

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ИП Шорохов С.В. котельная в с. Новоселка
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы		1 590,566	1 637,647
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	75,038	77,259
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	1 340,492	1 380,170
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	133,937	137,901
1.5.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	11,933	12,287
1.6.	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	29,166	30,029
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 061,255	1 074,037
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды	тыс.руб.		
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.		
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,	тыс.руб.		
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	404,828	416,811
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.		
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.		
	Амортизация основных средств по ИП	тыс.руб.	617,509	617,509
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.		
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	1 022,338	1 034,321
2.9.	Налог на прибыль/ УСНО	тыс.руб.	38,917	39,716
3.	Расходы на покупку ресурсов		1 211,221	1 343,126
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	974,205	1 086,481
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	233,606	254,864
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.		
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	3,410	1,781
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.		
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.		
4.	Нормативная прибыль	тыс.руб.		
	Нормативный уровень прибыли	-		
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.		
6.	Корректировка НВВ с целью учета фактических значений	тыс.руб.	- 115,816	- 231,631
7.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением)	тыс.руб.		
8.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей	тыс.руб.		
9.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	144,442	148,416
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3 891,668	3 971,595
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	566	566
12.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	566	566
13.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,04
14.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091
15.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
16.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	30,1	30,1
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую	тут	160,45	160,45
19.	Индекс изменения количества активов	%	0	0

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.
Главный специалист-эксперт
управления регулирования теплоснабжения
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Н.Е.Семенова



Основные показатели деятельности регулируемой организации
ИП Шорохов С.В. котельная в с. Осановец
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

обходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую

№ п/п	Наименование расхода		Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	1 657,938	1 707,013
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	119,618	123,158
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	1 057,678	1 088,985
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	465,059	478,825
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	15,583	16,045
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	854,899	866,449
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс.руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	10,000	10,000
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на	тыс.руб.	-	-
2.4.2.	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	10,000	10,000
2.4.3.	налог на имущество	тыс.руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	319,419	328,874
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	-	-
	Амортизация основных средств по ИП	тыс.руб.	485,007	485,007
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	329,419	338,874
2.9.	Налог на прибыль/ УСНО	тыс.руб.	40,473	42,568
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	1 364,247	1 494,496
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	1 133,941	1 243,232
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	230,306	251,264
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	-	-
4.	Нормативная прибыль	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	-	-
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-
6.	Корректировка НВВ с целью учета фактических значений	тыс.руб.	47,570	47,570
7.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением)	тыс.руб.	-	-
8.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей	тыс.руб.	-	-
9.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	137,157	141,236
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4 047,304	4 256,764
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	649	649
12.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	649	649
13.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,04
14.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091
15.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
16.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	80	80
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	150,96	150,96
19.	Индекс изменения количества активов	%	0	0

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт
управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н.Е.Семенова

Приложение № 2/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 10.12.2025 №62/1

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Нерльское коммунальное объединение"
(Тейковский район, ул. Ленина)
на расчетный период регулирования
2026 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 305,977
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	277,05
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3 410,38
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	64,31
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями.	тыс. руб.	16,76
1.6.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	537,48
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 137,181
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб.	
2.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	13,200
2.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 029,934
2.4.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	
2.5.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	
2.6.	Налог УСНО	тыс. руб.	94,048
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной	тыс. руб.	3 519,170
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 986,82
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	400,53
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	
3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	131,82
3.4.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-
3.4.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	
4.	Нормативная прибыли	тыс. руб.	0,000
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000
6.	Корректировка с целью учета фактических значений		486,890
7.	Экономически необоснованные доходы		- 44,560
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	9 404,659
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 340
10.	Индекс потребительских цен	-	1,051
11.	Индекс цен на природный газ	-	1,096
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132
13.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098
14.	Индекс изменения количества активов		0%
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый	Гкал	366,0
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную	тут	169,50

Состав тарифа: производствотепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

управления регулирования теплоэнергетики

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Семенова Н.Е.

Приложение № 2/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 10.12.2025 №62/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКО "Нерльское коммунальное объединение"
(Тейковский район, ул. Пограничная)
на расчетный период регулирования
2026 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2026
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 877,711
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	161,13
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3 928,88
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	87,54
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями.	тыс. руб.	22,91
1.6.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	5,11
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	672,13
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 312,224
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб.	12,011
2.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	13,310
2.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 186,522
2.4.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	
2.5.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	
2.6.	Налог УСНО	тыс. руб.	100,381
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной	тыс. руб.	4 212,529
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	3 196,61
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	991,50
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	
3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	24,42
3.4.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	
3.4.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	-	313,897
7.	Экономически необоснованные доходы	-	50,498
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	10 038,069
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 759,17
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051
14	Индекс цен на природный газ	-	1,096
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132
13.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098
14	Индекс изменения количества активов		0%
15	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый	Гкал	225,3
16	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную	тут	155,80

Состав тарифа: производствотепловой энергии.
Главный специалист-эксперт

управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Семенова Н.Е.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Нерльское коммунальное объединение"
в системе теплоснабжения с. Оболсуново Тейковского
на расчетный период регулирования
2026 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2026 год	в том числе:	
				производство	передача
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 078,74	1 450,47	628,27
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	431,11	286,64	144,47
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	371,23	0,00	371,23
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со	тыс. руб.	1 211,04	1 161,89	49,16
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	1,94	1,94	0,00
1.6.	Арендная плата (объекты кроме	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	63,41	0,00	63,41
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 476,10	1 356,40	119,71
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	1 245,38	1 245,38	0,00
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	112,11	0,00	112,11
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	118,61	111,01	7,60
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	11 283,42	11 271,76	11,66
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	8 656,45	8 656,45	0,00
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 615,31	2 615,31	0,00
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	11,66	0,00	11,66
3.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-2 004,09	-2 004,09	0,00
7.	Экономически не обоснованные доходы	тыс. руб.	-973,06	-973,06	0,00
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	11 861,12	11 101,48	759,64
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	4 552,82	4 552,82	4 552,82
9.	Индекс изменения количества активов	%	0,0	0,0	0,0
10.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,051	1,051
11.	Индекс цен на газ	-	1,096	1,096	1,096
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,132	1,132
13.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,098	1,098
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа	Гкал	376,400	376,400	376,40
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива	тут	149,510	149,51	149,51

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Семенова Н.Е.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тейковского муниципального района"
котельная в с. Крапивново (Тейковского района)
на расчетный период регулирования 2026-2031 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	1 798,095	1 851,318	1 908,117	1 962,539	2 020,630	2 080,440
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	44,292	45,603	46,953	48,343	49,774	51,247
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	2,368	2,438	2,510	2,584	2,661	2,739
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	1 464,737	1 508,093	1 552,733	1 598,694	1 646,015	1 694,737
1.4	Расходы на оплату работ и услуг	тыс.руб.	46,242	47,611	49,020	50,471	51,965	53,503
1.5	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб.	15,093	15,540	16,000	16,474	16,961	17,463
1.6	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	3,773	3,885	4,000	4,118	4,240	4,366
1.7	Другие расходы, в том числе: ОХР и ОНР	тыс.руб.	221,589	228,149	234,902	241,855	249,014	256,385
2.	Неподконтрольные расходы		567,130	580,083	590,898	604,207	618,342	632,872
2.5	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение	тыс.руб.						
2.8	Отчисления на социальные нужды (30,2 %)	тыс.руб.	442,351	455,444	468,925	482,805	497,096	511,811
2.9	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.						
2.10	Амортизация основных средств и	тыс.руб.	94,311	94,311	94,311	94,311	94,311	94,311
2.12	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	536,662	549,755	563,237	577,117	591,408	606,122
2.13	Налог УСНО	тыс.руб.	30,468	30,327	27,462	27,170	26,935	26,750
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	3 095,936	3 251,344	3 349,354	3 450,193	3 554,493	3 661,688
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	2 685,121	2 803,267	2 878,955	2 956,687	3 036,517	3 118,503
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	405,928	442,867	464,568	487,331	511,211	536,260
3.3	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	4,887	5,211	5,831	6,175	6,766	6,925
4	Нормативная прибыль	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
6	Корректировка с целью учета фактических	тыс.руб.	466,174	-	-	-	-	-
7	необоснованные доходы	тыс.руб.	- 2 880,495	-2 650,000	- 3 100,000	- 3 300,000	- 3 500,000	- 3 700,000
8	Необходимая валовая выручка (в доле стороннего отпуска)	тыс.руб.	3 046,840	3 032,748	2 746,169	2 717,019	2 693,466	2 675,001
9	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	817,00	817,00	817,00	817,00	817,00	817,00
10	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
11	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044	1,027	1,027	1,027	1,027
12	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049	1,049	1,049	1,049
13	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059	1,059	1,059	1,059
14	Индекс изменения количества активов	%	0%	0%	0%	0%	100%	200%
15	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на	Гкал	145,50	145,50	145,50	145,50	145,50	145,50
16	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при	кгут/Гкал	219,10	219,10	219,10	219,10	219,10	219,10

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт

управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Н.Е.Семенова



Приложение № 4/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 10.12.2025 №62/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тейковского муниципального района"
котельная в с. Междуреченск (Тейковского района)
на расчетный период регулирования
2026 года

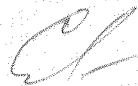
№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	3 482,000
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	182,063
1.2	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	2 809,792
1.3	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со	тыс.руб.	
1.4	Расходы на оплату иных работ и услуг по	тыс.руб.	
1.5	Другие расходы, в том числе: ОХР	тыс.руб.	490,145
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	949,127
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс.руб.	
2.2	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размеще-ние	тыс.руб.	
2.8	Отчисления на социальные нужды (30,2 %)	тыс.руб.	848,557
2.9	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	
2.10	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	
2.13	Налог УСНО	тыс.руб.	100,569
2.14	Экономия, определенная в прошедшем	тыс.руб.	
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб.	9 556,951
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	8 392,317
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	1 160,280
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-
3.4	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	4,354
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	
3.6	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	
4	Нормативная прибыль	тыс. руб	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб	0,00
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	-
7	Экономически необоснованные доходы (бюджетное финансирование)	тыс.руб.	- 3 931,142
9	Необходимая валовая выручка (в доле стороннего отпуска)	тыс.руб.	10 056,935
10	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	2 996,90
11	Индекс потребительских цен	-	1,051
12	Индекс цен на уголь	-	1,015
13	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132
14	Индекс цен на холодную воду	-	1,098
15	Индекс изменения количества активов	%	0%
16	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	722,509
17	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг/Гкал	177,21

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт

управления регулирования теплоэнергетики

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н.Е.Семенова

Приложение № 4/3 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 10.12.2025 №62/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тейковского м.р." (Тейковский район), котельная в с. Светлый
на расчетный период регулирования 2026 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб	968,231
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб	69,715
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб	668,732
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб	108,300
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с	тыс.руб	
1.6	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб	
1.7	Расходы на оплату юридических, информационных,	тыс.руб	
1.8	Другие расходы, в том числе: ОХР	тыс.руб	121,485
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб	218,235
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс.руб	
2.2	Отчисления на социальные нужды (30,2 %)	тыс.руб	201,957
2.3	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб	
2.4	Амортизация основных средств и нематериальных	тыс.руб.	-
2.5	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным	тыс.руб.	
2.6	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	
2.7	Налог УСНО	тыс.руб.	16,278
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс.руб	723,935
3.1	Расходы на топливо	тыс.руб	606,448
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб	117,487
4	Нормативная прибыль	тыс. руб	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб	0,00
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб	- 282,598
7	Необходимая валовая выручка (в доле стороннего отпуска)	тыс.руб	1 627,803
8	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	286,000
9	Индекс потребительских цен	-	1,051
10	Индекс цен на газ	-	1,096
11	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132
12	Индекс цен на холодную воду	-	1,098
13	Индекс изменения количества активов	%	0%
14	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	62,4
13	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кгут/Гкал	172,300

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт
управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н.Е.Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тейковского муниципального района"
на услуги по передаче тепловой энергии, в системе теплоснабжения с. Оболсуново
на расчетный период регулирования 2026 гг.
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2026 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	599,361
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	121,375
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	357,682
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	58,260
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	62,044
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	120,799
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	108,020
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	12,780
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 847,923
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 847,923
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000
4.1.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 203,34
4.2.	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	- 1 086,29
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 277,958
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 244,82
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 244,82
8.	Индекс изменения количества активов	%	0%
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	927,1

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт
управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н.Е.Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная п.Лух, ул.Первомайская, 101
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 297,800	1 336,215
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	165,173	170,062
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	10,259	10,563
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	939,126	966,924
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	11,104	11,432
1.5	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6	Другие расходы	тыс. руб.	172,139	177,234
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	346,142	362,236
2.1	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб.		
2.2	Арендная плата (производственные	тыс. руб.		
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.		
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб.	2,372	2,372
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	283,616	292,011
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	8,229	7,543
2.8	Налог УСНО	тыс. руб.	51,925	60,309
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной	тыс. руб.	3 894,542	4 126,107
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	3 369,638	3 553,568
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	513,223	559,927
3.3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	11,681	12,612
3.4	Расходы на водоотведение	тыс. руб.		
4.	Корректировка с целью учета	тыс. руб.	80,000	206,348
5.	Необоснованные доходы		-425,954	0,000
6.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
7.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	5 192,530	6 030,906
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	868,26	868,26
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	868,26	868,26
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый	Гкал	126,1	126,1
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую	тут	271,90	271,90

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

Управления регулирования теплоснабжения

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н. Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная п.Лух, м.Сосновый Бор
на расчетный период регулирования на 2026-2027 годы

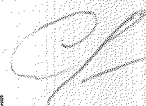
№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 415,111	1 456,998
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	112,096	115,414
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	7,911	8,145
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 063,859	1 095,349
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг	тыс. руб.	8,790	9,050
1.5.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Другие расходы	тыс. руб.	222,455	229,040
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	364,740	385,964
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб.		
2.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб.	2,266	2,266
2.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	321,285	330,795
2.4.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.5.	Амортизация основных средств	тыс. руб.		
2.6.	Налог УСНО	тыс. руб.	41,189	52,903
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной	тыс. руб.	2 705,614	2 862,119
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 409,403	2 538,981
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	292,170	318,758
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.		
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4,040	4,380
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета		218,452	585,206
7.	Необоснованные доходы		-585,036	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	4 118,881	5 290,288
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	658,33	658,33
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	658,33	658,33
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый	Гкал	43,1	43,1
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную	тут	275,40	275,40

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

Управления регулирования теплотехники

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н. Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКО "Тепловик" (Лухский район)
котельная п.Лух, ул.Первомайская, 14
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	720,055	741,369
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2,639	2,718
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,512	0,528
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	659,766	679,295
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	4,626	4,763
1.5.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Другие расходы	тыс. руб.	52,511	54,065
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	212,545	217,799
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды	тыс. руб.		
2.2.	Арендная плата (производственные	тыс. руб.		
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб.	0,324	0,324
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	199,249	205,147
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.		
2.8.	Налог УСНО	тыс. руб.	12,972	12,328
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной	тыс. руб.	503,035	531,902
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	479,761	506,484
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	21,288	23,225
3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1,986	2,192
3.4.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.		
3.4.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета фактических	тыс. руб.	0,000	-201,452
7.	Необоснованные доходы		-138,458	-56,820
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 297,178	1 232,798
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	122,13	122,13
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	122,13	122,13
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
16.	Норматив технологических потерь при	Гкал	13,7	13,7
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую	тут	283,70	283,70

Состав тарифа: производствотепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

 Н. Е. Семенова

Приложение № 5/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 10.12.2025 №62/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная п.Лух, ул.Советская
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб	892,428	918,844
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб	72,073	74,207
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб	4,583	4,718
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб	726,135	747,629
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб	4,626	4,763
1.5.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб	0,000	0,000
1.6.	Другие расходы	тыс. руб	85,011	87,527
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб	237,501	245,175
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб		
2.2.	Арендная плата (производственные	тыс. руб		
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб	1,450	1,450
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб	219,293	225,784
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб		
2.8.	Налог УСНО	тыс. руб	16,758	17,942
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной	тыс. руб	1 093,158	1 144,751
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб	986,004	1 037,400
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб	104,495	104,495
3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб	2,659	2,856
3.4.	Расходы на водоотведение	тыс. руб		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета		-120,000	-514,614
7.	Необоснованные доходы (бюджетное		-427,268	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб	1 675,819	1 794,156
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	157,75	157,75
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	157,75	157,75
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый	Гкал	139,7	139,7
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую	тут	278,90	278,90

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

Управления регулирования теплоэнергетики

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н. Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная п.Лух, ул.Мира

на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы			
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб	838,298	863,112
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб	2,417	2,489
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб	0,303	0,312
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб	737,011	758,826
1.5	Расходы на обучение персонала	тыс. руб	8,790	9,050
1.6	Другие расходы	тыс. руб	0,000	0,000
2.	Неподконтрольные расходы			
2.1	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб	89,777	92,434
2.2	Арендная плата (производственные	тыс. руб	242,031	248,146
2.3	Концессионная плата	тыс. руб		
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб		
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб	0,324	0,324
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб	222,577	229,165
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб		
2.8	Налог УСНО	тыс. руб	19,130	18,657
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной			
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб	952,622	1 006,547
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб	834,106	877,289
3.3	Расходы на холодную воду	тыс. руб	116,285	126,867
3.4	Расходы на водоотведение	тыс. руб	2,231	2,391
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета	тыс. руб	0,000	-137,465
7.	Необоснованные доходы	тыс. руб	-120,000	-114,666
8.	Необходимая валовая выручка			
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	224,58	224,58
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	224,58	224,58
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый	Гкал	19,2	19,2
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную	тут	273,80	273,80

Состав тарифа: производствотепловой энергии.

Специалист-эксперт

Управления регулирования теплоэнергетики

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

 Н. Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная п.Лух, ул.Речная
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб	1 305,444	1 344,085
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб	57,982	59,699
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб	135,401	139,409
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб	912,846	939,866
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб	8,790	9,050
1.5.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб	0,000	0,000
1.6.	Другие расходы	тыс. руб	190,424	196,061
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб	317,591	328,476
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб		
2.2.	Арендная плата (производственные	тыс. руб		
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб	1,419	1,419
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб	275,679	283,840
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб	0,000	0,000
2.8.	Налог УСНО	тыс. руб	40,492	43,217
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной	тыс. руб	2 223,659	2 353,106
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб	2 067,412	2 182,569
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб	150,572	164,274
3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб	5,675	6,263
3.4.	Расходы на водоотведение	тыс. руб		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета	тыс. руб	489,437	296,048
7.	Необоснованные доходы		-286,901	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб	4 049,230	4 321,715
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	706,32	706,32
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	706,32	706,32
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый	Гкал	190,8	190,8
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую	тут	185,10	185,10

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт
Управления регулирования теплотехники
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

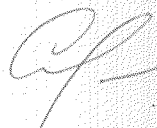
 Н. Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная п.Лух, ул.Школьная
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы			
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 646,252	1 694,981
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	111,871	115,183
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	7,691	7,919
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	1 240,937	1 277,669
1.5.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	8,790	9,050
1.6.	Другие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000
2.	Неподконтрольные расходы			
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб.	276,962	285,160
2.2.	Арендная плата (производственные	тыс. руб.	439,362	460,283
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	2,430	2,430
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	374,763	385,856
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.		
2.8.	Налог УСНО	тыс. руб.	62,169	71,997
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной			
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	4 758,180	5 044,412
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	4 125,584	4 354,181
3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	622,000	678,602
3.4.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	10,596	11,629
3.4.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.		
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета	тыс. руб.	0,000	0,000
7.	Необоснованные доходы		146,930	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	- 773,780	-
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	6 216,944	7 199,675
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	1 030,00	1 030,00
11.	Индекс потребительских цен	Гкал	1 030,00	1 030,00
12.	Индекс цен на уголь	-	1,051	1,040
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,015	1,044
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,132	1,091
15.	Индекс изменения количества активов	-	1,098	1,089
16.	Норматив технологических потерь при		0%	0%
17.	Нормативы удельного расхода условного	Гкал	218,7	218,7
		тут	265,30	265,30

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт
Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

 Н. Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная д.Рябово
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 838,694	2 922,719
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	112,106	115,424
1.2	Расходы на ремонт основных	тыс. руб.	332,969	342,824
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 945,915	2 003,514
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	8,790	9,050
1.5	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6	Другие расходы	тыс. руб.	438,914	451,906
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	699,543	705,352
2.1	Расходы на оплату услуг	тыс. руб.		
2.2	иные расходы (налог на имущество)	тыс. руб.		
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов	тыс. руб.	2,537	2,537
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	587,666	605,061
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Налог УСНО	тыс. руб.	109,339	97,754
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов,	тыс. руб.	7 438,892	7 873,462
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	6 779,018	7 153,506
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	646,248	705,057
3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	13,626	14,899
3.4.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета		897,015	0,000
7.	Необоснованные доходы		-940,203	-1 726,168
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	10 933,940	9 775,365
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	1 663,36	1 663,36
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	1 663,36	1 663,36
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044
13.	Индекс цен на электрическую	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества		0%	0%
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии,	Гкал	399,8	399,8
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную	тут	263,80	263,80

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

Управления регулирования теплоэнергетики

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Н. Е. Семенова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная д.Городок
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 707,762	2 787,912
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	59,029	60,776
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	5,124	5,275
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	2 227,711	2 293,651
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по	тыс. руб.	8,790	9,050
1.5.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Другие расходы	тыс. руб.	407,108	419,158
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	784,408	805,118
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб.		
2.2.	Арендная плата (производственные	тыс. руб.		
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб.	2,804	2,804
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	672,769	692,683
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.		
2.8.	Налог УСНО	тыс. руб.	108,835	109,632
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной	тыс. руб.	8 317,486	8 796,236
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	7 083,194	7 449,903
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 219,787	1 330,788
3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	14,505	15,545
3.4.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.		
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета		0,000	0,000
7.	Необоснованные доходы		-926,109	-1 426,109
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	10 883,547	10 963,156
9.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	2 023,00	2 023,00
10.	Объем полезного отпуска тепловой	Гкал	2 023,00	2 023,00
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на уголь	-	1,015	1,044
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов		0%	0%
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый	Гкал	174,8	174,8
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную	тут	257,90	257,90

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

Управления регулирования теплоэнергетики

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

 Н. Е. Семенова

Приложение № 5/19 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 10.12.2025 №62/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП ЖКХ "Тепловик" (Лухский район)
котельная с.Тимирязево
на расчетный период регулирования 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2026	2027
1.	Операционные (подконтрольные) расходы			
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 175,460	1 210,254
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	37,832	38,952
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	10,259	10,563
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам	тыс. руб.	882,235	903,350
1.5	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	8,790	9,050
1.6	Другие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000
2.	Неподконтрольные расходы			
2.1	Расходы на оплату услуг организаций,	тыс. руб.	236,343	243,339
2.2	Арендная плата (производственные	тыс. руб.	326,212	335,582
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.		
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других	тыс. руб.		
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,747	0,747
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	266,435	274,322
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	15,399	15,399
2.8	Налог УСНО	тыс. руб.	43,630	45,114
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной			
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	3 002,486	3 180,336
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 703,738	2 854,339
3.3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	293,752	320,484
3.4	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	4,996	5,513
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	РПП	тыс. руб.	0,000	0,000
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	0,000	0,000
7.	Необоснованные доходы	тыс. руб.	73,671	0,000
8.	Необходимая валовая выручка			
		тыс. руб.	-214,797	-214,797
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. руб.	4 363,032	4 511,375
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	592,21	592,21
11.	Индекс потребительских цен	Гкал	592,21	592,21
12.	Индекс цен на уголь	-	1,051	1,040
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,015	1,044
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,132	1,091
15.	Индекс изменения количества активов	-	1,098	1,089
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при	0%	0%	0%
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию	Гкал	144,2	144,2
		тут	294,90	294,90

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт

Управления регулирования теплоэнергетики

Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Н. Е. Семенова