

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Тейковская котельная"

на расчетный период регулирования
2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования		
			2026	2027	2028
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	42 981,454	44 253,705	45 563,614
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	14 221,909	12 963,527	13 289,952
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	709,073	783,452	841,082
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	600,586	592,616	584,647
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.			
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	308,528	305,616	302,808
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	10 535,212	10 847,054	11 168,127
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	1 484,026	0,000	0,000
2.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	584,484	434,788	393,288
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.			
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.			
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.			
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	206 080,452	227 552,587	243 856,446
	Расходы на топливо	тыс. руб.	183 187,852	202 661,967	217 746,597
	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	19 802,158	21 604,154	22 662,757
	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	70,024	80,375	82,691
	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	3 020,419	3 206,091	3 364,401
	Расходы на водоотведение	тыс. руб.			
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.			
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.			
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	4 004,798	4 105,393	4 248,171
	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	227,758	1 494,180	0,000
	Необоснованные расходы, подлежащие исключению из НВВ по результатам деятельности	тыс. руб.			
6.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	267 516,371	290 369,391	306 958,184
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. Гкал	116 470,70	116 470,70	116 470,70
	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040
	Индекс цен производителей	-	1,061	1,051	1,043
	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,091
	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	тыс. Гкал	14 401,89	14 401,89	14 401,89
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, утвержденные и принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	171,10	171,10	171,10
	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии потребителям.



**Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Тейковская котельная"**

на расчетный период регулирования
2026-2028 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет
тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование расхода	Ед.изм.	Период регулирования		
			2026 год	2027 год	2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	10 863,359	11 184,915	11 515,988
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 463,070	2 504,429	2 565,661
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (произв. объекты)	тыс. руб.			
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.			
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	152,883	150,106	147,431
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 096,982	2 159,053	2 222,961
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.			
2.7.	Страхование основных производственных				
2.8.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	213,205	195,270	195,270
2.9.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.			
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.			
2.10.	Налог на прибыль	тыс. руб.			
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.			
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	4 193,383	4 691,168	5 114,421
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.			
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 491,693	1 627,437	1 707,181
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.			
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2 141,330	2 443,179	2 742,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.			
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	560,360	620,553	665,239
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.			
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.			
9.	Корректировка с целью учета фактических	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
10.	Расчет сумм необоснованные расходов, подлежащие исключению из НВВ	тыс. руб.			
11.	Расчет сумм необоснованные расходов, подлежащие исключению из НВВ	тыс. руб.			
12.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	17 519,812	18 380,512	19 196,070
13.	Объем химически очищенной воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии	тыс. куб.м	161,692	161,692	161,692
	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040
	Индекс цен производителей	-	1,061	1,051	1,051
	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059

Состав тарифа: производство теплоносителя.

Консультант Управления регулирования теплоснабжения
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Бондарева Г.В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 АО "Тейковское ПТС" (котельные в г. Тейково)
 на расчетный период регулирования
 2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Период регулирования							
			2026 год	Сбыт	производство	передача	2027 год	Сбыт	производство	передача
1	2	3	12	13	14	15	16	17	18	19
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	13 515,783	1 585,971	10 537,191	1 392,621	13 915,850	1 632,916	10 849,092	1 433,842
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4 542,063	489,960	3 587,276	464,828	4 138,469	504,590	3 150,482	483,397
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	140,802	0,000	131,977	8,825	144,701	0,000	135,777	8,924
2.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	85,572	0,000	72,822	12,749	79,301	0,000	67,965	11,336
2.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 277,415	477,695	2 531,554	268,166	3 374,426	491,834	2 606,488	276,104
2.4.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	514,094	0,000	514,094	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	369,653	0,000	205,797	163,856	379,332	0,000	203,979	175,354
2.6.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты	тыс. руб.								
2.7.	Налог на прибыль	тыс. руб.	154,528	12,265	131,031	11,231	160,709	12,756	136,273	11,681
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	22 022,894	0,000	21 975,994	46,900	24 117,345	0,000	24 064,989	52,356
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	19 147,453	0,000	19 147,453	0,000	20 978,082	0,000	20 978,082	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 790,261	0,000	2 790,261	0,000	3 044,174	0,000	3 044,174	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.								
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	85,180	0,000	38,280	46,900	95,089	0,000	42,733	52,356
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.								
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.								
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	463,584	36,796	393,094	33,694	482,127	38,267	408,818	35,042
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 046,664	103,797	847,650	95,217	1 059,679	106,875	854,324	98,480
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	768,632	0,000	707,951	60,682	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	-3 223,217	0,000	-3 223,217	0,000	-7 195,151	0,000	-7 195,151	0,000
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	39 136,403	2 216,523	34 825,939	2 093,941	36 518,319	2 282,649	32 132,553	2 103,117
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	13 201	13 201	13 201	13 201	13 201	13 201	13 201	13 201
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,051	1,051	1,051	1,040	1,04	1,04	1,04
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,096	1,096	1,096	1,091	1,091	1,091	1,091

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 АО "Тейковское ПТС" (котельные в г. Тейково)
 на расчетный период регулирования
 2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Период регулирования							
			2026 год	Сбыт	производство	передача	2027 год	Сбыт	производство	передача
1	2	3	12	13	14	15	16	17	18	19
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,132	1,132	1,132	1,091	1,091	1,091	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,098	1,098	1,098	1,089	1,089	1,089	1,089
15.	Индекс изменения количества активов для деятельности по передаче тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.	Индекс изменения количества активов для деятельности по производству тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Г кал	995,73			995,73	995,73			995,73
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	ут/Г кал	162,95	0,00	162,95	0,00	162,95	0,00	162,95	0,00
19.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии

Консультант: Управление регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 АО "Тейковское ПТС" (котельные в г. Тейково)
 на расчетный период регулирования
 2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принять

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	2028 год			передача
			20	21	22	
1	2	3	20	21	22	23
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	14 327,759	1 681,250	11 170,225	1 476,284
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4 254,070	519,659	3 244,595	489,816
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	161,691	0,000	151,611	10,080
2.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	71,601	0,000	63,643	7,959
2.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 474,309	506,393	2 683,640	284,276
2.4.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	379,331	0,000	203,977	175,354
2.6.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты	тыс. руб.				
2.7.	Налог на прибыль	тыс. руб.	167,137	13,266	141,724	12,148
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	25 902,216	0,000	25 849,372	52,845
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	22 612,901	0,000	22 612,901	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 193,339	0,000	3 193,339	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.				
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	95,976	0,000	43,132	52,845
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.				
3.6.	Расходы на водопотребление	тыс. руб.				
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	501,412	39,798	425,171	36,443
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 093,557	110,045	882,565	100,947
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	46 079,015	2 350,753	41 571,927	2 156,335
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	13 201	13 201	13 201	13 201
11.	Индекс потребительских цен	-	1,040	1,04	1,04	1,04
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,070	1,07	1,07	1,07

**Основные показатели деятельности регулируемой организации
 АО "Тейковское ПТС" (котельные в г. Тейково)
 на расчетный период регулирования
 2026-2028 годы**

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принять

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	2028 год			
			20	21	22	
1	2	3	20	21	22	23
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,049	1,049	1,049	1,049
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,059	1,059	1,059	1,059
15.	Индекс изменения количества активов для деятельности по передаче тепловой энергии	-	-	-	-	-
16.	Индекс изменения количества активов для деятельности по производству тепловой энергии	-	-	-	-	-
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Г кал	995,73			995,73
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	ут/Г кал	162,95	0,00	162,95	0,00
19.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии



Консультант: Управление регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Г.В. Бондарева

**Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "Тейковское ПТС" (пос. Ильинское Ивановской области)
на расчетный период регулирования
2026-2028 годы**

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования		
			2026 год	2027 год	2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	10 037,117	10 334,216	10 640,109
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 986,431	2 990,259	3 066,758
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	153,993	154,124	155,967
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.			
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.			
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	60,551	56,279	52,066
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 468,595	2 541,666	2 616,899
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	68,600	0,000	0,000
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	147,281	147,281	147,281
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.			
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	87,412	90,908	94,544
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	11 367,944	12 379,214	13 237,508
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	9 708,207	10 591,198	11 373,364
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 405,615	1 533,526	1 608,669
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	254,122	254,490	255,475
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.			
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.			
4.	Прибыль	тыс. руб.	262,235	272,724	283,633
4.1	Прибыль на соц.развитие	тыс. руб.	262,235	272,724	283,633
4.2	Норма прибыли	тыс. руб.			
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	734,164	755,625	778,551
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	1 154,251	0,000	0,000
7.	Сумма необоснованные расходов, подлежащие исключению из НВВ	тыс. руб.	-286,398	-118,103	0,000
8.	Экономически-необоснованные доходы, полученные в 2019-2023 годах (операционные расходы)	тыс. руб.	-1 687,368	-1 622,984	-1 666,799
9.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	24 568,377	24 990,952	26 339,760
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	5 271,80	5 271,80	5 271,80
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,070
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 596,9	1 596,9	1 596,9
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, утвержденные и принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	170,42	170,42	170,42
19.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Г.В. Бондарева

**Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "Тейковское ПТС" (услуги по передаче тепловой энергии в г. Тейково)**

на расчетный период регулирования
2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования		
			2026 год	2027 год	2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	20 669,758	21 281,583	21 911,518
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 616,691	6 777,421	6 997,530
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	423,854	427,642	486,693
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.			
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.			
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	181,981	166,265	152,396
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5 058,134	5 207,855	5 362,007
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.			
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	539,409	545,814	549,394
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным	тыс. руб.			
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	413,313	429,846	447,040
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном	тыс. руб.			
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	9 611,236	10 063,745	10 684,303
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.			
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	274,056	298,995	313,646
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	8 819,873	9 215,582	9 794,893
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	35,075	39,034	39,892
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	482,232	510,134	535,873
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.			
4.	Прибыль	тыс. руб.	1 239,940	1 289,537	1 341,119
4.1	Прибыль на соц. развитие	тыс. руб.	1 239,940	1 289,537	1 341,119
	Норма прибыли	тыс. руб.			
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 379,779	1 419,852	1 463,129
6	Убытки прошлых периодов (за 2022 год) по решению суда от 09.07.2024	тыс. руб.			
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	140,891	0,000	0,000
8	Сумма необоснованные расходов, подлежащие исключению из НВВ с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-4 261,943	-1 217,833	0,000
10.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	35 396,351	39 614,305	42 397,598
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	52 770,3	52 770,3	52 770,3
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	4 673,1	4 673,1	4 673,1
	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040
	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,070
	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059
	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	-	-	-	-

Состав тарифа: передача тепловой энергии.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Бондарева Г.В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ТНВ "ООО "Агрмаркет и компания" (г.о. Тейково)
 на расчетный период регулирования
 2026-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования			
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 616,800	4 753,457	4 894,160	5 039,027
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 129,014	1 055,816	1 082,850	1 117,549
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	40,000	43,091	43,483	47,544
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.				
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.				
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	31,375	31,375	31,375	31,375
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	577,847	594,952	612,562	630,694
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	101,846	-	-	-
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	179,320	176,213	169,990	169,990
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.				
2.9	Минимальный налог при УСН	тыс. руб.	198,625	210,184	225,439	237,946
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.				
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	13 666,961	14 973,637	16 067,574	17 119,327
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	10 158,652	11 148,895	12 058,298	12 902,379
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 458,564	3 773,294	3 958,185	4 152,136
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.				
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	49,744	51,448	51,091	64,812
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.				
4.	Прибыль	тыс. руб.				
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	462,706	481,701	499,314	518,676
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-12,985	-246,170	0,000	0,000
7.	Сумма необоснованных доходов	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	19 862,496	21 018,440	22 543,898	23 794,579
9.	Оплата услуг по передаче тепловой энергии по сетям ОАО "Тейковское ПТС" и МУП "МПО ЖКХ" (для формирования тарифов на тепловую энергию для конечных потребителей)	тыс. руб.	3 260,775	3 336,885	3 453,073	3 673,067
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. Гкал	4 840,399	4 840,399	4 840,399	4 840,399
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040	1,040
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,070	1,070
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049	1,049
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059	1,059
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию (без учета бесхозяйных сетей)	Гкал	525,72	525,72	525,720	525,720
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, утвержденные и принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	166,00	166,00	166,00	166,00
17.	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии потребителям.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Бондарева Г.В.

**Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "МПО ЖКХ" (Тейковский м.р.)**

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на услуги по передаче тепловой энергии от котельной ПАО "МРСК Центра и Приволжья" (филиал "Ивэнерго") в Тейковском м.р.)
на расчетный период регулирования

2026-2029 годы

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования 2025-2029 гг			
			Утверждено на 2026 год	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год	Утверждено на 2029 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	151,329	155,808	160,420	165,168
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	45,918	48,319	49,970	55,189
2.1.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	43,041	44,315	45,626	46,977
2.2.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.				
2.3.	Налог УСНО	тыс. руб.	2,877	4,004	4,344	8,212
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	467,836	521,956	551,246	600,839
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.				
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.				
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	467,582	521,668	550,955	600,536
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,254	0,288	0,291	0,303
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.				
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.				
4.	Прибыль	тыс. руб.				
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.				
6.	Экономически-необоснованные доходы	тыс. руб.				
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-377,347	-325,671	-229,697	0,000
8.	Экономически-необоснованные доходы,	тыс. руб.			-97,570	
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	287,736	400,411	434,370	821,197
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	133,99	134,0	134,0	134,0
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	133,99	133,99	133,99	133,99
	Индекс потребительских цен		1,051	1,040	1,040	1,04
	Индекс цен на электрическую энергию		1,132	1,091	1,049	1,049
	Индекс цен на холодную воду		1,098	1,089	1,059	1,059
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	45,20	45,20	45,20	45,20
	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Бондарева Г.В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "МПО ЖКХ" (услуга по передаче тепловой энергии от котельной ТНВ "ООО "Агромаркет")

на расчетный период регулирования
 2026-2027 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	414,913	427,195
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	139,719	143,021
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	112,516	115,846
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	27,203	27,175
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	2 165,695	2 147,325
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	2 165,695	2 147,325
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 720,327	2 717,542
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3 135,24	3 135,24
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	3 135,24	3 135,24
8.	Индекс потребительских цен	-	1,040	1,040
9.	Индекс цен на холодную воду	-	1,089	1,059
10.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	-	0,000	0,000
11.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	588,20	588,20
12.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-

Состав тарифа: передача
 Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплоэнергетики



Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ТЭС Приволжск" (Приволжский район),
котельная Центральная, БМК литер А
на расчетный период регулирования

2025-2027 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования		
			2025 год	2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	20 638,432	18 378,117	18 481,972
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	963,236	1 088,702	1 088,702
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	16 324,023	13 780,781	13 780,781
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	2 379,173	2 493,385	2 567,189
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	972,000	1 015,248	1 045,299
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	7 546,499	7 719,965	6 502,355
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	109,489	109,489	15,585
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	9,171	9,171	3,960
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4 929,855	4 161,796	4 284,985
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	1 488,808	2 325,625	1 019,323
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам,	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог при УСНО	тыс. руб.	1 009,176	1 113,884	1 178,502
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов,	тыс. руб.	86 830,168	95 040,275	106 302,820
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	74 507,897	81 016,563	88 758,407
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	7 438,955	8 603,776	9 386,719
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	93,472	84,438	141,579
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	4 789,844	5 335,497	8 016,115
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	1 785,868	1 739,315	1 747,638
	нормативная прибыль		0,000	0,000	0,000
	РПП		1 785,868	1 739,315	1 747,638
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 15 883,41	- 11 489,31	-15624,75
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	100 917,553	111 388,357	117 410,036
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	50 466,00	52 780,00	52 780,00
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	48 497,00	50 918,00	50 918,00
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040
10.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,070
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059
13.	Индекс изменения количества активов	%	0,000	0,000	0,000
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию				
	<i>Центральная котельная</i>	Гкал	9 448,2	9 448,2	9 448,2
	<i>литер А</i>	Гкал	42,1	42,1	42,1
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию				
	<i>Центральная котельная</i>	тут	163,60	163,60	163,60
	<i>литер А</i>	тут	174,90	174,90	174,90

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики



Е.В. Игнатьева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "НСК" г. Плес
(Приволжский район)
на расчетный период регулирования
2025 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Период регулирования
			2025 год (без НДС)
1.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	тыс.руб.	45 645,985
	- расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	301,844
	- расходы на топливо	тыс.руб.	26 195,884
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	7 757,452
	- расходы на холодную воду	тыс.руб.	284,567
	- расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-
	- расходы на водоотведение	тыс.руб.	-
	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	-
	- оплата труда	тыс.руб.	8 061,204
	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2 434,484
	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	366,573
	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность	тыс.руб.	-
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	57,000
	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	-
	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (тыс.руб.	2,143
	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	-
	- расходы на служебные командировки	тыс.руб.	-
	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.	-
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	-
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	тыс.руб.	184,835
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.	-
	- земельный налог	тыс.руб.	-
	- транспортный налог	тыс.руб.	-
	- водный налог	тыс.руб.	-
	- прочие платежи (аренда земли)	тыс.руб.	-
2.	Внерезидентские расходы, всего		
	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс.руб.	-
	- расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-
	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	тыс.руб.	-
	- другие обоснованные расходы, в том числе	тыс.руб.	-
	- расходы на услуги банков	тыс.руб.	-
	- расходы на обслуживание заемных средств	тыс.руб.	-
3.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс.руб.	-
	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	-
	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс.руб.	-
	- прочие (с расшифровкой)	тыс.руб.	-
4.	Налог на прибыль (налог при применении УСНО)	тыс.руб.	470,894
5.	Сомнительные долги	тыс.руб.	-
6.	РПП	тыс.руб.	972,606
7.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	47 089,384
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	13245,46
9.	Индекс потребительских цен		1,058
9.1	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)		-
9.2	Индекс цен на природный газ		1,213
9.3	Индекс цен на мазут		-
10.	Индекс цен на каменный уголь		1,040
11.	Индекс цен на электрическую энергию		1,144
12.	Индекс цен на холодную воду		1,092
13	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	3017,300

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Приложение № 6/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 19.12.2025 № 66/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ТЭС-Приволжск" г. Приволжск
(Приволжский район)
на расчетный период регулирования
2025 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год
1.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)		214 028,052
1.1	Сырье и материалы	тыс.руб.	223,554
1.2	Топливо	тыс.руб.	21 552,569
1.3	Прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	143 806,355
1.4	Холодная вода	тыс.руб.	824,192
1.5	Теплоноситель	тыс.руб.	3 936,587
1.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	-
1.7	Оплата труда	тыс.руб.	31 705,276
1.8	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	9 574,993
1.9	Ремонт основных средств выполняемый подрядным способом (собственными силами)	тыс.руб.	854,319
1.10	Выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	319,511
1.11	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	287,269
1.12	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции (прочие и общехозяйственные)	тыс.руб.	943,427
2.	Внереализационные расходы		-
3.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения	тыс.руб.	-
4.	Налог на прибыль/налог при УСН	тыс.руб.	2 198,345
	Сомнительные долги		-
5.	РПП	тыс.руб.	3 608,138
6.	Необходимая валовая выручка (в доле стороннего отпуска)	тыс.руб.	219 834,536
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	50 926,2
8.	Индекс потребительских цен	-	1,058
9.	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)	-	-
9.1	Индекс цен на природный газ	-	1,213
9.2	Индекс цен на мазут	-	-
9.3	Индекс цен на каменный уголь	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,140
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,980
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую	Гкал	11 070

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики



Е. В. Игнатьева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ТЭС-Приволжск" г. Приволжск
(Приволжский район)
на расчетный период регулирования
2025 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год
1.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)		6 299,720
1.1	Сырье и материалы	тыс.руб.	117,133
1.2	Топливо	тыс.руб.	-
1.3	Прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	
1.4	Холодная вода	тыс.руб.	1 588,710
1.5	Теплоноситель	тыс.руб.	
1.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	
1.7	Оплата труда	тыс.руб.	3 040,072
1.8	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	918,102
1.9	Ремонт основных средств выполняемый подрядным способом (собственными силами)	тыс.руб.	-
1.10	Выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	-
1.11	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	-
1.12	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции (прочие и общехозяйственные)	тыс.руб.	635,703
2.	Внереализационные расходы		-
3.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения	тыс.руб.	-
4.	Налог на прибыль/налог при УСН	тыс.руб.	63,634
	Сомнительные долги		-
5.	РПП	тыс.руб.	-
6.	Необходимая валовая выручка (в доле стороннего отпуска)	тыс.руб.	6 363,353
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	4 964,7
8.	Индекс потребительских цен	-	1,058
9.	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)	-	
9.1	Индекс цен на природный газ	-	-
9.2	Индекс цен на мазут	-	
9.3	Индекс цен на каменный уголь	-	
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,140
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	9 957

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики



Е. В. Игнатьева

Основные показатели для расчета тарифа на горячую воду
регулируемой организации
ООО "НСК" (г. Плес) на 2025 год
(с использованием закрытой системы горячего водоснабжения)

№ п/п	Показатели для расчета тарифа на горячую воду	Единицы измерения	Значение показателя	Реквизиты постановления Департамента, которым утвержден тариф
1	2	3	4	5
1	Тариф на тепловую энергию			
	С 01.01.2025 по 30.06.2025	руб./Гкал	-	от 17.12.2025 № 66-т/6
	С 17.12.2025 по 31.12.2025		3 555,13	
2	Тариф на холодную воду			
	С 01.01.2025 по 30.06.2025	руб./м3	-	от 19.12.2024 № 53-к/3
	С 17.12.2025 по 31.12.2025		77,39	

консультант управления
регулирования теплоэнергетики

Е.В. Игнатъева

Основные показатели для расчета тарифа на горячую воду
регулируемой организации
ООО "НСК" (г. Приволжск) на 2025 год
(с использованием закрытой системы горячего водоснабжения)

№ п/п	Показатели для расчета тарифа на горячую воду	Единицы измерения	Значение показателя	Реквизиты постановления Департамента, которым утвержден тариф
1	2	3	4	5
1	Тариф на тепловую энергию			
	С 01.01.2025 по 30.06.2025	руб./Гкал	-	от 17.12.2025 №66-т/6
	С 17.12.2025 по 31.12.2025		4 316,73	
2	Тариф на холодную воду			
	С 01.01.2025 по 30.06.2025	руб./Гкал	-	от 19.12.2024 № 53-к/3
	С 17.12.2025 по 31.12.2025		77,39	

консультант управления
регулирования теплоэнергетики

Е.В. Игнатьева

Приложение № 7/1 к протоколу заседания
 Правления Департамента энергетики
 и тарифов Ивановской области
 от 17.12.2025 № 66/1

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ООО "ТЭС-Приволжск" с.Новое
 на расчетный период регулирования
2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Долгосрочный период	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	127,364	131,134
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	46,359	46,456
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.		
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	38,464	39,603
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.		
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	7,895	6,854
2.10.	Необосновано полученный доход	тыс. руб.		
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 629,967	1713,047
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 607,552	1688,501
3.5.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	22,415	24,547
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	
4.	Прибыль	тыс. руб.	146,384	112,161
	РПП	тыс. руб.	9,807	10,107
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	136,577	102,054
	нормативный уровень прибыли	%	17,30%	0,149
5.	Результаты деятельности до перехода к долгосрочному регулированию	тыс. руб.	- 849,49	- 1 317,41
6.	Корректировка неисполнение ИП	тыс.руб.	- 311,12	-
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	789,46	685,39
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (в воде)	Гкал	1 833,70	1 833,70
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
10.	Индекс цен на газ	-	0,000	0,000
11.	Индекс цен на тепловую энергию	-	1,099	1,093
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
13.	Индекс изменения количества активов	%	0,000	0,000
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	465,4	465,4
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	0,0	0,0

Состав тарифа: передача тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е.В. Игнатьева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "ТЭС-Приволжск" с.Толпыгнно
на расчетный период регулирования
2025-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Долгосрочный период	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	130,037	133,886
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	201,791	205,108
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.		
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	39,271	40,434
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	148,610	148,610
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.		
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	13,910	16,064
2.10.	Необосновано полученный доход	тыс. руб.		
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 770,395	2 107,210
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 753,467	2088,395
3.5.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	16,928	18,815
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	654,724	645,099
	РГП	тыс. руб.	17,438	17,890
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	637,286	627,208
	нормативный уровень прибыли	%	31,42%	28,08%
5.	Результаты деятельности до перехода к долгосрочному регулированию	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	-728,7	-857,656
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 028,281	2 233,647
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (в воде)	Гкал	1 327,60	1 327,60
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
10.	Индекс цен на газ	-	0,000	0,000
11.	Индекс цен на тепловую энергию	-	1,099	1,093
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
13.	Индекс изменения количества активов	%	0,000	0,000
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	255,3	255,3
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	0,0	0,0

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е.В. Игнатьева

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ООО "ТЭС-Приволжск" с.Ингарь

на расчетный период регулирования

2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Долгосрочный период	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 124,034	1 157,305
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 482,902	1 506,614
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	65,552	67,493
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	1 356,414	1 356,414
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.		
2.9.	Налог УСН	тыс. руб.	60,936	82,708
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	3 185,724	3 481,788
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,00
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,00
3.4.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	3 121,060	3 409,878
3.5.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	64,664	71,910
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,00
4.	Прибыль	тыс. руб.	1 779,470	2 125,091
	РПП	тыс. руб.	133,580	136,791
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	1645,890	1 988,300
	нормативный уровень прибыли	%	27,01%	24%
5.	Результаты деятельности до перехода к долгосрочному регулированию	тыс. руб.	-1478,498	0,00
6.	Корректировка на неисполнение ИП	тыс. руб.	0,0	0,00
7.	Необосновано полученный доход	тыс. руб.		
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	6 093,632	8 270,799
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (в воде)	Гкал	4 363,70	4 363,70
10.	Индекс потребительских цен	-	1,043	1,040
11.	Индекс цен на газ	-	0,000	0,000
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,043	1,040
13.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040	1,040
14.	Индекс изменения количества активов	%	0,000	0,000
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	840,0	840,0
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	0,0	0,0

Состав тарифа: передача тепловой энергии.



Основные показатели деятельности регулируемой организации

ООО "НСК" с.Ингарь

на расчетный период регулирования

2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Долгосрочный период	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	5 998,436	6 175,990
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 979,210	2 016,918
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.		
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	203,399	176,600
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	4,852	4,852
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 577,603	1 624,300
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.		-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.		
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	193,356	211,165
2.10.	Необосновано полученный доход	тыс. руб.		
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	11 170,345	12 209,407
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	8 637,920	9446,10
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 513,131	2741,83
3.4.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,00
3.5.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	19,294	21,49
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,00
4.	Прибыль	тыс. руб.	525,504	547,811
	РПП	тыс. руб.	525,504	547,811
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	-
	нормативный уровень прибыли	%	0,00%	-
5.	Результаты деятельности до перехода к долгосрочному регулированию	тыс. руб.	665,574	166,39
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-1003,5	0,00
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	19 335,563	21 116,520
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (в воде)	Гкал	5 203,65	5 203,65
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
10.	Индекс цен на газ	-	1,096	1,091
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
13.	Индекс изменения количества активов	%	0,000	0,000
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	0,0	0,0
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	164,8	164,8

Состав тарифа: производство, сбыт тепловой энергии.



Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "НСК" с.Толпыгино
на расчетный период регулирования
2026-2027 годы

№ п/п	Наименование расхода	Ед.изм.	Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	4 908,822	5 054,123
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	179,182	184,486
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	-	-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	4 391,718	4 521,713
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	166,192	171,111
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	-	-
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	-	-
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	-	-
1.8	Лизинговый платеж	тыс.руб.	-	-
1.9	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	-	-
1.10	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	171,730	176,813
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 596,246	1 656,554
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс.руб.	18,963	20,662
2.2	Арендная плата (производственные объекты), в том числе лизинговые платежи	тыс.руб.	134,098	132,932
2.3	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	8,162	8,162
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 326,299	1 365,557
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.7	Амортизация основных средств	тыс.руб.	-	-
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	1 487,521	1 527,314
2.9	Налог на прибыль/УСНО	тыс.руб.	108,725	129,240
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс.руб.	-	-
3	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	3 854,971	4 250,628
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	2 566,740	2 839,755
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	1 274,253	1 390,210
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	13,977	20,662
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	-	-
4	Нормативная прибыль	тыс.руб.	-	-
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	389,665	406,077
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	667,126	1 556,626
7	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	- 544,347	-
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы. Снятие маржи лизингодателя	тыс.руб.	-	-
9	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс.руб.	-	-
10	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	10 872,482	12 924,008
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (в воде)	Гкал	1 582,88	1 582,88
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
10.	Индекс цен на газ	-	1,096	1,091
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
13.	Индекс изменения количества активов	%	0,000	0,000
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	0,0	0,0
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	160,7	160,7

Состав тарифа: производство, сбыт тепловой энергии.



Приложение №3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 17.12.2025 № 66/1

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "НСК" с. Новое
(Приволжский район)
на расчетный период регулирования
2026-2027 г. г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	2 666,028	2 744,942
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	282,922	291,297
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	-	-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	2 169,745	2 233,970
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	87,254	89,836
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	-	-
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	-	-
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	-	-
1.8	Лизинговый платеж	тыс.руб.	-	-
1.9	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	-	-
1.10	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	126,106	129,839
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	736,048	759,442
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс.руб.	-	-
2.2	Арендная плата (производственные объекты), в том числе лизинговые платежи	тыс.руб.	1,173	1,173
2.3	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	0,196	0,196
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	655,263	674,659
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.7	Амортизация основных средств	тыс.руб.	-	-
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	656,632	676,028
2.9	Налог на прибыль/УСНО	тыс.руб.	79,415	83,414
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс.руб.	-	-
3	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	4 246,674	4 633,762
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	3 655,909	3 989,195
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	580,539	633,368
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	10,226	11,199
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	-	-
4	Нормативная прибыль	тыс.руб.	-	-
4.1	Капитальные вложения	тыс.руб.	-	-
4.2	Выплаты социального характера	тыс.руб.	-	-
4.3	Выплаты по договорам займа	тыс.руб.	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	-	-
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	195,671	203,277
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	97,108	-
7	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы. Снятие маржи лизингодателя	тыс.руб.	-	-
9	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс.руб.	-	-
10	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	7 941,528	8 341,423
11	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	2 299,09	2 299,09
12	Индекс потребительских цен		1,043	1,040
13	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)			
	Индекс цен на природный газ		1,043	1,040
	Индекс цен на мазут		-	-
	Индекс цен на каменный уголь		-	-
14	Индекс цен на электрическую энергию		1,040	1,040
15	Индекс цен на холодную воду		1,040	1,040
16	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию			
17	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	155,300	155,300

Состав тарифа: производство и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики



Е.В. Игнатьева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КПР" п. Савино (котельная по ул. Первомайская)
(Савинский м.р.)

на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено на 2026 - 2027 годы					
			Утверждено на 2026 год	в т.ч. ПРОИЗВОДСТВО	в т.ч. ПЕРЕДАЧА	Утверждено на 2027 год	в т.ч. ПРОИЗВОДСТВО	в т.ч. ПЕРЕДАЧА
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	12 575,493	10 075,553	2 499,940	12 947,727	10 373,789	2 573,938
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	501,997	412,373	89,624	516,856	424,580	92,277
1.1.1	Спецдожда	тыс.руб.	156,615	139,193	17,422	161,251	143,313	17,938
1.1.2	Санитарно-моющие сред-ва, хоз.быт. товары, инструмент	тыс.руб.	98,292	89,234	9,059	101,202	91,875	9,327
1.1.3	Материалы ремонт	тыс.руб.	247,090	183,947	63,143	254,404	189,392	65,012
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	1 784,734	554,926	1 229,808	1 837,562	571,351	1 266,211
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	8 934,629	7 893,500	1 041,129	9 199,094	8 127,147	1 071,947
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	766,143	690,087	76,056	788,821	710,514	78,307
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	17,678	17,678	-	18,201	18,201	-
1.8	Охрана труда	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
1.9	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
1.10	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	570,312	506,989	63,323	587,193	521,996	65,197
1.10.1	Общехозяйственные расходы (ОХР)	тыс.руб.	541,498	478,175	63,323	557,526	492,329	65,197
1.10.2	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	28,814	28,814	-	29,667	29,667	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	3 258,711	2 835,288	423,424	3 370,161	2 937,619	432,542
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регуляр. виды деятельности (водоотведение)	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
2.2	Вывоз ТБО	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
2.3	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	142,166	82,208	59,958	142,166	82,208	59,958
2.4	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
2.5	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	13,200	13,200	-	13,200	13,200	-
2.6	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
2.7	расходы на обязательное страхование	Гкал	13,200	13,200	-	13,200	13,200	-
2.8	налог на землю	Гкал	-	-	-	-	-	-
2.9	налог на имущество	-	-	-	-	-	-	-
2.10	иные налоги	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Отчисления на социальные нужды	-	2 698,258	2 383,837	314,421	2 778,127	2 454,399	323,728
2.11.1	Производственный персонал	-	1 415,736	1 284,117	131,619	1 457,642	1 322,127	135,515
2.11.2	Административно-управленческий персонал	-	1 282,522	1 099,720	182,802	1 320,485	1 132,272	188,213
2.11.3	% отчислений	-	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302
2.12	Расходы по сомнительным долгам	Гкал	-	-	-	-	-	-
2.13	Амортизация основных средств и нематериальных активов	кг угт/Гкал	-	-	-	-	-	-
2.14	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
2.15	Итого без налога на прибыль и экономин	тыс.руб.	2 853,624	2 479,245	374,379	2 933,493	2 549,806	383,686
2.16	Налог УСН	тыс.руб.	405,087	356,043	49,044	436,668	387,813	48,856
2.17	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	22 952,412	22 551,938	4 667,004	24 990,805	24 578,617	5 059,422
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	18 408,954	18 408,954	-	20 065,457	20 065,457	-
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	4 004,690	4 004,690	-	4 369,116	4 369,116	-
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-	4 266,530	-	-	4 647,233
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	15,922	15,922	-	17,950	17,950	-
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	522,846	122,372	400,474	538,282	126,093	412,189
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
4.	Нормативная прибыль	тыс.руб.	1 414,389	-	1 414,389	1 295,986	-	1 295,986
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 018,883	852,691	166,192	1 062,162	891,228	170,933
5.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	205,921	205,921	-	-	-	-
5.2	Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ	тыс.руб.	- 917,115	- 917,115	-	-	-	-
6.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	40 508,694	35 604,276	9 170,948	43 666,842	38 781,253	9 532,822
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии		11 303,700	8 255,033	3 048,667	11 303,700	8 255,033	3 048,667
8.	Индекс потребительских цен		1,051	1,051	1,051	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ		1,096	1,096	1,096	1,091	1,091	1,091
11.	Индекс цен на электрическую энергию		1,132	1,132	1,132	1,091	1,091	1,091
12.	Индекс цен на холодную воду		1,098	1,098	1,098	1,089	1,089	1,089
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию		1 539,0	1 347,1	191,9	1 539,0	1 347,1	191,9
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию		171,700	171,700	171,700	171,700	171,700	171,700

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КПР" (п. Савино)
на расчетный период регулирования
2026 - 2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в
расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	Утверждено на 2026 - 2027	
			2026 год	2027 год
1	Операционные расходы	тыс. руб.	538,118	554,046
1.1	Материалы	тыс. руб.	120,969	124,550
1.1.1	соль, тыс. руб.	тыс. руб.	29,405	30,276
1.1.4	катионит, тыс. руб.	тыс. руб.	78,253	80,570
1.1.7	аммиак раствор	тыс. руб.	0,099	0,102
1.1.8	кислота серная	тыс. руб.	1,717	1,768
1.1.9	материалы	тыс. руб.	-	-
1.1.10	спецодежда	тыс. руб.	11,494	11,834
1.2	Заработная плата, тыс. руб	тыс. руб.	417,148	429,496
1.3	Услуги: режимно-наладочные испытания установок ХВО	тыс. руб.	-	-
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	132,858	136,801
2.1	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-
2.3	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	-	-
2.4	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	-	-
2.5	налог на землю	тыс. руб.	-	-
2.6	налог на имущество	тыс. руб.	-	-
2.7	иные налоги (водный налог)	тыс. руб.	6,044	6,044
2.8	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	125,979	129,708
2.9	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-
2.10	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	125,979	129,708
2.11	Налог на прибыль (УСН)	тыс. руб.	6,879	7,093
2.12	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-
3	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	16,899	18,437
3.1	Электроэнергия, тыс. руб.	тыс. руб.	16,899	18,437
3.1.1	объем электроэнергии, кВтч		1 348,200	1 348,200
3.1.2	тариф на ЭЭ, руб./кВтч		12,534	13,675
3.2	Водопотребление	тыс. руб.	-	-
3.2.1	объем, м3		3 610,768	3 610,768
3.2.2	тариф на воду, руб./м3		-	-
3.3	Водоотведение, м3	тыс. руб.	-	-
3.3.1	объем, м3		-	-
3.3.2	тариф на водоотведение, руб./м3		-	-
4	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	687,874	709,283
5	Полезный отпуск теплоносителя м куб	м3	3 418,984	3 418,984
6	Себестоимость 1 куб.м руб		201,192	207,454
7	Индекс потребительских цен		1,051	1,040
8	Индекс цен на электрическую энергию		1,132	1,091
9	Индекс цен на холодную воду (с июля)		1,098	1,089

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 ООО "КПР"
 (котельная с. Архиповка, Савинский район)
 на расчетный период регулирования
 2026-2028 годы
 (объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
 принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	План ДЭиТ на 2026 год (базовый)			План ДЭиТ на 2027 год			План ДЭиТ на 2028 год		
			ВСЕГО	Котельная	Передача	ВСЕГО	Котельная	Передача	ВСЕГО	Котельная	Передача
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	7 307,490	5 439,345	1 868,146	7 529,291	5 600,349	1 858,517	7 752,158	5 766,119	1 913,529
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	319,274	239,946	79,328	328,724	247,048	81,676	338,454	254,361	84,094
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	504,900	206,997	297,903	525,343	213,124	306,720	540,893	219,433	315,799
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	5 835,451	4 422,212	1 413,239	6 008,181	4 553,110	1 455,071	6 186,023	4 687,882	1 498,141
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	433,446	370,386	63,060	446,276	381,349	-	459,485	392,637	-
	проектно-техническая документация	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	технические работы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	охрана объекта	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.4.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.5.	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.6.	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	9,255	7,948	1,307	9,529	8,183	1,346	9,811	8,425	1,386
1.8.	Охрана труда	тыс.руб.	60,112	46,803	13,309	61,892	48,189	13,703	63,724	49,615	14,109
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	145,052	145,052	-	149,346	149,346	-	153,767	153,767	-
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	2 320,742	1 799,106	521,636	2 384,895	1 849,020	534,928	2 437,904	1 888,120	549,015
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности (водоотведение и вывоз мусора)	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	202,860	202,860	-	202,860	202,860	-	202,860	202,860	-
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.2.	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	13,200	13,200	-	13,200	13,200	-	13,200	13,200	-
2.4.3.	налог на землю	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.4.	налог на имущество	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.5.	иные налоги	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 762,306	1 335,508	426,798	1 814,471	1 375,039	439,431	1 868,179	1 415,740	452,439
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	148,134	85,064	63,071	147,710	84,639	63,071	137,527	74,457	63,071
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	2 126,501	1 636,632	489,869	2 178,241	1 675,739	502,502	2 221,767	1 706,258	515,509
2.9.	Налог на прибыль (УСН)	тыс.руб.	194,241	162,473	31,768	206,454	173,281	32,426	216,138	181,862	33,506
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	9 217,251	8 581,554	635,697	10 132,417	9 437,707	694,710	10 806,168	10 077,652	728,516
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	7 273,306	7 273,306	-	8 066,061	8 066,061	-	8 645,010	8 645,010	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	1 299,044	696,322	602,722	1 417,257	759,687	657,570	1 486,702	796,912	689,791
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	43,344	11,925	31,419	49,096	13,507	35,589	51,200	14,086	37,114
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	601,557	600,002	1,556	600,004	598,452	1,552	623,255	621,644	1,612
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Нормативная прибыль	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	578,609	427,335	151,274	599,017	441,051	154,408	617,561	454,344	159,553
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	19 424,092	16 247,339	3 176,753	20 645,420	17 328,127	3 242,562	21 613,791	18 186,235	3 350,613
12	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс.руб.	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28
13	Индекс потребительских цен		1,051	1,051	1,051	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
14	Индекс цен на природный газ		1,096	1,096	1,096	1,091	1,091	1,091	1,07	1,07	1,07
15	Индекс цен на электрическую энергию		1,132	1,132	1,132	1,091	1,091	1,091	1,049	1,049	1,049
16	Индекс цен на холодную воду		1,098	1,098	1,098	1,089	1,089	1,089	1,059	1,059	1,059
17	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию		1043,1	1043,1	1043,1	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28	4 087,28
18	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию		171,7	171,7	171,7	171,70	171,7	171,7	171,70	171,70	171,70

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "КПР"
(котельная, Савинский район, п. Савино, ЦРБ)
на расчетный период регулирования
2026-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм	План ДЭИТ на 2026 год (базовый)	в т.ч. производство тепловой энергии	в т.ч. передача тепловой энергии	План ДЭИТ на 2027 год	в т.ч. производство тепловой энергии	в т.ч. передача тепловой энергии	План ДЭИТ на 2028 год	в т.ч. производство тепловой энергии	в т.ч. передача тепловой энергии
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	2 673,901	1 953,102	720,799	2 753,048	2 010,914	742,135	2 834,539	2 070,437	764,102
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	275,417	265,290	10,127	283,569	273,142	10,427	291,963	281,227	10,735
	спецодежда	тыс.руб.	69,409	61,219	8,190	71,463	63,031	8,432	73,579	64,897	8,682
	хоз.быт и инструменты	тыс.руб.	67,523	65,586	1,937	69,522	67,527	1,995	71,579	69,526	2,054
	материалы	тыс.руб.	138,485	138,485	-	142,584	142,584	-	146,805	146,805	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	510,974	-	510,974	526,099	-	526,099	541,671	-	541,671
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	1 679,820	1 492,518	187,302	1 729,543	1 536,697	192,846	1 780,737	1 582,183	198,554
	Численность, чел.	тыс.руб.	3,263	2,949	0,314	3,263	2,949	0,314	3,263	2,949	0,314
	Среднемесячная ЗП, руб.	тыс.руб.	55 889,385	-	-	-	-	-	-	-	-
	Производственный персонал	тыс.руб.	1 218,172	1 075,303	142,869	1 254,230	1 107,132	147,098	1 291,355	1 139,903	151,452
	Численность ППП, чел.	тыс.руб.	2,711	2,450	0,261	2,711	2,450	0,261	2,711	2,450	0,261
	Среднемесячная ЗП, руб.	тыс.руб.	51 989,674	52 970,574	45 630,031	53 528,569	54 538,503	46 980,680	55 113,014	56 152,843	48 371,308
	Административно-управленческий персонал	тыс.руб.	461,648	417,216	44,433	475,313	429,565	45,748	489,382	442,280	47,102
	Численность АУП, чел.	тыс.руб.	0,552	0,499	0,053	0,552	0,499	0,053	0,552	0,499	0,053
	Среднемесячная ЗП, руб.	тыс.руб.	69 681,476	69 681,476	69 681,476	71 744,048	71 744,048	71 744,048	73 867,672	73 867,672	73 867,672
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	151,381	140,871	10,510	155,862	145,040	10,821	160,475	149,334	11,141
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производств	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	56,310	54,423	1,886	57,977	56,034	1,942	59,693	57,693	2,000
	- общехозяйственные расходы	тыс.руб.	36,710	36,710	-	-	-	-	-	-	-
	- расходы по охране труда (медицинские осмо	тыс.руб.	19,600	17,713	1,886	-	-	-	-	-	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	716,044	605,531	110,514	733,336	620,897	112,439	750,884	636,467	114,417
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	99,656	54,497	45,159	99,656	54,497	45,159	99,656	54,497	45,159
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.2.	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.3.	иные расходы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	507,306	450,741	56,565	522,322	464,082	58,239	537,783	477,819	59,963
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	59,924	59,924	-	59,924	59,924	-	59,924	59,924	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	666,885	565,161	101,724	681,902	578,503	103,398	697,362	592,240	105,122
2.9.	Налог при УСНО	тыс.руб.	49,159	40,370	8,790	51,435	42,394	9,041	53,521	44,227	9,295
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	1 349,188	1 343,401	5,786	1 474,824	1 468,391	6,434	1 579,116	1 572,418	6,698
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	1 203,666	1 203,666	-	1 315,939	1 315,939	-	1 412,496	1 412,496	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	139,736	139,736	-	152,452	152,452	-	159,922	159,922	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	5,786	-	5,786	6,434	-	6,434	6,698	-	6,698
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	176,773	134,918	41,855	182,264	139,213	43,050	187,602	143,341	44,261
	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Экономически необоснованные доходы (ОР) за долгосрочный период (2021-2023 гг)	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Экономически необоснованные доходы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	ИТОГО необходимой валовой выручки	тыс.руб.	4 915,906	4 036,953	878,954	5 143,473	4 239,415	904,058	5 352,141	4 422,663	929,478
12.	Объем полезного отпуска тепловой энергии		735,56	735,56	735,56	735,56	735,56	735,56	735,56	735,56	735,56
13.	Индекс потребительских цен		1,051	1,051	1,051	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
14.	Индекс цен на природный газ		1,096	1,096	1,096	1,091	1,091	1,091	1,07	1,07	1,07
10.	Индекс цен ГРО		1,040	1,040	1,040	1,04	1,040	1,040	1,040	1,040	1,04
15.	Индекс цен на электрическую энергию		1,132	1,132	1,132	1,091	1,091	1,091	1,049	1,049	1,049
16.	Индекс цен на холодную воду		1,098	1,098	1,098	1,089	1,089	1,089	1,059	1,059	1,059
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию		91,4	91,4	91,4	91,40	91,40	91,40	91,40	91,40	91,40
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию		174,6	174,6	174,6	174,60	174,6	174,6	174,60	174,60	174,60

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Я.В. Чухлова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 ООО "УК ИП "Родники" г. Родники

на расчетный период регулирования
 2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования		
			2026 год	2027 год	2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	10 500,259	10 811,066	11 131,074
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	3 098,945	3 190,674	3 285,118
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	5 147,538	5 299,905	5 456,782
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	1 195,969	1 231,370	1 267,818
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.7.	Обучение персонала	тыс. руб.	15,919	16,390	16,875
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	1 041,888	1 072,728	1 104,481
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	11 526,458	6 330,172	6 201,196
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих пегулип. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	5 537,740	2 551,083	2 551,083
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	141,016	122,304	110,576
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 554,556	1 600,571	1 647,948
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	1 673,261	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	2 619,885	2 056,213	1 891,589
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	445 928,479	476 408,260	496 386,104
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	44 788,019	48 863,729	51 258,051
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	401 110,089	427 514,264	445 098,793
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	30,034	30,038	29,025
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,337	0,229	0,235
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 342,255	3 301,762	3 430,979
	Корректировка	тыс. руб.	-10 737,775	-15 889,199	-18 698,934
	Необоснованные доходы (ресурсы)	тыс. руб.	-7 638,562	-2 856,772	-4 637,147
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	452 921,114	478 105,289	493 813,272
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	193 336,03	193 336,03	193 336,03
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на	Гкал	190 759,17	190 759,17	190 759,17
8.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,070
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
11.	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,098	1,089	1,059
12.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	26 635,9	26 635,9	26 635,9
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	163,77	163,77	163,77

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е. В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 ООО "УК ИП "Родники" г. Родники

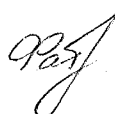
на расчетный период регулирования
 2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель от БМК)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования		
			2026 год	2027 год	2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	525,940	541,508	557,537
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	525,940	541,508	557,537
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.7.	Обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 647,279	1 840,417	1 953,727
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1 646,325	1 840,018	1 953,317
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,955	0,399	0,410
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
	Корректировка	тыс. руб.	-285,692	-323,944	-384,180
	Необоснованные доходы (ресурсы)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 887,528	2 057,981	2 127,084
6.	Объем полезного отпуска теплоносителя	Гкал	32 164,00	32 164,00	32 164,00
7.	Объем полезного отпуска теплоносителя (на реализацию)	Гкал	32 164,00	32 164,00	32 164,00
8.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	-	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-	-	-
11.	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,098	1,089	1,059
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	-	-	-
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е. В. Фаттахова

Приложение № 10/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 17.12.2025 № 66/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО УК ИП "Родники" от ОТС
на расчетный период регулирования
2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Долгосрочный период регулирования		
			2026 год	2027 год	2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 895,718	1 951,832	2 009,606
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 479,931	1 523,737	1 568,840
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	400,488	412,342	424,547
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.5.1.	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.5.3.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	15,300	15,752	16,219
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	224,283	142,822	146,508
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	103,336	18,294	18,294
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окр. ср, размещение отходов и другое в пределах установленных нормативов и лимитов	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.2.	налог на имущество	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.3.	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	120,947	124,527	128,213
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	120,947	124,527	98,514
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	7 582,077	8 662,534	8 985,410
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	411,342	448,774	470,764
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	4 982,692	5 451,188	5 691,771
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2 165,809	2 753,274	2 813,378
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	22,235	9,298	9,498
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-28,119	0,000	0,000
6.	Необоснованные доходы	тыс. руб.	-1 546,542	-3 638,921	-3 911,840
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	8 127,419	7 118,266	7 229,683
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	куб. м.	138,33	138,33	138,33
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	куб. м.	138,33	138,33	138,33
10.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040
11.	Индекс цен на природный газ	-	-	-	-
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
13.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059
14.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-	-	-
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт теплоносителя.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е. В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 ООО "КЭС-Тейково" (с. Новое Леушино)
 на расчетный период регулирования 2026-2030 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	План Департамента на 2026 для ООО "КЭС-Тейково"				План Департамента на 2027 для ООО "КЭС-Тейково"				План Департамента на 2028 для ООО "КЭС-Тейково"				План Департамента на 2029 для ООО "КЭС-Тейково"				План Департамента на 2030 для ООО "КЭС-Тейково"			
			Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)	Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокальская, д.4)	Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)	Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокальская, д.4)	Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)	Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокальская, д.4)	Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)	Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокальская, д.4)	Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)	Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокальская, д.4)	Всего по предприятию	Котельная №1 (с.Новое Леушино, пл.Ленина, д.21)	Котельная №2 (с.Новое Леушино, ул.Завокальская, д.4)		
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	7 289,944	4 770,228	2 519,716	7 505,726	4 911,426	5 056,805	7 727,896	5 086,805	2 671,091	7 986,641	5 206,486	2 750,155	8 192,158	5 360,598	2 831,560					
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	364,038	186,906	177,132	374,814	192,438	182,375	365,908	187,774	187,774	397,331	203,999	193,332	409,092	210,038	193,054					
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	693,331	502,005	191,326	713,854	516,864	196,990	734,984	532,164	202,820	756,740	547,916	208,824	779,139	564,134	215,005					
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	4 899,117	3 030,342	1 868,775	5 044,130	3 120,040	1 924,090	5 193,437	3 212,393	1 981,043	5 347,162	3 307,480	2 039,682	5 505,438	3 405,381	2 100,057					
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	998,537	831,884	166,653	1 028,093	856,507	171,586	1 058,525	881,860	176,665	1 089,857	907,963	181,894	1 122,117	934,839	187,278					
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по контрактам, заключенным со сторонними организациями	тыс. руб.	79,549	54,474	19,074	75,726	56,097	19,639	77,987	57,747	20,220	80,275	59,456	20,819	82,651	61,216	21,435					
1.6.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	8,774	9,927	3,846	10,221	10,221	0,000	8,347	4,271	4,077	8,594	4,397	4,197	8,849	4,527	4,322					
1.7.	Арендная плата (объекты кроме помещений)	тыс. руб.	9,927	9,927	0,000	10,221	10,221	0,000	10,523	10,523	0,000	10,835	10,835	0,000	11,156	11,156	0,000					
1.8.	Другие расходы, в том числе ОХР	тыс. руб.	243,571	150,661	92,910	250,781	155,121	95,660	258,204	159,712	98,492	265,847	164,440	101,407	273,716	169,307	104,409					
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 944,817	1 301,242	643,575	1 568,386	970,123	598,263	1 615,483	995,255	616,228	1 663,714	1 029,088	634,626	1 713,574	1 059,929	653,645					
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, оказывающих услуги вывоза отходов (производственные объекты)	тыс. руб.	41,957	25,952	16,005	45,059	27,871	17,188	47,065	29,112	17,953	48,871	30,229	18,642	50,932	31,504	19,428					
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других платежей	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 479,633	915,163	564,370	1 523,327	942,252	581,075	1 568,418	970,143	598,275	1 614,843	998,859	615,984	1 682,642	1 028,425	634,217					
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	399,319	344,658	53,661	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	25,007	15,468	9,539	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и займам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	12 849,407	11 352,940	1 496,467	13 953,432	12 320,618	1 632,814	14 558,236	12 857,311	1 700,925	15 082,796	13 322,963	1 759,832	16 943,926	14 960,926	1 983,000					
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	11 507,628	10 154,846	1 352,780	12 498,518	11 022,147	1 476,370	13 032,966	11 496,120	1 536,847	13 482,327	11 894,629	1 587,698	15 284,546	13 462,133	1 802,413					
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 292,468	1 150,543	141,926	1 410,083	1 255,242	154,841	1 479,177	1 316,749	162,428	1 551,657	1 361,270	170,387	1 627,668	1 448,952	178,736					
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	49,312	47,551	1,761	44,831	43,228	1,603	46,093	44,442	1,650	48,812	47,064	1,748	51,692	49,841	1,851					
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
3.6.	Расходы на водопотребление	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					
5.	ГПП	тыс. руб.	528,827	363,478	165,349	526,451	359,001	167,450	543,432	370,863	172,570	581,041	383,195	177,846	579,256	395,966	183,290					
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 1 139,06	- 1 139,06	- 942,19	- 855,16	- 877,03	- 2 871,71	- 2 523,60	- 348,11	-	-	-	-	-	-	-					
7.	Экономически обоснованные доходы	тыс. руб.	- 1 005,88	- 736,56	- 269,32	- 1 129,80	- 477,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	20 468,049	15 912,263	4 555,786	21 482,011	17 053,611	4 428,400	21 573,339	16 760,633	4 812,706	25 264,192	19 941,732	5 322,460	27 428,914	21 771,420	5 651,495					
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7 678,86	6 748,03	930,83	7 678,86	6 748,03	930,83	7 678,86	6 748,03	930,83	7 678,86	6 748,03	930,83	7 678,86	6 748,03	930,83					
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на индекс потребительских цен)	Гкал	7 678,86	6 748,03	930,83	7 678,86	6 748,03	930,83	7 678,86	6 748,03	930,83	7 678,86	6 748,03	930,83	7 678,86	6 748,03	930,83					
11.	Индекс цен на электроэнергию	-	1,096	1,096	1,096	1,091	1,091	1,091	1,091	1,091	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,040					
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,132	1,132	1,132	1,091	1,091	1,091	1,091	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049					
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,098	1,098	1,098	1,089	1,089	1,089	1,089	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068					
14.	Индекс цен на холодную воду	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%					
15.	Индекс изменения количества активов	-	881,40	819,10	62,30	881,40	819,10	62,30	881,40	819,10	62,30	881,40	819,10	62,30	881,40	819,10	62,30	0%				
16.	Норматив технологических потерь при передаче	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на производство, передача и сброс тепловой энергии.	Гкал	-	157,5	159,2	-	157,5	159,2	-	157,5	159,2	-	157,5	159,2	-	157,5	159,2					

Состав тарифа: производство, передача и сброс тепловой энергии.
 Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоснабжения
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Н.Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ИП Шорохов С.В. котельная в г.Гаврилов Посад
на расчетный период регулирования 2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Период регулирования			
		2026 год	2027 год	2028 год	
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	1 952,381	2 010,171	2 069,672	
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	73,588	75,766	78,009	
1.2.	Расходы на ремонт основных средств				
1.3.	Расходы на оплату труда	1 727,556	1 778,692	1 831,341	
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	83,499	85,971	88,515	
1.7.	Расходы на обучение персонала	12,820	13,199	13,590	
1.8.	Лизинговый платеж				
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)				
1.10.	Другие расходы, в том числе:	54,918	56,543	58,217	
1.10.1	налог на имущество				
1.10.2	ОХР				
...	охрана труда				
2.	Неподконтрольные расходы	1 495,017	1 528,181	1 546,824	
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды	-			
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	-			
2.3.	Концессионная плата	-			
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в	-			
2.5.	Отчисления на социальные нужды	521,722	537,165	553,065	
2.6.	Расходы по сомнительным долгам				
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов				
	Амортизация основных средств по ИП	907,531	907,531	907,531	
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним				
	Итого без налога на прибыль и экономии	1 429,254	1 444,696	1 460,597	
2.9.	Налог на прибыль/ УСНО	65,763	83,485	86,227	
3.	Расходы на покупку ресурсов	2 907,686	3 171,819	3 387,601	
3.1.	Расходы на топливо	1 930,639	2 106,423	2 270,181	
3.2.	Расходы на электрическую энергию	970,519	1 058,836	1 110,719	
3.3.	Расходы на тепловую энергию				
3.4.	Расходы на холодную воду	6,528	6,559	6,701	
3.5.	Расходы на теплоноситель				
3.6.	Расходы на водоотведение				
4.	Нормативная прибыль				
	Нормативный уровень прибыли				
	Расчетная предпринимательская прибыль	221,222	230,187	236,696	
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования				
6.	Корректировка НВВ с целью учета фактических значений				
7.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением)				
8.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей				
9.	Расчетная предпринимательская прибыль	221,222	230,187	236,696	
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	6 576,305	6 940,359	7 240,793	
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 159	1 159	1 159
12.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 159	1 159	1 159
13.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,04	1,04
14.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,07
15.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
16.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,041
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	26,60	26,60	26,60
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	157,80	157,80	157,80
19.	Индекс изменения количества активов	%	0	0	0

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт
Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н.Е.Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ИП Шорохов С.В. котельная в с. Морозово, Тейковского муниципального района
на расчетный период регулирования 2026-2028 годы

необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую

№ п/п	Наименование расхода	Период регулирования			
		2026 год	2027 год	2028 год	
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	2 457,951	2 530,707	2 605,616	
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	177,288	182,535	187,939	
1.2.	Расходы на ремонт основных средств				
1.3.	Расходы на оплату труда	1 847,054	1 901,727	1 958,018	
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	169,958	174,989	180,168	
1.7.	Расходы на обучение персонала	15,430	15,887	16,357	
1.8.	Лизинговый платеж				
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)				
1.10.	Другие расходы, в том числе:	248,221	255,568	263,133	
1.10.1	налог на имущество				
1.10.2	ОХР				
...	охрана труда				
2.	Неподконтрольные расходы	1 347,737	1 368,084	1 388,186	
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды				
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)				
2.3.	Концессионная плата				
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,	1,477	1,521	1,566	
2.5.	Отчисления на социальные нужды	557,810	574,322	591,322	
2.6.	Расходы по сомнительным долгам				
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов				
	Амортизация основных средств по ИП	722,190	722,190	722,190	
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним				
	Итого без налога на прибыль и экономии	1 281,477	1 298,032	1 315,077	
2.9.	Налог на прибыль/ УСНО	66,260	70,052	73,109	
3.	Расходы на покупку ресурсов	2 606,964	2 886,355	3 091,076	
3.1.	Расходы на топливо	2 146,475	2 384,477	2 564,656	
3.2.	Расходы на электрическую энергию	457,676	499,325	523,792	
3.3.	Расходы на тепловую энергию				
3.4.	Расходы на холодную воду	2,813	2,553	2,628	
3.5.	Расходы на теплоноситель				
3.6.	Расходы на водоотведение				
4.	Нормативная прибыль				
	Нормативный уровень прибыли				
	Расчетная предпринимательская прибыль	213,309	220,033	226,011	
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования				
6.	Корректировка НВВ с целью учета фактических значений				
7.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением)				
8.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей				
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	6 625,961	7 005,179	7 310,889	
11	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 262	1 262	1 262
12	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 262	1 262	1 262
13	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,04	1,04
14	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,07
15	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
16	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,041
17	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	85,32	85,32	85,32
18	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую	тут	155,70	155,70	155,70
19	Индекс изменения количества активов	%	0	0	0

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт
Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н.Е.Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Эквэл"
(Южский район, с. Талицы)
на расчетный период регулирования
2026-2030 гг.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования											
			2026		2027		2028		2029		2030			
			производство	передача	производство	передача	производство	передача	производство	передача	производство	передача		
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	10 827,03	4 421,56	10 930,65	4 652,43	11 039,94	4 687,19	11 155,03	4 825,83	11 276,07	4 968,77		
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	979,04	69,62	982,81	71,86	986,99	73,80	991,59	75,99	996,62	78,24		
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	1 377,13	0,00	1 417,89	0,00	1 459,86	0,00	1 503,07	0,00	1 547,56		
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	8 416,58	2 797,49	8 496,13	2 880,30	8 584,12	2 965,55	8 674,63	3 053,33	8 769,78	3 143,71		
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	888,15	0,00	899,63	0,00	911,63	0,00	924,16	0,00	937,24	0,00		
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.												
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.												
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	543,27	177,32	550,08	182,57	557,20	187,97	564,65	193,53	572,43	195,26		
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 910,65	902,02	2 961,11	928,87	3 018,54	956,39	3 043,25	984,70	3 052,77	1 009,47		
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулирующие функции	тыс. руб.	17,54	0,00	17,54	0,00	17,54	0,00	17,54	0,00	17,54	0,00		
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.												
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.												
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	13,54	0,00	13,54	0,00	13,54	0,00	13,54	0,00	13,54	0,00		
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 541,81	844,84	2 586,44	869,85	2 592,40	895,60	2 619,74	922,11	2 648,47	949,40		
2.6.	Расходы по социальным долгам	тыс. руб.												
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	74,47	0,00	74,47	0,00	74,47	0,00	74,47	0,00	74,47	0,00		
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.												
2.9.	Налог на УСНО	тыс. руб.	263,30	57,18	269,12	59,03	272,90	60,80	279,45	62,80	286,96	60,07		
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.												
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	15 184,51	121,85	16 269,84	140,17	17 848,15	146,57	18 846,69	150,92	19 914,50	159,80		
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	12 051,51	0,00	12 851,73	0,00	14 263,56	0,00	15 087,40	0,00	15 969,91	0,00		
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 133,07	0,00	3 418,11	0,00	3 685,60	0,00	3 761,29	0,00	3 945,59	0,00		
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,00	20,23	0,00	21,33	0,00	22,33	0,00	22,85	0,00	24,19		
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	86,35	0,00	100,24	0,00	104,50	0,00	107,38	0,00	113,72		
3.6.	Расходы на водопользование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	865,49	281,07	892,20	293,51	897,98	298,08	897,98	298,08	913,72	306,90		
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-2 615,56	0,00	-2 114,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7.	Экономические обоснованные доходы	тыс. руб.	820,57	0,00	820,57	0,00	820,57	0,00	820,57	0,00	820,57	0,00		
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	26 329,57	5 717,70	28 912,36	5 902,55	32 789,84	6 079,65	33 944,95	6 259,62	36 157,07	6 444,95		
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	6 975,30	1 050	6 975,30	1 040	6 975,30	1 040	6 975,30	1 040	6 975,30	1 040		
11.	Индекс цен на природный газ		1,056	1,056	1,056	1,056	1,056	1,056	1,056	1,056	1,056	1,056		
12.	Индекс цен на электрическую энергию		1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096		
13.	Индекс цен на холодную воду		1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132		
14.	Индекс изменения количества активов													
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию по субъектным ТС	Гкал	1 833,39	1 833,39	1 833,39	1 833,39	1 833,39	1 833,39	1 833,39	1 833,39	1 833,39	1 833,39		
16.	Норматив удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг УТ/Гкал	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90		
17.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс. руб.												
18.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	год												
19.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год												
20.	Источники финансирования инвестиционной программы													
21.	Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.													

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Панофф"
 (Южский район, с. Талицы)
 на расчетный период регулирования
 2026-2027 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	928,730	956,220
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	156,368	161,896
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	130,068	133,918
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.		
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.		
2.9.	Налог на УСНО	тыс. руб.	26,300	27,977
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.		
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 490,609	1 623,716
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 448,009	1 579,018
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	42,600	44,697
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4	Нормативная прибыль			
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	54,255	55,906
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	0,000	0,000
7	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	0,000	0,000
8	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 629,962	2 797,737
9	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	2 480	2 480
11	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091
13	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15	Индекс изменения количества активов	-	-	-
16	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию по собственным ТС	Гкал	415,0	415,0
17	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс. руб.		
18	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год		
19	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год		
20	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ООО "КОТЕЛ" (от котельной г.о. Тейково п. Грозилowo)
 на расчетный период регулирования
 2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования					
			2026 год			2027 год		
			Итого	производст во	передача	Итого	производст во	передача
6.	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	758,836	662,200	96,636	784,035	683,320	100,715
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	28 626,984	26 597,622	6 929,681	30 591,136	28 476,119	7 431,846
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7699,83			7699,83		
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	7699,83			7699,83		
10.	Индекс потребительских цен	-	1,051			1,040		
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132			1,091		
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098			1,089		
13.	Индекс цен на газ	-	1,096			1,091		
14.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству электроэнергии)	-	-			-		
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 739,00			1 767,70		
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	т/т	164,10			164,10		

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
 Организация применяет общую систему налогообложения



Консультант управления регулирования тепловых энергетик
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Бондарева Г.В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
 ООО "Теплоресурс"
 (котельная д. Остапово)

на расчетный период регулирования
 2026-2027 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 709,708	1 760,316
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	462,832	477,987
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	7,352	7,683
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	417,877	430,247
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.		
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.		
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	тыс. руб.	37,603	40,057
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.		
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 587,719	1 767,421
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 408,004	1 570,194
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	168,348	183,667
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	11,368	13,560
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.		
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.		
4.	Прибыль, в т.ч.	тыс. руб.		
4.1.	Нормативная прибыль	тыс. руб.		
	Норма прибыли	тыс. руб.		
4.2.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.		
	Экономически необоснованные доходы, в том числе:	тыс. руб.		
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.		
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	3 760,260	4 005,724
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	874,4	874,4
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	874,4	874,4
8.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
12.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	-	-	-
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	160,30	160,30

Состав тарифа: производство тепловой энергии.
 Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплоэнергетики



Бондарева Г.В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоресурс"
с. Чернцы
на расчетный период регулирования
2026-2027 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования 2025-2027					
			2026 год	Производство	Передача	2027 год	Производство	Передача
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 826,622	3 900,684	925,938	4 969,490	4 016,144	953,345
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 252,280	1 103,572	148,708	1 290,524	1 137,414	153,110
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.						
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.						
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.						
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.						
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 156,027	1 018,065	137,962	1 190,245	1 048,200	142,046
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.						
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.						
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.						
2.9.	Налог (УСНО)	тыс. руб.	96,254	85,507	10,746	100,279	89,214	11,065
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.						
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов,	тыс. руб.	3 546,449	3 546,449	0,000	3 767,856	3 767,856	0,000
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 795,287	2 795,287	0,000	2 948,338	2 948,338	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	751,162	751,162	0,000	819,518	819,518	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.						
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.						
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.						
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.						
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Норма прибыли	тыс. руб.						
6.	Корректировка с целью учета фактических значений:	тыс. руб.						
7.	Необоснованные доходы	тыс. руб.						
8.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	9 625,351	8 550,705	1 074,646	10 027,869	8 921,414	1 106,456
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92
12.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,051	1,051	1,040	1,040	1,040
12.1.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,015	1,015	1,027	1,027	1,027
12.2.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,132	1,132	1,091	1,091	1,091
12.3.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,098	1,098	1,089	1,089	1,089
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	299,6	299,60	299,60	299,6	299,60	299,60
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	223,80	223,80	223,80	223,80	223,80	223,80
15.	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.
Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплотехники
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоресурс"
(котельная с. Сергеево)

на расчетный период регулирования
2026-2027 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования 2025-2027					
			2026 год	Производст во	Передача	2027 год	Производст во	Передача
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 841,419	4 577,975	263,444	4 984,725	4 713,483	271,242
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	46,890	46,890	0,000	48,278	48,278	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	261,501	261,501	0,000	269,242	269,242	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	4 207,546	3 976,650	230,896	4 332,089	4 094,359	237,730
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	96,441	86,797	9,644	99,296	89,367	9,930
1.6.	Расходы на обучение персонала		3,489	3,140	0,349	3,592	3,233	0,359
1.7.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	225,552	202,997	22,555	232,229	209,006	23,223
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 402,861	1 329,765	73,096	1 446,531	1 371,271	75,260
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	10,181	10,181	0,000	10,539	10,539	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 270,679	1 200,948	69,730	1 308,291	1 236,496	71,795
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	тыс. руб.	122,001	118,636	3,365	127,700	124,235	3,465
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	5 955,822	5 955,822	0,000	6 338,791	6 338,791	0,000
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	4 556,102	4 556,102	0,000	4 810,098	4 810,098	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 384,151	1 384,151	0,000	1 510,109	1 510,109	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	15,568	15,568	0,000	18,584	18,584	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	12 200,102	11 863,562	336,540	12 770,047	12 423,546	346,501
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 597,31	1 597,31	1 597,31	1 597,31	1 597,31	1 597,31
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 597,31	1 597,31	1 597,31	1 597,31	1 597,31	1 597,31
8.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,051	1,051	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,015	1,015	1,027	1,027	1,027
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,132	1,132	1,091	1,091	1,091
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,098	1,098	1,089	1,089	1,089
12.	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-	-	-	-
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	224,40	224,400	224,400	224,40	224,400	224,400

Состав тарифа: производство тепловой энергии.
Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплотехники



Г.В. Бондарева