

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
 ООО "ИБК" (Южский район)

на расчетный период регулирования  
 2025-2029 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования				
			2025	2026	2027	2028	2029
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>3 557,503</b>	<b>3 673,370</b>	<b>3 782,102</b>	<b>3 894,052</b>	<b>4 009,316</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	121,331	125,283	128,991	132,809	136,741
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3 096,306	3 197,153	3 291,788	3 389,225	3 489,546
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	4,750	4,905	5,050	5,199	5,353
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	224,338	231,644	238,501	245,561	252,829
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	23,921	24,700	25,431	26,184	26,959
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	86,857	89,686	92,341	95,074	97,888
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>7 750,251</b>	<b>6 648,758</b>	<b>6 028,275</b>	<b>6 651,445</b>	<b>5 087,475</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	294,584	275,144	255,946	237,475	219,490
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	935,084	965,540	851,451	876,654	902,603
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	1 330,287	1 330,287	1 291,285	1 121,921	665,119
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>14 241,253</b>	<b>14 931,949</b>	<b>15 544,511</b>	<b>16 174,173</b>	<b>16 823,322</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	11 925,646	12 523,401	13 037,879	13 564,006	14 106,566
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 270,696	2 361,523	2 455,984	2 554,224	2 656,393
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	40,036	42,505	46,452	51,968	56,306
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	4,876	4,520	4,196	3,976	4,058
4.1.	Прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Корректировка с учетом фактических показателей	тыс. руб.	2 508,84	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	423,577	434,569	436,295	438,938	427,588
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>23 329,608</b>	<b>21 649,342</b>	<b>22 200,073</b>	<b>22 781,697</b>	<b>23 085,921</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3 934,16	3 934,16	3 934,16	3 934,16	3 934,16
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	3 934,16	3 934,16	3 934,16	3 934,16	3 934,16
8.	Индекс потребительских цен	-	1,058	1,043	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	-	-	-	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,098	1,040	1,040	1,040	1,040
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,081	1,040	1,040	1,040	1,040
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	811,0	811,0	811,0	811,0	811,0
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Ведущий советник управления регулирования теплоэнергетики



Е.В. Зуева

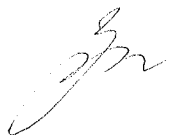
Основные показатели деятельности регулируемой организации  
ООО "Тепло Людям. Южа"  
на расчетный период регулирования  
2025-2028 г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028
<b>1</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>36 533,52</b>	<b>37 723,41</b>	<b>38 840,03</b>	<b>40 015,49</b>
<b>2</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>14 867,56</b>	<b>15 110,16</b>	<b>13 750,06</b>	<b>12 470,84</b>
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	37,12	37,12	37,12	37,12
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	4,74	4,74	4,74	4,74
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	267,47	253,07	238,78	224,55
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	8 441,97	8 716,93	8 974,95	9 248,40
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	6 116,26	6 098,30	4 494,47	2 956,03
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>45 374,76</b>	<b>49 923,22</b>	<b>51 689,45</b>	<b>53 471,34</b>
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	37 343,26	41 563,87	42 995,72	44 429,86
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	7 727,14	8 036,22	8 357,67	8 691,98
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	54,35	57,71	60,01	62,41
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	250,01	265,42	276,04	287,08
<b>4</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	тыс. руб.	<b>3 381,61</b>	<b>3 134,20</b>	<b>2 675,85</b>	<b>2 302,60</b>
5	Корректировка с учетом фактических значений	тыс. руб.	3 297,15	3 184,81	577,69	0,00
<b>6</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс. руб.	<b>2 971,63</b>	<b>3 059,65</b>	<b>3 064,19</b>	<b>3 076,39</b>
<b>7</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>106 426,23</b>	<b>112 135,45</b>	<b>110 597,27</b>	<b>111 336,66</b>
8	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. Гкал	27 747,26	27 747,26	27 747,26	27 747,26
9	Индекс потребительских цен	-	1,058	1,043	1,040	1,040
10	Индекс цен производителей	-	1,061	1,036	1,035	1,035
11	Индекс цен на природный газ (с 1 июля)	-	1,213	1,043	1,040	1,040
12	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,098	1,040	1,040	1,040
13	Индекс цен на холодную воду	-	1,081	1,040	1,040	1,040
14	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя	%	0	0	0	0
15	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	%	0	0	0	0
16	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	тыс. Гкал	5 028,73	5 028,73	5 028,73	5 028,73
17	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, утвержденные и принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	157,3/161,4	157,3/161,5	157,3/161,6	157,3/161,7
18	Источники финансирования инвестиционной программы	-	заемные ср.	заемные ср.	заемные ср.	заемные ср.

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Ведущий советник управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е.В. Зуева