

Паспорт  
инвестиционной программы организации, осуществляющей  
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения  
ООО "Тепло Людям. Шилыково"  
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Тепло Людям. Шилыково"
Местонахождение регулируемой организации	155101, Ивановская область, Лежневский, с.п. Новогоркинское, с. Новые Горки, ул. Фабричная, д. 1, помещение 41
Сроки реализации инвестиционной программы	2025 - 2040 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «Тепло Людям. Шилыково» Резников И.М.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел/факс: 8-920-915-38-17
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент энергетики и тарифов Ивановской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Член Правительства Ивановской области – директор Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Е.Н. Морева
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел/факс: (4932) 93-85-93
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Лежневского муниципального района Ивановской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	155120, Ивановская область, п. Лежнево, ул. Октябрьская, д. 32
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Глава Лежневского муниципального района Ивановской области Парунов В.А.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел/факс: (49347) 2-12-04

Инвестиционная программа  
ООО "Тепло Людям. Шильково"  
в сфере теплоснабжения на 2025-2040 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)									
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Финансирование, в т.ч. по годам				Остаток финансирования		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Профинансировано к 2025 году	в том числе:								
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч				Всего:	ПИР	СМР	2025	2026	2027		2028-2040	
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубноном исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубноном исчислении), км	Способ прокладки																			
1	2	3	4	5	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8	9	10.1.	10.2.	10.3.	10.4.	10.5.	10.6.	10.7.	10.8.	11.1.	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																										
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																										
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																										
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																										
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																										
Всего по группе 1																	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																										
2.1.	Строительство газовой БМК	37:09:010403:441	Котельная	БМК, подлежащая строительству вблизи зд. 45 в с. Шильково	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,16	2025	2025	43 509,081	439,080	43 070,001	0,000	43 509,081	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.2.	Технологическое присоединение газовой БМК к электрическим сетям	37:09:010403:441	Электрические сети	Сети электроснабжения БМК, подлежащей строительству вблизи зд. 45 в с. Шильково	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	2025	3 684,024	0,000	3 684,024	0,000	3 684,024	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.3.	Технологическое присоединение газовой БМК к сетям газоснабжения	37:09:010403:441	Сети газоснабжения	Сети газоснабжения БМК, подлежащей строительству вблизи зд. 45 в с. Шильково	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	2025	588,402	0,000	588,402	0,000	588,402	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.4.	Строительство скважины для водоснабжения БМК	37:09:010403:441	Скважина	Скважина для водоснабжения БМК, подлежащей строительству вблизи зд. 45 в с. Шильково	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	2025	1 222,648	0,000	1 222,648	0,000	1 222,648	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.5.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 36,1 м (от газовой котельной до УТ-6)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети вблизи зд. 45 в с. Шильково	-	-	-	-	-	250	-	0,006	надземный	-	2025	2025	1 731,015	0,000	1 731,015	0,000	1 731,015	0,000	0,000	0,000	0,000	
										250		0,066	подземный канальный													
2.6.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 3 м (от УТ-9 до УТ-10)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети вблизи д. 38 в с. Шильково	-	-	-	-	-	100	-	0,006	надземный	-	2025	2025	58,985	0,000	58,985	0,000	58,985	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.7.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 200 м (от УТ-5 до У-Н)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от УТ вблизи д. 30 в направлении УТ у д. 8А по ул. Садовая в с. Шильково	-	-	-	-	-	100	-	0,400	подземный бесканальный	-	2025	2025	1 630,358	0,000	1 630,358	0,000	1 630,358	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.8.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 80 м (от У-Н до Д-с)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от УТ вблизи д. 8А по ул. Садовая до д. 23 в с. Шильково	-	-	-	-	-	65	-	0,160	подземный бесканальный	-	2025	2025	553,663	0,000	553,663	0,000	553,663	0,000	0,000	0,000	0,000	

Инвестиционная программа  
ООО "Тепло Людям. Шильково"  
в сфере теплоснабжения на 2025-2040 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)									
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Финансирование, в т.ч. по годам				Остаток финансирования		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Профинансировано к 2025 году	в том числе:								
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Всего:				ПИР	СМР	2025	2026	2027	2028-2040			
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно ном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно ном исчислении), км	Способ прокладки												Тепловая нагрузка, Гкал/ч	
1	2	3	4	5	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.		7.5.	8	9							10.1.	10.2.	10.3.
2.9.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 40 м (от У-Н до ТК-22)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от УТ вблизи д. 8А по ул. Садовая в направлении д. 19 в с. Шильково	-	-	-	-	-	80	-	0,080	подземный бесканальный	-	2025	2025	340,490	0,000	340,490	0,000	340,490	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 17 м (от УТ-12 до МКД №14)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети вблизи д. 14 в с. Шильково	-	-	-	-	-	80	-	0,034	подземный бесканальный	-	2025	2025	181,366	0,000	181,366	0,000	181,366	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего по группе 2																53 500,032	439,080	53 060,952	0,000	53 500,032	0,000	0,000	0,000	0,000		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																										
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																										
3.1.1.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 13 м (от УТ-3 до УТ-4)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети в районе д. 30 в с. Шильково	65	-	0,026	надземный	-	125	-	0,026	надземный	-	2025	2025	289,013	0,000	289,013	0,000	289,013	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 57 м (от УТ-4 до УТ-5)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети в районе д. 30 в с. Шильково	65	-	0,114	подземный канальный	-	100	-	0,114	подземный канальный	-	2025	2025	992,935	0,000	992,935	0,000	992,935	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 90 м (от ТК-1 до ТК-2)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от ТК у д. 43 до ТК у д. 7 в с. Шильково	100	-	0,180	подземный канальный	-	150	-	0,180	подземный канальный	-	2025	2025	1 867,994	0,000	1 867,994	0,000	1 867,994	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.4.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 79,5 м (от ТК-2 до ТК-3)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от ТК у д. 7 до ТК у д. 34 в с. Шильково	125	-	0,159	подземный канальный	-	125	-	0,159	подземный канальный	-	2025	2025	1 315,040	0,000	1 315,040	0,000	1 315,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.5.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 102,5 м (от УТ-10 до УТ-12)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от УТ у д. 10 до УТ у д. 14 в с. Шильково	100	-	0,205	надземный	-	100	-	0,205	надземный	-	2025	2025	2 090,014	0,000	2 090,014	0,000	2 090,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.6.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 63 м (от ТК-5 до УТ-3)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от ТК у д. 32 до УТ у д. 30 в с. Шильково	125	-	0,126	надземный	-	125	-	0,126	надземный	-	2025	2025	901,061	0,000	901,061	0,000	901,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.7.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 6 м (от ТК-17 до УТ-9)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети в районе д 38 в с. Шильково	65	-	0,012	надземный	-	100	-	0,012	надземный	-	2025	2025	121,952	0,000	121,952	0,000	121,952	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.8.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 72 м (от УТ-6 до ТК-6)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети в районе д 36 в с. Шильково	150	-	0,050	подземный канальный	-	150	-	0,050	подземный канальный	-	2025	2025	1 894,846	0,000	1 894,846	0,000	1 894,846	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
					250		0,094	надземный		250		0,094	надземный													

Инвестиционная программа  
ООО "Тепло Людям. Шильково"  
в сфере теплоснабжения на 2025-2040 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)									
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Финансирование, в т.ч. по годам				Остаток финансирования		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Профинансировано к 2025 году	в том числе:								
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч				Всего:	ПИР	СМР	2025	2026	2027		2028-2040	
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-м исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-м исчислении), км	Способ прокладки																			
1	2	3	4	5	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8	9	10.1.	10.2.	10.3.	10.4.	10.5.	10.6.	10.7.	10.8.	11.1.	
3.1.9.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 93 м (от ТК-3 до ТК-5)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от ТК у д. 1 до ТК у д. 32 в с. Шильково	125	-	0,080	подземный бесканальный	-	125	-	0,080	подземный бесканальный	-	2025	2025	1 184,725	0,000	1 184,725	0,000	1 184,725	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
							0,106	надземный				0,106	надземный		2025	2025										
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																										
Всего по группе 3																	10 657,580	0,000	10 657,580	0,000	10 657,580	0,000	0,000	0,000	0,000	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																										
Всего по группе 4																	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																										
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																										
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																										
Всего по группе 5																	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																										
Всего по группе 6																	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
<b>ИТОГО по программе</b>																	<b>64 157,612</b>	<b>439,080</b>	<b>63 718,532</b>	<b>0,000</b>	<b>64 157,612</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	

Инвестиционная программа  
ООО "Тепло Людям. Шильково"  
в сфере теплоснабжения на 2025-2040 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС)										
					Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
									в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенной по решению регулирующей организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
1	2	3	4	5	11.2.	11.3.	11.4.	11.5.1.	11.5.2.	11.6.	11.7.	11.8.	11.9.	11.10.	11.11.
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
Всего по группе 1					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей															
2.1.	Строительство газовой БМК	37:09:010403:441	Котельная	БМК, подлежащая строительству вблизи зд. 45 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	43 509,081	0,000	0,000
2.2.	Технологическое присоединение газовой БМК к электрическим сетям	37:09:010403:441	Электрические сети	Сети электроснабжения БМК, подлежащей строительству вблизи зд. 45 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3 684,024	0,000	0,000
2.3.	Технологическое присоединение газовой БМК к сетям газоснабжения	37:09:010403:441	Сети газоснабжения	Сети газоснабжения БМК, подлежащей строительству вблизи зд. 45 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	588,402	0,000	0,000
2.4.	Строительство скважины для водоснабжения БМК	37:09:010403:441	Скважина	Скважина для водоснабжения БМК, подлежащей строительству вблизи зд. 45 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 222,648	0,000	0,000
2.5.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 36,1 м (от газовой котельной до УТ-6)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети вблизи зд. 45 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 731,015	0,000	0,000
2.6.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 3 м (от УТ-9 до УТ-10)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети вблизи д. 38 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	58,985	0,000	0,000
2.7.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 200 м (от УТ-5 до У-Н)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от УГ вблизи д. 30 в направлении УТ у д. 8А по ул. Садовая в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 630,358	0,000	0,000
2.8.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 80 м (от У-Н до Д-с)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от УГ вблизи д. 8А по ул. Садовая до д. 23 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	553,663	0,000	0,000

Инвестиционная программа  
ООО "Тепло Людям. Шильково"  
в сфере теплоснабжения на 2025-2040 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС)											
					Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
									в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенной по решению регулирующей организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)						
1	2	3	4	5	11.2.	11.3.	11.4.	11.5.1.	11.5.2.	11.6.	11.7.	11.8.	11.9.	11.10.	11.11.	
2.9.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 40 м (от У-Н до ТК-22)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от УТ вблизи д. 8А по ул. Садовая в направлении д. 19 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	340,490	0,000	0,000	
2.10.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 17 м (от УТ-12 до МКД №14)	-	Тепловая сеть	Участок тепловой сети вблизи д. 14 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	181,366	0,000	0,000	
Всего по группе 2					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	53 500,032	0,000	0,000	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.1.1.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 13 м (от УТ-3 до УТ-4)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети в районе д. 30 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	289,013	0,000	0,000	
3.1.2.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 57 м (от УТ-4 до УТ-5)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети в районе д. 30 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	992,935	0,000	0,000	
3.1.3.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 90 м (от ТК-1 до ТК-2)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от ТК у д. 43 до ТК у д. 7 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 867,994	0,000	0,000	
3.1.4.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 79,5 м (от ТК-2 до ТК-3)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от ТК у д. 7 до ТК у д. 34 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 315,040	0,000	0,000	
3.1.5.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 102,5 м (от УТ-10 до УТ-12)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от УТ у д. 10 до УТ у д. 14 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2 090,014	0,000	0,000	
3.1.6.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 63 м (от ТК-5 до УТ-3)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от ТК у д. 32 до УТ у д. 30 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	901,061	0,000	0,000	
3.1.7.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 6 м (от ТК-17 до УТ-9)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети в районе д 38 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	121,952	0,000	0,000	
3.1.8.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 72 м (от УТ-6 до ТК-6)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети в районе д 36 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 894,846	0,000	0,000	

Инвестиционная программа  
ООО "Тепло Людям. Шильково"  
в сфере теплоснабжения на 2025-2040 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС)										
					Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
									в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
1	2	3	4	5	11.2.	11.3.	11.4.	11.5.1.	11.5.2.	11.6.	11.7.	11.8.	11.9.	11.10.	11.11.
3.1.9.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 93 м (от ТК-3 до ТК-5)	37:09:000000:840	Тепловая сеть	Участок тепловой сети от ТК у д. 1 до ТК у д. 32 в с. Шильково	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 184,725	0,000	0,000
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
Всего по группе 3					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	10 657,580	0,000	0,000
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															
Всего по группе 4					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей															
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
Всего по группе 5					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.															
Всего по группе 6					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>ИТОГО по программе</b>					<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>64 157,612</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>



Показатели  
надежности и энергетической эффективности объектов  
централизованного теплоснабжения  
ООО "Тепло Людям. Шильково"

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения) т.у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м3/м2				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), м3				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2025	2026	2027-2040		2025	2026	2027-2040		2025	2026	2027-2040		2025	2026	2027-2040		2025	2026	2027-2040		2025	2026	2027-2040		2025	2026	2027-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	15	16	17	18	19	20	21	22	19	20	21	22
1	СЦТ газовой БМК с. Шильково	-	0	0	0	-	0	0	0	-	0,1558	0,1558	0,1558	-	1,26	1,26	1,26	-	1,60	1,60	1,60	-	669,2	669,2	669,2	-	849,1	849,1	849,1





Финансовый план  
ООО "Тепло Людям. Шилыково"

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.) (с использованием прогнозных индексов цен), без НДС															По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)													
		Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2040		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
3.2.13.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 102,5 м (от УТ-10 до УТ-12)	0,000	2 090,014	2 090,014	2 090,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3.1.5.
3.2.14.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 63 м (от ТК-5 до УТ-3)	0,000	901,061	901,061	901,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3.1.6.
3.2.15.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 6 м (от ТК-17 до УТ-9)	0,000	121,952	121,952	121,952	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3.1.7.
3.2.16.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 72 м (от УТ-6 до ТК-6)	0,000	1 894,846	1 894,846	1 894,846	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3.1.8.
3.2.17.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 93 м (от ТК-3 до ТК-5)	0,000	1 184,725	1 184,725	1 184,725	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3.1.9.
3.3.	прочие привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
5	Прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
<b>Возврат денежных средств</b>																		
1.	Собственные средства	49 004,155	15 153,457	64 157,612	534,647	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	5 881,114	0,000	2.1.-2.4., 3.1.1.-3.1.9.
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе по мероприятиям:	49 004,155	15 153,457	64 157,612	534,647	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	6 415,761	5 881,114	0,000	2.1.-2.4., 3.1.1.-3.1.9.
1.1.1.	Строительство газовой БМК, включая её технологическое присоединение к электрическим сетям, сетям газоснабжения, строительство скважины для водоснабжения БМК	49 004,155	0,000	49 004,155	408,368	4 900,416	4 900,416	4 900,416	4 900,416	4 900,416	4 900,416	4 900,416	4 900,416	4 900,416	4 900,416	4 492,048	0,000	2.1., 2.2., 2.3., 2.4.

Финансовый план  
ООО "Тепло Людям. Шилыково"

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.) (с использованием прогнозных индексов цен), без НДС															По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)													
		Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036-2040		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1.1.2.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 36,1 м (от газовой котельной до УТ-6)	0,000	1 731,015	1 731,015	14,425	173,102	173,102	173,102	173,102	173,102	173,102	173,102	173,102	173,102	173,102	158,676	0,000	2.5.
1.1.3.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 3 м (от УТ-9 до УТ-10)	0,000	58,985	58,985	0,492	5,899	5,899	5,899	5,899	5,899	5,899	5,899	5,899	5,899	5,899	5,407	0,000	2.6.
1.1.4.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 200 м (от УТ-5 до У-Н)	0,000	1 630,358	1 630,358	13,586	163,036	163,036	163,036	163,036	163,036	163,036	163,036	163,036	163,036	163,036	149,449	0,000	2.7.
1.1.5.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 80 м (от У-Н до Д-с)	0,000	553,663	553,663	4,614	55,366	55,366	55,366	55,366	55,366	55,366	55,366	55,366	55,366	55,366	50,752	0,000	2.8.
1.1.6.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 40 м (от У-Н до ТК-22)	0,000	340,490	340,490	2,837	34,049	34,049	34,049	34,049	34,049	34,049	34,049	34,049	34,049	34,049	31,212	0,000	2.9.
1.1.7.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 17 м (от УТ-12 до МКД №14)	0,000	181,366	181,366	1,511	18,137	18,137	18,137	18,137	18,137	18,137	18,137	18,137	18,137	18,137	16,625	0,000	2.10.
1.1.8.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 13 м (от УТ-3 до УТ-4)	0,000	289,013	289,013	2,408	28,901	28,901	28,901	28,901	28,901	28,901	28,901	28,901	28,901	28,901	26,493	0,000	3.1.1.
1.1.9.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 57 м (от УТ-4 до УТ-5)	0,000	992,935	992,935	8,274	99,294	99,294	99,294	99,294	99,294	99,294	99,294	99,294	99,294	99,294	91,019	0,000	3.1.2.
1.1.10.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 90 м (от ТК-1 до ТК-2)	0,000	1 867,994	1 867,994	15,567	186,799	186,799	186,799	186,799	186,799	186,799	186,799	186,799	186,799	186,799	171,233	0,000	3.1.3.
1.1.11.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 79,5 м (от ТК-2 до ТК-3)	0,000	1 315,040	1 315,040	10,959	131,504	131,504	131,504	131,504	131,504	131,504	131,504	131,504	131,504	131,504	120,545	0,000	3.1.4.
1.1.12.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 102,5 м (от УТ-10 до УТ-12)	0,000	2 090,014	2 090,014	17,417	209,001	209,001	209,001	209,001	209,001	209,001	209,001	209,001	209,001	209,001	191,585	0,000	3.1.5.
1.1.13.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 63 м (от ТК-5 до УТ-3)	0,000	901,061	901,061	7,509	90,106	90,106	90,106	90,106	90,106	90,106	90,106	90,106	90,106	90,106	82,597	0,000	3.1.6.
1.1.14.	Реконструкция участка тепловой сети общей протяженностью 6 м (от ТК-17 до УТ-9)	0,000	121,952	121,952	1,016	12,195	12,195	12,195	12,195	12,195	12,195	12,195	12,195	12,195	12,195	11,179	0,000	3.1.7.



