

Основные показатели деятельности регулируемой организации ООО "ТДЛ Энерго" на 2023 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования 2023 год			
			Всего	Производство	в том числе:	
					для отпуска ТЭ в воде	Передача
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	12 571,443	11 076,373	6 799,700	1 495,070
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 223,098	710,259	436,022	512,839
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	8 316,898	7 461,681	4 580,669	855,217
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	2 751,155	2 652,963	1 628,634	98,192
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8	Аренда непромышленных объектов	тыс. руб.	80,491	72,214	44,332	8,277
1.9	Другие расходы	тыс. руб.	199,801	179,256	110,044	20,545
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 748,642	2 486,943	1 526,715	261,699
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	75,744	72,321	44,397	3,423
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	161,195	161,195	98,956	0,000
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 511,703	2 253,428	1 383,362	258,275
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	19 866,765	18 988,944	11 658,259	877,820
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	16 757,199	16 757,199	10 288,208	0,000
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 410,368	1 546,181	949,189	864,187
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	37,768	32,417	19,901	5,351
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	483,307	479,116	294,125	4,191
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	178,122	174,031	106,836	4,091
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	921,483	789,753	484,823	131,729
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	266,429	104,166	104,166	162,263
7.	Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в соответствии с п.9 Основ ценообразования и п. 13 Методики	тыс. руб.	-194,456	-171,331	-171,331	-23,125
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	36 180,305	33 274,848	20 402,333	2 905,457
9.	Оплата услуг по передаче тепловой энергии по сетям ООО	тыс. руб.	0,000	-	-	0,000
10.	Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	-	16,605	10,193	-
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии от сетей	тыс. Гкал	-	-	-	8,163
12.	Индекс потребительских цен	-	-	113,9	113,9	113,9
13.	Индекс цен производителей	-	-	112,1	112,1	112,1
14.	Индекс цен на природный газ (с 1 декабря 2022)	-	-	108,5	108,5	-
15.	Индекс цен на транспортировку газа (с 1 декабря 2022)	-	-	108,5	108,5	-
16.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-	108,0	108,0	108,0
17.	Индекс цен на холодную воду	-	-	104,0	104,0	104,0
18.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	тыс. Гкал	-	-	-	1,613
19.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, утвержденные и принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	-	168,4	168,4	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии потребителям.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

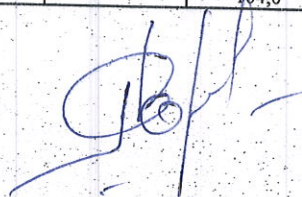
А.Р. Корнилов

Основные показатели деятельности регулируемой организации ООО "ТДИ Энерго" на 2023 год
 (объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на
 теплоноситель)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования	
			2023 год	в т.ч. в воде
1.	Операционные (подконтрольные) расходы			
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	761,318	353,180
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	200,902	93,200
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	0,000	0,000
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	532,365	246,968
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	21,898	10,159
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.8	Другие расходы	тыс. руб.	6,152	2,854
2.	Неподконтрольные расходы			
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	160,774	74,584
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя			
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	623,019	289,022
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	58,736	27,248
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	550,047	255,170
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Нормативная прибыль			
5.	Расчетная предпринимательская прибыль			
6.	Корректировка с целью учета фактических значений			
7.	Необходимая валовая выручка			
8.	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб.м	53,412	24,778
9.	Индекс потребительских цен	-	1 598,522	741,565
10.	Индекс цен производителей	-	17,758	8,238
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	113,9	113,9
12.	Индекс цен на холодную воду	-	112,1	112,1
		-	108,0	108,0
		-	104,0	104,0

Состав тарифа: производство теплоносителя.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



А.Р. Корнилов

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 МУП "ЖКХ Шуйского муниципального района" (Шуйский муниципальный район д. Остапово)

на расчетный период регулирования
 2023-2024 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет
 тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2023 год	2024 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	130,111	134,864
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	123,216	127,717
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	6,895	7,147
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	41,065	42,487
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	37,211	38,570
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	3,853	3,917
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	214,173	219,371
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	214,173	219,371
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Прибыль, в т.ч.	тыс. руб.	0,000	0,000
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,000	-5,053
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	385,348	391,669
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	812,04	874,37
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	812,04	874,37
8.	Индекс потребительских цен	-	1,060	1,047
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,085	1,070
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,080	1,056
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040	1,041
12.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	-	0,000	0,000
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	62,45	62,45
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-

Состав тарифа: передача
 Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплоэнергетики



Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 МУП "ЖКХ Шуйского муниципального района" (Шуйский муниципальный район с. Сергеево)

на расчетный период регулирования
 2023-2024 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования	
			2023 год	2024 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	577,344	598,434
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	351,374	364,210
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	178,432	184,950
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	47,538	49,274
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	145,708	148,295
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	106,115	109,991
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	39,593	38,303
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	3 236,282	3 332,463
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	3 236,282	3 332,463
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Прибыль, в т.ч.	тыс. руб.	0,000	0,000
4.1.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
4.2.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,000	-248,874
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	3 959,334	3 830,318
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	794,73	794,73
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	794,73	794,73
8.	Индекс потребительских цен	-	1,060	1,047
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,085	1,070
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,080	1,056
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040	1,041
12.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	-	0,000	0,000
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	461,64	461,64
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-

Состав тарифа: передача
 Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплоэнергетики

Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "ЖКХ Шуйского муниципального района" котельная в с. Китово

на расчетный период регулирования
 2023 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет
 тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования
			2023 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 830,402
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 133,554
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,476
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	895,438
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	237,640
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	16 673,381
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	13 727,576
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 937,785
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	8,020
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000
	Норма прибыли	тыс. руб.	0,0%
	Корректировка с целью учета фактических значений:	тыс. руб.	1 686,692
	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	
	Бюджетное финансирование	тыс. руб.	-560,000
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	23 764,029
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	11 205,00
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	11 205,00
8.	Индекс потребительских цен	-	1,060
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,085
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,080
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	894,8
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	156,53

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.
 Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ООО "КЭС-Тейково" (с. Новое Леушино)

на расчетный период регулирования 2023-2025 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	План Департамента на 2023 Тейково"	
			Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6 229,238	4 110,056
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	292,665	277,444
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	1 146,272	905,631
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	4 038,331	2 456,686
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними	тыс. руб.	523,566	331,840
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по	тыс. руб.	37,042	21,840
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы, в том числе ОХР	тыс. руб.	191,361	116,614
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 497,694	950,869
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	63,130	38,400
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 235,729	751,746
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	198,835	160,723
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	11 694,731	10 694,916
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	10 184,921	9 426,292
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 453,047	1 213,891
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	56,763	54,733
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Нормативная прибыль			
5.	РПП	тыс. руб.	461,837	316,477
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	19 883,501	16 072,319
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7 913,00	7 332,00
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на	Гкал	7 913,00	7 332,00
10.	Индекс потребительских цен	-	1,060	1,060
11.	Индекс цен на природный газ	-	1,085	1,085
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,080	1,080
13.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040	1,040
14.	Норматив технологических потерь при передаче	Гкал	881,4	819,1
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на	тут		157,50

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.
специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

для ООО "КЭС-	План Департамента на 2024 для ООО "КЭС-Тейково"			План Департамента на 2025 для ООО "КЭС-Тейково"		
Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокзальная, д.4)	Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)	Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокзальная, д.4)	Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)	Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокзальная, д.4)
2 119,182	6 456,792	4 260,196	2 196,596	6 647,913	4 386,298	2 261,615
15,221	303,356	287,579	15,777	312,336	296,091	16,244
240,641	1 188,146	938,714	249,432	1 223,315	966,500	256,815
1 581,645	4 185,851	2 546,429	1 639,422	4 309,753	2 621,803	1 687,949
191,727	542,692	343,962	198,730	558,756	354,143	204,613
15,202	38,395	22,638	15,757	39,532	23,308	16,224
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
74,747	198,351	120,874	77,477	204,223	124,452	79,771
546,825	1 551,861	984,787	566,592	1 606,133	1 021,828	584,305
24,730	65,436	39,520	25,440	68,300	41,550	26,750
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
483,983	1 280,871	779,207	501,663	1 318,784	802,272	516,512
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
38,112	205,554	166,060	39,489	219,049	178,007	41,042
999,815	12 066,652	11 031,873	1 034,780	13 141,408	12 038,799	1 102,608
758,629	10 473,664	9 693,527	780,137	11 206,820	10 372,074	834,746
239,156	1 534,418	1 281,869	252,549	1 873,600	1 607,919	265,682
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2,030	58,571	56,476	2,094	60,987	58,806	2,181
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
145,360	480,082	329,166	150,892	509,432	353,743	155,689
3 811,182	20 555,387	16 606,023	3 948,859	21 904,886	17 800,668	4 104,217
581,00	7 913,00	7 332,00	581,00	7 913,00	7 332,00	581,00
581,00	7 913,00	7 332,00	581,00	7 913,00	7 332,00	581,00
1,060	1,047	1,047	1,047	1,040	1,040	1,040
1,085	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070
1,080	1,056	1,056	1,056	1,052	1,052	1,052
1,040	1,041	1,041	1,041	1,040	1,040	1,040
62,3	881,4	819,1	62,3	881,4	819,1	62,3
159,20		157,50	159,20		157,50	159,20



Н.Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
на расчетный период регулирования 2023-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

п.п.	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год								
			План на 2023 год	в том числе:						котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+передача)	передача тепловой энергии котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а
				котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+передача)	из них:		котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а	из них:			
				производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской	котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+передача)	производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (раз)	передача тепловой энергии котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а			
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	34 306,700	18 135,317	15 407,770	2 727,548	16 171,383	13 622,379	2 549,004		
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 494,635	633,963	164,580	469,382	860,673	140,481	720,192		
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	23 683,515	12 971,707	10 949,219	2 022,488	10 711,808	9 063,560	1 648,248		
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	7 893,655	3 855,623	3 718,681	136,942	4 038,032	3 937,914	100,118		
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	55,051	28,711	27,452	1,259	26,340	25,313	1,026		
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	8,160	4,080	4,080	-	4,080	4,080	-		
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
1.10.	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	1 171,683	641,233	543,757	97,476	530,450	451,031	79,420		
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	15 536,163	7 517,861	6 732,468	785,393	8 018,303	7 346,871	671,432		
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	611,700	370,325	313,402	56,924	241,374	167,948	73,426		
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	5 789,171	2 392,248	2 323,425	68,824	3 396,922	3 340,841	56,081		
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
2.5.	Отчисления на социальные нужды (30,2 % от ФОТ)	тыс. руб.	7 247,156	3 969,342	3 350,461	618,881	3 277,813	2 773,449	504,364		
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	13 648,026	6 731,916	5 987,287	744,629	6 916,110	6 282,239	633,371		
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 888,137	785,945	745,181	40,764	1 102,193	1 064,632	37,561		
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	135 110,326	51 144,215	50 774,858	369,357	83 966,111	83 609,326	356,785		
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	107 742,351	40 855,774	40 855,774	-	66 886,578	66 886,578	-		
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	24 341,066	8 324,214	8 324,214	-	16 016,853	16 016,853	-		
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	61,107	36,335	9,264	27,071	24,771	8,493	16,279		
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	2 965,802	1 927,892	1 585,607	342,285	1 037,909	697,403	340,506		
3.6.	Расходы на водотведение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.	Капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
4.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
	Норма прибыли	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-		
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 860,542	1 797,081	1 602,966	194,115	2 063,461	1 884,600	178,861		
16.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	188 813,731	78 594,474	74 518,062	4 076,412	110 219,257	106 463,175	3 756,082		

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии

Консультант управления
регулирования теплоэнергетики



Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
на расчетный период регулирования 2023-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию) (объем необходи

п.п.	Наименование показателя	2024 год							План на 2025 год
		План на 2024 год	в том числе:				План на 2025 год		
			котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+передача)	из них:		котельная №4, г. Неделина, д. 20а (производство+передача)		из них:	
			производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской		производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	передача тепловой энергии котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а		
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	35 559,924	18 797,800	15 970,615	2 827,185	16 762,124	14 120,005	2 642,119	36 612,498
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	1 549,234	657,121	170,592	486,529	892,113	145,613	746,500	1 595,091
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	24 548,674	13 445,564	11 349,194	2 096,369	11 103,111	9 394,652	1 708,459	25 275,315
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	8 182,010	3 996,469	3 854,524	141,945	4 185,541	4 081,766	103,775	8 424,198
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	57,062	29,760	28,455	1,305	27,302	26,238	1,064	58,751
1.6.	Расходы на служебные командировки	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	8,458	4,229	4,229	-	4,229	4,229	-	8,708
1.8.	Лизинговые платежи	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	-	-	-	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией реализацией продукции	1 214,485	664,658	563,621	101,037	549,827	467,507	82,321	1 250,434
2.	Неподконтрольные расходы	14 856,065	6 776,069	6 004,360	773,381	8 079,820	7 419,583	662,397	13 861,613
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	625,654	379,400	322,477	58,579	246,254	172,827	75,563	658,669
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	4 775,192	1 478,830	1 447,319	31,510	3 296,362	3 270,686	25,676	3 431,848
2.3.	Концессионная плата	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды (30,2 % от ФОТ)	7 511,894	4 114,342	3 472,853	641,489	3 397,552	2 874,764	522,788	7 734,246
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	12 912,741	5 972,573	5 242,649	731,578	6 940,168	6 318,277	624,028	11 324,763
2.9.	Налог на прибыль	1 943,324	803,497	761,711	41,803	1 139,652	1 101,306	38,369	2 036,850
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	139 954,599	52 956,306	52 575,591	380,715	86 981,714	86 632,069	349,644	149 174,081
3.1.	Расходы на топливо	111 133,376	42 139,871	42 139,871	-	68 993,505	68 993,505	-	118 912,712
3.2.	Расходы на электрическую энергию	25 704,166	8 790,369	8 790,369	-	16 913,796	16 913,796	-	27 040,782
3.3.	Расходы на тепловую энергию	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	62,232	37,004	9,434	27,570	8,649	8,649	-	64,755
3.5.	Расходы на теплоноситель	3 054,825	1 989,061	1 635,916	353,145	1 065,763	716,119	349,644	3 558,831
3.6.	Расходы на водоотведение	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Нормативная прибыль	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.	Капитальные вложения (инвестиции)	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-	-	-
	Норма прибыли	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	3 961,861	1 819,515	1 620,535	199,064	2 141,508	1 958,908	182,708	4 036,774
16.	Необходимая валовая выручка	194 332,449	80 349,691	76 171,101	4 180,346	113 965,164	110 130,564	3 836,868	203 684,965

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии

Консультант управления
регулирования теплоэнергетики

Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
на расчетный период регулирования 2023-2025 годы

мой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

п.п.	Наименование показателя	2025 год					
		в том числе:					
		котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+передача)	из них:		котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+передача)	из них:	
		производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской		производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (раз)	передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а	
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	19 354,215	16 443,346	2 910,870	17 258,282	14 537,957	2 720,326
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	676,572	175,642	500,930	918,519	149,923	768,597
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	-	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	13 843,552	11 685,130	2 158,422	11 431,763	9 672,734	1 759,029
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	4 114,764	3 968,618	146,146	4 309,434	4 202,586	106,847
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	30,641	29,297	1,344	28,110	27,015	1,095
1.6.	Расходы на служебные командировки	-	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	4,354	4,354	-	4,354	4,354	-
1.8.	Лизинговый платеж	-	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	-	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	684,331	580,304	104,027	566,102	481,345	84,757
2.	Неподконтрольные расходы	5 686,172	4 911,246	775,899	8 175,257	7 510,526	665,989
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	399,192	338,574	61,581	259,477	181,294	79,427
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	217,929	206,936	10,994	3 213,918	3 204,960	8,958
2.3.	Концессионная плата	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	-	-	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды (30,2 % от ФОТ)	4 236,127	3 575,650	660,477	3 498,119	2 959,857	538,263
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	-	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	-	-	-	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	4 853,248	4 121,159	733,052	6 971,515	6 346,111	626,648
2.9.	Налог на прибыль	832,924	790,087	42,847	1 203,742	1 164,415	39,341
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	-	-	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	56 432,862	56 038,927	393,935	92 723,967	92 363,549	360,418
3.1.	Расходы на топливо	45 089,662	45 089,662	-	73 823,050	73 823,050	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	9 247,469	9 247,469	-	17 793,314	17 793,314	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	38,504	9,817	28,688	9,000	9,000	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	2 057,227	1 691,980	365,248	1 098,603	738,185	360,418
3.6.	Расходы на водоотведение	-	-	-	-	-	-
4.	Нормативная прибыль	-	-	-	-	-	-
4.1.	Капитальные вложения (инвестиции)	-	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-
	Норма прибыли	-	-	-	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	1 819,179	1 615,193	204,035	2 216,723	2 029,449	187,337
16.	Необходимая валовая выручка	83 292,429	79 008,712	4 284,740	120 374,230	116 441,480	3 934,069

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии

Консультант управления
регулирования теплоэнергетики

Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
 (котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б)
 2023-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование расхода	Ед.изм.	Период регулирования		
			Утверждено на 2023 год	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 070,776	2 146,422	2 209,956
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	334,1958	334,1958	334,1958
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	98,2043	98,2043	98,2043
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	8,6802	8,6802	8,6802
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	11 313,5934	11 313,5934	11 313,5934
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	235,9915	235,9915	235,9915
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	204,8537	204,8537	204,8537
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	1 152,0000	1 152,0000	1 152,0000
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	-	-	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	565,749	586,186	604,160
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	26,400	27,170	28,560
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	4,0000	4,0000	4,0000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	21 940,9599	21 940,9599	21 940,9599
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	510,478	529,126	544,788
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	33 854,7115	33 854,7115	33 854,7115
2.7.	Страхование	тыс. руб.	-	-	-
2.8.	Амортизация основных средств и нематериальных активов		0,000	0,000	0,000
2.9.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним		-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии		536,878	556,296	573,348
2.10.	Налог на прибыль		-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	250,492	256,414	267,066
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	22,171	23,412	24,629
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду		228,321	233,002	242,436
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-
6.	Корректировки с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-	-
7.	Экономически- необоснованные доходы, полученные в 2019 году вследствие применения формул Методических указаний	тыс. руб.	-	-	-
8.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 887,017	2 989,022	3 081,181
9.	Объем химически очищенной воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии	тыс. куб.м	12,884	12,884	12,884
10.	Тариф на теплоноситель, производимый источниками тепловой энергии (химически очищенный)	руб./куб.м	224,085	232,003	239,156

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя

Консультант управления регулирования
 теплоэнергетики



Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
 (котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а)
 2023-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Период регулирования		
			Утверждено на 2023 год	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	3 883,499	4 025,363	4 144,514
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2 146,919	2 225,346	2 291,216
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	-	-	-
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	-	-	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	68,350	70,847	72,944
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	615,046	636,795	656,156
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	26,400	27,170	28,560
	Водоотведение		-	-	-
	Возмещение коммунальных расходов		-	-	-
	Вывоз ТБО		-	-	-
	Теплоснабжение собственных объектов		26,400	27,170	28,560
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	510,478	529,126	544,788
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Страхование		-	-	-
2.8.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	536,877	556,295	573,347
2.10.	Налог на прибыль	тыс. руб.	78,169	80,500	82,808
2.11.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	3 318,356	3 387,831	3 480,166
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	40,808	43,094	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	3 277,548	3 344,737	3 480,166
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-
6.	Корректировки с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-	-
8.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	7 816,901	8 049,989	8 280,835
9.	Объем химически очищенной воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии	тыс. куб.м	182,129	182,129	182,129
10.	Тариф на теплоноситель, производимый источниками тепловой энергии (химически очищенный)	руб./куб.м	42,919	44,199	45,467

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя

Консультант управления регулирования
 теплоэнергетики



Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "УК ИП "Родники" г. Родники

на расчетный период регулирования
2023 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в
расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период
			2023 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы		
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	35 176,740
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	7 551,472
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	190,867
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	14 039,422
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	4 260,796
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000
1.7.	Обучение персонала	тыс. руб.	84,262
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	166,605
2.	Неподконтрольные расходы		8 883,317
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулировку деятельности	тыс. руб.	13 550,455
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	7 257,024
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	6,270
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	4 239,905
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	2 047,255
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя		
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	175 300,533
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	45 014,417
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	27 982,049
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	99 983,290
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	250,052
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	1 931,343
4.	Прибыль	тыс. руб.	139,383
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000
	Необоснованные доходы (ресурсы)	тыс. руб.	3 951,501
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	227 979,229
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	174 671,25
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	174 671,25
8.	Индекс потребительских цен	-	1,060
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,085
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,080
11.	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,040
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	33 784,5
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	174,40

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е. В. Фаттахова

Приложение № 6/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 25.11.2022 № 54/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО УК ИП "Родники"
на расчетный период регулирования
2023 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период
			2023 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы		1 033,721
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	505,751
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	359,970
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	0,000
1.5.1.	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	0,000
1.5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,000
1.5.3.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и	тыс. руб.	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	168,000
2.	Неподконтрольные расходы		108,711
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,000
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окр.ср, размещение отходов и другое в пределах установленных нормативов и лимитов	тыс. руб.	0,000
2.4.2.	налог на имущество	тыс. руб.	0,000
2.4.3.	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	108,711
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	108,711
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	9 645,996
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 960,139
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	5 539,322
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1 922,809
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	223,727
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000
	Норма прибыли		0,000
	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,000
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	10 788,428
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	куб. м.	148 572,50
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	куб. м.	148 572,50
9.	Индекс потребительских цен	-	1,060
10.	Индекс цен на природный газ	-	-
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт теплоносителя.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е. В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "УК ИП "Родники" г. Родники

на расчетный период регулирования
2023 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период
			2023 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 215,473
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 215,473
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	0,000
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000
1.7.	Обучение персонала	тыс. руб.	0,000
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	0,000
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,000
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	961,412
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	957,969
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	3,443
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000
	Необоснованные доходы (ресурсы)	тыс. руб.	0,000
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 176,884
6.	Объем полезного отпуска теплоносителя	Гкал	174 671,25
7.	Объем полезного отпуска теплоносителя (на реализацию)	Гкал	174 671,25
8.	Индекс потребительских цен	-	1,060
9.	Индекс цен на природный газ	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-
11.	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,040
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	-
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплотехники
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е. В. Фаттахова