



**ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 декабря 2024 г.

№ 56-ип(тс)/1

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере
теплоснабжения ООО «Тепло Людям. Новые Горки»
(Лежневский район) на 2024-2039 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» Департамент энергетики и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ООО «Тепло Людям. Новые Горки» «Строительство газовой БМК № 1 и строительство участка тепловой сети общей протяженностью 300 м ООО «Тепло Людям. Новые Горки» на 2024-2039 годы», реализуемой в рамках концессионного соглашения, согласно приложениям 1–5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Член Правительства Ивановской
области – директор Департамента

Е.Н. Морева

Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО "Тепло Людям. Новые Горки"
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло Людям. Новые Горки»
Местонахождение регулируемой организации	155101, Ивановская область, м. р-н Лежневский, с. п. Новогоркинское, с. Новые Горки, ул. Фабричная, д. 1, помещ. 40
Сроки реализации инвестиционной программы	с 2024-2039 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «Тепло Людям. Новые Горки» И.М. Резников
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел/факс: 8 (925) 221-20-73
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент энергетики и тарифов Ивановской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Член Правительства Ивановской области – директор Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Е.Н. Морева
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел/факс: (4932) 93-85-93
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Лежневского муниципального района Ивановской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	155120, Ивановская область, Лежневский муниципальный район, п. Лежнево, ул. Октябрьская д.32
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Глава Лежневского муниципального района Ивановской области А.Ю. Ильичев
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел/факс: (49357) 2-12-04

Инвестиционная программа
ООО "Тепло Людям. Новые Горки"
в сфере теплоснабжения на 2024-2039 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики после реализации мероприятия										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС			Остаток финансирования							
					Тепловая сеть до реализации мероприятия					Тепловая сеть после реализации мероприятия					Всего:	в том числе:									
					Условный диаметр, мм	Протяженность, м	Слово прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Протяженность, м	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации	Год окончания реализации		2024	2025		2026	2027-2039					
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																									
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.1.2. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.2. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.3.1. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.4.1. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
Всего по группе 1																									
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																									
2.1. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																									
2.1.1. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																									
2.1.1.1.	Строительство газовой БМК №1	37:09:060102:374	Котельная №1	Ивановская обл., с. Новые Горки ул. Московская, рабочий участок №5				3,64						5,15	2024	2024	46 300,770	2 330,920	43 969,850	0,000	46 300,770	0	0	0	0
2.1.1.2.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 300 м	37:09:060102:374	Тепловая сеть	Ивановская обл., с. Новые Горки, ул. Большая Шуйская (от газовой котельной до ТК-7 и участка тепловой сети от участка ТК 58 до ТК 4)						200		0,140	надземный		2024	2024	7 199,383	295,099	6 904,284	0,000	7 199,383	0	0	0	0
Всего по группе 2																									
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня потерь существующих объектов систем централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.1.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
3.2.1. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
Всего по группе 3																									
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																									
4.1. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																									
4.1.1. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																									
Всего по группе 4																									
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																									
5.1.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
5.2.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
Всего по группе 5																									
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями требованиями, установленными законодательством Российской Федерации в области топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры																									
6.1.1. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями требованиями, установленными законодательством Российской Федерации в области топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры																									
Всего по группе 6																									
ИТОГО по программе																									

Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС												
N п/п	Наименование мероприятий	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лицевых платежей по договору аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе теплоснабжения с выделением расходов концедента на модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
						в результате реализации мероприятий и инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сметной выделением и (или) резервированием топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации, плату за подключение с системным присоединением централизованного теплоснабжения (отдельно по каждой системе, если регулирующая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
1	2	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, Р												
1.1. Строительство новых т												
1.1.1.												
1.2. Строительство иных об												
1.2.1.												
1.3. Увеличение пропускно												
1.3.1.												
1.4. Увеличение мощности												
1.4.1.												
Всего по группе 1												
Группа 2. Строительство по												
2.1.1.	Строительство газовой БМК №1	0	0	0	0	0	0	0	0	46 300,770	0	0
2.1.2.	Строительство участка тепловой сети общей протяженностью 300 м	0	0	0	0	0	0	0	0	7 199,383	0	0
Всего по группе 2												
Группа 3. Реконструкция и												
3.1. Реконструкция или мо												
3.1.1.												
3.2. Реконструкция или мо												
3.2.1.												
Всего по группе 3												
Группа 4. Мероприятия, на												
4.1.1.												
Всего по группе 4												
Группа 5. Вывод из эксплу												
5.1. Вывод из эксплуатации												
5.1.1.												
5.2. Вывод из эксплуатации												
5.2.1.												
Всего по группе 5												
Группа 6. Мероприятия, предше												
6.1.1.												
Всего по группе 6												
Итого по программе												

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Тепло Людям. Новые Горки"

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии (кг уг/Гкал)					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/М ³)					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал)				
		Текущее значение		Плановое значение			Текущее значение		Плановое значение			Текущее значение		Плановое значение			Текущее значение		Плановое значение							
2024	2025	2026-2039	2024	2025	2026-2039	2024	2025	2026-2039	2024	2025	2026-2039	2024	2025	2026-2039	2024	2025	2026-2039	2024	2025	2026-2039						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22					
1	БМК №1 и тепловые сети	0,81	0,81	0,81	0,81	0	0	0	0	156,2	156,2	156,2	156,2	1,09	1,09	1,09	1,09	922,1	922,1	922,1	922,1					

