

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "ЖКХ Шуйского муниципального района" (Шуйский муниципальный район д. Остапово)

на расчетный период регулирования
2026-2029 г.

(бъем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на
услуги по передаче тепловой энергии от котельной в д. Остапово)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования 2026-2029 гг			
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	173,972	179,121	184,423	189,882
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	114,142	117,520	120,999	124,581
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними	тыс. руб.	52,220	53,766	55,357	56,396
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	7,610	7,835	8,067	8,306
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	37,744	39,503	41,920	43,281
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	34,471	35,491	36,542	37,623
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	3,273	4,012	5,378	6,658
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	267,342	286,077	311,439	332,617
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	267,342	286,077	311,439	332,617
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Прибыль, в т.ч.	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-55,718	-103,476	0,000	0,000
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-96,016	0,000	0,000	0,000
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	327,324	401,225	537,782	565,780
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	466,68	466,68	466,68	466,68
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	466,68	466,68	466,68	466,68
8.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049	1,049
10.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059	1,059
11.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	-	-	-	-	-
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	62,45	62,45	62,45	62,45
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-	-

Состав тарифа: передача, сбыт тепловой энергии
Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплоэнергетики



Бондарева Г. В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МУП "ЖКХ Шуйского муниципального района" (Шуйский муниципальный район с. Сергеево)

на расчетный период регулирования
2026-2029 г.

(бъем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на услуги по передаче тепловой энергии от котельной в с. Сергеево)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования 2025-2029 гг			
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	668,559	688,348	708,723	729,701
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	423,770	436,313	449,228	462,525
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	182,629	188,035	193,601	199,331
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	62,160	64,000	65,894	67,845
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	140,028	140,062	164,503	170,232
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	127,978	131,767	135,667	139,683
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	12,049	8,296	28,836	30,549
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 828,577	1 889,292	2 010,382	2 154,972
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.				
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.				
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 828,577	1 889,292	2 010,382	2 154,972
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Прибыль, в т.ч.	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-38,533	-1 888,139	0,000	0,000
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-1 393,693	0,000	0,000	0,000
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 204,937	829,563	2 883,608	3 054,905
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 351,11	1 351,11	1 351,11	1 351,11
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 351,11	1 351,11	1 351,11	1 351,11
8.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049	1,049
10.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059	1,059
11.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	-	-	-	-	-
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	246,20	246,20	246,20	246,20
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-	-

Состав тарифа: передача
Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплотехники



Бондарева Г.В.