



**ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Департамент энергетики и тарифов
Ивановской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«01» июня 2026 г.

Регистрационный № 261700060

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 июня 2026 г.

№ 21-ип(тс)/1

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО «Тейковская котельная» (г. Тейково)
на 2027-2039 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» Департамент энергетики и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ООО «Тейковская котельная» (г. Тейково) на 2027-2039 годы согласно приложениям 1–5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. директора Департамента

С.Е. Бугаева

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

ООО "Тейковская котельная"

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Тейковская котельная»
Местонахождение регулируемой организации	155040, Ивановская обл., Тейковский р-н, г. Тейково, ул. Песчаная, д. 8.
Сроки реализации инвестиционной программы	2027 - 2039 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «Тейковская котельная» Коптяков Олег Валентинович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8(906)619-40-17
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент энергетики и тарифов Ивановской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	153022, г. Иваново ул. Велижская, 8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. директора Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Бугаева С.Е.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	det@ivreg.ru, +7 (4932) 93-85-93
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского округа Тейково Ивановской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	155040, Ивановская область, г. Тейково, пл. Ленина, д. 4
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	А.В. Дубинчин, Глава городского округа Тейково Ивановской области
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел./факс: +7 (49343) 4-02-02

Основные технические характеристики															Год окончания реализаци и										
N п/п	Наименование мероприятий	Кадатровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	до реализации мероприятия				после реализации мероприятия				Год начала реализаци и												
					Тепловая сеть				Тепловая сеть																
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяжен ность (в одностру бном исчисле нии), км	Способ прокладк и	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяжен ность (в одностру бном исчисле нии), км		Способ прокладк и		Тепловая нагрузка, Гкал/ч									
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9									
Всего по группе 5																-	-	-	-	-	-	-	-		
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1	Установка системы охранной сигнализации (по периметру котельной по предписанию Росгвардии)	37-26:020270-43	прочие	г. Тейково, ул. Песчаная, д.8											01 января 2027	31 декабря 2027									
Всего по группе 6																-	-	-	-	-	-	-	-		
ИТОГО по программе																-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС																	Расшифровка источников																									
N п/п	Наименование мероприятий	Плановые расходы				Профинансировано к 2027 году	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037-2039	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции и (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)																				
		в том числе:																																								
		Всего:	ПИР	СМР																																						
1	2	10.1	10.2	10.3	10.4	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17	10.18	11.1	11.2	11.3	11.4																					
Всего по группе 5																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капремонт, установленный законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической деятельности																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.1	Установка системы охранной сигнализации (по периметру котельной по предписанию Росгвардии)	1 656,430	0,000	1 656,430	0,000	1 656,430	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000																				
Всего по группе 6																						1 656,430	0,000	1 656,430	0,000	1 656,430	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Итого по программе																						8 748,211	0,000	8 748,211	0,000	4 330,594	2 165,773	2 251,844	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3 488,694	0,000	0,000	0,000

N п/п	Наименование мероприятий	финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. Без НДС									
		Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей		Иные собственные средства (стр. 2 ФП)		Привлеченные средства на возмратной основе (стр. 3 ФП)		Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделениями (стр. 5 ФП)	
		в результате реализации мероприятий и инвестиций	с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	
1	2										
Группа 1. Строительство, реконструкция или мод											
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях											
1.2. Строительство иных объектов системы центра											
1.3. Увеличение пропускной способности существ											
1.4. Увеличение мощности и производительности											
Всего по группе 1											
Группа 2. Строительство новых объектов системы											
2.1.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего по группе 2											
Группа 3. Реконструкция или модернизация сущес											
3.1. Реконструкция или модернизация существую											
3.1.1	Реконструкция паропровода с заменой тепловой изоляции. Участок №1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 117,79	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Реконструкция паропровода с заменой тепловой изоляции. Участок №2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 011,67	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Реконструкция паропровода с заменой тепловой изоляции. Участок №3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	881,17	0,000	0,000	0,000
3.2. Реконструкция или модернизация сущестую											
3.2.1	Реконструкция системы ХВО (замена фильтра ФИПа 1-2 0-0.6)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	592,46	0,000	0,000	0,000
3.2.2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000
Всего по группе 3											
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижен											
Всего по группе 4											
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и /											
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демон											
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демон											

N п/п	Наименование мероприятий	финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. Без НДС						
		Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)	Расходы на оплату лизинговых платежей	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе центрального теплоснабжения с выделение	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
1	2	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Всего по группе 5		-	-	-	-	-	-	-
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальной зашитности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности								
6.1	Установка системы охранной сигнализации (по периметру котельной по предприятию Росгвардии)	0,000	0,000	0,000	0,000	1 656,43	0,000	0,000
Всего по группе 6		0,000	0,000	0,000	0,000	1 656,430	0,000	0,000
ИТОГО по программе		0,000	0,000	0,000	0,000	5 259,517	0,000	0,000

БОН

[illegible]

№ п/п	Наименование объекта	ЭТИ			Показатели энергетической эффективности														Величина технологических потерь теплоносителя т																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
		тепловой энергии, энергии,			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²														Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м ³ /м ²				Т																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
					Плановое значение														Плановое значение				Текущее значение																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
		2035	2036	2037-2039	Текущее значение	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037-2039	Текущее значение	2027	2028	2029	2030																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	2	36	37	38	39	6,62	6,62	5,39	4,16	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	51	0,08	0,08	0,08	0,08	55	56	57	58	59	60	61	62	63	2631,51	2631,51	2141,92	1652,33	1162,74	99	66	2030																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	Реконструируемые участки паропровода, в том числе:				6,62	6,62	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	877,17	877,17	877,17	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,58	387,

Приложение 4 к постановлению Департамента энергетики
и тарифов Ивановской области от 26.06.2026 № 21-ип(тс)/1
Форма № 4-ИП ТС

[illegible]

Финансовый план инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО "Тейковская котельная"
на 2027-2039 годы

[illegible]

[illegible]

Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб., без НДС) (с и											
N п/п	Источники финансирования	Всего	в т.ч. по видам деятельности		Всего	Профинансиро вано к 2027 году	2027	2028	2029	2030	2031
			Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии							
1	2	3	3.1.	3.2.	4	5	6	7	8	9	10
5.	Прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по программе	8 748,211	2 035,884	6 712,327	8 748,211	0,000	4 330,594	2 165,773	2 251,844	0,000	0,000

[illegible]

N п/п	Источники финансирования	использованием прогнозных индексов цен)										По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС	
		2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	18	19		
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
3.1.	кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
3.2.	займы организаций	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
3.2.1	Реконструкция паропровода с заменой тепловой изоляции. Участок №1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			3.1.1	
3.2.2	Реконструкция паропровода с заменой тепловой изоляции. Участок №2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			3.1.2	
3.2.3	Реконструкция паропровода с заменой тепловой изоляции. Участок №3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			3.1.3	
3.2.4	Реконструкция системы ХВО (замена фильтра ФИПа 1-2.0-0.6)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			3.2.1	
3.2.5	Установка системы охранной сигнализации (по периметру котельной по предписанию Ростехнадзора)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			6.1	
3.3.	прочие привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				

[illegible]