

**Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоцентральный" (г.п. Юрьевца)**

на расчетный период регулирования
на 2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Долгосрочный период №2 (2023-2027 гг.)					
			План на 2026 год					
			Среднегодовое значение					
			Итого	Производство ТЭ	Передача ТЭ	в том числе		
						собственные	муниципальн ые	бесхоз
1	2	3	16	17	18	19	20	21
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	15 376,913	12 680,248	2 696,665	599,779	1 799,914	296,972
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	5 776,036	4 720,499	1 055,537	914,558	120,963	20,016
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	32,859	32,859	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	275,065	217,572	57,494	57,494	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 494,865	3 234,916	259,949	118,970	120,963	20,016
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	311,450	311,450	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 661,797	923,702	738,095	738,095	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	5 776,036	4 720,499	1 055,537	914,558	120,963	20,016
2.9.	Налог на прибыль/Налог при УСНО	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
3	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	77 585,608	76 984,642	277,498	129,891	126,718	20,889
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	70 426,632	70 426,632	-	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	6 444,656	6 444,656	-	-	-	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	662,285	61,319	277,498	129,891	126,718	20,889
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	52,035	52,035	-	-	-	-
4	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	797,246	797,246	-	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
4.3.1.	Обслуживание займа на капитальные вложения	тыс. руб.	797,246	797,246	-	-	-	-
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 415,596	1 197,938	201,485	82,211	102,380	16,894
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
7	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 586,488	- 586,488	-	-	-	-
8.	Экономически-необоснованные расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
8	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
9	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
10	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
11	Бюджетное финансирование по топливу (письмо администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области от 17.12.2021 №3509)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
	Выпадающие доходы по п. 13 Основ ценообразования (перерасчет за 2022 год)	тыс. руб.						
12	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	100 364,912	95 794,085	4 231,186	1 726,439	2 149,975	354,771

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоцентральный" (г.п. Юрьевец)

на расчетный период регулирования
на 2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Долгосрочный период №2 (2023-2027 гг.)					
			План на 2026 год					
			Среднегодовое значение					
			Итого	Производство ТЭ	Передача ТЭ	в том числе		
						собственные	муниципальн ые	бесхоз
1	2	3	16	17	18	19	20	21
13	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	12 986	12 986	12 986	12 986	12 986	12 986
14	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	12 986	12 986	12 986	12 986	12 986	12 986
15	Индекс потребительских цен	-	105,1	105,1	105,1	105,1	105,1	105,1
16	Индекс цен производителей	-	106,1	106,1	106,1	106,1	106,1	106,1
17	Индекс цен на мазут	-	104,6	104,6	104,6	104,6	104,6	104,6
18	Индекс цен на электрическую энергию	-	113,2	113,2	113,2	113,2	113,2	113,2
19	Индекс цен на холодную воду	-	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8
20	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1881,3	1881,3	1881,3	1881,3	1881,3	1881,3
21	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	203,4	203,4	203,4	203,4	203,4	203,4
22	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя	-	-	-	-	-	-	-
23	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	-	-	-	-	-	-	-
24	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	5 804,905					
25	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой		2 024					
26	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой		2 024					
27	Источники финансирования инвестиционной программы		заемные средства					

Заместитель начальника управления теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.

**Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоцентраль" (г.п. Юрьевец)**

на расчетный период регулирования
на 2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Долгосрочный период №2 (2023-2027 гг.)					
			План на 2027 год					
			Среднегодовое значение					
			Итого	Производство ТЭ	Передача ТЭ	в том числе		
						собственные	муниципальн ые	бесхоз
1	2	3	22	23	24	25	26	27
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	15 832,070	13 055,583	2 776,487	617,532	1 853,192	305,763
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4 632,993	4 441,912	267,643	122,491	124,543	20,609
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	32,859	32,859	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	172,549	172,549	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 598,313	3 330,669	267,643	122,491	124,543	20,609
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	829,272	905,834	-	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	4 632,993	4 441,912	267,643	122,491	124,543	20,609
2.9.	Налог на прибыль/Налог при УСНО	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
3	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	83 482,011	82 878,419	603,592	282,528	275,628	45,436
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	75 656,020	75 656,020	-	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	7 031,120	7 031,120	-	-	-	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	736,968	133,376	603,592	282,528	275,628	45,436
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	57,903	57,903	-	-	-	-
4	Нормативная прибыль, в том числе	тыс. руб.	621,705	621,705	-	-	-	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
4.3.1.	Обслуживание займа на капитальные вложения	тыс. руб.	621,705	621,705	-	-	-	-
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 414,553	1 235,995	182,386	51,128	112,668	18,590
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
7	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
8.	Экономически-необоснованные расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
8	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
9	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
10	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
11	Бюджетное финансирование по топливу (письмо администрации Юрьевского муниципального района Ивановской области от 17.12.2021 №3509)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
	Выпадающие доходы по п. 13 Основ ценообразования (перерасчет за 2022 год)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
12	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	105 983,331	102 233,613	3 830,108	1 073,679	2 366,031	390,398

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоцентральный" (г.п. Юрьевец)

на расчетный период регулирования
на 2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов,
принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Долгосрочный период №2 (2023-2027 гг.)					
			План на 2027 год					
			Среднегодовое значение					
			Итого	Производство ТЭ	Передача ТЭ	в том числе		
						собственные	муниципальн ые	бесхоз
1	2	3	22	23	24	25	26	27
13	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	12 986	12 986	12 986	12 986	12 986	12 986
14	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	12 986	12 986	12 986	12 986	12 986	12 986
15	Индекс потребительских цен	-	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
16	Индекс цен производителей	-	105,1	105,1	105,1	105,1	105,1	105,1
17	Индекс цен на мазут	-	104,1	104,1	104,1	104,1	104,1	104,1
18	Индекс цен на электрическую энергию	-	109,1	109,1	109,1	109,1	109,1	109,1
19	Индекс цен на холодную воду	-	108,9	108,9	108,9	108,9	108,9	108,9
20	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1881,3	1881,3	1881,3	1881,3	1881,3	1881,3
21	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	203,4	203,4	203,4	203,4	203,4	203,4
22	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя	-	-	-	-	-	-	-
23	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	-	-	-	-	-	-	-
24	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	5 804,905					
25	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой		2 024					
26	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой		2 024					
27	Источники финансирования инвестиционной программы		заемные средства					

Заместитель начальника управления теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Копышева М.С.