

**Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ТК СПЕКТР" (Лежневский район)**

на расчетный период регулирования
2021 год

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)	тыс.руб.	
1.1	Сырье и материалы	тыс.руб.	200,787
1.2	Топливо	тыс.руб.	12 886,767
1.3	Прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	2 538,345
1.4	Холодная вода	тыс.руб.	100,551
1.5	Теплоноситель	тыс.руб.	0,000
1.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	0,000
1.7	Оплата труда	тыс.руб.	5 542,031
1.8	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 673,690
1.9	Ремонт основных средств выполняемый подрядным способом (собственными силами)	тыс.руб.	
1.10	Выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	556,260
1.11	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг (Связь)	тыс.руб.	59,517
1.12	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	44,581
1.13	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	6,600
1.14	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции (прочие и общехозяйственные)	тыс.руб.	121,515
2.	Внереализационные расходы	тыс.руб.	
2.1	Вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс.руб.	
2.2	Сомнительные долги	тыс.руб.	
2.3	Создание нормативных запасов топлива	тыс.руб.	
2.4	Другие обоснованные расходы (услуги банка, обслуживание заемных средств)	тыс.руб.	45,824
3.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения	тыс.руб.	
3.1	Капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	
3.2	Денежные выплаты социального характера	тыс.руб.	
3.3	Резервный фонд	тыс.руб.	
3.4	Прочие расходы	тыс.руб.	240,166
4.	Налог при УСНО	тыс.руб.	
5.	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс.руб.	24 016,635
6.	Необходимая валовая выручка		
7.	Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов	Гкал	10 881,5
8.	Индекс потребительских цен	-	1,052
9.	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)	-	
9.1	Индекс цен на природный газ (оптовая)	-	1,030
9.2	Индекс цен на природный газ (транспортировка)	-	1,037
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,041
11.	Индекс цен на холодную воду	-	
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг/т/Гкал	186,53
14.	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки	т	

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Ведущий консультант управления регулирования теплоэнергетики



Е.В. Зуева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ТК СПЕКТР" (Лежневский район)
на расчетный период регулирования
2021 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Показатели деятельности, наименование статьи расходов	Ед.изм.	Значение показателя (в
1	Расходы на производство теплоносителя, в том числе:	тыс. руб.	710,464
1.1.	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	0,000
1.2.	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	200,368
1.3.	Стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	17,443
1.4.	Расходы энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	99,761
1.5.	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,000
1.6.	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки с отчислениями	тыс. руб.	373,268
1.7.	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,000
1.8.	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	19,624
2	Объем производства теплоносителя	тыс. куб.м	18,928
3	Индекс потребительских цен	-	1,052
4	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,041
5	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	-

Состав тарифа: производство теплоносителя.

Ведущий консультант управления регулирования теплоэнергетики

Е.В. Зуева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Агентство Вест" (Лежневский район)
на расчетный период регулирования 2021-2023 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Год		
			2021	2022	2023
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 779,752	1 828,909	1 883,045
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	160,109	164,531	169,401
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.			
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 434,656	1 474,282	1 517,920
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	16,350	16,802	17,299
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.			
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.			
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	168,637	173,295	178,424
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	646,949	887,913	1 183,054
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.			
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.			
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.			
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.			
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	433,266	445,233	458,412
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.			
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	18,160	239,824	510,957
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.			
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	195,524	202,856	213,685
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.			
3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	16 643,878	16 908,214	17 533,842
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.			
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.			
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	16 602,338	16 865,872	17 489,806
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.			
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	41,540	42,342	44,035
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.			
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	360,455	524,711	615,540
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	121,335	135,841	153,291
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.			
7	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	19 552,370	20 285,588	21 368,772
8	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	5 976	5 976	5 976
9	Индекс изменения количества активов	-	-	0%	0%
10	Индекс потребительских цен	-	1,052	1,038	1,040
11	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,041	1,040	1,040
12	Индекс цен на холодную воду	-	-	-	-
13	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 546,1	1 520,8	1 499,2
14	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс.руб.	23 716,43		
15	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	2021 г.		
16	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	2021-2026 гг.		
17	Источники финансирования инвестиционной программы	-	заемные средства (возврат за счет		

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.



Основные показатели для расчета тарифа на горячую воду
регулируемой организации
ООО "Агенство Вест" (Лежневский район) на 2021 год
(с использованием закрытой системы горячего водоснабжения)

№ п/п	Показатели для расчета тарифа на горячую воду	Единицы измерения	Значение показателя	Реквизиты постановления Департамента, которым утвержден тариф
1	2	3	4	5
1	Тариф на тепловую энергию			от 23.09.2021 № 39-т/3
	С 01.01.2021 по 30.06.2021	руб./Гкал		
	С 23.09.2021 по 31.12.2021	руб./Гкал	3 271,72	
2	Тариф на холодную воду			-
	С 01.01.2021 по 30.06.2021	руб./куб.м		
	С 23.09.2021 по 31.12.2021	руб./куб.м	0,00	

Ведущий консультант Департамента
энергетики и тарифов Ивановской области

Е.В. Зуева