

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации
Городской округ

Код ОКТМО

Система теплоснабжения

Период регулирования (i)-й
Период регулирования (i-1)-й
Период регулирования (i-2)-й
Базовый год (б)
Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

Дата: 08.02.2022

Ивановская область
городской округ Кохма

24706000001
системы
теплоснабжения г.о.
Кохма, систем
теплоснабжения
собственной котельной
МУП
"Кохмабытсервис"
2022
2021
2020
2015
Газ

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

| №пп | Наименование | Значения |
|-----|--|-----------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал | 1 774,49 |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PT_i) | 887,97 |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (KP_i) | 542,87 |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (H_i) | 127,91 |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PP_i) | 180,94 |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (PD_i) | 34,79 |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔB_i) | 0,00 |

| №пп | Наименование | Значения | Источник информации |
|-------|--|---------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг | 7 900,00 | Приказ ФАС России от 10.07.2020 № 638/20 |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (Ц_{T-i-2,k}^{ф, нат.}) | 5 936,04 | цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения |
| 1.2.1 | Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения | ПАО "Газпром" | 0 |
| 1.2.2 | Значение оптовой цены на газ, определяемое в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 4 747,00 | Приказ ФАС России от 10.07.2020 № 638/20 |
| 1.2.3 | Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 823,04 | Приказ ФАС России от 13.05.2019 №575/19 |
| 1.2.4 | Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 222,35 | Приказ ФАС России от 16.07.2019 №956/19 |
| 1.2.5 | Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая во втором полугодии (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 143,65 | Постановление ДЭиТ Ивановской области от 30.12.2019 № 62-г/2 в редакции Постановления ДЭиТ Ивановской области от 07.02.2020 № 4-г/2 |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (И_{i-1,k}^п) | 3,00% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития России) 30.09.2021): файл в формате PDF, таблица «6. Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2022-2024 гг.,%, показатель «Газ – индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население» |

| | | | |
|-------|---|----------------|---|
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ($I_{i,k}^n$) | 5,00% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития России) 30.09.2021): файл в формате PDF, таблица «б. Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2022-2024 гг., %; показатель «Газ – индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население» |
| 1.5 | Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ($B_{i,k}$) | 156,10 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (K) | 1,13 | |
| 2 | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования | | |
| 2.1 | Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | III | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | менее 6 баллов | приложение А. Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-97. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет" к своду правил СП 14.13330.2014 "Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП 32-01-83" |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющим определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | В соответствии с данными о вечномерзлых грунтах официального государственного издания Национального атласа России |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,сети}$) | 34 248,44 | |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($K3_{б,сети(б)}$) | 22 790,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 2.5.2 | Коэффициент температурной зоны для тепловых сетей ($K^{сети,т}$) | 1,00 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.5.3 | Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ($K^{сети,с}$) | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K3_{i,кот}$) | 67 045,19 | |
| 2.6.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2015) году ($K3_{б,кот(б)}$) | 44 614,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | Коэффициент температурной зоны для котельной с использованием газа ($K_{кот,т}$) | 1,00 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | Коэффициент сейсмического влияния для котельной с использованием газа ($K_{кот,с}$) | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ($K_{тр}$) | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | Срок возврата инвестированного капитала, лет ($СВК$) | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($З_{i,k}$) | 321,53 | |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ($P_{к6}$) | 0,428 | Приказ Департамента управления имуществом Ивановской области от 25.11.2014 N 105 |
| 2.7.2 | Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (S_k) | 500 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($ТП_{i,k}$) | 11 682,31 | |
| 2.8.1 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{б,k}^{ac}$) | 678,14 | |
| 2.8.1.1 | Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт | 110 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.1.2 | Протяженность линии, км | 0,3 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.1.3 | Сетевая организация, функционирующая на территории субъекта Российской Федерации, в котором расположена система теплоснабжения, созданная в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации | ОАО "МРСК центра и приволжья филиал Ивэнерго" | |
| Расчет выполнен с использованием стандартизованных тарифных ставок | | | |
| 2.8.1.4 | Стандартизованная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./кВт, в т.ч.: | 435,80 | |
| 2.8.1.5 | С1.1 – Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ) | 86,48 | |
| 2.8.1.6 | С1.2 – Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 117,51 | |
| 2.8.1.7 | С1.3 – Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств | 53,25 | |
| 2.8.1.8 | С1.4 – Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено") | 178,56 | |
| 2.8.1.9 | Стандартизованная тарифная ставка С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения, указанном в технико-экономических параметрах работы котельной, в расчете на 1 км линий в ценах 2001 года без НДС, руб./км | 108 003,18 | |
| 2.8.1.10 | Наименование стандартизованной тарифной ставки С3 на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи, в расчете на 1 км линий | без прокола грунта, АСБ (А - Алюминиевая токопроводящая жила, С - Свинцовая оболочка, Б - Броня из двух стальных лент), 3 х 35 мм ² , энергопринимающие устройства мощностью не более 150 кВт, уровень напряжения линии 6-10 кВ | Постановление РСТ Ивановской обл. от 31.12.2014 N 656-э/4 |
| 2.8.1.11 | Коэффициент, учитывающий прокладку двух кабелей в траншее | 2 | |
| 2.8.1.12 | Стандартизованная тарифная ставка С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования в ценах 2001 года без НДС, руб./кВт | 226,13 | |
| 2.8.1.13 | Наименование стандартизованной тарифной ставки С4 на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования | Пункт учета и секционирования с 1-односторонним питанием, энергопринимающие устройства максимальной мощностью не более 150 кВт | |
| 2.8.1.14 | Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на ползучую прокладку кабеля с алюминиевыми жилами | 4,95 | Письмо Минстроя России от 13.08.2015 № 25760-ЮР/08 "Об индексах изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексах изменения сметной стоимости проектных и |
| 2.8.1.15 | Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для субъекта Российской Федерации на 3 квартал 2015 года, к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый федеральным органом исполнительной власти в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, при учете расходов на | 6,22 | |
| 2.8.1.16 | Коэффициент перевода из третьей категории надежности потребителя в первую | 2 | |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{б}^{ac}$) | 2 475,70 | |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | МУПП ЖКХ г.о. Кохма "Кохмабытсервис" | Постановление Администрации г.о. Кохма от 02.07.2013 № 677 |
| 2.8.2.2 | Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут | 3,7 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 4 244,16 | Решение Городской Думы г.о. Кохма от 25.07.2012 №44 |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м | 8 200,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2015) году, тыс. руб. ($ТП_{б}^{ac}$) | 2 584,93 | |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | МУПП ЖКХ г.о. Кохма "Кохмабытсервис" | Постановление Администрации г.о. Кохма от 02.07.2013 № 677 |
| 2.8.3.2 | Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут | 0,2 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 8 155,44 | Решение Городской Думы г.о. Кохма от 25.07.2012 №44 |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./м | 8 611,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.4 | Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. ($ТП_{б}^{ac}$) | 2 035,00 | Таблица ТЭП (V) |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ($НД_i$) | 6,33% | |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ($КС_{i-1}$) | 5,18% | Информация с официального сайта Банка России |

| | | | |
|-------|--|---|--|
| 2.9.2 | Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ($H_{\text{д}}$) | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ($K_{\text{с}}$) | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
| 3 | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^n) | 2 026,51 | |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^n) | 20% | Налоговый Кодекс РФ, часть 2, глава 25 |
| 3.1.2 | Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (PA) | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($H_1^{им}$) | 1 656,98 | |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ($t_1^{им}$) | 2,2% | Закон Ивановской области от 24.11.2003 N 109-ОЗ |
| 3.2.2 | Срок возврата инвестированного капитала, лет (CBK) | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (H_1^z) | 0,96 | |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (t_1^z) | 0,3% | Решение Совета г.о.Кохма четвертого созыва от 22.10.2010 №74 в ред. от 20.11.2019 №57 |
| 3.3.2 | Удельная кадастровая стоимость земельного участка в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($K_{\text{с}}^z$) | 321,53 | |
| 3.3.3 | Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв.м. (S_k) | 500 | Таблица ТЭП (I) |
| 4 | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2015) году, тыс. руб. ($TO_{\text{б,к}}$) | 492,15 | |
| 4.1.1 | Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. ($K_{30\text{б,к}}^{\text{кот(б)}}$) | 26 610,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ($K_k^{\text{кот, TO}}$) | 0,015 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ($K_{30\text{б}}^{\text{сети(б)}}$) | 6 200,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ($K_k^{\text{сети, TO}}$) | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($P_{\text{э,к}}$) | 1 424,52 | |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | ООО "ЭСК Гарант" ООО "Ивановознебгосбыт" | |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2015) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч ($Ц_{\text{э}}$) | 4,50 | https://garant-ivanovo.ru/legal/tariffs/ http://www.esk-ivanovo.ru/infoopen/scee/scee |
| 4.2.3 | Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт (Э_k) | 110,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч ($ГР$) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной ($K_{ИУМ}$) | 0,339 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PB_{\text{б}}$) | 41,94 | |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | МУП ЖКХ г.о. Кохма "Кохмабытсервис" | Постановление Администрации г.о. Кохма от 02.07.2013 № 677 |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м | 30,75 | Постановление РСТ Ивановской области от 04.12.2014 №642-к/3 |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | МУП ЖКХ г.о. Кохма "Кохмабытсервис" | Постановление Администрации г.о. Кохма от 02.07.2013 № 677 |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2015) года, без НДС, руб./куб. м | 21,74 | Постановление РСТ Ивановской области от 04.12.2014 №642-к/3 |
| 4.3.5 | Расход воды на водоподготовку, куб.м/год | 1 239,18 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год | 73 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | Объем водоотведения, куб.м/год | 73 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2015) году, тыс. руб. ($PP_{\text{б,к}}$) | 1 295,69 | |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2015) году, тыс. руб. | 995,15 | |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2015) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. ($P_{\text{б,к}}^{\text{св}}$) | 300,54 | |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ($PR_{\text{иные}}$) | 321,71 | |
| 5 | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (K^{PA}) | 0,02 | Постановление №1562 |
| 6 | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($ДРТ_{i-2}$) | | |

| | | | |
|-------|---|---------|--|
| 6.1.1 | Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) ($\text{Ц}_{\text{T-2,k}}^{\text{ф, ндт}}$) | | |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ($\Delta \text{Н}_{i-2}$) | | |
| 6.2.1 | Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($\text{t}_{i-2}^{\text{п}}$) | | |
| 6.2.2 | Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($\text{t}_{i-2}^{\text{им}}$) | | |
| 6.2.3 | Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % ($\text{t}_{i-2}^{\text{з}}$) | | |
| 7 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал ($\text{Q}^{\text{по}}$) | | 28,81 |
| 7.1 | Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P) | | 10,00 |
| 7.2 | Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K_r) | | 0,97 |
| 7.3 | Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ) | | 0,339 |
| 8 | Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП_i) | 150,28% | на 2016 год: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 27.10.2017): файл в формате Microsoft Excel «10-Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности до 2020 г. (по полному кругу предприятий без НДС, косвенных налогов, торгово-транспортной наценки), в % г/г (базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BCDE)» (показатель «ИЦП»); на 2017 год: Прогноз социально-экономического развития |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г ($\text{ИЦП}_{6+1}^{\text{п}}, \text{ИЦП}_{6+2}^{\text{п}}, \dots, \text{ИЦП}_i^{\text{п}}$) | | |
| | Год | | |
| | 2016 | | 7,80% |
| | 2017 | | 3,32% |
| | 2018 | | 4,44% |
| | 2019 | | 3,86% |
| | 2020 | | 3,43% |
| | 2021 | | 14,77% |
| | 2022 | | 4,79% |