

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"
в г.п. Заволжск Заволжского муниципального района
на расчетный период регулирования 2026-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

1	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2026 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
2	3	7	8	9		
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	39 054,959	1 568,376	35 628,161	1 858,422
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	17 147,835		15 220,609	497,298
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-		-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-		-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-		-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	104,082		77,165	26,917
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	8 552,665		8 082,284	470,381
3.0.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	1 429,928		-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	6 205,268		6 205,268	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-		-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	16 291,942		14 364,716	497,298
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	855,892		855,892	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-		-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	68 635,378		68 441,765	193,613
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	58 192,285		58 192,285	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	10 161,113		10 161,113	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-		-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-		-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	229,212		35,599	193,613
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	52,768		52,768	-
	Расходы на транспортировку тепловой энергии	тыс. руб.	-		-	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	2 567,677	-	2 567,677	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 320,834	149,915	3 053,133	117,786
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-		-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 176,481		- 189,581	13,100
8.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	- 2 108,507		- 2 108,507	-

1	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2026 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
2	3	7	8	9		
11.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	117 131,221	3 148,219	113 929,833	53,169
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	45420	45420	45420	45420
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	45420	45420	45420	45420
11.	Индекс потребительских цен	-	105,1	105,1	105,1	105,1
12.	Индекс цен на природный газ	-	109,6	109,6	109,6	109,6
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	113,2	113	113,2	113,2
14.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	109,8/109,3	109,8/109,3	109,8/109,3	109,8/109,3
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1213,2	1213,2	1213,2	1213,2
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут				
	ул. Герцена	тут	155,9		155,9	-
	ул. Спортивная	тут	156,1		156,1	-
	ул. Фрунзе	тут	154,2		154,2	-
	ул. Калинина,15	тут	155,9		155,9	-
17.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2	тыс. руб.			15 891,64	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1	тыс. руб.			1 676,12	
18.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2024	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
19.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2025	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
20.	Источники финансирования инвестиционной программы	-				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2		заемные средства			
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1		собственные средства (амортизация-1350,204 тыс. руб., прибыль - 325,911 тыс. руб.)			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.

1	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2027 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
2	3	10	11	12		
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	40 210,986	1 614,800	36 682,755	1 913,432
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	15 887,804		15 376,583	511,222
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-		-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-		-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-		-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	104,082		77,165	26,917
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	8 805,824		8 321,519	484,305
3.0.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-		-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	6 205,268		6 205,268	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-		-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	15 115,174		14 603,952	511,222
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	772,631		772,631	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-		-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	76 058,415		75 855,456	202,958
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	64 676,608		64 676,608	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	11 085,774		11 085,774	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-		-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-		-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	240,276		37,317	202,958
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	55,757		55,757	-
	Расходы на транспортировку тепловой энергии	тыс. руб.	-		-	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	2 317,892		2 317,892	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 362,016	80,740	3 160,043	121,233
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-		-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-		-	-
8.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	-		-	-

1	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2027 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
2	3	10	11	12		
11.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	131 183,603	1 695,540	129 806,269	135,794
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	45420	45420	45420	45420
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	45420	45420	45420	45420
11.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0	104,0
12.	Индекс цен на природный газ	-	109,1	109,1	109,1	109,1
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	109,1	109,1	109,1	109,1
14.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	108,9/108,6	108,9/108,6	108,9/108,6	108,9/108,6
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1213,2	1213,2	1213,2	1213,2
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут				
	ул. Герцена	тут	155,9		155,9	-
	ул. Спортивная	тут	156,1		156,1	-
	ул. Фрунзе	тут	154,2		154,2	-
	ул. Калинина,15	тут	155,9		155,9	-
17.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2	тыс. руб.			15 891,64	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1	тыс. руб.			1 676,12	
18.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2024	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
19.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2025	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
20.	Источники финансирования инвестиционной программы	-				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2		заемные средства			
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1		собственные средства (амортизация-1350,204 тыс. руб., прибыль - 325,911 тыс. руб.)			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

М. Копышева

Копышева М.С.

1	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2028 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
2	3	13	14	15		
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	41 401,231	1 662,598	37 768,564	1 970,069
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	14 817,121		14 291,564	525,557
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-		-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-		-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-		-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	104,082		77,165	26,917
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9 066,476		8 567,836	498,640
3.0.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-		-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	5 646,563		5 646,563	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-		-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	14 817,121		14 291,564	525,557
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-		-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-		-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	81 567,159		81 321,893	245,267
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	69 588,303		69 588,303	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	11 628,977		11 628,977	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-		-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-		-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	290,364		45,097	245,267
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	59,516		59,516	-
	Расходы на транспортировку тепловой энергии	тыс. руб.	-		-	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	-		-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	4 757,552	83,130	4 520,641	153,781
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-		-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 392,262		- 392,262	-
8.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	-		-	-

1	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2028 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
2	3	13	14	15		
11.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	132 665,839	1 745,728	130 889,383	30,728
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	45420	45420	45420	45420
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	45420	45420	45420	45420
11.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0	104,0
12.	Индекс цен на природный газ	-	107,0	107,0	109,1	109,1
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	104,9	104,9	109,1	109,1
14.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	105,9/105,8	105,9/105,8	108,9/108,6	108,9/108,6
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1213,2	1213,2	1213,2	1213,2
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут				
	ул. Герцена	тут	155,9		155,9	-
	ул. Спортивная	тут	156,1		156,1	-
	ул. Фрунзе	тут	154,2		154,2	-
	ул. Калинина,15	тут	155,9		155,9	-
17.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2	тыс. руб.			15 891,64	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1	тыс. руб.			1 676,12	
18.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2024	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
19.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2025	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
20.	Источники финансирования инвестиционной программы	-				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2			заемные средства		
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1			собственные средства (амортизация-1350,204 тыс. руб., прибыль - 325,911 тыс. руб.)		

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.

1	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2029 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
2	3	16	17	18		
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	42 626,708	1 711,811	38 886,514	2 028,383
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	15 085,489		14 572,089	540,317
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-		-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-		-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-		-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	104,082		104,082	26,917
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9 334,844		8 821,444	513,400
3.0.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-		-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	5 646,563		5 646,563	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-		-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	15 085,489		14 572,089	540,317
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-		-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-		-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	86 792,680		86 519,994	272,686
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	74 208,507		74 208,507	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	12 198,797		12 198,797	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-		-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-		-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	322,824		50,138	272,686
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	62,553		62,553	-
	Расходы на транспортировку тепловой энергии	тыс. руб.	-		-	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	-		-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 956,723	85,591	3 726,198	144,935
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-		-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-		-	-
8.	Сумма необоснованных доходов, подлежащих исключению из НВВ	тыс. руб.	-		-	-

1	Наименование статьи	Единица изменения	План на 2029 год Департамента	в том числе		
				Сбыт	Затраты на производство т/э	Передача т/э
2	3	16	17	18		
11.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	148 461,599	1 797,401	143 704,794	2 986,320
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	45420	45420	45420	45420
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	45420	45420	45420	45420
11.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0	104,0
12.	Индекс цен на природный газ	-	107,0	107,0	109,1	109,1
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	104,9	104,9	109,1	109,1
14.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	105,9/105,8	105,9/105,8	108,9/108,6	108,9/108,6
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1213,2	1213,2	1213,2	1213,2
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут				
	ул. Герцена	тут	155,9		155,9	-
	ул. Спортивная	тут	156,1		156,1	-
	ул. Фрунзе	тут	154,2		154,2	-
	ул. Калинина,15	тут	155,9		155,9	-
17.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2	тыс. руб.			15 891,64	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1	тыс. руб.			1 676,12	
18.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2024	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
19.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2				2025	
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1				2025	
20.	Источники финансирования инвестиционной программы	-				
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/2		заемные средства			
	Пост ДЭиТ Ив.обл. от 25.10.2024 № 39-ип(тс)/1		собственные средства (амортизация-1350,204 тыс. руб., прибыль - 325,911 тыс. руб.)			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

М.Копышева

Копышева М.С.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"

(блочно-модульные котельные ул. Грибоедова, ул. П. Зарубина, ул. 50 лет ВЛКСМ, ул. Ленина, ул. Садовая в г. Пучеже)
на расчетный период регулирования 2025-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на
тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2026 год (долгосрочный период 2024- 2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
1	2	3	9	10	11	12
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	36 500,226	-	36 500,226	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	9 494,723	-	9 494,723	-
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земли)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	389,447	-	389,447	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	6 829,427	-	6 829,427	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 881,958	-	1 881,958	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	9 100,833	-	9 100,833	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	393,891	-	393,891	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	50 006,919	-	49 894,727	112,191
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	39 940,987	-	39 940,987	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	9 814,741	-	9 814,741	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию (транспортировку сетевой)	тыс. руб.	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	169,883	-	57,692	112,191
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	81,308	-	81,308	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	1 181,673	-	1 181,673	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	2 803,044	-	2 797,434	5,610
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений:	тыс. руб.	1 039,811	-	1 039,811	-
8.	Сумма необоснованных доходов:	тыс. руб.	- 7 464,327	-	- 7 464,327	-
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	93 562,069	-	93 444,268	117,801

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2026 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
1	2	3	9	10	11	12
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	30570	30570	30570	30570
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	30570	30570	30570	30570
12.	Индекс потребительских цен	-	105,1	105,1	105,1	105,1
13.	Индекс цен на природный газ	-	109,6	109,6	109,6	109,6
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	113,2	113,2	113,2	113,2
15.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	109,8/109,3	109,8/109,3	109,8/109,3	109,8/109,3
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	620,6	620,6	620,6	620,6
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут/Гкал				
	котельная №1 Грибоедова	кг/Гкал	154,9	-	154,9	-
	котельная №2 Зарубина	кг/Гкал	157,8	-	157,8	-
	котельная №3 50 лет ВЛКСМ	кг/Гкал	155,8	-	155,8	-
	котельная ул. Ленина	кг/Гкал	153,7	-	153,7	-
	котельная ул. Садовая	кг/Гкал	153,1	-	153,1	-
18.	Сведения об инвестиционной программе		утверждена постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/1 на 2024-2028 годы			
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	17335,53894			
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	2024			
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	2024			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	собственные средства - 1443,9 тыс. руб., заемные средства - 15 891,639 тыс. руб.			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
 Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2027 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
1	2	3	13	14	15	16
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	37 580,633	-	37 580,633	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	9 696,874	-	9 696,874	-
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земли)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	389,447	-	389,447	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 031,578	-	7 031,578	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 881,958	-	1 881,958	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	9 302,984	-	9 302,984	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	393,891	-	393,891	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	54 819,023	-	54 701,929	117,094
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	43 849,114	-	43 849,114	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	10 707,882	-	10 707,882	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию (транспортировку сетевой)	тыс. руб.	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	177,307	-	60,213	117,094
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	84,721	-	84,721	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	1 181,673	-	1 181,673	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 111,782	-	3 105,927	5,855
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений:	тыс. руб.	-	-	-	-
8.	Сумма необоснованных доходов:	тыс. руб.	- 12 850,355	-	- 12 850,355	-
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	93 539,630	-	93 416,681	122,949

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2027 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
1	2	3	13	14	15	16
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	30570	30570	30570	30570
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	30570	30570	30570	30570
12.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104	104	104
13.	Индекс цен на природный газ	-	109,1	109,1	109,1	109
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	109,1	109,1	109,1	109
15.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	108,9/108,6	108,9/108,6	108,9/108,6	108,9/108,6
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	620,6	620,6	620,6	620,6
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	0,0	0,0	0,0	0,0
	котельная №1 Грибоедова	кг/Гкал	154,9	-	154,9	-
	котельная №2 Зарубина	кг/Гкал	157,8	-	157,8	-
	котельная №3 50 лет ВЛКСМ	кг/Гкал	155,8	-	155,8	-
	котельная ул. Ленина	кг/Гкал	153,7	-	153,7	-
	котельная ул. Садовая	кг/Гкал	153,1	-	153,1	-
18.	Сведения об инвестиционной программе		утверждена постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/1 на 2024-2028 годы			
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	17335,53894			
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	2024			
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	2024			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	собственные средства - 1443,9 тыс. руб., заемные средства - 15 891,639 тыс. руб.			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2028 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	38 693,020	-	38 693,020	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	10 109,804	-	10 109,804	-
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земли)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	389,447	-	389,447	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 444,508	-	7 444,508	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 881,958	-	1 881,958	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	9 715,913	-	9 715,913	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	393,891	-	393,891	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	58 305,570	-	58 179,737	125,834
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	46 791,589	-	46 791,589	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	11 232,568	-	11 232,568	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию (транспортировку сетевой)	тыс. руб.	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	190,540	-	64,707	125,834
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	90,873	-	90,873	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	1 181,673	-	1 181,673	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	2 921,318	-	2 915,027	6,292
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений:	тыс. руб.	-	-	-	-
8.	Сумма необоснованных доходов:	тыс. руб.	- 11 226,259	-	- 11 226,259	-
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	99 985,126	-	99 853,001	132,125

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено на 2028 год (долгосрочный период 2024-2028 гг.)	Год периода регулирования		
				в том числе:		
				Сбыт т/э	Производство т/э	Передача т/э
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	30570	30570	30570	30570
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	30570	30570	30570	30570
12.	Индекс потребительских цен	-	104	104	104	104
13.	Индекс цен на природный газ	-	107	109,1	109,1	109
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	104,9	109,1	109,1	109
15.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	105,9/105,8	108,9/108,6	108,9/108,6	108,9/108,6
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	620,6	620,6	620,6	620,6
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	0,0	0,0	0,0	0,0
	котельная №1 Грибоедова	кг/Гкал	154,9	-	154,9	-
	котельная №2 Зарубина	кг/Гкал	157,8	-	157,8	-
	котельная №3 50 лет ВЛКСМ	кг/Гкал	155,8	-	155,8	-
	котельная ул. Ленина	кг/Гкал	153,7	-	153,7	-
	котельная ул. Садовая	кг/Гкал	153,1	-	153,1	-
18.	Сведения об инвестиционной программе		утверждена постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 27.10.2023 № 41-ип(тс)/1 на 2024-2028 годы			
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	17335,53894			
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	2024			
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	2024			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	собственные средства - 1443,9 тыс. руб., заемные средства - 15 891,639 тыс. руб.			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

М.С. Копышева

Копышева М.С

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"
в г.п. Заволжск Заволжского муниципального района
на расчетный период регулирования 2025-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет
тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План на 2026 год	План на 2027 год	План на 2028 год	План на 2029 год
	Собственное производство					
1	Операционные расходы	тыс. руб.	208,399	214,567	220,918	227,458
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3,737	4,817	9,612	6,418
	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	-	-	-	-
	Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-
	Водный налог (плата за пользование водными объектами)	тыс. руб.	-	-	-	-
	Налог на имущество	тыс. руб.	-	-	-	-
	Транспортный налог	тыс. руб.	-	-	-	-
	Расходы на страхование	тыс. руб.	-	-	-	-
	Арендная плата	тыс. руб.	-	-	-	-
	Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	-	-	-	-
2.1	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3,737	4,817	9,612	6,418
3	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	138,078	146,784	163,011	166,362
3.1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	138,078	146,784	163,011	166,362
	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	138,078	146,784	163,011	166,362
	Расходы на энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	-	-	-	-
3.2	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	-	-	-	-
	Расходы на приобретение химически очищенной воды у других организаций	тыс. руб.	-	-	-	-
	Объем	тыс. руб.	-	-	-	-
	Объем приобретения химически очищенной воды у других организаций	тыс. руб.	-	-	-	-
	Расходы на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя	тыс. руб.	-	-	-	-
4	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-
	Корректировка с целью учета фактических значений 2017г	тыс. руб.	-	-	-	-
	Корректировка с целью учета фактических значений -всего	тыс. руб.	- 63,988	- 68,274	- 23,960	-
	Необоснованные расходы/доходы, подлежащие исключению из НВВ-всего	тыс. руб.	- 3,379	-	- 6,759	-
	Необходимая валовая выручка от реализации теплоносителя	тыс. руб.	282,846	297,894	362,823	400,237
	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника и приобретаемой у сторонних источников	тыс. м3	3,777	3,777	3,777	3,777
	Расходы на хоз-быт нужды	тыс. м3	3,047	-	-	-
	Реализация	тыс. м3	0,639	-	-	-
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям	руб./Гкал	74,878	78,862	96,051	105,955
	Индекс потребительских цен	-	105,1	104,0	104,0	104,0
	Индекс цен на природный газ	-	109,6	109,1	107,0	104,0
	Индекс цен на электрическую энергию	-	113,2	109,1	104,9	104,0
	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	109,8/109,3	108,9/108,6	105,9/105,8	104,0

Состав тарифа: производство, передача, сбыт теплоносителя
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"
котельная с. Илья-Высоково
на расчетный период регулирования 2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепл. энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2026 год		
			всего	производство	передача
1	2	3	8	9	10
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 893,767	2 882,125	11,642
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	735,396	735,396	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земля)	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	55,334	55,334	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	449,400	449,400	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	230,663	230,663	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	735,396	735,396	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	2 775,870	2 774,803	1,087
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 133,771	2 133,771	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	638,758	638,758	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2,106	1,040	1,087
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	1,235	1,235	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	213,563	212,928	0,636
6.	Необоснованные доходы	тыс. руб.	- 3 289,568	- 3 289,568	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	1 308,991	1 308,991	-
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	4 638,019	4 624,675	13,366

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2026 год		
			всего	производство	передача
1	2	3	8	9	10
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
12.	Индекс потребительских цен	-	105,1	105,1	105,1
13.	Индекс цен на природный газ	-	109,6	109,6	109,6
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	113,2	113,200	113,200
15.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	109,8/109,3	109,8/109,3	109,8/109,3
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	5,4	5,4	5,4
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	155,5	155,5	155,5
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения отсутствует		
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год			
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
 Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.

Продолжение приложения №3/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 28.11.2025 №56/1
на 6 листах

овую

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2027 год		
			всего	производство	передача
1	2	3	11	12	13
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 979,422	2 967,436	11,986
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	744,854	744,854	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земля)	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	51,489	51,489	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	462,702	462,702	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	230,663	230,663	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	744,854	744,854	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	3 036,623	3 035,503	1,119
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 336,230	2 336,230	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	696,885	696,885	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2,190	1,070	1,119
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	1,318	1,318	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	221,233	220,578	0,655
6.	Необоснованные доходы	тыс. руб.	- 1 731,840	- 1 731,840	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-	-
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	5 250,292	5 236,531	13,761

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2027 год		
			всего	производство	передача
1	2	3	11	12	13
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
12.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	109,1	109,1	109,1
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	109,1	109,1	109,1
15.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	108,9/108,6	108,9/108,6	108,9/108,6
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	5,4	5,4	5,4
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	155,5	155,5	155,5
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения отсутствует		
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год			
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
 Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.

Продолжение приложения №3/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 28.11.2025 №56/1
на 6 листах

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2028 год		
			всего	производство	передача
1	2	3	14	15	16
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	3 067,613	3 055,272	12,341
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	720,186	720,186	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Арендная плата (земля)	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	13,125	13,125	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	476,398	476,398	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	230,663	230,663	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	720,186	720,186	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	3 209,699	3 208,572	1,127
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 475,050	2 475,050	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	731,032	731,032	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2,205	1,078	1,127
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	1,412	1,412	-
4.	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	226,122	225,449	0,673
6.	Необоснованные доходы	тыс. руб.	- 1 569,822	- 1 569,822	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	29,270	29,270	-
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	5 683,068	5 668,926	14,142

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	План Департамента		
			2028 год		
			всего	производство	передача
1	2	3	14	15	16
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 564,2	1 564,2	1 564,2
12.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	107,0	107,0	107,0
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	104,9	104,9	104,9
15.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	105,9/105,8	105,9/105,8	105,9/105,8
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	5,4	5,4	5,4
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	155,5	155,5	155,5
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения отсутствует		
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год			
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год			
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-			

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

 Копышева М.С.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"
котельная г. Пучеж, ул. Калинина, 2
 на расчетный период регулирования 2026-2029 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа
 на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования		
			План на 2026 год (Долгосрочный период 2024-2028)		
			всего	производство	передача
1	2	3	7	8	9
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 538,995	4 495,785	43,210
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	908,902	900,504	8,398
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
	Аренда земли	тыс. руб.	8,231	8,231	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	69,327	69,327	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	528,348	528,348	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	302,995	294,597	8,398
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	5 222,137	5 222,137	-
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	4 298,333	4 298,333	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	900,147	900,147	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	18,803	18,803	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	4,855	4,855	-
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
4.3.	Прочие расходы (услуги банка)	тыс. руб.	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	318,585	316,005	2,580

6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-	-
8.	Экономически-необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ, в т.ч.:	тыс. руб.	- 295,308	- 295,308	-
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	10 693,312	10 639,124	54,188
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3074,0	3074,0	3074,0
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	3074,00	3074,00	3074,00
12.	Индекс потребительских цен	-	105,1	105,1	105,1
13.	Индекс цен на природный газ	-	109,6	109,6	109,6
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	113,2	113,200	113,200
15.	Индекс цен на водоснабжение/ водоотведение	-	109,8/109,3	109,8/109,3	109,8/109,3
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	249,40	249,40	249,40
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	156,0	156,0	156,0
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	-	-	-
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	-	-	-
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	-	-	-
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.

Приложение №3/5 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 28.11.2025 № 56/1
на 6 листах

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования		
			План на 2027 год (Долгосрочный период 2024-2028)		
			всего	производство	передача
1	2	3	10	11	12
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 673,350	4 628,861	44,489
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	895,623	887,225	8,398
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
	Аренда земли	тыс. руб.	8,231	8,231	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	40,409	40,409	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	543,988	543,988	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	302,995	294,597	8,398
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	5 724,346	5 724,515	-
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	4 717,891	4 717,891	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	982,060	982,060	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	19,529	19,529	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	4,867	5,035	-
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
4.3.	Прочие расходы (услуги банка)	тыс. руб.	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	328,771	326,135	2,644

6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-	-
8.	Экономически-необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ, в т.ч.:	тыс. руб.	- 3 978,765	- 3 978,765	-
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	7 643,326	7 587,971	55,531
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3074,0	3074,0	3074,0
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	3074,00	3074,00	3074,00
12.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	109,1	109,1	109,1
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	109,1	109,1	109,1
15.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	108,9/108,6	108,9/108,6	108,9/108,6
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	249,40	249,40	249,40
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	156,00	156,00	156,00
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	-	-	-
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	-	-	-
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	-	-	-
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.

Приложение №3/5 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 28.11.2025 № 56/1
на 6 листах

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования		
			План на 2028 год (Долгосрочный период 2024-2028)		
			всего	производство	передача
1	2	3	13	14	15
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 811,681	4 765,875	45,806
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	874,243	865,845	8,398
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
	Аренда земли	тыс. руб.	8,231	8,231	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	19,029	19,029	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	543,988	543,988	-
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	302,995	294,597	8,398
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	6 122,015	6 122,015	-
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	5 065,406	5 065,406	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 030,181	1 030,181	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	21,019	21,019	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	5,409	5,409	-
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-
4.3.	Прочие расходы (услуги банка)	тыс. руб.	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	394,100	334,416	2,710

6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений, в т.ч.:	тыс. руб.	- 414,248	- 414,248	-
8.	Экономически-необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ, в т.ч.:	тыс. руб.	- 3 611,551	- 3 611,551	-
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	8 176,240	8 062,353	56,914
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3074,0	3074,0	3074,0
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	3074,00	3074,00	3074,00
12.	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0
13.	Индекс цен на природный газ	-	107,0	107,0	107,0
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	104,9	104,9	104,9
15.	Индекс цен на водоснабжение, водоотведение	-	105,9/105,8	105,9/105,8	105,9/105,8
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	249,40	249,40	249,40
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	156,00	156,00	156,00
18.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	-	-	-
19.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	-	-	-
20.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	-	-	-
21.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.
Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

М.С. Копышева

Копышева М.С.