Приложение №1/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ПМТС" (г. Пучеж)
на расчетный период регулирования
2027-2031 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	План на 2027 год	План на 2028 год	План на 2029 год	План на 2030год	План на 2031год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**6 795,320**	**6 996,461**	**7 203,557**	**7 416,782**	**7 636,319**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	355,874	366,408	377,254	388,420	399,917
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	119,996	123,548	127,205	130,970	134,847
		тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	5 283,936	5 440,341	5 601,375	5 767,175	5 937,884
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	622,080	640,494	659,452	678,972	699,070
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	161,404	166,181	171,100	176,165	181,379
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда земли	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы (общехозяйственные расходы)	тыс. руб.	218,978	225,459	232,133	239,004	246,079
1.11.	Услуги банка	тыс. руб.	33,053	34,031	35,038	36,076	37,143
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**2 076,024**	**2 079,296**	**2 125,078**	**2 172,199**	**2 220,731**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	6,391	6,912	7,378	7,843	8,337
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	5,036	5,036	5,036	5,036	5,036
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 486,907	1 530,920	1 576,235	1 622,892	1 670,929
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	418,322	418,322	418,322	418,322	418,322
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	1 916,656	1 961,189	2 006,971	2 054,092	2 102,624
2.9.	Налог УСН	тыс. руб.	118,107	118,107	118,107	118,107	118,107
2.10.	Резервное топливо	тыс. руб.	41,262	-	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**7 647,094**	**8 302,602**	**8 870,692**	**9 435,329**	**10 041,534**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	5 686,383	6 173,277	6 568,965	6 947,269	7 352,056
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 953,629	2 121,641	2 293,494	2 479,267	2 680,088
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	7,082	7,684	8,232	8,792	9,390
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.	**455,638**	**395,966**	**336,689**	**276,354**	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	239,041	239,041	239,041	239,038	-
4.3.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	216,597	156,925	97,648	37,316	-
5.	**Предпринимательская прибыль**	**тыс. руб.**	**539,540**	**560,254**	**581,518**	**603,852**	**627,326**

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	План на 2027 год	План на 2028 год	План на 2029 год	План на 2030год	План на 2031год
6.	Экономически-необоснованные доходы/расходы, полученные вследствие применения формул Методических указаний	тыс. руб.	- 128,163	62,592	-	-	-
7.	Размер корректировки НВВ по фактическим результатам	тыс. руб.	2,063	810,650	625,564	-	-
8.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**17 387,516**	**19 207,822**	**19 743,098**	**19 904,516**	**20 525,910**
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3 174,9	3 174,9	3 174,9	3 174,9	3 174,9
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	3 174,9	3 174,9	3 174,9	3 174,9	3 174,9
	Индекс потребительских цен	-	105,00	104,00	104,00	104,00	104,00
	Индекс цен на природный газ	-	10,4%	10,4%	7,0%	7,0%	7,0%
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,80	108,60	108,10	108,10	108,10
	Индекс цен на холодную воду (с 01 июля)	-	9,4%	7,4%	6,8%	6,8%	6,8%
	Норматив технологических потерь при передаче	Гкал	-	-	-	-	-
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	427,99	440,93	440,93	440,93	440,93
	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	-		0,00%	0,00	0,00	0,00
	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс. руб.	5 019,86				
	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	-	2 024				
	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	-	2 024				
	Источники финансирования инвестиционной пр	-	заемные средства				

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области М.С. Копышева

Приложение №2/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "Пучежская МТС"
(Пучежский район)
на расчетный период регулирования
2027-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования №2		
			2027 год	2028 год	2029 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**3 500,958**	**3 604,587**	**3 711,282**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**815,346**	**834,373**	**853,963**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	1,964	1,964	1,964
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	642,803	661,830	681,420
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль/УСНО	тыс. руб.	170,579	170,579	170,579
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.			
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**17 430,695**	**19 254,580**	**19 793,208**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	17 387,603	19 207,822	19 743,113
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	43,093	46,758	50,094
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-
4.1	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**тыс. руб.**	**217,970**	**224,286**	**230,767**
4.2	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-
	Корректировка с целью учета фактических значений предшествующих периодов	тыс. руб.	-	690,225	-
	Сумма экономически необоснованных доходов/обоснованных расходов, полученных по итогам долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.	-	-	-
	Сумма экономически необоснованных доходов, полученных вследствие применения формул МУ	тыс. руб.	-	-	-
5.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**21 964,970**	**24 608,051**	**24 589,220**
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	2 146,00	2 146,00	2 146,00
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	2 146,00	2 146,00	2 146,00
8.	Индекс потребительских цен	-	105,00	104,00	104,00
9.	Индекс цен производителей	-	104,70	104,70	104,20
10.	Индекс цен на тепловую энергию	-	10,2%	7,7%	7,2%
11.	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	9,4%	7,4%	6,8%
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 028,9	1 028,9	1 028,9
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-

Состав тарифа: покупка тепловой энергии от котельной ООО "ПМТС", передача по собственным тепловым сетям и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Копышева М.С.

Приложение № 3/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 № 35/1

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ТеплоЛюдям. Палех"
на расчетный период регулирования
2027 - 2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования		
			2027	2028	2029
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**13 122,266**	**13 510,685**	**13 910,601**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**6 175,099**	**6 430,451**	**6 687,634**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	359,541	492,006	646,517
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	53,561	53,561	53,561
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 722,241	2 802,820	2 885,783
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	2 603,260	2 603,260	2 603,260
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	436,497	478,805	498,513
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**22 344,352**	**24 231,666**	**25 908,094**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	16 813,513	18 243,549	19 438,347
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	5 190,544	5 636,931	6 093,522
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	340,295	351,186	376,225
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
4.	**Прибыль**	**тыс. руб.**	**2 226,133**	**1 915,220**	**1 495,539**
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	5,1%	4,0%	3,0%
	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	496,011	496,011	496,026
5.	**Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ следующих периодов**	тыс. руб.	-1 955,599	0,000	0,000
6.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**тыс. руб.**	**1 241,410**	**1 296,463**	**1 353,399**
7.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**43 649,673**	**47 880,496**	**49 851,293**
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	8 624,79	8 624,79	8 624,79
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	8 624,79	8 624,79	8 624,79
10.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040	1,040
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086	1,081
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074	1,068
13.	Индекс цен на газ	-	1,104	1,074	1,074
14.	Индекс изменения количества активов	%	0	0	0
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	2 699,1	2 699,1	2 699,1
16.	Норматив технологических потерь при передаче теплоносителя	куб.м.	3 120,9	3 120,9	3 120,9
17.	Объем технологических потерь при передаче теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	куб.м.	3 760,5	3 760,5	3 760,5
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут/Гкал	0,1618	0,1618	0,1618
19.	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки	тыс.т	0,000	0,000	0,000
20.	Фактическая стоимость реконструкции производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, составляет 25 993,93081 тыс. руб. Дата начала реконструкции - 2022 год Дата ввода в эксплуатацию - 2023 год				
21.	Объем незавершенных капитальных вложений - 0,000 тыс. руб.				

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.
Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Главный консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области А.Р. Корнилов

Приложение № 4/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 № 35/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "Подозерское ЖКХ" (Комсомольский район)

на расчетный период регулирования
2027-2028 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2027	2028
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**2 885,334**	**2 970,740**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**711,994**	**769,149**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	523,058	538,541
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог при УСНО	тыс. руб.	188,935	230,608
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**19 779,706**	**23 243,367**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	19 643,670	23 102,490
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	118,703	123,451
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	17,333	17,426
4.	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	**0,000**	**0,000**
4.1.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00
4.2.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00
4.3	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	-4 411,03	-3 922,43
4.4.	Корректировка с учетом фактических значений	тыс. руб.	-72,46	0,00
5.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**18 893,541**	**23 060,824**
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	6 621	6 621
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	6 609,514	6 609,514
8.	Индекс потребительских цен	-	1,061	1,050
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,129	1,086
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 309,0	1 309,0
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	-	-
14.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по передаче тепловой энергии	-	0,0%	0,0%

Состав тарифа: передача, сбыт тепловой энергии.

Ведущий советник управления регулирования теплоэнергетики Е.В. Зуева

Приложение № 5/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 № 35/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ОАО "Проектный институт "Гипрокоммунэнерго" (Комсомольский район)

на расчетный период регулирования
2027-2028 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2027	2028
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**4 069,599**	**4 190,059**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**1 049,339**	**1 108,460**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	860,737	886,215
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог при УСНО	тыс. руб.	188,602	222,245
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**15 550,934**	**16 925,978**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	13 226,858	14 402,032
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 324,076	2 523,946
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	22,490
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	16,110
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
4.1	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00
4.2	Корректировка с учетом фактических значений	тыс. руб.	-316,78	0,00
4.3	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-1 492,91	0,00
4.4	Экономически необоснованные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
5.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**18 860,182**	**22 224,497**
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7 526	7 526
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	7 525,51	7 525,51
8.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	0,0	0,0
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	155,62	155,62
14.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	-	0,0%	0,0%
15.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс. руб.		
16.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	-		
17.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	-		
18.	Источники финансирования инвестиционной	-		

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Ведущий советник управления регулирования теплоэнергетики Е.В. Зуева

Приложение № 6/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 № 35/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ОБСУ СО "Хозниковский психоневрологический интернат"
Лежневский муниципальный район
на расчетный период регулирования
2027-2028 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**742,704**	**772,041**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	742,704	772,041
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**224,297**	**233,156**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	0	0
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0	0
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0	0
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0	0
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	224,297	233,156
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0	0
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0	0
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0	0
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**1778,728**	**1869,915**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	1552,388	1612,931
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	225,284	255,897
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1,056	1,087
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	**Расчетная предпринимательская Прибыль**	тыс. руб.	**0,000**	**0,000**
4.1	Результаты корректировки долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
4.2	Корректировка НВВ с учетом фактических значений	тыс. руб.	0,000	0,000
4.2.1	за 2024 год	тыс. руб.	0,000	0,000
4.3	Экономически необоснованные доходы:	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**2745,729**	**2875,112**
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	899,130	899,13
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	29,800	29,800
8.	Индекс потребительских цен	-	1,05	1,04
9.	Индекс цен на уголь	-	1,043	1,039
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	16	16
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	215,8	215,8

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухлова

Приложение № 7/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 г. № 35/1
на 1-м листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России (котельная № 41, в/г № 1, Кинешемский район, г. Наволоки)

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в на расчетный период регулирования
2027-2030 годы

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм	Регулируемый период			
			2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**9 959,007**	**10 253,794**	**10 557,306**	**10 869,802**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	150,565	155,022	159,611	164,335
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	311,699	320,925	330,425	340,205
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	8 534,510	8 787,132	9 047,231	9 315,029
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	167,890	172,859	177,976	183,244
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	794,342	817,855	842,063	866,989
1.10.1.	Расходы по ОТ и ТБ	тыс. руб.	188,036	193,602	199,332	205,233
1.10.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	357,756	368,345	379,248	390,474
1.10.3	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	248,551	255,908	263,483	271,282
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**2 758,628**	**2 834,920**	**2 913,470**	**2 994,346**
2.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.:	тыс. руб.	12,145	12,145	12,145	12,145
2.2.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 577,428	2 653,719	2 732,270	2 813,145
2.3.		тыс. руб.	169,056	169,056	169,056	169,056
2.3.	**Итого без налога на прибыль и экономии**	тыс. руб.	2 758,628	2 834,920	2 913,470	2 994,346
2.4.	Налог на прибыль	тыс. руб.				
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**34 162,053**	**35 986,316**	**37 767,244**	**39 639,142**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	27 617,107	28 887,494	30 100,769	31 365,001
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	6 274,791	6 814,423	7 366,392	7 963,069
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	236,635	250,449	265,491	275,991
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	33,520	33,949	34,592	35,081
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.				
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	8 521,106	9 370,132	9 603,326	0,000
6.	Сумма необоснованные расходов, подлежащая исключению из НВВ	тыс. руб.				
7.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	395,240	640,680	1 056,863	1 106,914
8.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**55 400,795**	**58 445,162**	**60 841,346**	**53 503,290**
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	5 596	5 596	5 596	5 596
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	4 251	4 251	4 251	4 251
11.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040	1,040	1,040
12.	Индекс цен на мазут	-	1,059	1,046	1,042	1,042
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086	1,081	1,081
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074	1,068	1,068
15.	Индекс цен на водоотведение	-	1,090	1,071	1,063	1,063
16.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	997,7	997,7	997,7	997,7
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	ут/Гкал	171,8	171,8	171,8	171,8

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Е.В. Фаттахова

Приложение № 7/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 г. № 35/1
на 1-м листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России (Котельные Тейковском районе)
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для
на расчетный период регулирования
2027-2030 годы

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм	Регулируемый период			
			2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**60 288,812**	**62 073,361**	**63 910,732**	**65 802,490**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	881,016	907,095	933,945	961,589
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	3 472,212	3 574,989	3 680,809	3 789,761
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	48 690,462	50 131,700	51 615,598	53 143,420
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	1 640,157	1 688,706	1 738,692	1 790,157
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	870,856	896,634	923,174	950,500
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	4 734,108	4 874,237	5 018,515	5 167,063
1.10.1.	Расходы по ОТ и ТБ	тыс. руб.	1 140,591	1 174,352	1 209,113	1 244,903
1.10.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	2 399,253	2 470,271	2 543,391	2 618,675
1.10.3	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	1 194,264	1 229,615	1 266,011	1 303,485
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**14 792,088**	**15 227,342**	**15 675,479**	**16 136,882**
2.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.:	тыс. руб.	56,758	56,758	56,758	56,758
2.2.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	14 704,520	15 139,773	15 587,911	16 049,313
2.3.	Амортизация	тыс. руб.	30,810	30,810	30,810	30,810
2.3.	**Итого без налога на прибыль и экономии**	тыс. руб.	14 792,088	15 227,342	15 675,479	16 136,882
2.4.	Налог на прибыль	тыс. руб.				
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**101 941,404**	**110 771,127**	**118 271,309**	**125 794,859**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	77 186,785	84 004,964	89 465,429	94 757,149
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	23 157,106	25 148,617	27 185,655	29 387,693
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	1 347,283	1 351,993	1 351,121	1 380,380
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	250,230	265,552	269,104	269,636
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.				
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-932,809	0,000	0,000	0,000
6.	Сумма необоснованные расходов, подлежащая исключению из НВВ	тыс. руб.	-8 377,651	0,000	0,000	0,000
7.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	1 996,710	3 122,006	5 419,605	5 648,854
8.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**167 711,845**	**188 071,830**	**197 857,521**	**207 734,230**
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	40 341	40 341	40 341	40 341
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 476	1 476	1 476	1 476
11.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040	1,040	1,040
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074	1,070	1,070
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086	1,081	1,081
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074	1,068	1,068
15.	Индекс цен на водоотведение	-	1,090	1,071	1,063	1,063
16.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	8 203	8 203	8 203	8 203
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	ут/Гкал	155,0	155,0	155,0	155,0

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Е.В. Фаттахова

Приложение № 8/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/2
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ФГБУ СПб НИИФ Минздрава России (филиал Санаторий Плес)

на расчетный период регулирования

2027 - 2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Периоды регулирования		
			2027 год	2028 год	2029 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**1 863,17**	**1 918,32**	**1 975,10**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	209,34	215,54	221,92
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	220,28	226,81	233,52
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	1 433,54	1 475,97	1 519,66
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	-	-	-
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**1 274,73**	**1 258,47**	**1 242,26**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1 208,20	1 189,97	1 171,74
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	66,53	68,50	70,52
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**9 978,60**	**10 830,72**	**11 552,92**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	7 742,83	8 408,31	8 939,48
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 153,47	2 338,67	2 528,10
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	82,30	83,73	85,33
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5.	**Прибыль**	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
6.	**Предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	**268,68**	**279,96**	**291,54**
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	тыс. руб.	46,42	0,00	0,00
8.	**Необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**13 431,61**	**14 287,46**	**15 061,82**
9.	**Объем полезного отпуска тепловой энергии**	Гкал	**4 620,80**	**4 620,80**	**4 620,80**
10.	**Индекс потребительских цен**	-	1,050	1,040	1,040
11.	**Индекс цен на топливо (с учетом доставки)**	-			
11.1	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074	1,070
11.2	Индекс цен на мазут	-			
11.3	Индекс цен на каменный уголь	-			
12.	**Индекс цен на электрическую энергию**	-	1,128	1,086	1,081
13.	**Индекс цен на холодную воду (с 01.07)**	-	1,094	1,074	1,068
14.	**Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию**	Гкал	645,79	645,79	645,79
15.	**Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию**	кг ут/Гкал	158,48	158,48	158,48
16.	**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки**	т			
17.	**Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации**	тыс. руб.			
18.	**Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой**	год			
19.	**Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой**	год			
20.	**Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)**	%	0,00	0,00	0,00

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики Игнатьева Е.В.

Приложение 9/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 № 35/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ОГКОУ "Вичугская коррекционная школа-интернат № 1"

на расчетный период регулирования
2027-2028 гг. (с учетом корректировки НВВ)

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**732,945**	**754,640**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	114,545	117,935
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	618,400	636,705
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	0,000	0,000
1.5.1.	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	0,000	0,000
1.5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,000	0,000
1.5.3.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.1.	Охрана труда	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.2.	Прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,000	0,000
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**188,097**	**193,589**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окр.ср, размещение отходов и другое в пределах установленных нормативов и лимитов	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	185,520	191,011
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	2,577	2,577
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	188,097	193,589
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**3632,677**	**3798,852**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	3013,243	3127,144
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	608,260	660,571
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	8,695	8,695
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	2,479	2,443
4.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	**77,024**	**80,997**
4.1.	Корректировка с целью учета фактических значений за 2019 год	тыс. руб.	0,000	0,000
4.2.	Корректировка с целью учета фактических значений за 2020 год	тыс. руб.	0,000	0,000
4.3.	Корректировка с целью учета фактических значений за 2021 год	тыс. руб.	0,000	0,000
4.4.	Корректировка с целью учета фактических значений за 2022 год	тыс. руб.	0,000	0,000
4.5.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	0,000	0,000
4.6.	Экономически необоснованные доходы (ОР) за долгосрочный период (2019-2023 гг)	тыс. руб.	-647,164	-539,303
4.7.	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	-62,275	0,000
5.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**3921,304**	**4288,774**
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1579,300	1579,300
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	55,000	55,000
8.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
9.	Индекс цен на топливо (уголь)	-	1,043	1,039
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	82,000	82,000
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кгут/Гкал	181,100	181,100

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухлова

Приложение № 10/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 № 35/2
на 1 лист.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Объединенные коммунальные системы"
котельная ул.Дачная
на расчетный период регулирования
2027 -2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**2275,29**	**2342,64**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	162,01	166,81
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	855,58	880,90
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	961,45	989,91
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	110,64	113,91
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.		
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.		
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.		
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.		
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	185,62	191,11
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**435,45**	**446,09**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	3,51	3,41
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.		
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размеще-ние отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	0,10	0,10
2.4.2.	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	9,38	9,38
2.4.3.	иные расходы	тыс. руб.	1,87	1,87
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	232,73	239,62
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	79,84	79,84
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,00	0,00
2.9.	Налог при УСН	тыс. руб.	108,03	111,89
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.		
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**6912,39**	**7517,37**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	5158,61	5612,95
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1747,77	1898,08
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	6,02	6,34
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,00	0,00
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	956,30	647,84
6.	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	223,23	234,66
7.	**Необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**10802,66**	**11188,61**
8.	**Объем полезного отпуска тепловой энергии**	Гкал	2934,47	2934,47
9.	**Индекс потребительских цен**	-	1,050	1,040
10.	**Индекс цен на топливо (с учетом доставки)**	-		
9.1	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
9.2	Индекс цен на мазут	-		
9.3	Индекс цен на каменный уголь	-		
10.	**Индекс цен на электрическую энергию**	-	1,128	1,086
11.	**Индекс цен на холодную воду (с 01.07)**	-	1,094	1,074
12.	**Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию**	Гкал	0,00	0,00
13.	**Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию**	кг ут/Гкал	156,30	156,30
14.	**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки**	т		
15.	**Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации**	тыс. руб.		
16.	**Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой**	год		
17.	**Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой**	год		
18.	**Источники финансирования инвестиционной программы**	-		
19.	**Индекс изменения количества активов**	%	0,00	0,00

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Консультант управления регулирования
теплоэнергетики Е.В. Игнатьева

Приложение №11/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1

на 6 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
на расчетный период регулирования 2027-2030 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в ра

п.п.	Наименование показателя	План на 2027 год	в том числе:						План на 2028 год	в том		
			котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+ передача)	из них: производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	из них: передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+ передача)	из них: производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	из них: передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а		котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+ передача)	из них: производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	из них: передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**54 623,765**	**26 190,786**	**20 008,296**	**6 182,491**	**28 432,978**	**19 456,587**	**8 976,391**	**56 240,628**	**26 966,034**	**20 600,541**	**6 365,492**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	8 811,271	3 534,825	873,138	2 661,687	5 276,446	1 101,933	4 174,513	9 072,085	3 639,456	898,983	2 740,473
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	966,904	283,999	-	283,999	682,904	-	682,904	995,524	292,406	-	292,406
1.3.	Расходы на оплату труда	38 155,418	19 786,397	17 420,393	2 366,004	18 369,021	16 455,341	1 913,680	39 284,819	20 372,075	17 936,037	2 436,038
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	3 590,029	968,340	413,984	554,356	2 621,688	677,294	1 944,394	3 696,293	997,003	426,238	570,765
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	1 031,078	540,275	421,606	118,668	490,804	399,006	91,797	1 061,598	556,267	434,086	122,181
1.6.	Расходы на служебные командировки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	31,565	20,566	13,064	7,502	10,999	4,885	6,114	32,499	21,175	13,451	7,724
1.8.	Лизинговый платеж	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	140,485	72,641	-	72,641	67,844	-	67,844	144,644	74,791	-	74,791
1.10.	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией реализацией продукции	1 897,015	983,742	866,109	117,633	913,272	818,128	95,144	1 953,166	1 012,861	891,746	121,115
2.	**Неподконтрольные расходы**	**17 206,678**	**7 059,607**	**6 212,488**	**847,120**	**10 147,070**	**9 280,156**	**866,915**	**15 101,194**	**5 915,531**	**5 045,503**	**870,028**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	586,911	359,184	283,967	75,217	227,728	166,528	61,199	627,265	384,180	303,068	81,113
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	2 769,797	158,891	151,678	7,213	2 610,906	2 605,029	5,877	2 700,657	155,698	148,576	7,123
2.3.	Концессионная плата	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	13,200	6,600	6,600	-	6,600	6,600	-	13,200	6,600	6,600	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды (30,2 % от ФОТ)	9 317,801	4 831,967	4 254,173	577,794	4 485,834	4 018,501	467,333	9 593,608	4 974,993	4 380,097	594,896
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	2 085,345	1 175,327	1 175,327	-	910,018	910,018	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	2 433,623	527,639	340,742	186,897	1 905,984	1 573,479	332,505	2 166,465	394,060	207,163	186,897
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	17 206,678	7 059,607	6 212,488	847,120	10 147,070	9 280,156	866,915	15 101,194	5 915,531	5 045,503	870,028
2.9.	Налог на прибыль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**159 531,081**	**60 205,060**	**59 806,543**	**398,517**	**99 326,021**	**99 009,081**	**316,940**	**170 757,179**	**63 034,801**	**62 649,492**	**385,309**
3.1.	Расходы на топливо	132 016,311	50 365,311	50 365,311	-	81 651,000	81 651,000	-	141 317,040	52 608,403	52 608,403	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	24 454,506	7 713,969	7 713,969	-	16 740,537	16 740,537	-	26 557,593	8 377,370	8 377,370	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	65,513	38,936	10,100	28,836	26,578	9,278	17,299	66,647	39,624	10,279	29,346
3.5.	Расходы на теплоноситель	2 994,751	2 086,845	1 717,163	369,682	907,906	608,265	299,640	2 815,899	2 009,403	1 653,440	355,963
4.	**Нормативная прибыль**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.	Капитальные вложения (инвестиции)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Норма прибыли	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение №11/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 6 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
на расчетный период регулирования 2027-2030 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в ра

п.п.	Наименование показателя	План на 2027 год	в том числе:						План на 2028 год	в том		
			котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+ передача)	из них: производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	из них: передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+ передача)	из них: производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	из них: передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а		котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+ передача)	из них: производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	из них: передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**4 817,523**	**2 050,165**	**1 697,243**	**352,922**	**2 767,358**	**2 274,328**	**493,030**	**4 898,303**	**2 064,928**	**1 701,685**	**363,243**
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	4 319,517	4 406,837	4 406,837	-	- 87,319	- 87,319	-	4 946,231	2 788,178	2 788,178	-
10.	Экономически-необоснованные доходы	- 7 682,789	- 3 004,786	- 2 876,548	- 128,237	- 4 678,003	- 4 646,973	- 31,030	- 565,817	- 260,385	- 222,367	- 128,237
6.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	**Необходимая валовая выручка**	**232 815,775**	**96 907,670**	**89 254,857**	**7 652,813**	**135 908,105**	**125 285,859**	**10 622,246**	**251 377,718**	**100 509,087**	**92 563,032**	**7 855,835**
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	67 656	26 224			41 432			67 656	26 224		
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	67 656	26 224			41 432			67 656	26 224		
10.	Индекс потребительских цен	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,040	1,040	1,040	1,040
11.	Индекс цен производителей	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,043	1,043	1,043	1,043
12.	Индекс цен на природный газ	1,1040	1,1040	1,1040		1,1040	1,1040	1,1040	1,0740	1,0740	1,0740	
13.	Индекс цен на электрическую энергию	1,128	1,128	1,128	1,128	1,128	1,128	1,128	1,086	1,086	1,086	1,086
14.	Индекс цен на холодную воду	1,094	1,094	1,094	1,094	1,094	1,094	1,094	1,074	1,074	1,074	1,074
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	14 613			4 767			9 846	14 613			4 767
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию			169,70			165,00				169,70	
17.	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача,
сбыт тепловой энергии
Организация применяет общую систему налогообло
Консультант управления
регулирования телоэнергетики

Бондарева Г.В.

Приложение №11/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 6 листах

Основные показател
ООО '
на расчетный пе

счет тарифа на тепловую энергию) (объем необходимой валовой выручки и основные стати

п.п.	Наименование показателя	Период регулирования 2027-2030 годы									
		числе:			План на 2029 год	в том числе:					
		котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+ передача)	из них: производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	из них: передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а		котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+ передача)	из них: производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	из них: передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+ передача)	из них: производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	из них: передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**29 274,595**	**20 032,502**	**9 242,093**	**57 905,351**	**27 764,228**	**21 210,317**	**6 553,911**	**30 141,123**	**20 625,464**	**9 515,659**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	5 432,629	1 134,550	4 298,079	9 340,618	3 747,184	925,593	2 821,591	5 593,435	1 168,133	4 425,302
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	703,118	-	703,118	1 024,992	301,061	-	301,061	723,931	-	723,931
1.3.	Расходы на оплату труда	18 912,744	16 942,419	1 970,325	40 447,649	20 975,088	18 466,944	2 508,145	19 472,561	17 443,915	2 028,647
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	2 699,290	697,342	2 001,948	3 805,704	1 026,515	438,855	587,660	2 779,189	717,983	2 061,206
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	505,331	410,817	94,515	1 093,022	572,732	446,935	125,797	520,289	422,977	97,312
1.6.	Расходы на служебные командировки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	11,324	5,029	6,295	33,461	21,802	13,849	7,953	11,659	5,178	6,481
1.8.	Лизинговый платеж	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	69,852	-	69,852	148,925	77,005	-	77,005	71,920	-	71,920
1.10.	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией реализацией продукции	940,305	842,345	97,961	2 010,980	1 042,842	918,142	124,700	968,138	867,278	100,860
2.	**Неподконтрольные расходы**	**9 185,663**	**8 300,191**	**885,472**	**15 066,717**	**5 982,592**	**5 100,826**	**881,766**	**9 084,125**	**8 189,150**	**894,975**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	243,084	177,088	65,996	642,194	393,264	310,188	83,076	248,930	181,335	67,594
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	2 544,958	2 539,155	5,804	2 508,631	139,412	132,379	7,033	2 369,219	2 363,489	5,731
2.3.	Концессионная плата	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	6,600	6,600	-	13,200	6,600	6,600	-	6,600	6,600	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды (30,2 % от ФОТ)	4 618,615	4 137,449	481,166	9 877,579	5 122,253	4 509,748	612,505	4 755,326	4 259,917	495,409
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	1 772,405	1 439,900	332,505	2 025,114	321,064	141,912	179,152	1 704,050	1 377,809	326,241
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	9 185,663	8 300,191	885,472	15 066,717	5 982,592	5 100,826	881,766	9 084,125	8 189,150	894,975
2.9.	Налог на прибыль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**107 722,378**	**107 438,617**	**283,760**	**180 085,392**	**65 153,579**	**64 806,973**	**346,606**	**114 931,813**	**114 615,756**	**316,057**
3.1.	Расходы на топливо	88 708,636	88 708,636	-	148 622,602	54 273,644	54 273,644	-	94 348,959	94 348,959	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	18 180,223	18 180,223	-	28 708,758	9 055,937	9 055,937	-	19 652,821	19 652,821	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	27,023	9,434	17,589	70,090	41,685	10,813	30,872	28,405	9,916	18,489
3.5.	Расходы на теплоноситель	806,496	540,324	266,172	2 683,942	1 782,313	1 466,579	315,734	901,628	604,060	297,569
4.	**Нормативная прибыль**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.	Капитальные вложения (инвестиции)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Норма прибыли	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение №11/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 6 листах

Основные показател
ООО '
на расчетный пе

счет тарифа на тепловую энергию) (объем необходимой валовой выручки и основные стат

п.п.	Наименование показателя	Период регулирования 2027-2030 годы									
		числе:			План на 2029 год	в том числе:					
			из них:				из них:			из них:	
		котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+ передача)	производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а		котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+ передача)	производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+ передача)	производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**2 833,375**	**2 326,118**	**507,258**	**5 087,546**	**2 142,222**	**1 768,895**	**373,327**	**2 945,324**	**2 423,868**	**521,456**
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	2 158,052	2 158,052	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Экономически-необоснованные доходы	- 215,213	- 184,183	- 31,030	- 724,350	- 347,180	- 296,489	- 140,910	- 286,950	- 245,577	- 41,373
6.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	**Необходимая валовая выручка**	**150 958,850**	**140 071,298**	**10 887,552**	**257 420,656**	**100 695,442**	**92 590,522**	**8 014,701**	**156 815,434**	**145 608,661**	**11 206,773**
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	41 432			67 656	26 224			41 432		
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	41 432	-	-	67 656	26 224			41 432		
10.	Индекс потребительских цен	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
11.	Индекс цен производителей	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043
12.	Индекс цен на природный газ	1,0740	1,0740	1,0740	1,0700	1,0700	1,0700		1,0700	1,0700	1,0700
13.	Индекс цен на электрическую энергию	1,086	1,086	1,086	1,081	1,081	1,081	1,081	1,081	1,081	1,081
14.	Индекс цен на холодную воду	1,074	1,074	1,074	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию			9 846	14 613			4 767			9 846
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию		165,00				169,70			165,00	
17.	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача,
сбыт тепловой энергии
Организация применяет общую систему налогообло
Консультант управления
регулирования теплоэнергетики

Бондарева Г.В.

Приложение №11/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 6 листах

и деятельности регулируемой организации
КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
ериод регулирования 2027-2030 годы

и расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

п.п.	Наименование показателя	План на 2030 год	в том числе:					
			котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+ передача)	из них: производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	из них: передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+ передача)	из них: производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	из них: передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**59 619,349**	**28 586,050**	**21 838,143**	**6 747,907**	**31 033,300**	**21 235,978**	**9 797,322**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	9 617,101	3 858,100	952,991	2 905,110	5 759,000	1 202,710	4 556,291
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	1 055,331	309,972	-	309,972	745,359	-	745,359
1.3.	Расходы на оплату труда	41 644,900	21 595,951	19 013,565	2 582,386	20 048,949	17 960,255	2 088,694
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	3 918,352	1 056,899	451,845	605,054	2 861,453	739,236	2 122,217
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	1 125,375	589,685	460,164	129,521	535,690	435,497	100,193
1.6.	Расходы на служебные командировки	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	34,452	22,447	14,259	8,188	12,005	5,332	6,673
1.8.	Лизинговый платеж	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	153,333	79,285	-	79,285	74,049	-	74,049
1.10.	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией реализацией продукции	2 070,505	1 073,710	945,319	128,391	996,795	892,950	103,846
2.	**Неподконтрольные расходы**	**15 041,123**	**6 102,908**	**5 202,914**	**899,994**	**8 938,215**	**8 266,289**	**671,926**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	670,232	410,630	323,494	87,136	259,602	188,705	70,898
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	2 377,583	123,127	116,184	6,943	2 254,456	2 248,799	5,657
2.3.	Концессионная плата	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	13,200	6,600	6,600	-	6,600	6,600	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды (30,2 % от ФОТ)	10 169,955	5 273,871	4 643,236	630,635	4 896,084	4 386,011	510,073
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	1 810,153	288,680	113,400	175,280	1 521,473	1 436,174	85,299
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	-	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	15 041,123	6 102,908	5 202,914	899,994	8 938,215	8 266,289	671,926
2.9.	Налог на прибыль	-	-	-	-	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**190 053,772**	**67 713,743**	**67 304,658**	**409,086**	**122 340,029**	**121 904,955**	**435,074**
3.1.	Расходы на топливо	155 563,151	55 756,598	55 756,598	-	99 806,554	99 806,554	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	31 034,168	9 789,468	9 789,468	-	21 244,700	21 244,700	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	74,856	44,520	11,548	32,971	30,336	10,591	19,746
3.5.	Расходы на теплоноситель	3 381,597	2 123,158	1 747,043	376,115	1 258,439	843,110	415,329
4.	**Нормативная прибыль**	-	-	-	-	-	-	-
4.1.	Капитальные вложения (инвестиции)	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-	-
	Норма прибыли	-	-	-	-	-	-	-

Приложение №11/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 6 листах

и деятельности регулируемой организации
КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
ериод регулирования 2027-2030 годы

ли расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

п.п.	Наименование показателя	План на 2030 год	в том числе:					
			котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б (производство+ передача)	из них: производство котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	из них: передача тепловой энергии котельная №1 г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1	котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (производство+ передача)	из них: производство котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а (газ)	из них: передача тепловой энергии №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**5 288,475**	**2 226,147**	**1 842,104**	**384,044**	**3 062,328**	**2 537,878**	**524,450**
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	-	-	-	-	-	-	-
10.	Экономически-необоснованные доходы	- 90,220	-	-	- 90,220	-	-	-
6.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	-	-	-	-	-	-	-
7.	**Необходимая валовая выручка**	**269 912,500**	**104 628,848**	**96 187,818**	**8 350,810**	**165 373,871**	**153 945,099**	**11 428,772**
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	67 656	26 224			41 432		
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	67 656	26 224			41 432		-
10.	Индекс потребительских цен	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
11.	Индекс цен производителей	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043
12.	Индекс цен на природный газ	1,070	1,0700	1,0700		1,0700	1,0700	1,0700
13.	Индекс цен на электрическую энергию	1,081	1,081	1,081	1,081	1,081	1,081	1,081
14.	Индекс цен на холодную воду	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	14 613			4 767			9 846
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию			169,70			165,00	
17.	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача,
сбыт тепловой энергии
Организация применяет общую систему налогообло
Консультант управления
регулирования телпоэнергетики

Бондарева Г.В.

Приложение №11/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)

(котельная №1, г. Тейково, ул. Советской Армии, д. 1 б)
2027-2030 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование расхода	Ед.изм.	Период регулирования 2026-2030			
			Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год	Утверждено на 2029 год	Утверждено на 2030 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**2 041,201**	**2 101,620**	**2 163,828**	**2 227,877**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	275,419	283,571	291,965	300,607
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.				
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 675,389	1 724,980	1 776,040	1 828,611
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.				
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.				
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.				
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.				
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.				
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.				
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	90,393	93,068	95,823	98,660
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**421,012**	**434,071**	**446,847**	**460,313**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	11,605	12,546	12,845	13,464
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.				
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.				
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	409,407	421,525	434,002	446,849
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	**тыс. руб.**				
2.7.	Страхование	тыс. руб.				
2.8.	Амортизация основных средств и нематериальных активов					
2.9.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним					
	Итого без налога на прибыль и экономии		421,012	434,071	446,847	460,313
2.10.	Налог на прибыль		-	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**246,422**	**252,049**	**265,741**	**284,094**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.				
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	18,559	20,155	21,788	23,553
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду		227,863	231,893	243,953	260,541
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-
4.	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	-	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-	-
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
6.	Корректировки с целью учета фактических значений	**тыс. руб.**	664,791	470,136	-	-
7.	Экономически- необоснованные доходы	тыс. руб.	- 451,977	- 444,841	- 381,292	-
8.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**2 921,448**	**2 813,035**	**2 495,124**	**2 972,284**
9.	Объем химически очищенной воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии	тыс. куб.м	12,071	12,071	12,071	12,071
	Индекс потребительских цен	-	1,05	1,04	1,04	1,04
	Индекс цен производителей	-	1,047	1,047	1,047	1,047
	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086	1,081	1,081
	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074	1,068	1,068
	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя

Консультант управления регулирования
теплоэнергетики Бондарева Г.В.

Приложение №11/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 №35/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КЭС-Тейково" (г.о. Тейково)
(котельная №4, г. Тейково, ул. Неделина, д. 20а)
2027-2030 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,

№ п/п	Наименование расхода	Ед.изм.	Период регулирования 2026-2030			
			Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год	Утверждено на 2029 год	Утверждено на 2030 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**3 336,475**	**3 435,235**	**3 536,918**	**3 641,610**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 570,693	1 617,186	1 665,055	1 714,340
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.				
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 675,389	1 724,980	1 776,040	1 828,611
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.				
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.				
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.				
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.				
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	90,393	93,068	95,823	98,660
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**421,012**	**434,072**	**446,848**	**460,314**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	11,605	12,546	12,845	13,464
	Водоотведение					
	Возмещение коммунальных расходов					
	Вывоз ТБО		-			
	Теплоснабжение собственных объектов		11,605	12,546	12,845	13,464
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	409,407	421,526	434,003	446,850
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-
2.7.	Страхование		-	-	-	-
2.8.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-	-	-
2.9.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	**тыс. руб.**	421,011	434,071	446,847	460,313
2.10.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-
2.11.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**2 668,062**	**2 715,949**	**2 856,398**	**3 051,345**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	46,636	50,646	54,749	59,183
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2 621,426	2 665,303	2 801,649	2 992,162
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-
4.	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	-	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-	-
5.	Корректировки с целью учета фактических значений	тыс. руб.	739,129	-	-	-
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
7.	Экономически- необоснованные доходы		- 2 003,924	- 2 000,942	- 1 715,093	-
8.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**5 160,753**	**4 584,314**	**5 125,071**	**7 153,269**
9.	Объем химически очищенной воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии	тыс. куб.м	136,642	136,642	136,642	136,642
	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040	1,040	1,040
	Индекс цен производителей	-	1,047	1,047	1,047	1,047
	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086	1,081	1,081
	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074	1,068	1,068
	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя

Консультант управления регулирования
теплоэнергетики

Бондарева Г.В.

Приложение № 13/1_ к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от_09.10.2026_ №__35/1_
на __1___листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
Филиал "Ивэнерго" ПАО "Россети Центр и Приволжье" электрокотельная г. Пучеж
на расчетный период регулирования
2027-2028 год
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2027	2028
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**241,60**	**248,75**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	109,63	112,88
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.		
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.		
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	131,97	135,87
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**0,00**	**0,00**
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**1909,64**	**2073,86**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	1748,56	1898,94
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	157,22	170,74
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.		
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	3,85	4,18
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.		
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.		
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.	0,00	0,00
5.	**РПП**	тыс. руб.	20,13	21,18
6.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	тыс. руб.	37,67	0,00
7.	**Необоснованные доходы**	тыс. руб.	0,00	0,00
8.	**Необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**2209,03**	**2343,79**
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	182,73	182,73
10.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,124	1,074
12.	Индекс цен на холодную воду (01/07)	-	1,094	1,074
13	Индекс изменения количества активов		0%	0%
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал		
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете	кВт/Гкал	1166,50	1166,50

Состав тарифа: производство и сбыт тепловой энергии

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики Н.Е.Семенова

Приложение № 13/2_ к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от_09.10.2026_ №__35/1__
на __1___листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
Филиал "Ивэнерго" ПАО "МРСК Центра и Приволжья" электрокотельная г.__

на расчетный период регулирования
2027-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2027	2028
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**104,36**	**107,45**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	68,80	70,84
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.		
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.		
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	35,57	36,62
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**0,00**	**0,00**
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**7432,04**	**8070,83**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	7270,03	7895,25
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	157,22	170,74
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.		
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4,79	4,84
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.		
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00
5.	РПП	тыс. руб.	13,32	14,15
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	105,82	0,00
7.	Необоснованные доходы		0,00	0,00
8.	**Необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**7655,54**	**8192,43**
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	763,60	763,60
10.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,124	1,074
13.	Индекс цен на холодную воду (01/07)	-	1,094	1,074
14.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал		
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кВт/Гкал	1164,90	1164,90

Состав тарифа: производство и сбыт тепловой энергии

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики Н.Е.Семенова

Приложение № 13/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 09.10.2026 № 35/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
Филиал "Ивэнерго" ПАО "Россети Центр и Приволжье"
электрокотельная г. Юрьевец
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи
расходов, принятые для включения в расчет тарифа на

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2027	2028
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**254,63**	**262,17**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	63,47	65,35
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.		
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.		
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	191,17	196,82
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**0,00**	**0,00**
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**2294,72**	**2491,86**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2232,27	2424,24
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	58,96	64,03
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.		
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	3,50	3,60
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.		
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00
5.	РПП	тыс. руб.	15,85	16,49
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	56,88	56,88
7.	Необоснованные доходы		0,00	0,00
8.	**Необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**2622,08**	**2827,40**
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	232,34	232,34
10.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,124	1,074
13.	Индекс цен на холодную воду (01/07)	-	1,094	1,074
14.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал		
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кВт/Гкал	1166,70	1166,70

Состав тарифа: производство и сбыт тепловой энергии

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики Н.Е.Семенова

Приложение № 14/1_ к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от_09.10.2026_ №__35/1_
на __1___листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "Ресурсоснабжающая организация" котельная в п. Липовая роща (газ)
на расчетный период регулирования 2027-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс.руб.	**6 567,001**	**6 761,384**
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	387,603	399,076
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	-	-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	5 356,990	5 515,557
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	319,231	328,680
1.5	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	503,177	518,071
	ОХР	тыс.руб.	464,388	478,133
	охрана труда	тыс.руб.	38,789	39,937
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс.руб.	**2 611,424**	**2 646,867**
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс.руб.		
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.		
2.3	Концессионная плата	тыс.руб.		
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.		
2.5	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размеще-ние отходов и другие	тыс.руб.	0,308	0,308
2.6	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	4,250	4,250
2.7	налог на имущество	тыс.руб.	151,363	142,304
2.8	Отчисления на социальные нужды (30,2 %)	тыс.руб.	1 503,450	1 547,952
2.9	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.10	Амортизация основных средств и нематериальных	тыс.руб.	952,053	952,053
2.13	Налог на прибыль	тыс.руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс.руб.	**17 829,848**	**19 333,135**
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	15 073,539	16 367,806
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	2 429,554	2 638,495
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	307,747	307,825
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	19,008	19,008
4	Прибыль	тыс.руб.	-	-
4.1	Норма прибыли	%	-	-
4.2.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	596,7367	618,679
5	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	- 496,385	-
6	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-
7	Необоснованные доходы	тыс.руб.	- 506,461	-
8	**Необходимая валовая выручка (в доле стороннего отпуска)**	**тыс.руб.**	**26 602,163**	**29 360,064**
9	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	6 879,8	6 879,8
10	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
11	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
12	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,124	1,074
13	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
14	Индекс изменения количества активов		0%	0%
15	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	3 473,6	3 473,6
16	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кгут/Гкал	155,9	155,9

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт
управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Н.Е.Семенова

Приложение № 14/2_ к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от_09.10.2026_ №__35/1_
на __1___листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "Ресурсоснабжающая организация" котельная п.Шекшово(газ)
на расчетный период регулирования 2027-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс.руб.	**3 100,718**	**3 192,499**
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	179,760	185,081
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	-	-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	2 501,479	2 575,523
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	263,898	271,710
1.5	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	155,580	160,185
	ОХР	тыс.руб.	114,099	117,477
	охрана труда	тыс.руб.	41,481	42,709
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс.руб.	**955,319**	**971,352**
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс.руб.		
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.		
2.3	Концессионная плата	тыс.руб.		
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.		
2.5	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размеще-ние отходов и другие виды	тыс.руб.	0,099	0,099
2.6	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	4,250	4,250
2.7	иные расходы (налог на имущество)	тыс.руб.	17,388	12,058
2.8	Отчисления на социальные нужды (30,2 %)	тыс.руб.	721,707	743,070
2.9	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.10	Амортизация основных средств и нематериальных	тыс.руб.	211,875	211,875
2.11	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным	тыс.руб.	-	-
2.12	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	-	-
2.13	**Налог на прибыль**	тыс.руб.	-	-
2.14	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном	тыс.руб.	3,000	4,000
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс.руб.	**3 368,635**	**3 680,106**
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	2 664,293	2 917,655
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	656,938	713,435
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	30,892	33,023
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	16,512	15,993
4	Прибыль	тыс.руб.	-	-
4.1	Нормативная прибыль	тыс.руб.		
4.2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	238,019	246,315
5	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров	тыс.руб.	-	-
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	-	-
7	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-
8	Необоснованные доходы		-	-
9	**Необходимая валовая выручка**	тыс.руб.	**7 662,691**	**8 090,272**
10	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	1 243	1 243
11	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
12	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
13	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,124	1,074
14	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
15	Индекс изменения количества активов		0%	0%
16	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	530,2	530,2
17	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кгут/Гкал	162,1	162,1

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт
управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Н.Е.Семенова

Приложение № 14/3_ к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от_09.10.2026_ №__35/1_
на __1___листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "Ресурсоснабжающая организация" котельная п. Ратницкое (газ)
на расчетный период регулирования 2027-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс.руб.	**1 371,158**	**1 411,744**
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	77,593	79,890
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	-	-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	1 091,420	1 123,726
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	142,626	146,848
1.5	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	**59,519**	**61,281**
	ОХР	тыс.руб.	48,316	49,747
	охрана труда	тыс.руб.	11,202	11,534
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс.руб.	**316,768**	**322,968**
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс.руб.		
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.		
2.3	Концессионная плата	тыс.руб.		
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.		
2.5	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размеще-ние отходов и другие виды	тыс.руб.	0,012	0,012
2.6	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	4,250	4,250
2.7	иные расходы (налог на имущество)	тыс.руб.	7,345	4,513
2.8	Отчисления на социальные нужды (30,2 %)	тыс.руб.	305,161	314,193
2.9	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.10	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс.руб.	**827,841**	**906,258**
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	692,060	759,282
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	130,035	141,218
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	4,751	4,754
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	0,994	1,004
4	Прибыль	тыс.руб.	-	-
4.1	Нормативная прибыль	тыс.руб.		88,795
4.2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	**91,185**	**94,084**
5	Корректировка, учитывающая отклонение фактических значений	тыс.руб.	- 582,286	-
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-
6	Необоснованные доходы	тыс.руб.	- 53,021	
8	Необходимая валовая выручка (в доле стороннего отпуска)	тыс.руб.	**1 971,645**	**2 735,055**
9	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	417,3	417,3
10	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
11	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
11	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,124	1,074
12	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
14	Индекс изменения количества активов		0%	0%
13	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	57,4	57,4
14	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кгут/Гкал	156,9	156,9

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт
управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Н.Е.Семенова

Приложение № 14/4_ к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от_09.10.2026_ №__35/1_
на __1___листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "Ресурсоснабжающая организация" котельная в п. Петровский (газ)
на расчетный период регулирования 2026-2028 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс.руб.	**11 674,025**	**12 019,576**
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	461,253	474,906
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.		-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	9 830,389	10 121,369
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	440,559	453,599
1.5	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	941,824	969,702
	ОХР	тыс.руб.	848,238	873,345
	охрана труда	тыс.руб.	93,587	96,357
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс.руб.	**5 365,211**	**4 036,342**
2.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размеще-ние отходов и другие виды	тыс.руб.	0,547	0,547
2.2	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	4,250	4,250
2.3	иные расходы	тыс.руб.	104,741	81,855
2.4	Отчисления на социальные нужды (30,2 %)	тыс.руб.	2 745,091	2 826,346
2.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	2 510,581	1 123,344
2.7	**Налог на прибыль**	тыс.руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс.руб.**	**34 505,096**	**37 501,025**
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	28 682,095	31 213,353
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	5 397,203	5 861,363
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	398,107	398,327
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	27,691	27,982
4	Прибыль	тыс.руб.	-	-
4.1	Нормативная прибыль	тыс.руб.		
4.2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 143,1119	1 117,1795
5	Корректировка, учитывающая отклонение фактических	тыс.руб.	- 2 080,620	-
6	Необоснованные доходы	тыс.руб.	- 1 033,057	-
7	**Необходимая валовая выручка (в доле стороннего отпуска)**	**тыс.руб.**	**49 573,768**	**54 674,123**
8	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	14 317	14 317
9.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
10	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
11	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,124	1,074
12	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
13	Индекс изменения количества активов		0%	0%
14	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	5 471,0	5 471,0
15	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую	кгут/Гкал	156,3	156,3

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт
управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Н.Е.Семенова