

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "ИвГТЭ" (на коллекторах котельной №1 с. Богородское Ивановский район)

на расчетный период регулирования
2023-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов собственных котельных)

№ п/п	Наименование статьи	Ед. изм.	План 2023 год (Базовый период №1)	План 2024 год	План 2025 год	План 2026 год	План 2027 год
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	7 165,165	7 426,909	7 646,745	7 873,089	8 106,132
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	-	-	-	-	-
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	254,344	-	-	-	-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	6 512,486	-	-	-	-
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	78,500	-	-	-	-
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	51,494	-	-	-	-
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	13,176	-	-	-	-
1.5.2	Охранная и пожарная сигнализация	тыс.руб.	38,318	-	-	-	-
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	0,270	-	-	-	-
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	2,060	-	-	-	-
1.8	Лизинговый платеж	тыс.руб.	-	-	-	-	-
1.9	Арендная плата	тыс.руб.	-	-	-	-	-
1.10	Другие расходы	тыс.руб.	266,011	-	-	-	-
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	2 393,450	2 466,214	2 527,375	2 590,355	2 655,208
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.2	Арендная плата	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.3	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс.руб.	77,625	77,625	77,625	77,625	77,625
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 966,771	2 038,617	2 098,960	2 161,089	2 225,057
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.7	Амортизация основных средств	тыс.руб.	329,520	329,520	329,520	329,520	329,520
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.9	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	2 373,916	2 445,762	2 506,105	2 568,234	2 632,203
2.9	Налог на прибыль	тыс.руб.	19,534	20,452	21,270	22,121	23,006
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-
3	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	13 393,557	13 846,974	14 769,561	15 631,920	16 679,518
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	11 126,720	11 457,422	12 259,442	13 117,603	14 035,835
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	2 022,673	2 135,943	2 247,012	2 363,856	2 486,777
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	29,503	31,155	32,776	34,480	36,273
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	63,055	67,910	70,657	73,483	76,422
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	115,289	116,274	119,856	1,087	1,143
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	36,316	38,269	39,819	41,412	43,068
4	Нормативная прибыль	тыс.руб.	78,135	81,808	85,080	88,483	92,022
4.1	Расходы на капитальные вложения	тыс.руб.	-	-	-	-	-
4.2	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс.руб.	78,135	81,808	85,080	88,483	92,022
	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	-	-	-	-	-
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	591,273	614,134	634,212	648,888	670,251
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	- 159,074	- 643,177	- 643,177	-	-
7	Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в соответствии с п.9 Основ ценообразования и п. 13 Методики	тыс.руб.	- 411,176	- 173,721	-	-	-
10	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	23 051,330	23 619,140	25 019,797	26 832,735	28 203,132
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	8 740,84	8 740,84	8 740,84	8 740,84	8 740,84
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	8 740,840	8 740,84	8 740,84	8 740,84	8 740,84
	Индекс потребительских цен	-	106,0	104,7	104,0	104,0	104,0
	Индекс цен производителей	-	102,0	103,7	103,3	103,3	103,3
	Индекс цен на природный газ	-	108,5	107,0	107,0	107,0	107,0
	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,0	105,6	105,2	105,2	105,2
	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	104,0	104,1	104,0	104,0	104,0
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 884,00	1 884,00	1 884,00	1 884,00	1 884,00
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	173,69	173,69	173,69	173,69	173,69

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "ИвГТЭ" (передача тепловой энергии Ивановский район)

на расчетный период регулирования
2023-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям Ивановского м.р.)

№ п/п	Наименование статьи	Ед. изм.	Утверждено на 2023 год Базовый период	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2026 год	Утверждено на 2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6 019,825	6 239,729	6 424,425	6 614,588	6 810,380
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	1 178,605	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	4 132,489	-	-	-	-
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	152,153	-	-	-	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	88,520	-	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,911	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	6,843	-	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	460,304	-	-	-	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 400,253	2 446,572	2 485,523	2 525,633	2 566,937
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	1,817	1,891	1,967	2,046	2,127
2.2.	Арендная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	195,834	195,834	195,834	195,834	195,834
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 248,012	1 293,601	1 331,892	1 371,316	1 411,907
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	940,645	940,645	940,645	940,645	940,645
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	2 386,307	2 431,972	2 470,338	2 509,841	2 550,513
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	13,945	14,601	15,185	15,792	16,424
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	6 038,406	6 174,230	6 506,620	6 937,906	7 286,041
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	54,281	57,321	60,302	63,437	66,736
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	5 682,114	5 808,391	6 117,519	6 535,993	6 871,982
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,859	0,895	0,930	0,968	1,006
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	301,152	307,623	327,869	337,508	346,316
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	55,781	58,403	60,739	63,168	65,695
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Кол. договору)	тыс. руб.	55,781	58,403	60,739	63,168	65,695
4.3.	Прочие расходы из прибыли	тыс. руб.	-	-	-	-	-

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "ИвГТЭ" (передача тепловой энергии Ивановский район)

на расчетный период регулирования
2023-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям Ивановского м.р.)

№ п/п	Наименование статьи	Ед изм.	Утверждено на 2023 год Базовый период	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2026 год	Утверждено на 2027 год
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	423,761	437,226	448,559	460,231	472,253
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 3 233,688	- 982,084	- 982,084	-	-
8.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в соответствии с п.9 Основ ценообразования и п. 13 Методики	тыс. руб.	-	-	-	-	-
10.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-
11.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	11 704,338	14 374,076	14 943,781	16 601,526	17 201,306
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	13,872	13,872	13,872	13,872	13,872
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	13,872	13,872	13,872	13,872	13,872
	Индекс потребительских цен	-	106,0	104,7	104,0	104,0	104,0
	Индекс цен производителей	-	102,0	103,7	103,3	103,3	103,3
	Индекс цен на природный газ	-	108,5	107,0	107,0	107,0	107,0
	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,0	105,6	105,2	105,2	105,2
	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	104,0	104,1	104,0	104,0	104,0
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-	-	-

Состав тарифа: передача тепловой энергии.
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

А.Королев

Копышева М.С.


Приложение №1/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 22.11.2022 №52/1
на 1 листе

**Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2023-2027 годы
(с. Богородское, д. Коляново, с. Ново-Талицы Ивановского м.р.)**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования		
			Год	1 пол.	2 пол.
План на 2023 год					
1	Средневзвешенный тариф на производимую / покупаемую ТЭ	руб./Гкал	-	1 906,01	
2	Тариф на услуги по передаче, оказываемые АО "ИвГТЭ"	руб./Гкал	-	843,74	
План на 2024 год					
1	Средневзвешенный тариф на производимую / покупаемую ТЭ	руб./Гкал	-	1 903,46	2 010,59
2	Тариф на услуги по передаче, оказываемые АО "ИвГТЭ"	руб./Гкал	-	1 026,15	1 049,95
План на 2025 год					
1	Средневзвешенный тариф на производимую / покупаемую ТЭ	руб./Гкал	-	2 004,73	2 121,08
2	Тариф на услуги по передаче, оказываемые АО "ИвГТЭ"	руб./Гкал	-	1 065,86	1 092,87
План на 2026 год					
1	Средневзвешенный тариф на производимую / покупаемую ТЭ	руб./Гкал	-	2 121,08	2 285,34
2	Тариф на услуги по передаче, оказываемые АО "ИвГТЭ"	руб./Гкал	-	1 180,71	1 218,75
План на 2027 год					
1	Средневзвешенный тариф на производимую / покупаемую ТЭ	руб./Гкал	-	2 285,34	2 327,57
2	Тариф на услуги по передаче, оказываемые АО "ИвГТЭ"	руб./Гкал	-	1 236,34	1 245,02

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

 М.С. Копышева


**Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "ИвГТЭ" (тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям в концессии)
на 2023 год**

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на услуги по передаче тепловой энергии)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2023 год	
			2023 год	в том числе: концессионные сети
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6 979,414	6 979,414
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 727,121	6 727,121
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	3,708	3,708
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	1 426,942	1 426,942
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 067,887	1 067,887
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	2 147,471	2 147,471
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	2 081,113	2 081,113
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	
3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	8 061,289	8 061,289
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	117,080	117,080
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	7 874,564	7 874,564
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	42,065	42,065
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	27,581	27,581
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	8 324,452	8 324,452
4.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	8 324,452	8 324,452
4.2	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	0,000	0,000
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	694,663	694,663
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-464,974	-464,974
7	Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в соответствии с п.9 Основ ценообразования и п. 13 Методики	тыс. руб.	0,000	0,000
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-9 968,634	-9 968,634
9	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	20 353,332	20 353,332
10	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	34 860,0	34 860,0
11	Индекс потребительских цен	-	106,0	106,0
12	Индекс цен производителей	-	102,0	102,0
13	Индекс цен на природный газ (с 1 июля)	-	108,5	108,5
14	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,0	108,0
15	Индекс цен на холодную воду	-	104,0	104,0
16	Индекс изменения количества активов	%	0,0	0,0
17	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, утвержденные и принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	-	-
18	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	8 324,5	-
19	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	2 020	-
20	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	2020-2032	-
21	Источники финансирования инвестиционной программы	-	прибыль	-

Состав тарифа: передача тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области


М.С. Копышева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "ИвГТЭ" (теплоноситель в открытых системах ГВС г. Иваново)

на расчетный период регулирования
2023-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель в открытых

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Период регулирования		
			Утверждено на 2023 год	План 2024 год	План 2025 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 825,741	1 892,436	1 948,452
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	486,445	-	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 339,297	-	-
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	-	-	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	527,953	545,105	562,527
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	121,365	123,742	128,755
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,070	0,070	0,070
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	404,468	419,243	431,652
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2,050	2,050	2,050
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	527,953	545,105	562,527
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	4 760,655	4 853,876	5 050,518
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4 760,655	4 853,876	5 050,518
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	-	-
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	702,782	-	-
8.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-	-
9.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	-
10.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-	-
11.	Экономически-необоснованные доходы, полученные в 2019 году вследствие применения формул Методических указаний	тыс. руб.	-	-	-
12.	Экономически-необоснованные доходы, полученные в 2021 году вследствие применения формул Методических указаний	тыс. руб.	- 99,499	-	-
13.	ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс. руб.	тыс. руб.	7 717,633	7 291,417	7 561,497
14.	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии, тыс. куб.м	тыс. руб.	221,777	221,777	221,777
15.	Стоимость 1 куб.м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии, руб./куб.м	тыс. руб.	34,799	32,877	34,095
	Индекс потребительских цен	-	106,0	104,7	104,0
	Индекс цен производителей	-	102,0	103,7	103,3
	Индекс цен на природный газ	-	108,5	107,0	107,0
	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,0	105,6	105,2
	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	104,0	104,1	104,0

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



М.С. Копышева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "ИвГТЭ" (для потребителей Ивановского м.р.)

на расчетный период регулирования
2023-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Показатели	Ед.изм	Период регулирования				
			Утверждено на 2023 год	План 2024 год	План 2025 год	План 2026 год	План 2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	288,537	299,077	307,930	317,045	326,429
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	18,371	-	-	-	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	269,404	-	-	-	-
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,762	-	-	-	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	82,536	85,532	88,077	90,697	93,395
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	1,176	1,200	1,249	1,299	1,351
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	81,360	84,332	86,828	89,398	92,045
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.9.	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	82,536	85,532	88,077	90,697	93,395
2.10.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	123,801	123,801	128,876	134,032	139,393
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	123,801	123,801	128,876	134,032	139,393
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	10,412	-	-	-	-
8.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-
10.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-
11.	Экономически-необоснованные доходы, полученные в 2019 году вследствие применения формул Методических указаний	тыс. руб.	-	-	-	-	-
12.	Экономически-необоснованные доходы, полученные в 2021 году вследствие применения формул Методических указаний	тыс. руб.	1,604	-	-	-	-
13.	ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс. руб.	тыс. руб.	503,682	508,410	524,884	541,774	559,218
14.	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии, тыс. куб.м	тыс. куб. м	2,867	2,867	2,867	2,867	2,867
15.	Стоимость 1 куб.м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии, руб./куб.м	руб/куб.м	175,666	177,315	183,060	188,951	195,035
	Индекс потребительских цен	-	106,0	104,7	104,0	104,0	104,0
	Индекс цен производителей	-	102,0	103,7	103,3	103,3	103,3
	Индекс цен на природный газ	-	108,5	107,0	107,0	107,0	107,0
	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,0	105,6	105,2	105,2	105,2
	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	104,0	104,1	104,0	104,0	104,0

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

М.С. Копышева

М.С. Копышева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ГЕНЕРАЦИЯ"
с. Михалево, Ивановский район
на расчетный период регулирования
2023 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя
1.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)		18 867,53
1.1	Сырье и материалы		
1.2	Топливо	тыс.руб.	280,44
1.3	Прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	9 213,61
1.4	Холодная вода/ водоотведение	тыс.руб.	2 839,03
1.5	Теплоноситель	тыс.руб.	116,11
1.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	268,55
1.7	Оплата труда	тыс.руб.	0,00
1.8	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	4 519,32
1.9	Ремонт основных средств выполняемый подрядным способом (собственными силами)	тыс.руб.	1 364,83
1.10	Выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	22,87
1.11	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	33,51
1.12	Плата за выбросы и сбросы	тыс.руб.	0,00
1.13	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции (прочие и общехозяйственные)	тыс.руб.	0,00
2.	Внерезультативные расходы		209,26
2.1	Вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс.руб.	52,46
2.2	Сомнительные долги	тыс.руб.	0,00
2.3	Создание нормативных запасов топлива	тыс.руб.	0,00
2.4	Другие обоснованные расходы	тыс.руб.	0,00
3.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения		52,46
3.1	Капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,00
3.2	Денежные выплаты социального характера	тыс.руб.	0,00
3.3	Резервный фонд	тыс.руб.	0,00
3.4	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00
4.	Налог при УСНО		0,00
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	678,86
5.	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс.руб.	0,00
6.	Необходимая валовая выручка		3 029,98
6.1.	Необходимая валовая выручка производство	тыс.руб.	22 628,83
6.2.	Необходимая валовая выручка передача		22 102,43
6.3.	Необходимая валовая выручка с учетом услуги по передаче по сетям ООО "ИнвестЭнерго"	тыс.руб.	526,40
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии		30 413,09
8.	Индекс потребительских цен	Гкал	6 000,70
9.	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)	-	1,060
9.1	Индекс цен на природный газ	-	
9.2	Индекс цен на мазут	-	1,085
9.3	Индекс цен на каменный уголь	-	
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,080
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1,040
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	517,41
14.	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки	т	169,20
15.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
16.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	
17.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	
18.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	

Состав тарифа: производство тепловой энергии, передаче по собственным сетям стороннему потребителю.

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ООО "ГЕНЕРАЦИЯ"

(Ивановский район)

на расчетный период регулирования

2023

Расчет затрат на теплоноситель			
№ п/п	Показатели	Ед.изм	2 023
1	2	3	4
	Собственное производство		
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	1 249,50
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	667,51
1.2.	Расходы энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	166,42
1.3.	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	54,69
1.6	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,20
1.8	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	201,37
1.8.1	Расходы на ремонт основных фондов	тыс. руб.	201,36
1.8.2	Арендная плата	тыс. руб.	0,00
1.8.3	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00
	Добавить прочие расходы		
2	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс.куб.м	15,55
	Добавить мероприятие		
6	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	1 249,50
7	Стоимость 1 куб.м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб.м	80,35
8	Тариф на теплоноситель по источнику	руб./куб.м	80,35

Ведущий консультант управления регулирования теплоэнергетики



Е.В. Зуева

Основные показатели для расчета тарифа на услуги по передаче тепловой энергии
 регулируемой организации
 ООО ИнвестЭнерго (Ивановский район, с. Михалево)
 на 2023-2024 годы

тыс.руб.

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2023 год	Утверждено на 2024 год
1	2		
1	Операционные (подконтрольные) расходы	1 224,482	1 260,727
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	72,022	74,154
1.2	Расходы на ремонт основных средств	133,800	137,761
1.3	Расходы на оплату труда	829,135	853,677
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	69,682	71,745
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	43,928	45,228
1.6	Расходы на служебные командировки	-	-
1.7	Расходы на обучение персонала	9,234	9,507
1.8	Лизинговый платеж	-	-
1.9	Арендная плата (объекты кроме производственных)	-	-
1.10	Другие расходы, в том числе:	66,681	68,655
2	Неподконтрольные расходы	1 678,788	1 686,298
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	-	-
2.2	Арендная плата (производственные объекты), в том числе лизинговые платежи	-	-
2.3	Концессионная плата	-	-
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	-	-
2.5	Отчисления на социальные нужды	253,715	261,225
2.6	Расходы по сомнительным долгам	-	-
2.7	Амортизация основных средств	1 359,946	1 359,946
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	1 613,662	1 621,171
2.9	Налог на прибыль/УСНО	65,126	65,126
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и	-	-
3	Расходы на покупку ресурсов	2 111,534	2 195,995
3.1	Расходы на топливо	-	-
3.2	Расходы на электрическую энергию	-	-
3.3	Расходы на тепловую энергию	2 034,760	2 116,150
3.4	Расходы на холодную воду	-	-
3.5	Расходы на теплоноситель	76,774	79,845
3.6	Расходы на водоотведение	-	-
4	Нормативная прибыль	1 352,676	1 232,094
4.1	Капитальные вложения	-	-
4.2	Выплаты социального характера	-	-
4.3	Выплаты по договорам займа	1 362,497	1 219,702
	Нормативный уровень прибыли	20,77%	18,89%
5	Расчетная предпринимательская прибыль	145,164	147,351
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	-	-
7	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	-	-
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы.	-	-
9	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и	-	-
10	Потери тепловой энергии в сети (нормативные), Гкал	865,200	865,200
11	Объем финансовых средств, учтенных в рамках утвержденной инвестиционной программы	1 359,946	1 359,946
12	ИТОГО необходимая валовая выручка	6 512,643	6 522,465

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 ООО "Инвестэнерго"

на расчетный период регулирования
 2023-2025 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
 принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели деятельности		
			2023	2024	2025
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 643,445	2 740,010	2 821,11
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	5 496,886	5 535,417	5 561,53
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	0,00
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	0,00
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	0,00
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	10,800	10,800	10,80
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	421,884	437,295	450,24
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	0,00
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	тыс. руб.	4 735,423	4 735,423	4 735,42
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и	тыс. руб.	-	-	0,00
2.8.1.	Проценты по кредиту	тыс. руб.	-	-	0,00
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	5 168,106	5 183,518	5 196,46
2.9.	Налог при УСНО	тыс. руб.	328,779	351,899	365,07
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая	тыс. руб.	-	-	0,00
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	23 303,800	23 979,788	25 308,00
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	0,00
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	903,266	971,217	1 058,99
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	22 253,921	22 859,111	24 093,57
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	-	0,00
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	146,612	149,460	155,44
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	0,00
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	3 746,656	3 140,625	2 344,28
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	0,111	0,087	0,06
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	452,180	462,332	472,08
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе	тыс. руб.	-	-	0,00
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-	0,00
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 1 096,401	-	0,00
8.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-	0,00
9.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы по факту 2018 года	тыс. руб.	-	-	0,00
10.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) выплат по % ИП по итогу	тыс. руб.	-	-	0,00
11.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы по факту 2019 года	тыс. руб.	604,925	-	0,00
12.	Корректировка НВВ в связи с изменением превышением стоимости фактических затрат на ст-тью по укрупненным сметным нормативам.	тыс. руб.	-	-	0,00
13.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) выплат по % ИП	тыс. руб.	- 2 273,567	- 668,244	0,00
14.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-	0,00
15.	Экономически необоснованные доходы по э/э за 2018 год	тыс. руб.	-	-	0,00
16.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	32 877,924	35 189,929	36 507,01
10	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	11 455,87	11 455,87	11 455,87
11	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	11 455,87	11 455,87	11 455,87
12	Индекс потребительских цен	-	1,040	1,040	1,040
13	Индекс цен на природный газ	-	0,000	0,000	0,000
14	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,040	1,040	0,000
15	Индекс цен на холодную воду	-	-	-	-
16	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	2 087,8	2 087,8	2 087,8
17	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-

Состав тарифа: передача, сбыт



Основные показатели деятельности регулируемой организации
ПАО "Т Плюс" (на территории Ивановской области)

на расчетный период регулирования
2023 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию на коллекторах ТЭЦ-2, ТЭЦ-3 и расчетного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ПАО "Т Плюс")

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2023 год	
			Расходы производство тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	Расходы на передачу тепловой энергии
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	284 899,464	99 347,692
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	30 322,404	6 726,002
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	45 254,842	11 358,705
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	144 783,491	48 431,845
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	25 744,620	23 496,882
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	35 918,994	7 943,627
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	481,660	307,865
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	1 323,337	678,470
1.8	Другие расходы	тыс. руб.	1 070,116	404,296
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	92 877,138	94 541,170
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	5 602,537	37,830
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	12 332,793	11 858,250
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	45 019,717	13 274,516
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	28 772,064	69 042,968
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 150,027	327,605
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 999 769,182	280 675,124
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 996 854,897	0,000
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 624,828	42 614,246
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	207 267,121
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	289,457	47,991
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	30 745,766
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	4 600,109	1 310,420
4.1	Прибыль на развитие производства	тыс. руб.	0,000	0,000
4.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	4 600,109	1 310,420
4.3	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0,000	0,000
4.4	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-

5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	19 034,544	11 827,555
6	Корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета	тыс. руб.	65 104,240	58 009,497
7	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	0,000	0,000
8	Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в соответствии с п.9 Основ ценообразования и п. 13 Методики	тыс. руб.	0,000	-34 166,983
9	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 466 284,677	511 544,476
10	Объем полезного отпуска тепловой энергии в воде	тыс. Гкал	2 216,367	2 030,103
11	Индекс потребительских цен	-	106,0	106,0
12	Индекс цен на природный газ	-	108,5	-
13	Индекс цен на транспортировку природного газа	-	108,5	-
14	Индекс цен на каменный уголь	-	87,5	-
15	Индекс цен на железнодорожные перевозки	-	110,0	-
16	Индекс цен на мазут	-	98,6	-
17	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,0	108,0
18	Индекс изменения количества активов	-	0,000%	0,000%
19	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию (в водяных сетях)	тыс. Гкал	-	186,264
20	Норматив технологических потерь при передаче теплоносителя, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию (в водяных сетях)	тыс. куб.м	-	940,247
21	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые в расчет тарифов	кг ут/Гкал		
	утвержденные Минэнерго России:			
	в т.ч. ТЭЦ-2	кг ут/Гкал	171,30	
	в т.ч. ТЭЦ-3	кг ут/Гкал	164,00	

Состав тарифа: производство тепловой энергии и передача тепловой энергии.

Начальник управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е.В. Турбачкина

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 ПАО "Т Плюс" (на территории Ивановской области)

на расчетный период регулирования
 2023 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет
 тарифа на теплоноситель (производство теплоносителя на источниках, реализация потребителям г.
 Кохма и Ивановского м.р.)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования
			2023 год
			Вода
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	105 430,902
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	24 588,974
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	11 552,268
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	48 670,072
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	7 644,276
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	9 037,511
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	295,061
1.8	Другие расходы	тыс. руб.	3 642,739
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	29 004,180
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	7 011,988
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	4 227,608
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	14 554,466
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	3 210,117
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000
3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	27 544,190
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	52,081
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	27 492,109
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000
6	Корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета	тыс. руб.	14 786,435
7	Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в соответствии с п.9 Основ ценообразования и п. 13 Методики	тыс. руб.	-6 272,944
8	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	170 492,763
9	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб.м	5 213,952
10	Индекс потребительских цен	-	106,0
11	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,0
12	Индекс изменения количества активов	-	0,000%

Состав тарифа: производство теплоносителя, реализация теплоносителя потребителям г. Кохма и Ивановского м.р..

Начальник управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е.В. Турбачкина

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ПАО "Т Плюс" (в зоне деятельности ЕТО г.о. Кохма)

на расчетный период регулирования
2023 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифов на тепловую энергию единой теплоснабжающей организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования
			2023 год
1	Расходы на производство / покупку тепловой энергии ¹	тыс. руб.	128 840,92
2	Расходы на оплату услуг по передаче тепловой энергии ¹	тыс. руб.	68 259,75
3	Расходы на сбыт тепловой энергии	тыс. руб.	2 420,99
4	НВВ ЕТО	тыс. руб.	199 521,660
5	Объем полезного отпуска тепловой энергии конечным потребителям	тыс. Гкал	88,539

Состав тарифа: производство, покупка, передача и сбыт тепловой энергии.

¹ Структура расходов на производство тепловой энергии собственными источниками ПАО "Т Плюс" и передачу по собственным сетям ПАО "Т Плюс" отражены в приложении № 4/1 к протоколу заседания Правления Департамента от 22.11.2022 № 52/1.

Начальник управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Е.В. Турбачкина

Структура расходов на сбыт
ПАО "Т Плюс" (в зоне деятельности ЕТО г.о. Кохма)
на расчетный период регулирования
2023 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования
			2023 год
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 305,703
1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,000
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	0,000
1.4	Расходы на оплату услуг производственного характера	тыс. руб.	0,000
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000
1.6	Другие расходы	тыс. руб.	2 305,703
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	0,000
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	115,285
6.	Корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета	тыс. руб.	0,000
7.	Итого НВВ по сбыту	тыс. руб.	2 420,988
8.	Индекс потребительских цен	-	106,0

Начальник управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Е.В. Турбачкина

Приложение № 4/5 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 22.11.2022 г. № 52/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ПАО "Т Плюс" (в зоне деятельности ЕТО-1 г.о. Иваново)

на расчетный период регулирования
2023 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для
включения в расчет тарифа на теплоноситель для потребителей, поставляемый с
использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения))

№ п.п.	Наименование показателя	Единицы измерения	Период регулирования
			2023 год
1.	Затраты на реализацию теплоносителя, в том числе:	тыс. руб.	142 878,710
1.1.	на покупку теплоносителя	тыс. руб.	10 407,969
2.	Объем производства / покупки теплоносителя	тыс. куб.м	4 343,352

Состав тарифа: производство, покупка и сбыт теплоносителя.

Примечание. Структура расходов на производство теплоносителя собственными
источниками ПАО "Т Плюс" отражены в приложении № 4/2 к протоколу заседания
Правления Департамента от 22.11.2022 № 52/1.

Начальник управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Е.В. Турбачкина

Приложение №5/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 22.11.2022 № 52/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Энергосервисная компания" (г. Иваново)

на расчетный период регулирования
2023 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период
			регулирования 2023 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	8265,100
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	102,437
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	139,854
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	2770,810
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	4588,089
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	21,140
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	367,175
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	275,595
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	836,785
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	836,785
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	595,237
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	560,544
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	34,693
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000
	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	455,094
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	1114,137
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	11266,353
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	71 067
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	71 067
9.	Индекс потребительских цен	-	1,060
10.	Индекс цен на природный газ	-	-
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040
13.	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя	-	0
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	496,19
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кгуг/Гкал	-

Состав тарифа: транспортировка, сбыт тепловой энергии.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е.В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУГП ЖКХ г.о. Кохма "Кохмабытсервис"

на расчетный период регулирования
2023 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования 2023		
			Всего	Производство	Передача
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	27 029,206	643,407	26 385,799
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 464,169	7,977	1 456,193
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	2 193,001	41,702	2 151,299
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	18 434,780	91,717	18 343,062
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	1 312,069	440,417	871,652
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	317,507	19,504	298,002
1.6.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	24,441	-	24,441
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 283,238	42,088	3 241,150
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	8 164,697	36,888	8 127,809
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	419,240	6,701	412,539
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5 567,303	27,699	5 539,605
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	2 178,154	2,489	2 175,665
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	8 164,697	36,888	8 127,809
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	20 197,806	1 531,005	18 666,801
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	952,626	952,626	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	995,937	546,439	449,498
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	17 370,184	-	17 370,184
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	16,478	16,478	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	847,119	-	847,119
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	15,462	15,462	-
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-
	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	-	-
	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-	-
5.	Экономически не обоснованные расходы по ресурсам	тыс. руб.	- 2 515,741	- 266,922	- 2 248,820
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	52 875,967	1 944,378	50 931,589
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	80557	975	79582
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	80557	975	79582
9.	Индекс потребительских цен	-	1,060	1,060	1,060
10.	Индекс цен на природный газ	-	1,085	1,085	1,085
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,080	1,080	1,080
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040	1,040	1,040
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	15610	-	15610
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг/т/Гкал	158,28	158,28	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Е.В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУПП "Кохмабытсервис" (г.о. Кохма) от котельной ООО "Крайтекс-Ресурс"

на расчетный период регулирования
2023 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение 2023 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы		309,599
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	101,257
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	191,355
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	0,000
1.5.1.	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	0,000
1.5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,000
1.5.3.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	16,987
1.7.1.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,000
1.7.2.	ОТ и ТБ	тыс. руб.	16,987
2.	Неподконтрольные расходы		247,565
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды	тыс. руб.	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	188,526
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окр. ср, размещение отходов и другое в пределах установленных нормативов и лимитов	тыс. руб.	0,000
2.4.2.	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	57,789
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	246,315
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	1,250
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя		516,388
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	507,109
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	9,279
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	5,000
	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000
5.	Необходимая валовая выручка		1 078,551
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 386,29
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 386,29
8.	Индекс потребительских цен	-	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-
11.	Индекс цен на холодную воду	-	-
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	264,5
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кгут/Гкал	-

Состав тарифа: передача тепловой энергии.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е.В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Контур-Т" (тариф на тепловую энергию для потребителей микрорайона "Просторный" в г. Кохма)

на расчетный период регулирования
2023-2024 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет
тарифа на услуги по передаче тепловой энергии)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования	
			2023 год	2024 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 328,105	1 376,620
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	66,509	68,939
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	66,509	68,939
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 031,371	1 069,047
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	92,841	96,232
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	7,812	8,097
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	1,327	1,376
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	61,736	63,991
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 043,013	5 953,014
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулиров. виды деятельности	тыс. руб.	623,199	623,199
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	410,989	308,386
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	311,474	322,852
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	4 663,781	4 663,781
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	6 009,442	5 918,217
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	33,571	34,797
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	13 013,194	13 267,990
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	774,304	817,665
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	12 232,160	12 443,532
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	3,068	3,068
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	3,662	3,726
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	134,285	139,190
5.	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	407,608	407,705
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-771,135	-2 135,578
7.	Необоснованные доходы	тыс. руб.	-1 216,369	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	18 938,700	19 008,941
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7 311,132	7 311,132
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	7 311,132	7 311,132
11.	Индекс потребительских цен	-	1,060	1,047
12.	Индекс цен на природный газ	-	-	-
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,080	1,056
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040	1,041
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	723,000	723,000
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг/Гкал	-	-

Состав тарифа: транспортировка тепловой энергии.

Консультант Управления регулирования теплотехники
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Фаттахова Е. В.