

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России (котельная № 41, в/г № 1, Кинешемский район,
г. Наволюки)
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в
на расчетный период регулирования
2026-2030 годы

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Регулируемый период				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	9 580,574	9 864,159	10 156,138	10 456,760	10 766,280
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	144,844	149,131	153,546	158,091	162,770
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	299,855	308,730	317,869	327,278	336,965
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	8 210,207	8 453,229	8 703,445	8 961,067	9 226,315
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	161,510	166,291	171,213	176,281	181,499
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	764,158	786,777	810,066	834,044	858,731
1.10.1.	Расходы по ОТ и ТБ	тыс. руб.	180,891	186,245	191,758	197,434	203,278
1.10.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	344,161	354,348	364,837	375,636	386,755
1.10.3.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	239,106	246,184	253,471	260,974	268,698
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 656,398	2 729,791	2 805,356	2 883,158	2 963,262
2.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.:	тыс. руб.	7,859	7,859	7,859	7,859	7,859
2.2.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 479,483	2 552,875	2 628,440	2 706,242	2 786,347
2.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.	169,056	169,056	169,056	169,056	169,056
2.3.	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	2 656,398	2 729,791	2 805,356	2 883,158	2 963,262
2.4.	Налог на прибыль	тыс. руб.					
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	31 809,380	33 409,334	34 756,218	36 153,559	37 607,810
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	25 953,774	27 017,879	28 044,558	29 110,251	30 216,441
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	5 616,556	6 127,663	6 427,919	6 742,887	7 073,288
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	187,654	207,266	223,034	236,193	250,129
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	51,395	56,526	60,707	64,228	67,953
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.					
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	4 786,182	8 970,513	8 920,725	0,000	0,000
6.	Сумма необоснованных расходов, подлежащая исключению из НВВ	тыс. руб.					
7.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	48 832,534	54 973,797	56 698,436	49 493,476	51 337,353
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	5 596	5 596	5 596	5 596	5 596
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	4 251	4 251	4 251	4 251	4 251
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040	1,040	1,040
12.	Индекс цен на мазут	-	1,096	1,091	1,070	1,070	1,070
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049	1,049	1,049
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059	1,059	1,059
15.	Индекс цен на водоотведение	-	1,096	1,086	1,058	1,058	1,058
16.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	997,7	997,7	997,7	997,7	997,7
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	ут/Гкал	171,8	171,8	171,8	171,8	171,8

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоснабжения
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

99.5

Е.В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России (котельные г.Иваново, работающие на
природном газе)
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для
на расчетный период регулирования
2026-2030 годы)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм	Регулируемый период				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	8 998,038	9 264,380	9 538,605	9 820,948	10 111,648
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	212,544	218,835	225,313	231,982	238,849
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	7 319,530	7 536,188	7 759,259	7 988,933	8 225,406
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	219,599	226,099	232,792	239,682	246,777
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	120,448	124,013	127,684	131,463	135,355
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 125,917	1 159,244	1 193,557	1 228,887	1 265,262
1.10.1.	Расходы по ОТ и ТБ	тыс. руб.	173,120	178,244	183,520	188,953	194,546
1.10.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	671,765	691,649	712,122	733,200	754,903
1.10.3.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	281,032	289,350	297,915	306,734	315,813
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 214,961	2 280,392	2 347,760	2 417,121	2 488,536
2.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.:	тыс. руб.	4,463	4,463	4,463	4,463	4,463
2.2.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 210,498	2 275,929	2 343,296	2 412,658	2 484,073
2.3.	Итого без налога на прибыль и экономин	тыс. руб.	2 214,961	2 280,392	2 347,760	2 417,121	2 488,536
2.4.	Налог на прибыль	тыс. руб.					
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	31 324,330	34 242,935	36 496,460	38 491,434	40 656,137
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	23 679,437	25 852,049	27 746,950	29 356,203	31 078,103
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	7 306,123	7 970,980	8 361,558	8 771,275	9 201,067
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2,559	2,311	2,311	2,368	2,508
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	314,550	395,934	363,979	339,400	350,983
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	21,661	21,661	21,661	22,189	23,476
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.					
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-68,286	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	Сумма обоснованные расходов, подлежащая исключению из НВВ	тыс. руб.	-4 343,636	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	38 125,407	45 787,707	48 382,824	50 729,503	53 256,321
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	17 294	17 294	17 294	17 294	17 294
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	7 961	7 961	7 961	7 961	7 961
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040	1,040	1,040
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,070	1,070	1,070
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049	1,049	1,049
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059	1,059	1,059
15.	Индекс цен на водоотведение	-	1,096	1,086	1,058	1,058	1,058
16.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	576,4	576,4	576,4	576,4	576,4
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	ут/Гкал	165,2	165,2	165,2	165,2	165,2

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

9925

Е.В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России (Котельные Тейковском районе)
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для
на расчетный период регулирования
2026-2030 годы

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Регулируемый период				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	57 997,895	59 714,633	61 482,185	63 302,059	65 175,800
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	847,539	872,626	898,456	925,050	952,431
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	3 340,271	3 439,143	3 540,942	3 645,754	3 753,668
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	46 840,272	48 226,744	49 654,255	51 124,021	52 637,292
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	1 577,833	1 624,537	1 672,623	1 722,133	1 773,108
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	837,765	862,562	888,094	914,382	941,448
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	4 554,216	4 689,021	4 827,815	4 970,719	5 117,853
1.10.1.	Расходы по ОТ и ТБ	тыс. руб.	1 097,249	1 129,728	1 163,168	1 197,598	1 233,046
1.10.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	2 308,083	2 376,403	2 446,744	2 519,168	2 593,735
1.10.3.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	1 148,884	1 182,890	1 217,904	1 253,954	1 291,071
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	14 215,643	14 634,357	15 065,465	15 509,335	15 966,343
2.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.:	тыс. руб.	39,071	39,071	39,071	39,071	39,071
2.2.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	14 145,762	14 564,477	14 995,585	15 439,454	15 896,462
2.3.	Амортизация	тыс. руб.	30,810	30,810	30,810	30,810	30,810
2.3.	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	14 215,643	14 634,357	15 065,465	15 509,335	15 966,343
2.4.	Налог на прибыль	тыс. руб.					
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	87 153,148	95 336,920	101 769,361	107 465,946	113 535,142
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	64 524,765	70 641,386	75 827,869	80 238,961	84 958,329
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	21 391,499	23 338,126	24 481,694	25 681,297	26 939,681
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	1 034,674	1 136,226	1 222,321	1 294,438	1 370,810
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	202,210	221,182	237,477	251,251	265,823
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.					
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	2 137,138	-394,852	0,000	0,000	0,000
6.	Сумма необоснованных расходов, подлежащая исключению из НВВ	тыс. руб.		-3 845,139	-2 175,134	0,000	0,000
7.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	161 503,824	165 445,919	176 141,873	186 277,340	194 677,285
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	41 428	41 428	41 428	41 428	41 428
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	2 356	2 356	2 356	2 356	2 356
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040	1,040	1,040
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,070	1,070	1,070
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049	1,049	1,049
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059	1,059	1,059
15.	Индекс цен на водоотведение	-	1,096	1,086	1,058	1,058	1,058
16.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	8 203	8 203	8 203	8 203	8 203
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	ут/Гкал	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Е.В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ФГБУ "ЦРЖКУ" Минобороны РФ
(котельные г. Иваново)

на расчетный период регулирования

2026-2030 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	868,940	894,661	921,143	948,409	976,482
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	190,434	196,071	201,875	207,851	214,003
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.					
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	678,506	698,590	719,268	740,558	762,479
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	204,909	210,974	217,219	223,649	230,269
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулировку деятельности	тыс. руб.					
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.					
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.					
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.					
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	204,909	210,974	217,219	223,649	230,269
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.					
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.					
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.					
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.					
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.					
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	204,428	196,955	200,461	207,172	210,608
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.					
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	65,577	71,544	75,050	78,728	82,585
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	138,851	125,411	125,411	128,445	136,023
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.					
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.					
4.1.	Нормативная прибыль	тыс. руб.					
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.					
	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,000	306,463	140,370	0,000	0,000
4.2.	Необоснованные доходы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 278,277	1 609,053	1 479,193	1 379,229	1 425,358
6.	Объем полезного отпуска теплоносителя	м 3	5 110	5 110	5 110	5 110	5 110
7.	Объем полезного отпуска теплоносителя (на реализацию)	м 3	5 110	5 110	5 110	5 110	5 110
8.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	-	-	-	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049	1,049	1,049
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089	1,059	1,059	1,059
12.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	-	-	-	-	-
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-	-	-

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Е.В. Фатахова