:	
				производст тво	передача		производс тво	передача		производс тво	передача		производст во	передача			
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 712,65	1 196,03	519,62	1 763,35	1 230,40	532,95	1 815,54	1 266,82	548,72	1 869,28	1 304,32	564,96	1 924,61	1 342,93	581,69
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	355,19	236,16	119,02	365,70	243,15	122,55	376,52	250,35	126,17	387,67	257,76	129,91	399,14	265,39	133,75
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	305,86	0,00	305,86	314,91	0,00	314,91	324,23	0,00	324,23	333,83	0,00	333,83	343,71	0,00	343,71
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	997,77	957,27	40,50	1 027,30	985,60	41,70	1 057,71	1 014,78	42,93	1 089,02	1 044,81	44,20	1 121,25	1 075,74	45,51
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	1,60	1,60	0,00	1,65	1,65	0,00	1,70	1,70	0,00	1,75	1,75	0,00	1,80	1,80	0,00
1.6.	Арендная плата (объекты кроме	тыс. руб.	0,00	1,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	52,25	0,00	52,25	53,79	0,00	53,79	55,38	0,00	55,38	57,02	0,00	57,02	58,71	0,00	58,71
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 756,31	1 657,64	98,67	1 761,17	1 659,58	101,59	1 678,62	1 574,04	104,59	248,25	140,56	107,68	237,94	127,07	110,87
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	1 535,35	1 535,35	0,00	1 535,27	1 535,27	0,00	1 447,13	1 447,13	0,00	24,36	24,36	0,00	7,23	7,23	0,00
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб.	17,12	17,12	0,00	17,12	17,12	0,00	17,12	17,12	0,00	17,12	17,12	0,00	17,12	17,12	0,00
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	92,37	0,00	92,37	95,10	0,00	95,10	97,92	0,00	97,92	100,82	0,00	100,82	103,80	0,00	103,80
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	111,47	105,17	6,30	113,68	107,19	6,48	116,46	109,79	6,67	105,95	99,08	6,87	109,79	102,72	7,07
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	7 678,01	7 663,93	14,08	7 843,02	7 829,24	13,78	8 151,34	8 137,79	13,56	8 477,40	8 463,30	14,10	8 816,49	8 801,83	14,66
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	5 848,92	5 848,92	0,00	5 941,63	5 941,63	0,00	6 174,68	6 174,68	0,00	6 421,66	6 421,66	0,00	6 678,53	6 678,53	0,00
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 815,01	1 815,01	0,00	1 887,61	1 887,61	0,00	1 963,11	1 963,11	0,00	2 041,64	2 041,64	0,00	2 123,30	2 123,30	0,00
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	14,08	0,00	14,08	13,78	0,00	13,78	13,56	0,00	13,56	14,10	0,00	14,10	14,66	0,00	14,66
3.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	11 146,98	10 516,60	630,38	11 367,53	10 719,23	648,31	11 645,51	10 978,64	666,86	10 594,93	9 908,18	686,75	10 979,05	10 271,83	707,22
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	-	5 856	4 553	-	5 856	4 553	-	5 856	4 553	-	5 856	4 553	-	5 856	4 553
9.	Индекс изменения количества активов	%	-	-	-	-	0,0	0,0	-	0,0	0,0	-	0,0	0,0	-	0,0	0,0
10.	Индекс потребительских цен	-	-	1,043	1,043	-	1,040	1,040	-	1,040	1,040	-	1,040	1,040	-	1,040	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2022 год	в том числе:		2023 год	в том числе:		2024 год	в том числе:		2025 год	в том числе:		2026 год	в том числе:	
				производство	передача												
11.	Индекс цен на газ	-	-	1,050	-	-	1,040	-	-	1,040	-	-	1,040	-	-	1,040	-
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-	1,035	-	-	1,040	-	-	1,040	-	-	1,040	-	-	1,040	-
13.	Индекс цен на холодную воду	-	-	-	1,039	-	-	1,040	-	-	1,040	-	-	1,040	-	-	1,040
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	-	-	376,40	-	-	376,40	-	-	376,40	-	-	376,40	-	-	376,40
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	149,51	-	-	149,51	-	-	149,51	-	-	149,51	-	-	149,51	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.
специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики

Н.Е. Семенова

Основные показатели для расчета тарифа на горячую воду
регулируемой организации
МУП ЖКХ Нерльское коммунальное объединение
в системе теплоснабжения с. Оболсуново Тейковского муниципального района
на расчетный период регулирования:
2022 год

№	Показатели для расчета тарифа на горячую воду	Единица измерения	Значение	Реквизиты постановления, которым утвержден тариф
1	Тариф на тепловую энергию			
	С 01.07.2022 по 31.12.2022	руб./Гкал	2 274,14	Постановление Департамента энергетики и тарифов Ив.обл. от 24.06.2022 № 21-т/2
2	Тариф на холодную воду			
	С 01.07.2022 по 31.12.2022	руб./куб.м	31,00	Постановление Департамента энергетики и тарифов Ив.обл. от 22.10.2021 № 46-к/4

Специалист-эксперт управления
регулирования теплоэнергетики

Н.Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тейковского муниципального района"
на услуги по передаче тепловой энергии, в системе теплоснабжения с. Оболсуново
на расчетный период регулирования 2022-2026 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	493,809	508,426	524,985	540,525	556,524
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	100,000	102,960	106,313	109,460	112,700
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	294,691	303,414	313,296	322,570	332,118
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	48,000	49,421	51,030	52,541	54,096
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	51,118	52,631	54,345	55,954	57,610
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	97,711	100,635	104,288	110,278	119,319
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.					
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	88,997	91,631	94,615	97,416	100,300
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	8,715	9,004	9,672	12,862	19,019
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 664,814	1 696,891	1 737,957	1 568,500	1 626,066
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 664,814	1 696,891	1 737,957	1 568,500	1 626,066
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 1 384,86	- 205,59	-	-	-
4.2.	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	-	- 1 200,00	- 1 400,00	- 933,15	- 400,00
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	871,473	900,365	967,230	1 286,153	1 901,909
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 244,82	1 244,82	1 244,82	1 244,82	1 244,82
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 244,82	1 244,82	1 244,82	1 244,82	1 244,82
8.	Индекс изменения количества активов	%	-	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	Индекс потребительских цен	-	1,043	1,040	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,035	1,040	1,040	1,040	1,040
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,039	1,040	1,040	1,040	1,040
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	927,1	927,1	927,1	927,1	927,1

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики

Н.Е.Семенова