Приложение №1/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41/1
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
в г.п. Заволжск Заволжского муниципального района
на расчетный период регулирования 2027-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План на 2027 год	План на 2028 год	План на 2029 год
	Собственное производство				
1	**Операционные расходы**	тыс. руб.	216,630	223,043	229,645
	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	-	-	-
	Расходы на ремонт основных фондов	тыс. руб.	-	-	-
	Материалы на технологические цели)	тыс. руб.	-	-	-
	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	-	-	-
	Стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	-	-	-
	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки	тыс. руб.	-	-	-
2	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	3,884	3,999	4,118
	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	-	-	-
	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-
	Водный налог (плата за пользование водными объектами)	тыс. руб.	-	-	-
	Налог на имущество	тыс. руб.	-	-	-
	Транспортный налог	тыс. руб.	-	-	-
	Расходы на страхование	тыс. руб.	-	-	-
	Арендная плата	тыс. руб.	-	-	-
	Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	-	-	-
2.1	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3,884	3,999	4,118
3	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	176,310	181,598	187,717
3.1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	176,310	181,598	187,717
	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	176,310	181,598	187,717
	Расходы на энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	-	-	-
3.2	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	-	-	-
	Расходы на приобретение химически очищенной воды у других организаций	тыс. руб.	-	-	-
	Объем	тыс. руб.	-	-	-
	Объем приобретения химически очищенной воды у других организаций	тыс. руб.	-	-	-
	Расходы на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя	тыс. руб.	-	-	-
4	**Прибыль**	тыс. руб.	-	-	-
	Корректировка с целью учета фактических значений 2017г	тыс. руб.	-	-	-
	Корректировка с целью учета фактических значений - всего	тыс. руб.	- 83,559	-	-
	Необоснованные расходы/доходы, подлежащие исключению из НВВ-всего	тыс. руб.	- 6,759	-	-
	Необходимая валовая выручка от реализации теплоносителя	тыс. руб.	306,507	408,640	421,479
	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника и приобретаемой у сторонних источников	тыс. м3	3,777	3,777	3,777
	Расходы на хоз-быт нужды	тыс. м3	-	-	-
	Реализация	тыс. м3	-	-	-
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям	руб./Гкал	81,142	108,180	111,579
	Индекс потребительских цен	-	105,0	104,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	-	110,4	107,4	107,0
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	108,6	108,1
	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	109,4	107,4	106,8

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Продолжение приложения №1/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41/1
на 6 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
в г.п. Заволжск Заволжского муниципального района
на расчетный период регулирования 2027-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2027 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
1	2	3	8	9	10	11
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**40 597,630**	**1 630,327**	**37 035,473**	**1 931,830**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**17 273,710**	**2 154,225**	**14 634,582**	**484,903**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-		-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-		-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-		-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	235,920		235,920	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	8 816,702		8 331,799	484,903
3.0	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	2 154,225	2 154,225	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	5 448,902		5 448,902	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-		-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	16 655,749		14 016,621	484,903
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	536,663		536,663	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-		-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**76 953,485**		**76 744,658**	**208,826**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	65 311,660		65 311,660	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	11 379,385		11 379,385	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-		-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-		-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	247,223		38,396	208,826
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	15,217		15,217	-
	Расходы на транспортировку тепловой энергии	тыс. руб.	-		-	-
4.	**Нормативная прибыль, в том числе**	тыс. руб.	**2 317,892**		**2 317,892**	**-**
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 351,521	81,516	3 149,168	120,837
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-		-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 1 760,262		- 1 760,262	-
8.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	- 2 617,604		- 2 617,604	-
	Сумма необоснованных расходов, подлежащих исключению из НВВ согласно предписанию ФАС России от 22.06.2026 № СП/62169/26	тыс. руб.	- 3 448,211		- 3 448,211	
11.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**132 668,161**	**3 866,068**	**126 055,698**	**2 746,396**

	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2027 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
1	2	3	8	9	10	11
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	45420	45420	45420	45420
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	45420	45420	45420	45420
11.	Индекс потребительских цен	-	105,0	105,0	105,0	105,0
12.	Индекс цен на природный газ	-	110,4	110,4	110,4	110,4
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	112,8	112,8	112,8
14.	Индекс цен на водоснабжение	-	109,4	109,4	109,4	109,4
	Индекс цен на водоотведение		109,0	109,0	109,0	109,0
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1213,2	1213,2	1213,2	1213,2
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут				
	ул. Герцена	тут	155,9		155,9	-
	ул. Спортивная	тут	156,1		156,1	-
	ул. Фрунзе	тут	154,2		154,2	-
	ул. Калинина,15	тут	155,9		155,9	-
17.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2	тыс. руб.			15 891,64	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1	тыс. руб.			1 676,12	
18.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2024	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
19.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2025	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
20.	Источники финансирования инвестиционной программы	-				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2		заемные средства			
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1		собственные средства (амртизация-1350,204 тыс. руб., прибыль - 325,911 тыс. руб.)			
21.	Стоимость резервного топлива, учтенная при установлении тарифов	тыс. руб.	81,30		81,30	

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С

Продолжение приложения №1/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41/1
на 6 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
в г.п. Заволжск Заволжского муниципального района
на расчетный период регулирования 2027-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2028 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
1	2	3	12	13	14	15
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**41 799,320**	**1 678,584**	**38 131,723**	**1 989,012**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**14 762,498**		**14 263,242**	**499,256**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-		-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-		-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-		-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	235,920		235,920	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9 077,677		8 578,421	499,256
3.0	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-		-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	5 448,902		5 448,902	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-		-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	14 762,498		14 263,242	499,256
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-		-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-		-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**83 615,444**		**83 339,260**	**276,184**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	70 914,960		70 914,960	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	12 358,012		12 358,012	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-		-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-		-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	326,965		50,781	276,184
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	15,506		15,506	-
	Расходы на транспортировку тепловой энергии	тыс. руб.	-		-	-
4.	**Нормативная прибыль, в том числе**	тыс. руб.	**-**		**-**	**-**
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 446,767	83,929	3 238,424	124,413
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-		-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 1 226,807		- 1 226,807	-
8.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	-		-	-
11.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**135 743,712**	**1 762,514**	**131 092,333**	**2 888,865**

	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2028 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
1	2	3	12	13	14	15
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	45420	45420	45420	45420
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	45420	45420	45420	45420
11.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0	104,0
12.	Индекс цен на природный газ	-	107,4	107,4	107,4	107,4
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,6	108,6	108,6	108,6
14.	Индекс цен на водоснабжение	-	107,4	107,4	107,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		107,1	107,1	107,1	107,1
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1213,2	1213,2	1213,2	1213,2
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут				
	ул. Герцена	тут	155,9		155,9	-
	ул. Спортивная	тут	156,1		156,1	-
	ул. Фрунзе	тут	154,2		154,2	-
	ул. Калинина,15	тут	155,9		155,9	-
17.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2	тыс. руб.			15 891,64	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1	тыс. руб.			1 676,12	
18.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2024	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
19.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2025	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
20.	Источники финансирования инвестиционной программы	-				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2		заемные средства			
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1		собственные средства (амртизация-1350,204 тыс. руб., прибыль - 325,911 тыс. руб.)			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Продолжение приложения №1/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41/1
на 6 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
в г.п. Заволжск Заволжского муниципального района
на расчетный период регулирования 2027-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2029 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
1	2	3	16	17	18	19
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**43 036,580**	**1 728,270**	**39 260,422**	**2 047,887**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**15 031,198**		**14 517,164**	**514,034**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-		-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-		-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-		-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	235,920		235,920	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9 346,376		8 832,342	514,034
3.0	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-		-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	5 448,902		5 448,902	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-		-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	15 031,198		14 517,164	514,034
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-		-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-		-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**89 123,899**		**88 836,741**	**287,158**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	75 408,595		75 408,595	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	13 359,011		13 359,011	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-		-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-		-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	339,957		52,799	287,158
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	16,336		16,336	-
	Расходы на транспортировку тепловой энергии	тыс. руб.	-		-	-
4.	**Нормативная прибыль, в том числе**	тыс. руб.	**-**		**-**	**-**
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 572,156	86,414	3 357,647	128,096
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-		-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 1 226,807		- 1 226,807	-
8.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	-		-	-
11.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**149 537,025**	**1 814,684**	**144 745,166**	**2 977,175**

	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2029 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
1	2	3	16	17	18	19
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	45420	45420	45420	45420
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	45420	45420	45420	45420
11.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0	104,0
12.	Индекс цен на природный газ	-	107,0	107,0	107,0	107,0
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,1	108,1	108,1	108,1
14.	Индекс цен на водоснабжение	-	106,8	106,8	106,8	106,8
	Индекс цен на водоотведение		106,3	106,3	106,3	106,3
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1213,2	1213,2	1213,2	1213,2
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут				
	ул. Герцена	тут	155,9		155,9	-
	ул. Спортивная	тут	156,1		156,1	-
	ул. Фрунзе	тут	154,2		154,2	-
	ул. Калинина,15	тут	155,9		155,9	-
17.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2	тыс. руб.			15 891,64	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1	тыс. руб.			1 676,12	
18.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2024	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
19.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2025	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
20.	Источники финансирования инвестиционной программы	-				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2		заемные средства			
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1		собственные средства (амртизация-1350,204 тыс. руб., прибыль - 325,911 тыс. руб.)			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Продолжение приложения №1/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41/1
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
(блочно-модульные котельные ул. Грибоедова, ул. П. Зарубина, ул. 50 лет ВЛКСМ, ул. Ленина, ул. Садовая в г. Пучеже)
на расчетный период регулирования 2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2027 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
1	2	3	13	14	15	16
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**37 941,985**	**-**	**37 941,985**	**-**
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**11 337,784**	**-**	**11 337,784**	**-**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земли)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	118,901	-	118,901	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 055,339	-	7 055,339	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	3 730,969	-	3 730,969	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	10 905,210	-	10 905,210	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	427,025	-	427,025	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**53 407,218**	**-**	**53 262,480**	**144,738**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	42 252,588	-	42 252,588	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	10 838,799	-	10 838,799	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию (транспортировку сетевой)	тыс. руб.	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	219,166	-	74,428	144,738
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	96,665	-	96,665	-
4.	**Нормативная прибыль, в том числе**	**тыс. руб.**	**1 708,099**	**-**	**1 708,099**	**-**
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**тыс. руб.**	**3 021,442**	**-**	**3 014,206**	**7,237**
6.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	**тыс. руб.**	**-**	**-**	**-**	**-**
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений:**	**тыс. руб.**	**1 994,890**	**-**	**1 994,890**	**-**
8.	**Сумма необоснованных доходов:**	**тыс. руб.**	**- 8 030,356**	**-**	**- 8 030,356**	**-**
	Сумма обоснованных расходов, подлежащих включению по решению ФАС	**тыс. руб.**	**- 2 170,318**		**- 2 170,318**	
9.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**99 210,745**	**-**	**99 058,770**	**151,975**

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2027 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
1	2	3	13	14	15	16
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	30570	30570	30570	30570
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	30570	30570	30570	30570
12.	Индекс потребительских цен	-	105,0	105,0	105,0	105,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	110,4	110,4	110,4	110,4
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	112,8	112,8	112,8
15.	Индекс цен на водоснабжение	-	109,4	109,4	109,4	109,4
	Индекс цен на водоотведение	-	109,0	109,0	109,0	109,0
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	620,6	620,6	620,6	620,6
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг/Гкал				
	котельная №1 Грибоедова	кг/Гкал	154,9	-	154,9	-
	котельная №2 Зарубина	кг/Гкал	157,8	-	157,8	-
	котельная №3 50 лет ВЛКСМ	кг/Гкал	155,8	-	155,8	-
	котельная ул. Ленина	кг/Гкал	153,7	-	153,7	-
	котельная ул. Садовая	кг/Гкал	153,1	-	153,1	-
18.	Сведения об инвестиционной программе		утверждена постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/1 на 2024-2028 годы			
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	17335,53894			
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	2024			
20.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	2024			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	собственные средства - 1443,9 тыс. руб., заемные средства - 15 891,639 тыс. руб.			
22.	Стоимость резервного топлива, учтенная при установлении тарифов	тыс. руб.	5,549		5,549	

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.

Продолжение приложения №1/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41/1
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
(блочно-модульные котельные ул. Грибоедова, ул. П. Зарубина, ул. 50 лет ВЛКСМ, ул. Ленина, ул. Садовая в г. Пучеже)
на расчетный период регулирования 2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2028 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**39 440,694**	**-**	**39 440,694**	**-**
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**7 879,951**	**-**	**7 879,951**	**-**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земли)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	118,901	-	118,901	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 334,025	-	7 334,025	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	7 452,926	-	7 452,926	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	427,025	-	427,025	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**57 965,215**	**-**	**57 800,366**	**164,850**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	45 833,767	-	45 833,767	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	11 770,935	-	11 770,935	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию (транспортировку сетевой)	тыс. руб.	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	249,620	-	84,770	164,850
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	110,893	-	110,893	-
4.	**Нормативная прибыль, в том числе**	**тыс. руб.**	**1 708,099**	**-**	**1 708,099**	**-**
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**тыс. руб.**	**2 972,605**	**-**	**2 964,362**	**8,242**
6.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	**тыс. руб.**	-	-	-	-
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений:**	**тыс. руб.**	-	-	-	-
8.	**Сумма необоснованных доходов:**	**тыс. руб.**	**- 16 046,258**	**-**	**- 16 046,258**	**-**
	Сумма обоснованных расходов, подлежащих включению по решению ФАС	**тыс. руб.**	**9 719,223**	**-**	**9 719,223**	**-**
9.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**103 639,529**	**-**	**103 466,437**	**173,092**

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2028 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	30570	30570	30570	30570
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	30570	30570	30570	30570
12.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0	104,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	107,4	107,4	107,4	107,4
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,6	108,6	108,6	108,6
15.	Индекс цен на водоснабжение	-	107,4	107,4	107,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		107,1	107,1	107,1	107,1
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	620,6	620,6	620,6	620,6
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг/Гкал				
	котельная №1 Грибоедова	кг/Гкал	154,9	-	154,9	-
	котельная №2 Зарубина	кг/Гкал	157,8	-	157,8	-
	котельная №3 50 лет ВЛКСМ	кг/Гкал	155,8	-	155,8	-
	котельная ул. Ленина	кг/Гкал	153,7	-	153,7	-
	котельная ул. Садовая	кг/Гкал	153,1	-	153,1	-
18.	Сведения об инвестиционной программе		утверждена постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/1 на 2024-2028 годы			
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	17335,53894			
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	2024			
20.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	2024			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	собственные средства - 1443,9 тыс. руб., заемные средства - 15 891,639 тыс. руб.			
22.	Стоимость резервного топлива, учтенная при установлении тарифов	тыс. руб.	0,000		0,000	

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С

Приложение №1/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
котельная г. Пучеж, ул. Калинина, 2
на расчетный период регулирования 2027-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования		
			План на 2027 год (Долгосрочный период 2024-2028)		
			всего	производство	передача
1	2	3	10	11	12
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**4 718,286**	**4 673,369**	**44,917**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**1 266,204**	**882,254**	**3,176**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
	Аренда земли	тыс. руб.	18,000	18,000	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	75,619	75,619	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	545,279	545,279	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	627,307	243,356	3,176
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**5 816,418**	**5 816,418**	**-**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	4 784,904	4 784,904	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 006,778	1 006,778	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	24,067	24,067	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,668	0,668	-
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.	**-**	**-**	**-**
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
4.3.	Прочие расходы (услуги банка)	тыс. руб.	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	**350,800**	**329,357**	**2,405**
6.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	тыс. руб.	**-**	**-**	**-**

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования		
			План на 2027 год (Долгосрочный период 2024-2028)		
			всего	производство	передача
7.	Корректировка с целью учета фактических значений, в т.ч.:	тыс. руб.	- 189,421	- 189,421	-
8.	**Экономически-необоснованные доходы, подлежащие искючению из НВВ, в т.ч.:**	тыс. руб.	**- 3 978,765**	**- 3 978,765**	**-**
9.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**7 983,523**	**7 533,212**	**50,497**
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3074,0	3074,0	3074,0
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	3074,00	3074,00	3074,00
12.	Индекс потребительских цен	-	105,0	105,0	105,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	110,4	110,4	110,4
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	112,8	112,8
15.	Индекс цен на водоснабжение	-	109,4	109,4	109,4
	Индекс цен на водоотведение	-	109,0	109,0	109,0
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	249,40	249,40	249,40
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	156,00	156,00	156,00
	Стоимость резервного топлива, учтенная при установлении тарифов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	-	-	-
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	-	-	-
20.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	-	-	-
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Приложение №1/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
котельная г. Пучеж, ул. Калинина, 2
на расчетный период регулирования 2027-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования		
			План на 2028 год (Долгосрочный период 2024-2028)		
			всего	производство	передача
1	2	3	13	14	15
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**4 857,947**	**4 811,701**	**46,246**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**1 282,345**	**898,394**	**3,176**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
	Аренда земли	тыс. руб.	18,000	18,000	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	75,619	75,619	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	561,419	561,419	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	627,307	243,356	3,176
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**6 305,107**	**6 305,107**	**-**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	5 183,312	5 183,312	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 093,398	1 093,398	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	27,624	27,624	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,773	0,773	-
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.	**-**	**-**	**-**
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
4.3.	Прочие расходы (услуги банка)	тыс. руб.	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	**363,104**	**341,594**	**2,471**
6.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	тыс. руб.	**-**	**-**	**-**

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования		
			План на 2028 год (Долгосрочный период 2024-2028)		
			всего	производство	передача
7.	Корректировка с целью учета фактических значений, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-	-
8.	**Экономически-необоснованные доходы, подлежащие искючению из НВВ, в т.ч.:**	тыс. руб.	**- 3 611,551**	**- 3 611,551**	**-**
9.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**9 196,953**	**8 745,246**	**51,893**
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3074,0	3074,0	3074,0
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	3074,00	3074,00	3074,00
12.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	107,4	107,4	107,4
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,6	108,6	108,6
15.	Индекс цен на водоснабжение	-	107,4	107,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		107,1	107,1	107,1
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	249,40	249,40	249,40
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	156,00	156,00	156,00
		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	-	-	-
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	-	-	-
20.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	-	-	-
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Приложение №1/5 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 4 листах

Расчет средневзвешенного тарифа на телповую энергию по г. Пучеж

№ п/п	Показатель	Период регулирования		
		Средне-годовой	1 января - 30 июня	1 июля - 31 декабря
Утверждено на 2027 год				
5 БМК				
1.	Тариф к утверждению (для сетевых), руб./Гкал	3 365,33	**3 183,41**	**3 574,95**
2.	Рост тарифов			**1,123**
	Тариф к утверждению (для конечных потребителей), руб./Гкал	4 156,05	**3 917,84**	**4 430,52**
	Рост тарифов			**1,131**
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	28 814,5	15 426,3	13 388,2
	для сетевых	3 021,8	1 617,8	1 404,0
	для конечных потребителей	25 792,7	13 808,5	11 984,2
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	**117 365,024**		
	для сетевых	**10 169,258**	**5 149,963**	**5 019,295**
	для конечных потребителей	**107 195,766**	**54 099,591**	**53 096,175**
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.			
БМК ул. Калинина				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	**2 597,087**	**2 597,09**	**2 597,09**
2.	Рост тарифов	**0,747**	**0,726**	**1,000**
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	**3 074,030**	1 736,827	1 337,203
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	**7 983,523**		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	**7 983,523**	**4 510,691**	**3 472,833**
Всего				
1.	Тариф к утверждению (для сетевых), руб./Гкал	3 365,33	**3 183,41**	**3 574,95**
2.	Рост тарифов			**1,123**
	Тариф к утверждению (для конечных потребителей), руб./Гкал	3 990,036		**4 131,547**
	Рост тарифов			
	Тариф к утверждению (для конечных потребителей) от сетей БМК Калинина		**3 478,63**	**4 131,55**
	Рост тарифов			**1,188**
	Тариф к утверждению (для конечных потребителей) от сетей 5 БМК		**3 917,84**	**4 131,55**
	Рост тарифов			**1,055**
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	31 888,5	17 163,1	14 725,4
	для сетевых	3 021,8	1 617,8	1 404,0
	для конечных потребителей	28 866,7	15 545,3	13 321,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	**125 348,547**		
	для сетевых	**10 169,258**	5 149,963	5 019,295
	для конечных потребителей	**115 179,289**	**60 141,369**	**55 037,920**
	от сетей БМК Калинина		6 041,778	5 524,717
	от сетей 5 БМК		54 099,591	49 513,203
5.	Необходимая валовая выручка по			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Приложение №1/5 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 4 листах

Расчет средневзвешенного тарифа на телповую энергию по г. Пучеж

№ п/п	Показатель	Период регулирования		
		Средне-годовой	1 января - 30 июня	1 июля - 31 декабря
Утверждено на 2028 год				
5 БМК				
1.	Тариф к утверждению (для сетевых), руб./Гкал	3 515,07	**3 515,07**	**3 515,07**
2.	Рост тарифов			**1,000**
	Тариф к утверждению (для конечных потребителей), руб./Гкал	4 284,72	**4 284,72**	**4 284,72**
	Рост тарифов			**1,000**
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	28 814,5	15 426,3	13 388,2
	для сетевых	3 021,8	1 617,8	1 404,0
	для конечных потребителей	25 792,7	13 808,5	11 984,2
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	**121 136,279**		
	для сетевых	**10 621,744**	**5 686,514**	**4 935,230**
	для конечных потребителей	**110 514,535**	**59 165,659**	**51 348,876**
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.			
БМК ул. Калинина				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	**2 597,087**	**2 597,09**	**3 504,53**
2.	Рост тарифов	**0,000**	**0,739**	**1,349**
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	**3 074,030**	**1 736,827**	**1 337,203**
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	**9 196,953**		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	**9 196,953**	**4 510,691**	**4 686,262**
Всего				
1.	Тариф к утверждению (для сетевых), руб./Гкал	3 515,07	**3 515,07**	**3 515,07**
2.	Рост тарифов			**1,000**
	Тариф к утверждению (для конечных потребителей), руб./Гкал	4 147,040	**4 131,55**	**4 165,120**
	Рост тарифов			**1,008**
	Тариф к утверждению (для конечных потребителей) от сетей БМК Калинина		**4 131,55**	**4 165,12**
	Рост тарифов		**1,00**	**1,008**
	Тариф к утверждению (для конечных потребителей) от сетей 5 БМК		**4 131,55**	**4 165,12**
	Рост тарифов		**1,00**	**1,008**
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	31 888,5	17 163,1	14 725,4
	для сетевых	3 021,8	1 617,8	1 404,0
	для конечных потребителей	28 866,7	15 545,3	13 321,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	**130 333,232**		
	для сетевых	**10 621,744**	5 686,514	4 935,230
	для конечных потребителей	**119 711,488**	**64 226,325**	**55 485,163**
	от сетей БМК Калинина		7 175,782	5 569,611
	от сетей 5 БМК		57 050,544	49 915,551
5.	Необходимая валовая выручка по			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Приложение №1/6 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
котельная с. Илья-Высоково
на расчетный период регулирования 2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2027 год		
			всего	производство	передача по муниципальным сетям
1	2	3	11	12	13
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**3 620,555**	**3 022,381**	**598,174**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**1 063,209**	**1 005,649**	**57,560**
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земля)	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	57,251	57,251	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	523,842	466,282	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	481,416	481,416	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	1 062,509	1 004,949	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**3 218,828**	**3 196,666**	**22,162**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 471,934	2 471,934	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	712,740	712,740	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	32,691	10,529	22,162
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	1,462	1,462	-
4.	**Нормативная прибыль, в том числе**	тыс. руб.	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	**271,498**	**237,209**	**34,289**
6.	**Необоснованные доходы, в том числе:**	тыс. руб.	**- 1 759,479**	**- 1 759,479**	-
	экономически-необоснованные доходы, полученные в результате применения формул Методических указаний (Амортизация ОС) за 2024 год	тыс. руб.			
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	тыс. руб.	**530,622**	**530,622**	-

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2027 год		
			всего	производство	передача по муниципальным сетям
1	2	3	11	12	13
8.	Экономически-обоснованные расходы, полученные в результате применения формул Методических указаний (Амортизация ОС) за 2024 год, во исполнение решения ФАС России от 11.06.2026 № СП/58380/26	тыс. руб.			
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	**6 945,233**	**6 233,048**	**712,185**
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
12.	Индекс потребительских цен	-	105,0	105,0	105,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	110,4	110,4	110,4
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	112,8	112,8
15.	Индекс цен на водоснабжение	-	109,4	109,4	109,4
	Индекс цен на водоотведение	-	109,0	109,0	109,0
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	5,4	5,4	478,0
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	155,5	155,5	
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения отсутствует		
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год			
20.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-			
22	Стоимость резервного топлива, учтенная при	тыс. руб.	0,700	0,700	0,700

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Приложение №1/6 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоэнерго Иваново"
котельная с. Илья-Высоково
на расчетный период регулирования 2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2028 год		
			всего	производство	передача по муниципальным сетям
1	2	3	14	15	16
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**3 727,723**	**3 111,843**	**615,880**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**1 078,014**	**1 018,751**	**59,263**
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земля)	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	57,251	57,251	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	539,348	539,348	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	481,416	481,416	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	1 078,014	1 078,014	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**3 498,102**	**3 462,031**	**36,071**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 683,131	2 683,131	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	774,036	774,036	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	39,248	3,177	36,071
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	1,687	1,687	-
4.	**Нормативная прибыль, в том числе**	тыс. руб.	**-**	**-**	**-**
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	**281,035**	**245,475**	**35,561**
6.	**Необоснованные доходы, в том числе:**	тыс. руб.	**- 1 569,822**	**- 1 569,822**	**-**
	экономически-необоснованные доходы, полученные в результате применения формул Методических указаний (Амортизация ОС) за 2024 год	тыс. руб.	**1 569,820**	**1 569,820**	
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	тыс. руб.	**-**	**-**	**-**

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2028 год		
			всего	производство	передача по муниципальным сетям
1	2	3	14	15	16
8.	Экономически-обоснованные расходы, полученные в результате применения формул Методических указаний (Амортизация ОС) за 2024 год, во исполнение решения ФАС России от 11.06.2026 № СП/58380/26	тыс. руб.	**1 569,820**	**1 569,820**	
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	**8 584,873**	**7 838,098**	**746,775**
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
12.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	107,4	107,4	107,4
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,6	108,6	108,6
15.	Индекс цен на водоснабжение	-	107,4	107,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		107,1	107,1	107,1
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	5,4	5,4	478
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	155,5	155,5	
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения отсутствует		
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год			
20.	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-			
22	Стоимость резервного топлива, учтенная при	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области — Копышева М.С.

Приложение №2/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации МУП "РСО" (услуга по передаче тепловой энергии г.п. Заволжск)

на расчетный период регулирования

2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	2027 год (корректировка)	2028 год (корректировка)
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**5 546,584**	**5 710,763**
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**1 440,422**	**1 484,841**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	7,584	7,584
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 274,546	1 312,272
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	1 282,129	1 319,856
2.9.	Налог на прибыль (Налог УСН)	тыс. руб.	158,292	164,985
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**12 589,563**	**13 201,486**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	12 199,164	12 685,161
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	390,400	516,325
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	**0,000**	**0,000**
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**тыс. руб.**	**147,548**	**154,239**
6.	**Размер результатов деятельности МУП "РСО" по результатам 2025 года**	**тыс. руб.**	**-160,079**	**-160,079**
8.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**19 564,038**	**20 391,250**

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	2027 год (корректировка)	2028 год (корректировка)
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	39 575,141	39 575,141
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	39 575,141	39 575,141
	Индекс потребительских цен		105,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	-	110,4	107,4
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	108,6
	Индекс цен на холодную воду	-	109,4	107,4
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	3 609,00	3 609,00
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-
	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	-	-	-
	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс. руб.	-	-
	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	-	-	-
	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	-	-	-
	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-

Состав тарифа: передача тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области М.С. Копышева

Приложение №2/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "РСО" (производство, передача и сбыт тепловой энергии)
на расчетный период регулирования
2027-2029 гг.
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено Департаментом на 2027 год	Утверждено Департаментом на 2028 год	Утверждено Департаментом на 2029 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	2 032,243	2 092,397	2 154,332
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	72,577	74,726	76,937
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	814,354	838,459	863,278
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	900,307	926,956	954,394
1.5	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	2,123	2,186	2,251
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда земли	тыс. руб.	-	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	242,881	250,070	257,472
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	279,970	288,793	297,717
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	2,841	2,841	2,841
2.5.	Отчисления на социальные нужды 30,234%	тыс. руб.	246,212	253,500	261,003
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	249,053	256,341	263,844
2.9.	Налог на прибыль / Налог УСН	тыс. руб.	30,918	32,453	33,872
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	1 367,214	1 481,608	1 580,191
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 033,836	1 122,086	1 192,909
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	304,372	330,558	357,333
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	29,007	28,964	29,948
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-	-	-
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль 2%**	тыс. руб.	52,912	54,814	56,787
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-	-
9.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	-
10.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-	-
11.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	3 732,340	3 917,612	4 089,026

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено Департаментом на 2027 год	Утверждено Департаментом на 2028 год	Утверждено Департаментом на 2029 год
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	466,497	466,497	466,497
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	466,497	466,497	466,497
	Индекс потребительских цен		105,0	104,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	-	110,4	107,4	107,0
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	108,6	108,1
	Индекс цен на холодную воду	-	109,4	107,4	106,8
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	113,90	113,90	113,90
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-
	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	-	0	0	0
	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс. руб.	-	-	-
	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	-	-	-	-
	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	-	-	-	-
	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области М.С. Копышева

Приложение №2/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации

МУП "РСО"(Заволжский м.р.)

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

(котельные в с. Курень, с. Колшево, с. Есиплево, с. Воздвиженье, д. Коротиха Заволжского района)

на расчетный период регулирования 2027-2028 годы

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	План Департамента на 2027 год	План Департамента на 2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**18 229,545**	**18 769,139**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	-	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	-	-
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	-	-
1.5	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	-	-
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**5 040,866**	**5 192,914**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	10,305	10,305
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4 717,653	4 857,295
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	4 727,957	4 867,600
2.9.	Налог на прибыль (налог УСН)	тыс. руб.	312,908	325,313
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**15 332,362**	**16 096,387**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	11 436,062	11 882,073
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 469,349	3 705,947
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	426,950	508,367
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-
4.	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-
4.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	543,334	563,527
	ИТОГО необходимая валовая выручка	**тыс. руб.**	**37 227,046**	**38 702,906**

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	План Департамента на 2027 год	План Департамента на 2028 год
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	2 846,88	2 846,88
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на	Гкал	2 846,88	2 846,88
	Индекс потребительских цен	-	105,0	104,0
	Индекс цен производителей	-	105,0	104,0
	Индекс цен на тепловую энергию	-	10,2	7,7
	Индекс цен на холодную воду	-	109,4	107,4
	Индекс цен на уголь	-	104,3	103,9
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	108,6
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	667,2	667,2
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую	кг/Гкал		
	с.Колшево	кг/Гкал	223,6	223,6
	с.Есиплево	кг/Гкал	401,2	401,2
	с.Воздвиженье	кг/Гкал	221,7	221,7
	с Курень	кг/Гкал	220,3	220,3
	д.Коротиха	кг/Гкал	223,5	223,5

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области М.С. Копышева

Приложение №2/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "РСО" (производство, передача и сбыт тепловой энергии)
(котельная с.Заречный Заволжский м.р.)

на расчетный период регулирования
2027-2028 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**3 006,877**	**3 095,880**
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**485,608**	**501,404**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	437,475	450,424
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	437,475	450,424
2.9.	Налог на прибыль / Налог УСН	тыс. руб.	48,133	50,980
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**3 067,377**	**3 316,220**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 544,094	2 767,296
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	523,283	548,924
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-
4.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-	-

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования	
			2027 год	2028 год
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	**80,315**	**82,924**
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	- 617,194	- 617,194
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-
8.	Необоснованные доходы, полученные вследствие применения формул МУ, исключенные по п. 9 Основ ценообразования, п. 13 МУ	тыс. руб.	-	-
9.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-
10.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-
11.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**		**6 022,983**	**6 379,234**
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 116,488	1 116,488
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 116,488	1 116,488
	Индекс потребительских цен		105,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	-	110,4	107,4
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	108,6
	Индекс цен на холодную воду	-	109,4	107,4
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	288,20	288,20
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	158,60	158,60
	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	-	0	0
	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс. руб.	-	-
	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	-	-	-
	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	-	-	-
	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области М.С. Копышева

Приложение №3/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "Пучежская сетевая компания"
(передача от котельных ООО "Теплоэнерго Иваново" в г. Пучеже)
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**5 169,671**	**5 322,694**
2.	**Неподконтрольные расходы**	**1 296,743**	**1 347,095**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	-	-
2.3.	Концессионная плата	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	1 115,201	1 148,211
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	1 115,201	1 148,211
2.9.	Налог на прибыль (налог при УСН 1%)	181,543	198,884
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**12 631,663**	**13 218,656**
3.1.	Расходы на топливо (с учетом ННЗТ)	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	-	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	12 367,614	12 917,916
3.4.	Расходы на холодную воду	264,050	300,740
3.5.	Расходы на теплоноситель	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	-	-
4.	**Нормативная прибыль**	**-**	**-**
4.1.	Расходы на капитальные вложения	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	-	-
5.	**Расчетная педпринимательская прибыль**	**-**	**-**
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (за 2020 год)	-	-

Приложение №3/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "Пучежская сетевая компания"
(передача от котельных ООО "Теплоэнерго Иваново" в г. Пучеже)
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
7.	Корректировка с целью учета фактических значений:	- 943,799	-
9.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	**18 154,279**	**19 888,445**
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	27 547,8	27 547,8
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	27 547,8	27 547,8
	Индекс потребительских цен	105,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	110,4	107,4
	Индекс цен на электрическую энергию	112,8	108,6
	Индекс цен на холодную воду	109,4	107,4
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	3 012,30	3 012,30
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-

Состав тарифа: передача тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области М.С. Копышева

Приложение №4/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ОАО ХБК "Шуйские ситцы" г. Шуя
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Показатели деятельности, наименование статьи расходов	Ед.изм.	Периоды регулирования	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**2967,243**	**3055,074**
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**588,411**	**605,605**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды (30,6%)	тыс. руб.	580,870	598,064
2.6.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	7,541	7,541
2.7.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**5406,451**	**5607,973**
3.12.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1053,166	1143,738
3.2.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	3383,129	3508,305
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	970,156	955,930
4.	**Прибыль**	тыс. руб.	-	-
5.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	тыс. руб.	- 39,7	-
6.	**Экономически-необоснованные доходы, подлежащие исключению**	тыс. руб.	- 1 171,1	-
7.	**Объем производства теплоносителя**	**тыс.куб.м**	**151,976**	**151,976**
	ИТОГО необходимая валовая выручка от реализации теплоносителя	**тыс.куб.м**	**7751,369**	**9268,652**
	Индекс потребительских цен	-	105,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	-	110,4	107,4
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	108,6
	Индекс цен на водоснабжение	-	109,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		109,0	107,1

Состав тарифа: производство и реализация теплоносителя.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики  Копышева М.С.

Приложение №4/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации

АО ХБК "Шуйские ситцы" г.Шуя

на расчетный период регулирования

2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулировани	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**12 061,13**	**11 519,36**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**2 253,49**	**2 154,22**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	140,54	143,47
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	3,41	3,16
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размеще-ние отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	-	-
2.4.2.	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	3,41	3,16
2.4.3.	иные расходы	тыс. руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 889,40	1 803,37
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	220,15	204,21
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 889,40	1 803,37
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**98 862,95**	**106 059,65**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	81 014,24	88 070,12
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	17 630,14	17 760,59
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	18,41	17,99
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	200,16	210,96
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-
4.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-
5.	**Прибыль**	тыс. руб.	-	-
6.	**Предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	1 598,16	1 572,61
7.	**Корректировка с целью учета фактических значений**	тыс. руб.	2 949,38	-
	Экономически-необоснованные доходы в связи с применением формул МУ по статье расходов "Операцинные расходы"	тыс. руб.	-	-
8.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**117 725,12**	**121 305,84**

Приложение №4/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации

АО ХБК "Шуйские ситцы" г.Шуя

на расчетный период регулирования

2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулировани	
			2027 год	2028 год
9.	**Объем полезного отпуска тепловой энергии**	Гкал	191 536,90	191 536,90
9.1.	**Объем полезного отпуска тепловой энергии на реализацию**	Гкал	53 584,90	53 584,90
10.	Индекс потребительских цен	-	105,0	104,0
11	Индекс цен на природный газ	-	110,4	107,4
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	108,6
13.	Индекс цен на водоснабжение	-	109,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		109,0	107,1
14.	**Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию**	Гкал	6 246,40	6 246,40
15.	**Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию**			
	котельная основного производства	кг ут/Гкал	162,80	162,80
	котельная ткацкой фабрики	кг ут/Гкал	172,80	172,80
16.	**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки**	т		
17.	**Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации**	тыс. руб.		
18.	**Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой**	год		
19.	**Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой**	год		
20.	**Источники финансирования инвестиционной программы**	-		

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Копышева М.С.

Приложение №4/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации

АО ХБК "Шуйские ситцы" ПТФ № 3 (г. Фурманов)

на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Показатели деятельности, наименование статьи расходов	Ед.изм.	Период регулирования	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**4 725,794**	**4 865,677**
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**662,584**	**682,111**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды (30,6%)	тыс. руб.	659,684	679,211
2.6.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2,900	2,900
2.7.	Налог на прибыль	тыс. руб.		-
2.8.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.		
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**5 305,571**	**5 514,329**
3.12.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	844,116	877,881
3.2.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	3 971,050	4 160,707
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	490,404	475,741
4.	**Прибыль**	**тыс. руб.**	-	-
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 118,590	-
	Необоснованный доход вследствие применения формул МУ (Электрическая энергия)	тыс. руб.	- 36,911	-
7.	Объем производства теплоносителя	тыс.куб.м	65 679,333	65 679,333
8.	Объем приобретения теплоносителя у сторонних источников	тыс.куб.м		
9.	Затраты на приобретение теплоносителя у сторонних источников	тыс. руб.		
10.	Объем реализации теплоносителя сторонним потребителям, куб.м	тыс.куб.м		
11.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс.куб.м	**10538,447**	**11062,117**
	Индекс потребительских цен	-	105,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	-	110,4	107,4
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	108,6
	Индекс цен на водоснабжение	-	109,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		109,0	107,1

Состав тарифа: производство теплоносителя.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Копышева М.С.

Приложение №4/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ОАО ХБК "Шуйские ситцы" (г.о. Фурманов)
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**16 574,15**	**17 064,75**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**2 968,62**	**3 038,45**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	284,98	276,46
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-
2.4.3.	иные расходы	тыс. руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 646,75	2 725,10
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	36,89	36,89
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним (услуги банка)	тыс. руб.		
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.		
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**76 346,52**	**82 941,89**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	65 990,71	71 745,24
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	9 063,93	9 843,43
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	88,78	92,51
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	1 203,11	1 260,71
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-
4.	**Прибыль**	тыс. руб.	-	-
5.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**		-	-
6.	**Корректировка с целью учета фактических значе**	тыс. руб.	6 686,32	1 052,16
	Необоснованно полученный доход, полученный вследствие применения формул методических указаний	тыс. руб.	- 979,73	-
7.	**Предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	1 434,77	1 501,96
8.	**Необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**103 030,667**	**105 599,202**

Приложение №4/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ОАО ХБК "Шуйские ситцы" (г.о. Фурманов)
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2027 год	2028 год
9.	**Объем полезного отпуска тепловой энергии**	Гкал	77 408	77 408
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	44 804	44 804
10.	**Индекс потребительских цен**	-	105,0	104,0
11.	**Индекс цен на природный газ**	-	110,4	107,4
11.1	**Индекс цен на электрическую энергию**	-	112,8	108,6
11.2	**Индекс цен на водоснабжение**	-	109,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		109,0	107,1
12.	**Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию**	Гкал	1 403,40	1 403,40
13.	**Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию**	кг ут/Гкал	168,34	168,34
14.	**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки**	т	-	-
15.	**Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации**	тыс. руб.	-	-
16	**Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой**	год	-	-
17.	**Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой**	год	-	-
20.	**Источники финансирования инвестиционной программы**	-	-	-

Состав тарифа: производство и передача тепловой энергии

Заместитель начальника управления регулирования Копышева М.С.

Приложение №5/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 2 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
Шуйское МУП ОК и ТС
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование расхода	Ед.изм.	Долгосрочный период №2	
			План на 2027 год	План на 2028 год
1	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**4 674,96**	**4 813,34**
2	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**1 852,94**	**1 940,79**
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	507,48	555,50
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей:	тыс. руб.	-	-
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 345,46	1 385,29
3	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**3 280,81**	**3 587,44**
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 474,43	1 601,23
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1 806,38	1 986,21
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-
4	**Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)**	тыс. руб.	-	-
5	Корректировка с целью учета фактических значений 18	тыс. руб.	-	-
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 1 705,64	-
7	Необоснованно полученный доход , полученный вследствие примения формул МУ	тыс. руб.	**- 248,83**	-
8	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**7 854,24**	**10 341,57**
9	**Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии**	тыс.куб. м	**42,03**	**42,03**
10	**Индекс потребительских цен**	-	105,0	104,0
11	**Индекс цен на природный газ**	-	110,4	107,4
12	**Индекс цен на электрическую энергию**	-	112,8	108,6
13	**Индекс цен на водоснабжение**	-	109,4	107,4
14	**Индекс цен на водоотведение**		109,0	107,1

Состав тарифа: производство и реализация теплоносителя.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики — Копышева М.С.

Приложение №5/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
Шуйское МУП ОК и ТС
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ П/П	Наименование расхода	Ед. изм.	План на 2027 год		
			Всего	Производство	Передача
1	2	3	13	14	15
1	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**148 689,063**	**139 416,587**	**9 272,476**
2	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**42 604,852**	**38 080,136**	**4 524,716**
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	88,118	88,118	-
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	779,855	707,401	72,454
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	37 490,659	35 013,509	2 477,150
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	1 662,447	-	1 662,447
2.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2 583,773	2 271,108	312,665
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	42 604,852	38 080,136	4 524,716
2.10	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.11	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**423 884,497**	**350 705,733**	**73 178,764**
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	283 439,334	283 439,334	-
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	66 412,949	63 242,790	3 170,159
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	66 259,222	-	66 259,222
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	380,502	82,333	298,169
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	7 392,489	3 941,276	3 451,214
4	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	-	-	-
4.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	-	-	-
4.2	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-	-

Приложение №5/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
Шуйское МУП ОК и ТС
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ П/П	Наименование расхода	Ед. изм.	План на 2027 год		
			Всего	Производство	Передача
1	2	3	13	14	15
4.3	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	-	-	-
4.4	Прочие расходы (по факту)	тыс. руб.	-	-	-
4.5	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	-	-	-
5	**Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)**	**тыс. руб.**	**12 821,246**	**12 041,092**	**780,154**
8	**Корректировка с целью учета фактических значений**	**тыс. руб.**	**11 403,967**	**421,177**	**10 982,790**
9	**Необоснованно полученные доходы**	**тыс. руб.**	**- 6 478,729**	**- 6 478,729**	-
10	**Бюджетное финансирование**	**тыс. руб.**	**- 12 626,463**	**- 12 626,463**	
	ИТОГО необходимая валовая выручка	**тыс. руб.**	**620 298,435**	**521 559,535**	**98 738,900**
	Индекс потребительских цен	-	105,0	105,0	105,0
	Индекс цен на природный газ	-	110,4	110,4	110,4
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	112,8	112,8
	Индекс цен на водоснабжение	-	109,4	109,4	109,4
	Индекс цен на водоотведение		109,0	109,0	109,0
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	27551,691	27551,691	27551,691
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	Установлено дифференцировано по источникам тепловой энергии, средневзвешенный НУР по всем котельным составляет - 164,2 кг ут/Гкал		
	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой		2025		
	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой		2025-2026		
амортизационные отчисления	Источники финансирования инвестиционной программы		амортизационные отчисления		

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики Копышева М.С.

Приложение №5/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
Шуйское МУП ОК и ТС
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	План на 2028 год		
			Всего	Производство	Передача
1	2	3	16	17	18
1	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**153 090,259**	**143 543,318**	**9 546,941**
2	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**42 060,714**	**39 125,115**	**2 935,593**
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	96,703	96,697	-
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	779,855	707,401	72,454
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	38 600,382	36 049,909	2 550,474
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2 583,773	2 271,108	312,665
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	42 060,708	39 125,115	2 935,593
2.10	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.11	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**459 847,497**	**382 868,378**	**76 979,119**
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	308 628,364	308 628,364	-
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	72 124,463	68 681,670	3 442,793
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	68 481,446	-	68 481,446
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	419,040	90,672	328,368
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	10 194,183	5 467,672	4 726,511
4	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	-	-	-
4.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	-	-	-
4.2	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-	-

Приложение №5/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 №41(1)
на 4 листах

Основные показатели деятельности регулируемой организации
Шуйское МУП ОК и ТС
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	План на 2028 год		
			Всего	Производство	Передача
1	2	3	16	17	18
4.3	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	-	-	-
4.4	Прочие расходы (по факту)	тыс. руб.	-	-	-
4.5	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	-	-	-
5	**Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)**	**тыс. руб.**	**13 384,724**	**12 572,039**	**812,685**
8	**Корректировка с целью учета фактических значений**	**тыс. руб.**	-	-	-
	Необоснованно полученные доходы	**тыс. руб.**	-	-	-
	ИТОГО необходимая валовая выручка	**тыс. руб.**	**668 383,194**	**578 108,850**	**90 274,337**
	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	-	107,4	107,4	107,4
	Индекс цен на электрическую энергию	-	108,6	108,6	108,6
	Индекс цен на водоснабжение	-	107,4	107,4	107,4
	Индекс цен на водоотведение		107,1	107,1	107,1
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	27551,69	27551,691	27551,691
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	Установлено дифференцировано по источникам тепловой энергии, средневзвешенный НУР по всем котельным составляет - 164,2 кг ут/Гкал			
	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	2025			
	Дата вода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	2025-2026			
	Источники финансирования инвестиционной программы	амортизационные отчисления			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики — Копышева М.С.