**Утверждаю**

Председатель Правления

Департамента энергетики и тарифов

Ивановской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Морева

# П Р О Т О К О Л № 51/3

заседания Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

18 ноября 2022 г. г. Иваново

Присутствовали:

Председатель Правления: Морева Е.Н.;

Члены Правления: Агапова О.П., Бугаева С.Е., Виднова З.Б. (от УФАС России по Ивановской области на праве совещательного голоса, участие в голосовании не принимает), Гущина Н.Б., Коннова Е.А., Полозов И.Г., Турбачкина Е.В.

Ответственный секретарь Правления: Аскярова М.В.

От ЗАО «Родниковский машиностроительный завод»: Гришанова М.Ю.

**П О В Е С Т К А:**

### Об утверждении и корректировке долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района.

### Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения для ЗАО «Родниковский машиностроительный завод», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района.

### СЛУШАЛИ: Об утверждении и корректировке долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района (Полозов И.Г.).

Рассмотрены:

1. Расчетные материалы об установлении долгосрочных тарифов на 2023-2027 гг. в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района.

Метод регулирования – метод индексации установленных тарифов (2023 год – первый (базовый) год долгосрочного периода 2023-2027).

1. Производственная программа на 2023-2027 гг. в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района.
2. Расчетные материалы о корректировке долгосрочных тарифов на 2023-2026 гг. в сфере водоотведения (услуга по очистке промышленных стоков) для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района.

Метод регулирования – метод индексации установленных тарифов (2022 год – первый (базовый) год долгосрочного периода 2022-2026).

Расчеты тарифов выполнены в соответствии с положениями Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

С учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» проведение экспертизы расчетных материалов производилось с учетом необходимости утверждения тарифов на холодную воду и водоотведение на 2023 год без календарной разбивки по полугодиям со сроком введения в действие с 1 декабря 2022 года.

Расчеты тарифов на коммунальные услуги на 2023 год произведены с учетом макроэкономических показателей Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, разработанных Минэкономразвития России от сентября 2022 года.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.**  | **2024 г.** | **2025 г.** |
| Индекс потребительских цен (ИПЦ), % | 106,7 | 113,9 | 106,0 | 104,7 | 104,0 |
| Рост цен на электрическую энергию, % | 105,3 | 104,5 | 108,0 | 105,6 | 105,2 |

Организация была ознакомлена с проектами расчета тарифов на холодное водоснабжение на 2023 год. На заседании правления Департамента представители ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники» не присутствовали. Организация разногласий по расчету тарифов на питьевую воду и водоотведение не заявила.

Балансы водоснабжения и водоотведения, смета расходов рассматриваемого предприятия, принятые при расчете тарифов, прилагаются к настоящему протоколу.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации:

## 1. Установить на 2023-2027 годы и ввести в действие с 01.12.2022 долгосрочные одноставочные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района, согласно приложению 1.

## Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения с использованием метода индексации установленных тарифов для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района, согласно приложению 2.

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района, согласно приложению 3.
2. Произвести корректировку на 2023 год и ввести в действие с 01.12.2022 долгосрочные тарифы в сфере водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района, изложив приложение 2 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 26.11.2021 № 52-к/9 в новой редакции согласно приложению 4.
3. Произвести корректировку утвержденной производственной программы в сфере водоотведения, в том числе плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района, изложив приложение 5 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 26.11.2021 № 52-к/9 в новой редакции согласно приложению 5.
4. Возмещение выпадающих доходов от разницы между тарифами для бюджетных и прочих потребителей и льготными тарифами для населения осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с законодательством Ивановской области.
5. Признать утратившими силу приложение 1 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 13.12.2019 № 56-к/11, приложение 1 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 26.11.2021 № 52-к/9.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение 1

 к протоколу заседания Правления Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

 от 18.11.2022 № 51/3

**Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организаций,категории потребителей,виды тарифов | С 01.12.2022по 31.12.2023 | С 01.01.2024по 30.06.2024 | С 01.07.2024по 31.12.2024 | С 01.01.2025по 30.06.2025 | С 01.07.2025по 31.12.2025 | С 01.01.2026по 30.06.2026 | С 01.07.2026по 31.12.2026 | С 01.01.2027по 30.06.2027 | С 01.07.2027по 31.12.2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Родниковское городское поселение |
| 1. | ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники»: |
| 1.1 | для бюджетных и прочих потребителей: |
| 1.1.1 | тариф на питьевую воду  (открытый водозабор),руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 27,05 | 27,05 | 28,99 | 28,99 | 29,57 | 29,57 | 31,17 | 31,17 | 31,85 |
| 1.1.2 | тариф на питьевую воду (закрытый водозабор)руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 37,25 | 37,25 | 40,22 | 40,22 | 40,31 | 40,31 | 43,40 | 43,40 | 43,63 |
| 1.1.3 | тариф на водоотведение,руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 15,72 | 14,47 | 14,47 | 14,47 | 15,23 | 15,14 | 15,14 | 15,14 | 15,76 |
| 1.2 | для населения, кроме потребителей, указанных в примечании 1 и примечании 2: |
| 1.2.1 | тариф на питьевую воду  (открытый водозабор),руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 23,76\* | 23,76\* | 24,71\* | 24,71\* | 25,70\* | 25,70\* | 26,73\* | 26,73\* | 27,80\* |
| 1.2.2 | тариф на питьевую воду  (открытый водозабор),руб. за 1 куб. м, с учетом НДС | 28,51\* | 28,51\* | 29,65\* | 29,65\* | 30,84\* | 30,84\* | 32,08\* | 32,08\* | 33,36\* |
| 1.3 | для населения по адресам, указанным в примечании 1: |
| 1.3.1 | тариф на питьевую воду (закрытый водозабор) руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 37,25 | 37,25 | 38,74\* | 38,74\* | 40,29\* | 40,29\* | 41,90\* | 41,90\* | 43,58\* |
| 1.3.2 | тариф на питьевую воду (закрытый водозабор)руб. за 1 куб. м, с учетом НДС | 44,70 | 44,70 | 46,49\* | 46,49\* | 48,35\* | 48,35\* | 50,28\* | 50,28\* | 52,29\* |
| 1.4 | для населения по адресам, указанным в примечании 2: |
| 1.4.1 | тариф на питьевую воду (закрытый водозабор)руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 23,76\* | 23,76\* | 24,71\* | 24,71\* | 25,70\* | 25,70\* | 26,73\* | 26,73\* | 27,80\* |
| 1.4.2 | тариф на питьевую воду (закрытый водозабор)руб. за 1 куб. м, с учетом НДС | 28,51\* | 28,51\* | 29,65\* | 29,65\* | 30,84\* | 30,84\* | 32,08\* | 32,08\* | 33,36\* |
| 1.5. | для населения: |
| 1.5.1 | тариф на водоотведение,руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 15,72 | 14,47 | 14,47 | 14,47 | 15,23 | 15,14 | 15,14 | 15,14 | 15,76 |
| 1.5.2 | тариф на водоотведение,руб. за 1 куб. м, с учетом НДС | 18,86 | 17,36 | 17,36 | 17,36 | 18,28 | 18,17 | 18,17 | 18,17 | 18,91 |

**\* -** льготные тарифы для населения

**Примечание 1:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес жилого дома** |
| 1 | г. Родники, Космонавтов ул., д.1А |
| 2 | г. Родники, Машиностроитель мкр., д.1 |
| 3 | г. Родники, Машиностроитель мкр., д.2 |
| 4 | г. Родники, Машиностроитель мкр., д.3 |
| 5 | г. Родники, Машиностроитель мкр., д.4 |
| 6 | г. Родники, Машиностроитель мкр., д.5 |
| 7 | г. Родники, Машиностроитель мкр., д.9 |
| 8 | г. Родники, Машиностроитель мкр., д.11 |
| 9 | г. Родники, Машиностроитель мкр., д.12 |
| 10 | г. Родники чс, Матросова, д.5 |
| 11 | г. Родники чс, Западная ул., д.1 |
| 12 | г. Родники чс, Западная ул., д.2 |
| 13 | г. Родники чс, Западная ул., д.3 |
| 14 | г. Родники чс, Свободы ул., д.1 |
| 15 | г. Родники чс, Свободы ул., д.3 |
| 16 | г. Родники чс, Свободы ул., д.5 |
| 17 | г. Родники чс, Свободы ул., д.7 |
| 18 | г. Родники чс, Тельмана ул., д.2 |
| 19 | г. Родники чс, Тельмана ул., д.4 |
| 20 | г. Родники чс, Тельмана ул., д.10 |
| 21 | г. Родники чс, Тельмана ул., д.12 |
| 22 | г. Родники чс, Тельмана ул., д.15 |
| 23 | г. Родники чс, Тельмана ул., д.18 |
| 24 | г. Родники чс, проезд Пионерский, д.25 |

**Примечание 2:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес жилого дома** |
| 1 | г. Родники, Ленина пл., д.1 |
| 2 | г. Родники, Ленина пл., д.3 |
| 3 | г. Родники, Ленина пл., д.5 |
| 4 | г. Родники, М.Ульяновой ул., д.2 |
| 5 | г. Родники, М.Ульяновой ул., д.3 |
| 6 | г. Родники, М.Ульяновой ул., д.4 |
| 7 | г. Родники, Народная ул., д.9 |
| 8 | г. Родники, Советская ул., д.1 |
| 9 | г. Родники, Советская ул., д.17 |
| 10 | г. Родники, Советская ул., д.19 |
| 11 | г. Родники, Техническая ул., д.1А |
| 12 | г. Родники, Шагова мкр. , д.2 |
| 13 | г. Родники, Шагова мкр. , д.3 |
| 14 | г. Родники, Шагова мкр. , д.4 |
| 15 | г. Родники, Шагова мкр. , д.5 |
| 16 | г. Родники, Шагова мкр. , д.6 |
| 17 | г. Родники, Шагова мкр., д.7 |
| 18 | г. Родники, Шагова мкр., д.9 |
| 19 | г. Родники, Шагова мкр., д.11 |
| 20 | г. Родники, Шагова мкр., д.14 |
| 21 | г. Родники, Шагова мкр., д.15 |
| 22 | г. Родники, Шагова мкр., д.16 |
| 23 | г. Родники, Шагова мкр., д.17 |
| 24 | г. Родники, Шагова мкр., д.18 |
| 25 | г. Родники, Шагова мкр., д.19 |
| 26 | г. Родники, Загибинская ул., д.2 |
| 27 | г. Родники, Загибинская ул., д.10 |
| 28 | г. Родники, Загибинская ул., д.12 |
| 29 | г. Родники, Загибинская ул., д.21 |
| 30 | г. Родники, Загибинская ул., д.23 |
| 31 | г. Родники, Загибинская ул., д.25 |
| 32 | г. Родники, Загибинская ул., д.27 |
| 33 | г. Родники, Загибинская ул., д.29 |
| 34 | г. Родники, Загибинская ул., д.31 |
| 35 | г. Родники, Калинкинская ул., д.4 |
| 36 | г. Родники, Папаевская ул., д.14 |
| 37 | г. Родники чс, 1 Пятницкая, д.3 |
| 38 | г. Родники чс, 1 Пятницкая, д.8 |
| 39 | г. Родники чс, 1 Пятницкая, д.11 |
| 40 | г. Родники чс, 1 Пятницкая, д.13 |
| 41 | г. Родники чс, Баснева, д.2 |
| 42 | г. Родники чс, Баснева, д.4 |
| 43 | г. Родники чс, Баснева, д.6 |
| 44 | г. Родники чс, Загибинская, д.4 |
| 45 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.3 |
| 46 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.4 |
| 47 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.5 |
| 48 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.6 |
| 49 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.8 |
| 50 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.9 |
| 51 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.10 |
| 52 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.11 |
| 53 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.13 |
| 54 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.14 |
| 55 | г. Родники чс, Папаевская ул., д.16 |
| 56 | г. Родники чс, Толмасовская ул., д.20 |
| 57 | ТСЖ "Весна", ул.М.Ульяновой, д.5А |
| 58 | ТСЖ "Искра", мкр. Шагова, д.10 |
| 59 | ТСЖ "Молодежный", мкр. Шагова, д.12 |
| 60 | ТСЖ " Юбилейный", мкр. Шагова, д.8 |
| 61 | г. Родники, Ленина пл., д.6 |
| 62 | г. Родники, Народная ул., д.8 |
| 63 | г. Родники, Народная ул., д.12 |
| 64 | г. Родники, Народная ул., д.14 |
| 65 | г. Родники, Невская ул., д.2 |
| 66 | г. Родники, Невская ул., д.12 |
| 67 | г. Родники, Невская ул., д.20 |
| 68 | г. Родники чс, 12 Декабря, д.4 |
| 69 | г. Родники чс, 12 Декабря, д.7 |
| 70 | г. Родники чс, 12 Декабря, д.8 |
| 71 | г. Родники чс, 12 Декабря, д.9 |
| 72 | г. Родники чс, 2-я Веселая, д.11 |
| 73 | г. Родники чс, Вичугская, д.1 |
| 74 | г. Родники чс, Горная ул., д.1 |
| 75 | г. Родники чс, Горная ул., д.1-А |
| 76 | г. Родники чс, Горная ул., д.7 |
| 77 | г. Родники чс, Карпатская ул., д.17 |
| 78 | г. Родники чс, Красина ул., д.1 |
| 79 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.1 |
| 80 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.2 |
| 81 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.3 |
| 82 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.4 |
| 83 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.5 |
| 84 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.6 |
| 85 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.7 |
| 86 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.8 |
| 87 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.9 |
| 88 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.10 |
| 89 | г. Родники чс, Лахтина пос., д.11 |
| 90 | г. Родники чс, Невская ул., д.1 |
| 91 | г. Родники чс, Невская ул., д.3 |
| 92 | г. Родники чс, Невская ул., д.4 |
| 93 | г. Родники чс, Невская ул., д.5 |
| 94 | г. Родники чс, Невская ул., д.9 |
| 95 | г. Родники чс, Невская ул., д.11 |
| 96 | г. Родники чс, Невская ул., д.13 |
| 97 | г. Родники чс, Невская ул., д.16 |
| 98 | г. Родники чс, Невская ул., д.17 |
| 99 | г. Родники чс, Невская ул., д.19 |
| 100 | г. Родники чс, Невская ул., д.24 |
| 101 | г. Родники чс, Невская ул., д.25 |
| 102 | г. Родники чс, Невская ул., д.31 |
| 103 | г. Родники чс, Невская ул., д.33 |
| 104 | г. Родники чс, Невская ул., д.37-А |
| 105 | г. Родники чс, Невская ул., д.41 |
| 106 | г. Родники чс, Невская ул., д.49-Б |
| 107 | г. Родники чс, Невская ул., д.51 |
| 108 | г. Родники чс, Невская ул., д.51-А |
| 109 | г. Родники чс, Невская ул., д.83 |
| 110 | г. Родники чс, Петровская ул., д.1 |
| 111 | г. Родники чс, Петровская ул., д.3 |
| 112 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.1 |
| 113 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.3 |
| 114 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.4 |
| 115 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.5 |
| 116 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.11 |
| 117 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.13 |
| 118 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.17 |
| 119 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.19 |
| 120 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.21 |
| 121 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.23 |
| 122 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.25 |
| 123 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.27 |
| 124 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.29 |
| 125 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.31 |
| 126 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.33 |
| 127 | г. Родники чс, Родниковская ул., д.35 |
| 128 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.1 |
| 129 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.1-А |
| 130 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.3 |
| 131 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.7 |
| 132 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.8 |
| 133 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.9 |
| 134 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.10 |
| 135 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.12 |
| 136 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.13 |
| 137 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.17 |
| 138 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.18 |
| 139 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.19 |
| 140 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.20 |
| 141 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.21 |
| 142 | г. Родники чс, Тезинская ул., д.22 |
| 143 | г. Родники чс, Терешинская пл., д.1 |
| 144 | г. Родники чс, Терешинская пл., д.2 |
| 145 | г. Родники чс, Терешинская пл., д.3 |
| 146 | ТД ул.Советская 10-А |
| 147 | г. Родники, 8 Марта ул., д.11 |
| 148 | г. Родники, Большая Рыбаковская ул., д.32  |
| 149 | г. Родники, Кирова ул., д.13 |
| 150 | г. Родники, Кирова ул., д.14 |
| 151 | г. Родники, Рябикова ул., д.1А  |
| 152 | г. Родники, Рябикова ул., д.1 |
| 153 | г. Родники, Рябикова ул., д.3 |
| 154 | г. Родники, Рябикова ул., д.4  |
| 155 | г. Родники, Рябикова ул., д.5  |
| 156 | г. Родники, Рябикова ул., д.5А |
| 157 | г. Родники, Рябикова ул., д.6  |
| 158 | г. Родники, Рябикова ул., д.7  |
| 159 | г. Родники, Рябикова ул., д.7А  |
| 160 | г. Родники, Рябикова ул., д.8 |
| 161 | г. Родники, Рябикова ул., д.9 |
| 162 | г. Родники, Рябикова ул., д.10  |
| 163 | г. Родники, Рябикова ул., д.11 |
| 164 | г. Родники, Рябикова ул., д.12 |
| 165 | г. Родники, Рябикова ул., д.13 |
| 166 | г. Родники, Рябикова ул., д.14 |
| 167 | г. Родники, Социалистическая ул., д.21 |
| 168 | г. Родники, Талалихина ул., д.1А |
| 169 | г. Родники, Малый пер., д.9 |
| 170 | г. Родники, Октябрьская 2-я ул., д.3 |
| 171 | г. Родники чс, 2 Красовская, д.3 |
| 172 | г. Родники чс, 2 Красовская, д.9 |
| 173 | г. Родники чс, 2 Красовская, д.11 |
| 174 | г. Родники чс, 2 Красовская, д.13 |
| 175 | г. Родники чс, Дубовская ул., д.27 |
| 176 | г. Родники чс, Дубовская ул., д.29 |
| 177 | г. Родники чс, Земледельческая ул., д.3 |
| 178 | г. Родники чс, Земледельческая ул., д.5 |
| 179 | г. Родники чс, Земледельческая ул., д.7 |
| 180 | г. Родники чс, Земледельческая ул., д.10 |
| 181 | г. Родники чс, Земледельческая ул., д.12 |
| 182 | г. Родники чс, Земледельческая ул., д.15 |
| 183 | г. Родники чс, Земледельческая ул., д.17 |
| 184 | г. Родники чс, Земледельческая ул., д.18 |
| 185 | г. Родники чс, Лермонтова, д.3 |
| 186 | г. Родники чс, Пионерская 1-я ул., д.17 |
| 187 | г. Родники чс, Пионерская 1-я ул., д.23 |
| 188 | г. Родники чс, Пионерская 1-я ул., д.24 |
| 189 | г. Родники чс, Пионерская 2-я ул., д.4 |
| 190 | г. Родники чс, Рябикова, д.1Б  |
| 191 | г. Родники чс, Сокеринская 2-я ул., д.2 |
| 192 | г. Родники чс, Социалистическая ул., д.7 |
| 193 | г. Родники чс, Социалистическая ул., д.26 |
| 194 | г. Родники чс, Социалистическая ул., д.27 |
| 195 | г. Родники чс, Социалистическая ул., д.28 |
| 196 | г. Родники чс, Таллалихина ул., д.10 |
| 197 | г. Родники чс, Шаговская, д.35 |
| 198 | г. Родники чс, Шаговская, д.36 |
| 199 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.3 |
| 200 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.5 |
| 201 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.7 |
| 202 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.9 |
| 203 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.11 |
| 204 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.13 |
| 205 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.15 |
| 206 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.19 |
| 207 | г. Родники чс, Б.Рыбаковская, д.21 |
| 208 | г. Родники чс, М.Рыбаковская, д.9 |
| 209 | г. Родники чс, М.Рыбаковская, д.11 |
| 210 | г. Родники чс, М.Рыбаковская, д.13 |
| 211 | г. Родники чс, М.Рыбаковская, д.17 |

Приложение 2

 к протоколу заседания Правления Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

 от 18.11.2022 № 51/3

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов в сфере водоотведения с использованием метода индексации установленных тарифов для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организаций | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |
| Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | Удельный расход электрической энергии |
| тыс.руб. | % | % | % | кВт ч/ куб. м |
| 1. | ООО "Управляющая компания Индустриальный парк "Родники", тариф на питьевую воду(открытый водозабор) | 2023 | 17 337,053 | - | - | 28,71 | 1,288 |
| 2024 | - | 1,0 | - | 28,71 | 1,288 |
| 2025 | - | 1,0 | - | 28,71 | 1,288 |
| 2026 | - | 1,0 | - | 28,71 | 1,288 |
| 2027 | - | 1,0 | - | 28,71 | 1,288 |
| 2. | ООО "Управляющая компания Индустриальный парк "Родники", тариф на питьевую воду(закрытый водозабор) | 2023 | 533,585 | - | - | 29,92 | - |
| 2024 | - | 1,0 | - | 29,92 | - |
| 2025 | - | 1,0 | - | 29,92 | - |
| 2026 | - | 1,0 | - | 29,92 | - |
| 2027 | - | 1,0 | - | 29,92 | - |
| 3. | ООО "Управляющая компания Индустриальный парк "Родники", тариф на водоотведение | 2023 | 14 715,904 | - | - | - | 1,262 |
| 2024 | - | 5 | - | - | 1,262 |
| 2025 | - | 5 | - | - | 1,262 |
| 2026 | - | 5 | - | - | 1,262 |
| 2027 | - | 5 | - | - | 1,262 |

Приложение 3

к протоколу заседания Правления Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

 от 18.11.2022 № 51/3

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**

**В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники»**

**(Родниковское городское поселение,**

**Родниковского муниципального района) на 2023-2027 гг.**

1. Паспорт производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование регулируемой организации, ее местонахождение | ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», 155250, Ивановская область, г. Родники, ул. Советская, 20 |
| 2. | Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение | Департамент энергетики и тарифов Ивановской области,Иваново, ул. Велижская, д.8 |
| 3. | Период реализации программы | С 01.01.2023 по 31.12.2027 |

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, а также перечень мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | График реализации мероприятий производственной программы | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, руб. |
|  Открытый водозабор 2023 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 776 674 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 223 835 |
|  Водоотведение 2023 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года | 778 270 |
| 2 | Качество очистки сточных вод | В течение года | 317 343 |
|  Закрытый водозабор 2023 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 10 458 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 2 398 |
|  Открытый водозабор 2024 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 813 177 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 234 355 |
|  Водоотведение 2024 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года | 814 848 |
| 2 | Качество очистки сточных вод | В течение года | 332 258 |
|  Закрытый водозабор 2024 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 10 949 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 2 510 |
|  Открытый водозабор 2025 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 845 704 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 243 729 |
|  Водоотведение 2025 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года | 847 442 |
| 2 | Качество очистки сточных вод | В течение года | 345 548 |
|  Закрытый водозабор 2025 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 11 387 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 2 611 |
|  Открытый водозабор 2026 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 879 532 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 253 478 |
|  Водоотведение 2026 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года | 881 340 |
| 2 | Качество очистки сточных вод | В течение года | 359 370 |
|  Закрытый водозабор 2026 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 11 843 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 2 715 |
|  Открытый водозабор 2027 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 914 714 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 263 617 |
|  Водоотведение 2027 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года | 916 593 |
| 2 | Качество очистки сточных вод | В течение года | 373 745 |
|  Закрытый водозабор 2027 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей | В течение года | 12 316 |
| 2 | Контроль качества воды | В течение года | 2 824 |

3. Планируемый объем подачи воды (принимаемых сточных вод)

ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники»»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы(Открытый водозабор) | Единицы измерения |  2023 год |  2024 год |  2025 год |  2026 год |  2027 год |
| 1 | Подано воды, всего | куб. м | 1 741 959 | 1 741 959 | 1 741 959 | 1 741 959 | 1 741 959 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Населению | куб. м | 446 339 | 446 339 | 446 339 | 446 339 | 446 339 |
| 1.2 | Бюджетным потребителям | куб. м | 5 407 | 5 407 | 5 407 | 5 407 | 5 407 |
| 1.3 | Прочим потребителям | куб. м | 1 048 872 | 1 048 872 | 1 048 872 | 1 048 872 | 1 048 872 |
| 1.4 | Другим организациям, осуществляющим водоснабжение | куб. м |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности | куб. м | 241 341 | 241 341 | 241 341 | 241 341 | 241 341 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы(Закрытый водозабор) | Единицы измерения |  2023 год |  2024 год |  2025 год |  2026 год |  2027 год |
| 1 | Подано воды, всего | куб. м | 380 534 | 380 534 | 380 534 | 380 534 | 380 534 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Населению | куб. м | 310 281 | 310 281 | 310 281 | 310 281 | 310 281 |
| 1.2 | Бюджетным потребителям | куб. м | 15 853 | 15 853 | 15 853 | 15 853 | 15 853 |
| 1.3 | Прочим потребителям | куб. м | 1 619 | 1 619 | 1 619 | 1 619 | 1 619 |
| 1.4 | Другим организациям, осуществляющим водоснабжение | куб. м |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности | куб. м | 52 781 | 52 781 | 52 781 | 52 781 | 52 781 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы(водоотведение) | Единицы измерения | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | Принято сточных вод, всего | куб. м | 2 823 538 | 2 823 538 | 2 823 538 | 2 823 538 | 2 823 538 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Населению | куб. м | 846 240 | 846 240 | 846 240 | 846 240 | 846 240 |
| 1.2 | Бюджетным потребителям | куб. м | 47 669 | 47 669 | 47 669 | 47 669 | 47 669 |
| 1.3 | Прочим потребителям | куб. м | 67 968 | 67 968 | 67 968 | 67 968 | 67 968 |
| 1.4 | От других организаций, осуществляющих водоотведение | куб. м | 911 197 | 911 197 | 911 197 | 911 197 | 911 197 |
| 1.5 | Собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности | куб. м | 169 132 | 169 132 | 169 132 | 169 132 | 169 132 |
| 1.6 | С локальных очистных сооружений (промышленные стоки с ИП)  | куб. м | 781 332 | 781 332 | 781 332 | 781 332 | 781 332 |

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя |  Период |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1. Показатели качества воды (в отношении питьевой воды) |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| 1.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. Показатель надежности и бесперебойности |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Для централизованных систем холодного водоснабжения: количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| 2.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.2 | Для централизованных систем водоотведения:удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 2.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. Показатели качества очистки сточных вод |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 3.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.2 | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.3 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 3.3.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* |  | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4. Показатели энергетической эффективности |  |  |  |  |  |
| 4.1 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) открытый водозабо | 28,71 | 28,71 | 28,71 | 28,71 | 28,71 |
| 4.2 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) закрытый водозабор | 29,92 | 29,92 | 29,92 | 29,92 | 29,92 |
| 4.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4.3 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб. м) | 1,288 | 1,288 | 1,288 | 1,288 | 1,288 |
| 4.4 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/куб. м) | 1,262 | 1,262 | 1,262 | 1,262 | 1,262 |

5. Отчет об исполнении производственной программы за 2021 год.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы водоснабжения | Единицы измерения | Открытый водозабор | Закрытый водозабор |
| План | Факт | План | Факт |
| 1 | Подано воды, всего | куб. м | 2 000 850 | 2 120 483 | 68 467 | 71 374 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Населению | куб. м | 678 821 | 673 675 | 61 090 | 61 924 |
| 1.2 | Бюджетным потребителям | куб. м | 28 952 | 31 823 | 6 410 | 8 764 |
| 1.3 | Прочим потребителям | куб. м | 1 251 736 | 1 116 155 | 967 | 686 |
| 1.4 | Другим организациям, осуществляющим водоснабжение | куб. м | - | - | - | - |
| 1.5 | Собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности | куб. м | 41 341 | 298 830 | - | - |
| 2 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию производственной программы, всего | руб. | 40 557 362 | 44 897 793 | 3 497 124 | 3 551 662 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения  | руб. | 620 965 | 718 079 | 9 537 | 9 669 |
| 2.2 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий на улучшение качества питьевой воды | руб. | 321 536 | 185 395 | 3 243 | 2 217 |
| 2.3 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | руб. | - | - | - | - |
| 2.4 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов | руб. | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы водоотведения | Единицы измерения | План | Факт |
| 1 | Принято сточных вод, всего | куб. м | 2 076 476 | 1 974 243 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1 | От других организаций, осуществляющих водоотведение | куб. м | 1 100 042 | 815 965 |
| 1.2 | От населения | куб. м | 845 928 | 846 240 |
| 1.3 | От бюджетных потребителей | куб. м | 50 634 | 53 566 |
| 1.4 | От прочих потребителей  | куб. м | 84 991 | 76 375 |
| 1.5 | Собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности | куб. м | 127 977 | 182 097 |
| 2 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию производственной программы, всего | руб. | 32 097 666 | 35 873 839 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 2.1 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения | руб. | 1 533 745 | 644 616 |
| 2.2. | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий на улучшение качества очистки сточных вод | руб. | 143 390 | 262 845 |
| 2.3 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | руб. | - | - |
| 2.4 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов | руб. | - | - |

Приложение 4

 к протоколу заседания Правления Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

 от 18.11.2022 № 51/3

Приложение 2

 к постановлению Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

 от 26.11.2021 № 52-к/9

**Тарифы в сфере водоотведения для ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организаций,категории потребителей,виды тарифов | С 01.01.2022 по 30.06.2022 | С 01.07.2022 по 30.11.2022 | С 01.12.2022 по 31.12.2023 | С 01.01.2024 по 30.06.2024 | С 01.07.2024 по 31.12.2024 | С 01.01.2025 по 30.06.2025 | С 01.07.2025 по 31.12.2025 | С 01.01.2026 по 30.06.2026 | С 01.07.2026 по 31.12.2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Родниковское городское поселение |
| 1. | ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники»: |
| 1.1 | тариф на водоотведение(услуга по очистке промышленных сточных вод), руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 34,72 | 34,72 | 39,02 | 39,02 | 39,23 | 39,23 | 39,36 | 39,36 | 65,09 |

Приложение 5

 к протоколу заседания Правления Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

 от 18.11.2022 № 51/3

Приложение 5

 к постановлению Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

от 26.11.2021 № 52-к/9

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**

**В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники»**

**(Родниковское городское поселение**

**Родниковского муниципального района,**

**локальные очистные сооружения) на 2022-2026 гг.**

1. Паспорт производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование регулируемой организации, ее местонахождение | ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники»»155250, Ивановская область, г. Родники, ул. Советская, 20 |
| 2 | Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение | Департамент энергетики и тарифов Ивановской области,Иваново, ул. Велижская, д.8 |
| 3 | Период реализации программы | С 01.01.2022 по 31.12.2026 |

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, а также перечень мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | График реализации мероприятий производственной программы | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, руб. |
|  2022 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года |  900354 |
| 2 | Всего  |  |  900354 |
|  2023 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года |  954 375 |
| 2 | Всего  |  |  954 375 |
|  2024 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года |  999 230 |
| 2 | Всего  |  |  999 230 |
|  2025 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года |  1 039 200 |
| 2 | Всего  |  |  1 039 200 |
|  2026 год |
| 1 | Ремонт канализационных сетей | В течение года |  1 080 768 |
| 2 | Всего  |  |  1 080 768 |

3. Планируемый объем подачи воды (принимаемых сточных вод) ООО «Управляющая компания Индустриальный парк «Родники»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы(водоснабжения) | Единицы измерения | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | Принято сточных вод, всего | куб. м |  770 511 |  839 389 |  839 389 |  839 389 |  839 389 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | От других организаций, осуществляющих водоотведение | куб. м |  - |  - |  - |  - |  - |
| 1.2 | От населения  | куб. м |  - |  - |  - |  - |  - |
| 1.3 | От бюджетных потребителей | куб. м |  - |  - |  - |  - |  - |
| 1.4 | От прочих потребителей | куб. м |  710 576 |  781 332 |  781 332 |  781 332 |  781 332 |
| 1.5 | Собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности | куб. м |  59 935 |  58 057 |  58 057 |  58 057 |  58 057 |

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Период |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1. Показатели качества воды (в отношении питьевой воды) |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | - | - | - | - | - |
| 1.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | - | - | - | - | - |
| 1.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | - | - | - | - |
| 2. Показатель надежности и бесперебойности |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Для централизованных систем холодного водоснабжения: количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | - | - | - | - | - |
| 2.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | - | - | - | - |
| 2.2 | Для централизованных систем водоотведения:удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | - | - | - | - | - |
| 2.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | - | - | - | - |
| 3. Показатели качества очистки сточных вод |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.2 | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.3 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 3.3.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4. Показатели энергетической эффективности |  |  |  |  |  |
| 4.1 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | - | - | - | - | - |
| 4.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | - | - | - | - |
| 4.2 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб. м) | - | - | - | - | - |
| 4.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | - | - | - | - |
| 4.3 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/куб. м) | - | - | - | - | - |
| 4.3.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | - | - | - | - |
| 4.4 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/куб. м) | 0,83 | 0,82 | 0,81 | 0,80 | 0,80 |
| 4.4.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | 98,8 | 98,8 | 98,8 | 100 |
| 4.5 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/куб. м) | - | - | - | - | - |
| 4.5.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - | - | - | - | - |

5. Отчет об исполнении производственной программы за 2021 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы водоотведения | Единицы измерения | План | Факт |
| 1 | Принято сточных вод, всего | куб. м | 578 705 | 1 120 525 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1 | От других организаций, осуществляющих водоотведение | куб. м | - | - |
| 1.2 | От населения | куб. м | - | - |
| 1.3 | От бюджетных потребителей | куб. м | - | - |
| 1.4 | От прочих потребителей  | куб. м | 504 359 | 1 062 468 |
| 1.5 | Собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности | куб. м | 74 346 | 58 057 |
| 2 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию производственной программы, всего | руб. | 22 034 577 | 22 797 100 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 2.1 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения | руб. | - | - |
| 2.2 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий на улучшение качества очистки сточных вод | руб. | - | - |
| 2.3 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | руб. | - | - |
| 2.4 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов | руб. | - | - |

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. |  за |
| 2. | Бугаева С.Е. |  за |
| 3. | Агапова О.П. |  за |
| 4. | Гущина Н.Б. |  за |
| 5. | Коннова Е.А. |  за |
| 6. | Турбачкина Е.В. |  за |
| 7. | Полозов И.Г. |  за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствует – 0.

### СЛУШАЛИ: Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения для ЗАО «РМЗ», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района (Гришанова М.Ю., Полозов И.Г.).

Рассмотрены:

Расчетные материалы об установлении тарифов на 2023 год в сфере холодного водоснабжения для ЗАО «РМЗ», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района.

Метод регулирования - метод экономически обоснованных затрат.

Расчеты тарифов выполнены в соответствии с положениями Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406 (далее – Правила), Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

С учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» проведение экспертизы расчетных материалов производилось с учетом необходимости утверждения тарифов на холодную воду и водоотведение на 2023 год без календарной разбивки по полугодиям со сроком введения в действие с 1 декабря 2022 года.

Расчеты тарифов на коммунальные услуги на 2023 год произведены с учетом макроэкономических показателей Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, разработанных Минэкономразвития России от сентября 2022 года.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.**  | **2024 г.** | **2025 г.** |
| Индекс потребительских цен (ИПЦ), % | 106,7 | 113,9 | 106,0 | 104,7 | 104,0 |
| Рост цен на электрическую энергию, % | 105,3 | 104,5 | 108,0 | 105,6 | 105,2 |

Организация была ознакомлена с проектами расчета тарифов на холодное водоснабжение на 2023 год. Расчет тарифов направлен в адрес регулируемой организации до заседания правления. О месте и времени проведения заседания правления Департамента организация извещена заранее в установленные сроки.

Представители ЗАО «РМЗ» присутствовали на заседании правления Департамента и заявили разногласия в связи увеличением объема отпуска воды согласно дополнительному соглашению к договору от 01.01.2019 между ЗАО «РМЗ» и ООО «УК ИП «Родники по следующим статьям расходов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование статьи расходов | Предложение Департамента к заседанию Правления | Предложение ЗАО «РМЗ» | Принято Департаментом по результатам рассмотрения разногласий |
| 1 | Затраты на сырье и материалы | 250,680 | 652,683 | 250,680 |
| 2 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 2 020,297 | 3 396,000 | 2 248,677 |
| 3 | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 632,353 | 1 062,948 | 703,836 |
| 4 | Общехозяйственные расходы | 374,596 | 1 855,527 | 1 568,430 |
|  | ИТОГО | 3 277,926 | 6 967,158 | 4 771,623 |

1. В качестве обоснования увеличения расходов на сырье и материалы письмом от 17.11.2022 № 9/594 представлена смета затрат на восстановление перемычек водопровода между скважинами и замену части водопровода. Согласно п. 20 Правил регулируемая организация вправе представить по своей инициативе в орган регулирования тарифов дополнительные материалы к предложениям об установлении тарифов до 1 декабря текущего года, но не позднее 7-го календарного дня до дня проведения заседания правления (коллегии) органа регулирования тарифов, на котором принимается решение об установлении тарифов. Сроки представления ЗАО «РМЗ» дополнительных материалов к предложению не соблюдены. Дополнительные материалы к делу об установлении тарифов Департаментом не приобщены. Затраты на сырье и материалы приняты Департаментом на уровне предложения к заседанию Правления.
2. В качестве обоснования увеличения расходов на оплату труда основного производственного персонала письмом от 17.11.2022 № 9/594 представлено штатное расписание. Согласно п. 20 Правил регулируемая организация вправе представить по своей инициативе в орган регулирования тарифов дополнительные материалы к предложениям об установлении тарифов до 1 декабря текущего года, но не позднее 7-го календарного дня до дня проведения заседания правления (коллегии) органа регулирования тарифов, на котором принимается решение об установлении тарифов. Сроки представления ЗАО «РМЗ» дополнительных материалов к предложению не соблюдены. Дополнительные материалы к делу об установлении тарифов Департаментом не приобщены. Расходы на оплату труда основного производственного персонала Департаментом пересмотрены и приняты на уровне факта 2021 года с учетом ожидаемого ИПЦ за 2022 год – 113,9 и планового ИПЦ на 2023 год - 106,0.
3. Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в доле 31,3% от расходов на оплату труда основного производственного персонала.
4. В качестве обоснования увеличения общехозяйственных расходов письмом от 17.11.2022 № 9/594 приведен довод об увеличении доли выручки по виду деятельности «Холодная вода» и последующим перераспределением общехозяйственных расходов между видами деятельности. Общехозяйственные расходы Департаментом пересмотрены и приняты с учетом планового увеличения доли выручки по виду деятельности «Холодная вода».

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

## Установить на 2023 год и ввести в действие с 01.12.2022 одноставочные тарифы в сфере холодного водоснабжения для ЗАО «РМЗ», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района, согласно приложению 6.

Приложение 6

 к протоколу заседания Правления Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

 от 18.11.2022 № 51/3

**Тарифы в сфере холодного водоснабжения**

**для ЗАО «РМЗ», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организаций,категории потребителей,виды тарифов | С 01.12.2022по 31.12.2023 |
| 1 | 2 | 3 |
| Родниковское городское поселение |
| 1 | ЗАО «РМЗ», тариф на питьевую воду, руб. за 1 куб. м, без учета НДС | 23,86 |

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения, в том числе плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения для ЗАО «РМЗ», оказывающего услуги потребителям Родниковского городского поселения Родниковского муниципального района, согласно приложению 7.
2. С 01.12.2022 признать утратившим силу постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 26.11.2021 № 52-к/10.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение 7

 к протоколу заседания Правления Департамента

 энергетики и тарифов Ивановской области

 от 18.11.2022 № 51/3

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**ЗАО «РМЗ»**

**(Родниковское городское поселение**

**Родниковского муниципального района)**

1. Паспорт производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование регулируемой организации, ее местонахождение | ЗАО «РМЗ», 155250, Ивановская область, г. Родники, ул. Колхозная, д.2 |
| 2 | Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение | Департамент энергетики и тарифов Ивановской области,Иваново, ул. Велижская, д.8 |
| 3 | Период реализации программы | С 01.01.2023 по 31.12.2023 |

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, а также перечень мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | График реализации мероприятий производственной программы | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, руб. |
|  2023 год |
| 1 | - | - | 0,00 |
| 2 | - | - | 0,00 |
|  | Всего  |  | 0,00 |

3. Планируемый объем подачи воды (принимаемых сточных вод) ЗАО «РМЗ»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы(водоснабжения) | Единица измерения | 2023 год |
| 1 | Подано воды, всего | куб. м | 571 824 |
|  | в том числе: |  |  |
| 1.1 | Населению | куб. м | - |
| 1.2 | Бюджетным потребителям | куб. м | - |
| 1.3 | Прочим потребителям | куб. м | 108 |
| 1.4 | Другим организациям, осуществляющим водоснабжение | куб. м | 543 000 |
| 1.5 | Собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности | куб. м | 28 716 |

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение |
| 2023 год |
|  | Показатели качества воды (в отношении питьевой воды) |  |
| 1.1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | 0 |
| 1.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - |
| 1.2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | 0 |
| 1.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - |
| 2. Показатель надежности и бесперебойности |  |
| 2.1 | Для централизованных систем холодного водоснабжения: количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0 |
|  | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - |
| 2.2. | Для централизованных систем водоотведения:удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | - |
| 2.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | - |
| 3. Показатели энергетической эффективности |  |
| 3.1 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 1,21 |
| 3.1.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | 100 |
| 3.2 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб. м) | 2,28 |
| 3.2.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | 100 |
| 3.3 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/куб. м) | - |
| 3.3.1 | *Динамика изменения показателя (в процентах)* | 100 |

5. Отчет об исполнении производственной программы за 2021 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели производственной программы водоснабжения | Единица измерения | План | Факт |
| 1 | Подано воды, всего | куб. м | 202 885 | 207 585 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1 | Населению | куб. м |  |  |
| 1.2 | Бюджетным потребителям | куб. м |  |  |
| 1.3 | Прочим потребителям | куб. м | 23 | 24 |
| 1.4 | Другим организациям, осуществляющим водоснабжение | куб. м | 108 839 | 108 839 |
| 1.5 | Объем воды на производственную деятельность | куб. м | 90 736 | 98 722 |
| 2 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию производственной программы, всего | руб. | 6 186 812 | 6 934 913 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 2.1 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения  | руб. | - | - |
| 2.2 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий на улучшение качества питьевой воды | руб. | - | - |
| 2.3 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | руб. | - | - |
| 2.4 | Объем финансовых потребностей, направленных на реализацию мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов | руб. | - | - |

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. |  за |
| 2. | Бугаева С.Е. |  за |
| 3. | Агапова О.П. |  за |
| 4. | Гущина Н.Б. |  за |
| 5. | Коннова Е.А. |  за |
| 6. | Турбачкина Е.В. |  за |
| 7. | Полозов И.Г. |  за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствует – 0.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Секретарь Правления |  | М.В. Аскярова |
| **Члены Правления:** |  |  |
| Первый заместитель начальника Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | С.Е. Бугаева  |
| Заместитель начальника Департамента энергетики и тарифов Ивановской области - статс-секретарь |  | Н.Б. Гущина |
| Начальник управления регулирования электроэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | Е.А. Коннова |
| Начальник управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | Е.В. Турбачкина |
| Начальник отдела по утверждению нормативов и формированию цен на природный и сжиженный газ управления регулирования коммунального комплекса Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | О.П. Агапова  |
| Начальник отдела регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, транспорта и социально-значимых услуг управления регулирования коммунального комплекса Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | И.Г. Полозов |
| Главный специалист-эксперт аналитического отдела Управления Федеральной антимонопольной службы России по Ивановской области |  | З.Б. Виднова |