

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ОАО "Комсервис", кот с. Шилыково, с учетом ТП и тепловых сетей

на расчетный период регулирования
2026-2028 г.г.

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования 2024-2028 г		
			2026	2027	2028
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6118,669	6299,781	6486,255
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1915,766	1991,299	2044,721
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.			
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.			
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.			
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	6,8	6,8	6,8
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1458,999	1502,186	1546,65
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.			
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	157,2461	157,2461	157,2461
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.			
2.9.	Налог при УСНО	тыс. руб.	292,721	325,0677	334,0244
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.			
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	20639,75	22632,67	24171,94
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	15856,44	17420,71	18712,4
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	4461,215	4867,186	5105,678
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.			
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	322,0889	344,7756	353,8626
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.			
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.			
4.	Расчетная предпринимательская прибыль + Нормативная прибыль	тыс. руб.	640,887	675,152	699,526
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.			
6.	Корректировка с учетом фактических показателей	тыс. руб.	305,5627	907,8674	0
7.	Экономически необоснованные доходы за 2021 год по статье "электрическая энергия"	тыс. руб.	-348,529	0	0
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	29272,1	32506,77	33402,44
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7031,8	7031,8	7031,8
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	7031,8	7031,8	7031,8
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,04	1,04
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,07
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
15.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	2 177,24	2 177,24	2 177,24
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	171,78	171,78	171,78

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова