Приложение № 12/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МП "Теплосервис"
с. Хозниково
на расчетный период регулирования
2027-2031 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено на 2027 год (Базовый)	Утверждено на 2028 год (корректировка)	Утверждено на 2029 год (корректировка)	Утверждено на 2030 год (корректировка)	Утверждено на 2031 год (корректировка)
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**2 703,129**	**2 783,141**	**2 865,522**	**2 950,342**	**3 037,672**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	153,610	158,157	162,839	167,659	172,621
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	2 456,053	2 528,752	2 603,603	2 680,670	2 760,018
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	25,445	26,198	26,974	27,772	28,594
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	68,020	70,034	72,107	74,241	76,439
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**777,662**	**811,162**	**845,050**	**870,299**	**896,624**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	3,843	3,843	3,843	3,843	4,144
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	739,518	761,407	783,945	807,150	831,041
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	68,020	70,034	72,107	74,241	76,439
2.9.	Итого без налога на прибыль и экономии		743,361	765,250	787,788	810,993	835,185
2.10.	Налог на прибыль/УСН	тыс. руб.	34,301	45,911	57,262	59,307	61,439
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**1 643,202**	**1 725,052**	**1 807,047**	**1 894,049**	**1 985,896**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 248,656	1 297,353	1 345,355	1 395,133	1 446,753
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	381,912	414,757	448,352	484,669	523,927
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	12,634	12,942	13,340	14,247	15,215
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
5.	Норма прибыли	тыс. руб.	-	-	-	-	-
6.	**Расчетная предпринимательская прибыль**		77,507	120,660	208,613	215,978	223,672
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	1 344,108	121,783	-	-	-
7.	Экономически необоснованные доходы (ЭЭ)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
8.	Экономически необоснованные доходы (затраты на уголь, профинансированные за счет бюджетных средств, выделенных в 2024-2025 гг.)		- 3 115,466	- 970,654	-	-	-
9.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**3 430,141**	**4 591,144**	**5 726,233**	**5 930,667**	**6 143,863**
11.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	227,00	227,00	227,00	227,00	227,00
12.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	227,00	227,00	227,00	227,00	227,00
13.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040	1,040	1,040	1,040
14.	Индекс цен на природный уголь	-	1,043	1,039	1,037	1,037	1,037
15.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086	1,081	1,081	1,081
16.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074	1,068	1,068	1,068
17.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	72,0	72,0	72,0	72,0	72,0
18.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	362,80	362,80	362,80	362,80	362,80

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Я.В. Чухлова

Приложение № 12/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МП "Теплосервис"
кот.с. Кукарино
на расчетный период регулирования
2027-2028 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**3751,400**	**3862,441**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**990,537**	**1 015,011**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	4,760	4,760
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	843,115	868,071
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	59,728	50,588
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-
2.9.	Налог на УСНО	тыс. руб.	82,935	91,592
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**5815,127**	**6307,735**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	4490,056	4878,215
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1190,632	1293,027
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	73,355	75,098
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	61,083	61,396
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс. руб.	121,340	189,209
5.1.	Результаты деятельности за 2020 год	тыс. руб.	-	-
5.2.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	947,803	-
5.4.	Экономически необоснованные доходы:	тыс. руб.	- 671,259	-
5.6.	Экономически необоснованные доходы (ОР) за долгосрочный период (2021-2023 гг)	тыс. руб.	-1258,5722	-
6.	Экономически необоснованные доходы (затраты на газ, профинансированные за счет бюджетных средств.	тыс. руб.	-1402,91	-2215,2229
7.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**8293,466**	**9159,173**
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1972,980	1972,980
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1972,980	1972,980
10.	Индекс потребительских цен	-	1,05	1,04
11.	Индекс цен на природный газ	-	1,107	1,074
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	537,8	537,8
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	158,30	158,30

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухлова

Приложение № 12/3 к протоколу заседания
ля Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МП "Теплосервис" (котельная ЦРБ газовая) Лежневский м.р.

на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
1.	**Операционные расходы**	тыс.руб.	**2765,508**	**2847,368**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс.руб.	**655,600**	**670,872**
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс.руб.	-	-
2.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	4,085	4,085
2.3	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	426,561	439,187
2.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	159,720	159,720
2.7	Налог при УСНО	тыс.руб.	65,235	67,880
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс.руб.	**4915,522**	**5345,981**
3.1	Топливо	тыс.руб.	3982,406	4333,132
3.2	Прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	924,088	1003,559
3.3	Холодная вода	тыс.руб.	0,000	0,000
3.4	Теплоноситель	тыс.руб.	9,029	9,290
4.	**Результаты деятельности за 2020 год**	тыс.руб.	-	-
4.1	**Нормативная прибыль**	тыс.руб.	-	-
4.2	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс.руб.	87,085	135,933
5.	**Выпадающие доходы/экономия средств**	тыс.руб.	-	-
5.1.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-
5.2.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	- 79,784	-
5.3.	Экономически необоснованные доходы:	тыс.руб.	- 231,523	-
5.4.	Экономически необоснованные доходы (ОР) за долгосрочный период (2021-2023 гг)	тыс.руб.	- 695,302	
5.5.	Экономически необоснованные доходы (затраты на газ, профинансированные за счет бюджетных средств, выделенных в 2024-2025 годах)	тыс.руб.	- 806,560	-2076,257
6.	**Необходимая валовая выручка**	тыс.руб.	**6523,462**	**6787,963**
7.	**Объем полезного отпуска тепловой энергии**	Гкал	1 572,01	1 572,01
8.	Индекс потребительских цен	-	1,05	1,04
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
13.	**Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию**	Гкал	594,70	594,70
14.	**Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию**	кг ут/Гкал	163,50	163,50

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухллова

Приложение № 12/4 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МП "Теплосервис"
кот.с. Чернцы
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**2362,292**	**2432,216**
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**599,224**	**614,120**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	4,760	4,760
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	519,097	534,462
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-
2.9.	Налог на прибыль/УСНО	тыс. руб.	75,367	74,898
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**6282,921**	**6835,068**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	5622,999	6118,393
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	659,922	716,675
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-
4.1.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	72,429	112,890
4.2.	Результаты деятельности за 2020 год	тыс. руб.	-	-
4.3.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-1 023,714	-2 005,698
4.4.	Экономически необоснованные доходы:	тыс. руб.	- 7,428	-
4.5.	Экономически необоснованные доходы (ОР) за долгосрочный период (2021-2023 гг)	тыс. руб.	- 749,029	- 498,816
5.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**7536,695**	**7489,780**
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	2 562,90	2 562,90
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	2 562,90	2 562,90
8.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	543,30	543,30
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	161,10	161,10

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухлова

Приложение № 12/5 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МП "Теплосервис"
кот.пгт. Лежнево, шк. №10
на расчетный период регулирования
2027-2028 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс.руб.	**1206,408**	**1242,118**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	11,523	11,864
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	988,030	1017,276
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними	тыс.руб.	149,463	153,887
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,749	0,771
1.8.	Лизинговый платеж	тыс.руб.	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	56,643	58,320
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс.руб.	**320,333**	**333,913**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс.руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	0,536	0,536
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	297,496	306,302
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	298,032	306,838
2.9.	Налог при УСНО	тыс.руб.	22,300	27,074
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая	тыс.руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс.руб.	**1562,295**	**1700,450**
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	1065,887	1161,393
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	495,680	538,309
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,728	0,748
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	-	-
4.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс.руб.	40,463	63,453
4.1.	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	-	-
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	- 66,763	-
8.	Экономически необоснованные доходы (ОР) за долгосрочный период (2021-2023 гг)	тыс.руб.	- 111,156	- 111,156
9.	Экономически необоснованные доходы (затраты на газ, профинансированные за счет бюджетных	тыс.руб.	- 521,334	- 521,334
10.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс.руб.	-	-
11.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-
12.	Экономически необоснованные доходы	тыс.руб.	- 200,221	-
13.	Корректировка, учитывающая отклонение	тыс.руб.	-	-
14.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс.руб.	**2230,025**	**2707,444**
15.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	568,57	568,57
16.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	568,57	568,57
17.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
18.	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
19.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
20.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
21.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	2,3	2,3
22.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	166,80	166,80

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухллова

Приложение № 12/6 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МП "Теплосервис"
пгт. Лежево, от котельной ООО "Завод подъемников"
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**610,326**	**628,391**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	75,290	77,518
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	435,859	448,760
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	50,393	51,885
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,386	0,397
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда земли	тыс. руб.	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	48,398	49,830
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**153,277**	**156,736**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	131,237	135,122
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,878	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	132,115	135,122
2.9.	Налог на прибыль/Налог при УСНО	тыс. руб.	21,162	21,614
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном	тыс. руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс. руб.	**1134,948**	**1313,326**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1038,425	1208,499
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	96,523	104,827
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-
4.	**Нормативная прибыль**	тыс. руб.	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	-
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров	тыс. руб.	-	-
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	102,277	-
7.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-
8.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-
9.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков	тыс. руб.	-	-
10.	Экономически небоснованные доходы	тыс. руб.	77,451	-
11.	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс. руб.	**2116,249**	**2161,407**
12.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3 315,85	3 315,85
13.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	-	-
14.	Индекс потребительских цен	-	1,05	1,04
15.	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074
17.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
18.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074
19.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	235,20	235,20

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухллова

Приложение № 12/7 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
МП "Теплосервис"
от котельной ООО "Стеклолента" д. Паршнево
на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено на 2027 год (Базовый)	Утверждено на 2028 год (корректировка)	Утверждено на 2029 год (корректировка)	Утверждено на 2030 год (корректировка)	Утверждено на 2031 год (корректировка)
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**380,453**	**391,714**	**403,309**	**415,247**	**427,538**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	13,932	14,345	14,769	15,206	15,656
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	359,406	370,044	380,997	392,275	403,886
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	6,996	7,203	7,416	7,636	7,862
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Охрана труда	тыс. руб.	0,119	0,123	0,126	0,130	0,134
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**149,568**	**154,102**	**177,510**	**183,837**	**188,985**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	108,217	111,420	114,718	118,114	121,610
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	108,217	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на УСНО	тыс. руб.	41,351	42,682	62,791	65,723	67,375
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**5 568,105**	**5 619,366**	**5 399,316**	**5 660,272**	**5 800,096**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	5 568,105	5 619,366	5 399,316	5 660,272	5 800,096
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**тыс. руб.**	**121,963**	**184,955**	**299,007**	**312,968**	**320,831**
5.	Прибыль	тыс. руб.					
5.1.	Результаты деятельности за 2020 год	тыс. руб.					
5.2.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-180,8	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	-310,6	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4.	Экономически необоснованные доходы (затраты на покупку тепловой энергии, профинансирвоанные за счет бюджетных средств)	тыс. руб.	-1593,5	-2082,0	0,0	0,0	0,0
6.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**4 135,137**	**4 268,176**	**6 279,141**	**6 572,324**	**6 737,450**
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	482,41	482,41	482,41	482,41	482,41
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	482,41	482,41	482,41	482,41	482,41
9.	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040	1,040	1,040	1,040
10.	Индекс цен на природный газ	-	1,104	1,074	1,070	1,070	1,070
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086	1,081	1,081	1,081
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,094	1,074	1,068	1,068	1,068
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	159,6	159,6	159,6	159,6	159,6

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Я.В. Чухлова

Приложение № 13/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 г. № 41/1
на 1-м листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
АО "Поликор"

на расчетный период регулирования
2027 - 2028 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2027 год	2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	тыс. руб.	**6 520,989**	**6 714,010**
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	193,923	199,663
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	2 642,233	2 720,443
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3 080,590	3 171,776
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	604,243	622,129
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.8	Другие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000
2.	**Неподконтрольные расходы**	тыс. руб.	**2 850,512**	**2 863,689**
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	265,524	251,128
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	931,535	959,109
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	1 653,452	1 653,452
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	тыс. руб.	**14 404,300**	**15 670,026**
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	11 664,414	12 705,096
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 591,910	2 814,814
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	93,195	95,335
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	54,781	54,781
4.	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	**0,000**	**0,000**
5.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**тыс. руб.**	**605,569**	**627,131**
6.	**Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**	**тыс. руб.**	**0,000**	**0,000**
7.	**Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в соответствии с п.9 Основ ценообразования и п. 13 Методики**	**тыс. руб.**	**-578,165**	**0,000**
8.	**Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров**	**тыс. руб.**	**150,181**	**0,000**
9.	**Необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**23 953,386**	**25 874,857**
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. Гкал	7,187	7,187
11.	Индекс потребительских цен	-	1,05	1,04
12.	Индекс цен производителей	-	1,047	1,047
13.	Индекс цен на природный газ (с 1 июля)	-	1,104	1,074
15.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
16.	Индекс цен на холодную воду (с 1 июля)	-	1,094	1,074
17.	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя	%	0,0	0,0
18.	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	%	0,0	0,0
19.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	тыс. Гкал	0,657	0,657
20.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, утвержденные и принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	163,2	163,2

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии потребителям.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухлова

Приложение № 14/1 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Завод подъёмников" (Лежневский район)
(Ивановский район)

на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

№	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено	Утверждено
			2027	2028
1	**Операционные (подконтрольные) расходы**		**6392,545**	**6581,764**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	189,856	195,475
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	496,987	511,697
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	4362,828	4491,967
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	572,732	589,685
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	32,957	33,933
1.8.	Лизинговый платеж	тыс.руб.	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	737,186	759,007
2	**Неподконтрольные расходы**	тыс.руб.	**1173,397**	**1207,297**
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир виды деятельности	тыс.руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	10,641	10,588
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1147,022	1180,974
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	15,735	15,735
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс.руб.	**1173,397**	**1207,297**
2.9.	Налог на прибыль (ОСН)	тыс.руб.	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном	тыс.руб.	-	-
3	**Расходы на покупку ресурсов**	тыс.руб.	**10991,734**	**11961,276**
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	7891,775	8595,281
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	2924,004	3175,468
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	30,569	31,406
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	136,950	150,641
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	8,435	8,481
4	**Нормативная прибыль**	тыс.руб.	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	-	-
5	**Расчетная предпринимательская прибыль**	тыс.руб.	**526,448**	**550,221**
6	*Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования за 2020 год*	тыс.руб.	-	-
10	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	-	864,198
11	Экономически необоснованные доходы (ОР) за долгосрочный период (2021-2023 гг)	тыс.руб.	- 478,292	
12	Экономически необоснованные доходы за предыдущие периоды	тыс.руб.	- 406,257	-
13	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	тыс.руб.	**18199,575**	**21164,755**
14	**Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск), всего, в том числе:**	Гкал	**4 291**	**4 291**
15	**Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям**	Гкал	3 168	3 168
16	Индекс потребительских цен	-	1,050	1,040
17	Индекс цен на природный газ (с июля)	-	1,104	1,074
19	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,086
20	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,094	1,074
21	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на	Гкал	208,657	208,657
22	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете	кгут/Гкал	173,90	173,90

Состав тарифа: производство,передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухлова

Приложение № 14/2 к протоколу заседания
Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 06.11.2026 № 41/1
на 1 листе

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Завод подъёмников" (Лежневский район)
(Ивановский район)

на расчетный период регулирования
2027-2028 годы

№ п/п	Наименование расхода	Ед.изм.	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
1.	**Операционные (подконтрольные) расходы**	**тыс. руб.**	**58,022**	**59,740**
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	37,986	39,110
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	-	-
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	8,202	8,445
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	11,834	12,185
2.	**Неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	-	-
2.9.	**Налог на прибыль (ОСН)**	**тыс. руб.**	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном	тыс. руб.	-	-
3.	**Расходы на покупку ресурсов**	**тыс. руб.**	**201,265**	**210,967**
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	84,739	92,027
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	106,677	109,044
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	9,850	9,897
4.	**Прибыль**	**тыс. руб.**	-	-
5.	Норма прибыли	тыс. руб.	-	-
6	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	-
7	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-
8	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-
9	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-
10	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-
11	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы	тыс. руб.	-	-
12	Экономически необоснованные доходы за 2025 год		- 12,458	
13	**ИТОГО необходимая валовая выручка**	**тыс. руб.**	**246,830**	**270,707**
14	Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям	Гкал	545,00	545,00
15	Индекс потребительских цен	-	1,05	1,04
16	Индекс цен на топливо	-	1,104	1,074
17	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128	1,081
18	Индекс цен на водоснабэение, водоотведение	-	1,094	1,074

Состав тарифа: производство,передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Я.В. Чухлова