

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоснаб-Родники" г. Родники ул. Советская

на расчетный период регулирования
2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 610,124	1 657,784
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 502,051	1 546,512
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	108,073	111,272
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	778,639	793,036
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	100,000	100,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	453,620	467,047
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	192,244	192,244
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	32,775	33,746
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	2 372,621	2 592,806
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 150,011	2 349,939
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	222,610	242,867
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000
4.	Прибыль (нормативная)	тыс. руб.	131,102	134,982
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	130,569	134,684
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-274,980	0,000
7.	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	0,000	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	4 748,074	5 313,292
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 244,21	1 244,21
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 244,21	1 244,21
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	393,5	393,5
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	155,400	155,400

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.



Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоснаб-Родники" г. Родники, ул. Большая Рыбаковская

на расчетный период регулирования
2026-2027 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет
тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6 736,269	6 935,662
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	-	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	555,894	572,348
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	5 323,648	5 481,228
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	856,727	882,086
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 091,475	393,525
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	1 872,486	187,249
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	167,880	172,849
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	51,109	33,427
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	13 869,007	15 160,980
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	10 966,509	12 000,566
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 843,186	3 101,916
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	53,988	54,266
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	5,324	4,232
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	586,512	524,480
5	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-967,497	-107,500
6.	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.		
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	22 315,766	22 907,147
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	6 473,52	6 473,52
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	6 473,52	6 473,52
10.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
11.	Индекс цен на природный газ (с июля)	-	1,096	1,091
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
13.	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,098	1,089
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 805,77	1 805,77
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	158,11	158,11

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоснаб-Родники"

на расчетный период регулирования
2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6 860,868	7 063,949
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,000	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	830,517	855,101
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	5 558,247	5 722,771
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	472,103	486,077
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 042,859	809,535
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	659,154	523,497
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	250,816	258,240
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	132,888	27,798
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	18 244,179	18 693,426
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	15 739,527	15 975,966
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 304,823	2 514,562
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	80,344	80,344
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	46,236	47,186
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	73,250	75,368
4.	Прибыль (нормативная)	тыс. руб.	0,000	0,000
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	518,107	527,188
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	0,000	1 488,556
7.	Экономически необоснованные доходы	тыс. руб.	0,000	0,000
8.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	26 666,012	28 582,654
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7 434,10	7 434,10
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	7 434,10	7 434,10
11.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
15.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 151,6	1 151,6
17.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	163,583	163,583

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е. В. Фаттахова

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Теплоснаб-Родники"

на расчетный период регулирования
2026-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет
тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	осрочный период регулиров	
			2026 год	2027 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	417,564	429,924
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	224,577	231,225
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	192,987	198,699
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с	тыс. руб.	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	58,282	60,007
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	58,282	60,007
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном	тыс. руб.	0,000	0,000
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	539,606	539,844
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	530,556	530,556
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	9,050	9,288
4.	Прибыль (нормативная)	тыс. руб.	0,000	0,000
	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	50,773	51,489
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	11,364	17,630
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 077,588	1 098,893
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	куб. м.	11,40	11,40
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	куб. м.	11,40	11,40
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040
10.	Индекс цен на природный газ	-	-	-
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,089
13.	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя	-	0	0
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-	-
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт теплоносителя.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е.В. Фаттахова