

Основные показатели для расчета тарифа на горячую воду
регулируемой организации
ООО "Котел" (п. Грозилowo) на 2025 год
(с использованием закрытой системы горячего водоснабжения)

№ п/п	Показатели для расчета тарифа на горячую воду	Единицы измерения	Значение показателя	Реквизиты постановления Департамента, которым утвержден тариф
1	2	3	4	5
1	Тариф на тепловую энергию			
	С 01.09.2025 по 31.12.2025	руб./Гкал	3 589,22	01.09.2025 N 39-т/1
2	Тариф на холодную воду			
	С 01.09.2025 по 31.12.2025	руб./куб.м	39,90	18.12.2024 № 52-к/5

Консультант управления
регулирования теплоэнергетики



Г.В. Бондарева

Основные показатели деятельности регулируемой организации

ООО "КОТЕЛ" (от котельной г.о. Тейково п. Грозилowo)

на расчетный период регулирования

2025-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи
расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую
энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период			
			2025 год			
			Итого	производств о	передача	Итого
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	9 375,879	7 817,346	1 558,533	9 793,198
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	126,068	126,068	0,000	131,547
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	613,037	283,837	329,200	641,759
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	6 705,352	5 902,749	802,603	7 001,836
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	680,334	503,037	177,297	711,021
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	357,093	290,920	66,173	373,030
1.6.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	23,200	21,093	2,107	24,222
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	870,795	689,642	181,153	909,784
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 325,652	2 083,265	242,386	2 395,353
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	10,590	10,590	0,000	10,804
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	30,631	30,631	0,000	25,835
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 025,016	1 782,630	242,386	2 114,555
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств (кроме ИП)	тыс. руб.	259,414	259,414	0,000	244,160
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	14 872,380	14 825,343	4 765,713	15 898,970
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	12 232,907	12 232,907	0,000	12 941,142
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 579,298	2 579,298	0,000	2 896,551
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	читывается в	0,000	4 718,676	читывается в
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	60,176	13,139	47,037	61,276
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Норма прибыли		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
6.	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	717,050	624,652	92,398	757,319

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период			
			2025 год			
			Итого	производство	передача	Итого
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	27 290,961	25 350,607	6 659,030	28 844,840
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7603,60			7699,83
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	7603,60			7699,83
10.	Индекс потребительских цен	-	1,093			1,054
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,128			1,123
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,043			1,042
13.	Индекс цен на газ	-	1,112			1,040
14.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	-	-			-
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1 739,00			1 739,00
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	164,10			164,10

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Организация применяет общую систему налогообложения

Консультант управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Бондарева Г.В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации

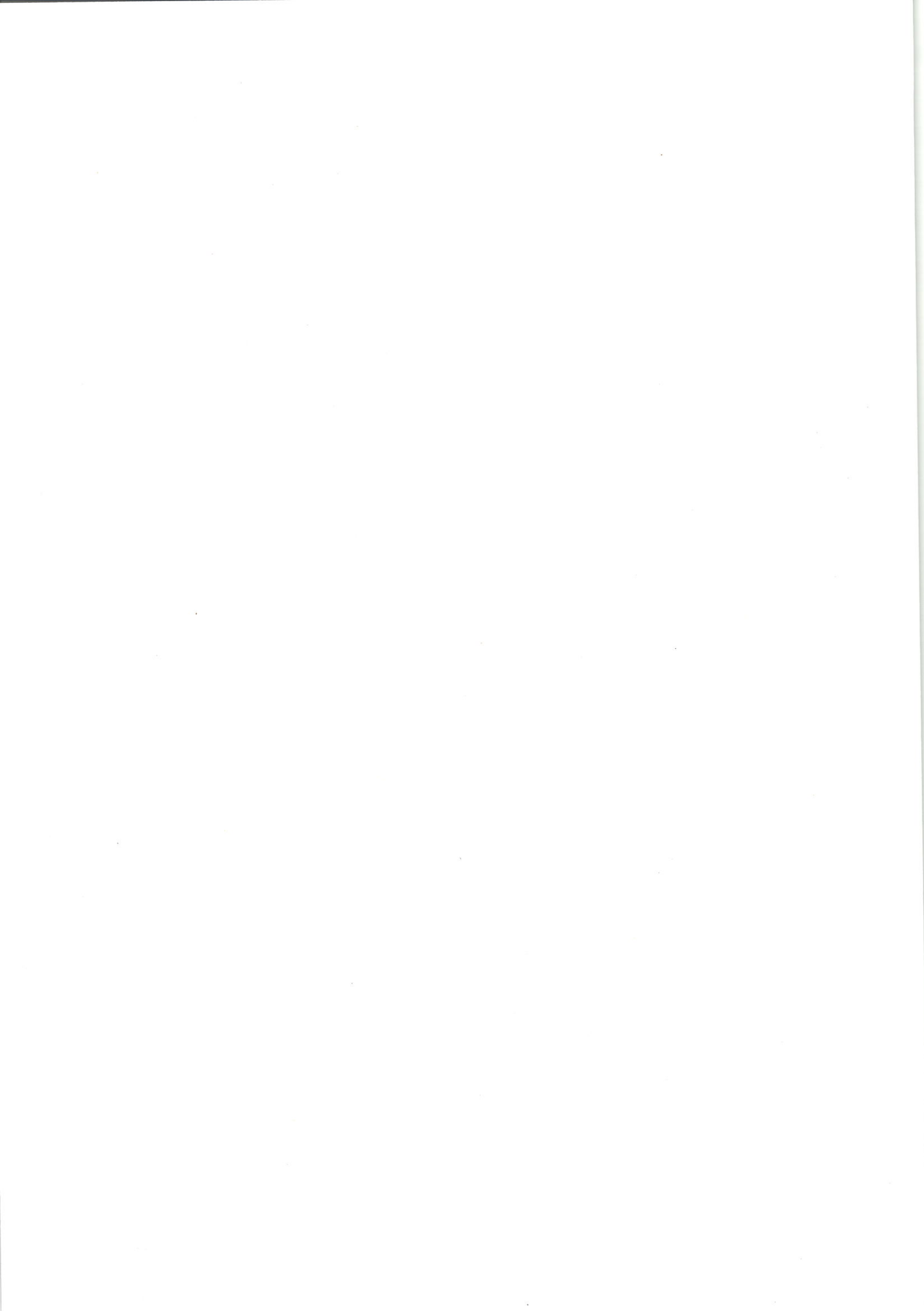
ООО "КОТЕЛ" (от котельной г.о. Тейково п. Грозилowo)

на расчетный период регулирования

2025-2027 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи
расходов, принятые для включения в расчет тарифа на
тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	регулирования				
		2026 год		2027 год		
		производст во	передача	Итого	производст во	передача
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	8 157,087	1 636,111	10 103,307	8 398,537	1 704,769
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	131,547	0,000	135,441	135,441	0,000
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	296,173	345,586	665,028	304,940	360,088
1.3.	Расходы на оплату труда	6 159,283	842,554	7 219,508	6 341,598	877,911
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	524,898	186,122	734,368	540,435	193,933
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	303,563	69,467	384,931	312,549	72,382
1.6.	Расходы на обучение персонала	22,010	2,212	24,966	22,661	2,305
1.7.	Другие расходы	719,613	190,170	939,065	740,914	198,151
2.	Неподконтрольные расходы	2 140,902	254,451	2 316,967	2 051,838	265,129
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	10,804	0,000	11,269	11,269	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	25,835	0,000	23,093	23,093	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	1 860,103	254,451	2 180,292	1 915,162	265,129
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств (кроме ИГ)	244,160	0,000	102,313	102,313	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	-	-	-		
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	15 851,073	4 987,244	17 393,627	17 343,612	5 366,675
3.1.	Расходы на топливо	12 941,142	0,000	14 169,567	14 169,567	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	2 896,551	0,000	3 160,138	3 160,138	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	0,000	4 939,347	читывается в	0,000	5 316,660
3.4.	Расходы на холодную воду	13,379	47,897	63,922	13,907	50,015
3.5.	Расходы на теплоноситель	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Прибыль	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Норма прибыли	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
6.	Предпринимательская прибыль	660,396	96,923	782,217	681,221	100,996



№ п/п	Наименование показателя	регулирования				
		2026 год		2027 год		
		производст во	передача	Итого	производст во	передача
7.	Необходимая валовая выручка	26 809,459	6 974,729	30 596,117	28 475,208	7 437,569
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии			7699,83		
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)			7699,83		
10.	Индекс потребительских цен			1,040		
11.	Индекс цен на электрическую энергию			1,091		
12.	Индекс цен на холодную воду			1,041		
13.	Индекс цен на газ			1,090		
14.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)			-		
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию			1 767,70		
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию			164,10		

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепл
Организация применяет общую систему налогообло

Консультант управления регулированием теплоэнерг
Департамента энергетики и тарифов Ивановской об.



Бондарева Г.В.

**Основные показатели деятельности регулируемой
организации
ООО "РК-2" (котельная №10 г. Юрьевец)**

**на расчетный период регулирования
2025 год**

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи
расходов, принятые для включения в расчет тарифа на
тепловую энергию)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования (2023-2025 гг.)		
			План на 2025 год		
			2025 год	на производство (БАЗОВЫЙ ПЕРИОД)	на передачу
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	8 896,528	4 993,911	3 902,616
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	-	221,773	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	-	4 036,964	-
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	-	186,544	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	118,441	110,272	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	31,511	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда транспорта	тыс. руб.	-	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	436,988	406,848	-
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	9 020,650	6 400,427	2 620,228
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	2,209	2,209	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	45,064	24,750	20,314
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 163,400	1 219,163	944,237
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	288,032	257,961	30,072
	Банковские услуги	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	6 234,210	4 628,455	1 605,755
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	8 399,819	5 849,827	2 549,992
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	тыс. руб.	287,735	267,889	19,850
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	18 962,370	14 645,932	148,253
3.1.	Расходы на топливо (+ ННЗТ)	тыс. руб.	11 067,192	11 067,192	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 574,126	3 574,126	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию (услуга по передаче ТЭ)	тыс. руб.	4 168,581	-	4 168,581
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	140,249	-	140,249
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	12,222	4,614	8,003
4.	Нормативная прибыль, в т.ч.	тыс. руб.	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 075,176	748,654	326,542
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 5 012,669	-	- 5 012,669
8.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс. руб.	-	-	-
9.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	-
10.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков	тыс. руб.	-	-	-
11.	Экономически-необоснованные доходы, полученные вследствие применения формул МУ	тыс. руб.	-	-	-
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	32 942,056	26 788,924	1 984,971

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Долгосрчный период регулирования (2023-2025 гг.)		
			План на 2025 год		
			2025 год	на производство (БАЗОВЫЙ ПЕРИОД)	на передачу
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. руб.	6 254,8	6 254,8	6 254,8
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	тыс. руб.	6 254,8	6 254,8	6 254,8
	Индекс потребительских цен	-	109,3	109,3	109,3
	Индекс цен производителей	-	106,6	106,6	106,6
	Индекс цен на природный газ	-	121,3	121,3	121,3
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8	112,8	112,8
	Индекс цен на холодную воду	-	104,3	104,3	104,3
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	271,300	271,300	271,300
	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	гк ут/Гкал	156,1	156,1	156,1
	Сведения об утвержденной инвестиционной программе	постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 19.07.2022 № 26-ип(тс)/1			
	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации				
	газовая БМК	год	2024		
	тепловые сети	год	2023-2024		
	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой				
	газовая БМК	год	2024		
	тепловые сети	год	2023-2024		
	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой				
	газовая БМК	год	05.05.2025		
	тепловые сети	год	-		
	Источники финансирования инвестиционной программы	-	займы организации		

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики

А.А. Копышева

Копышева М.С.

**Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "РК-2" (котельная №10 г. Юрьевец) (ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ)
на расчетный период регулирования 2025 год**

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для
включения в расчет тарифа на теплоноситель)

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм	Долгосрочный 2025 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	19,886
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3,833
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,254
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-
	Банковские услуги	тыс. руб.	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	0,254
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	тыс. руб.	3,579
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	306,308
3.1.	Расходы на топливо (+ ННЗТ)	тыс. руб.	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	184,345
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	118,932
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	3,030
4.	Нормативная прибыль, в т.ч.	тыс. руб.	-
4.1.	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	-
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	-
4.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	67,700
	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	- 16,806
	Экономически-необоснованные доходы, полученные вследствие применения формул МУ	тыс. руб.	- 23,038
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	357,882
	Объем полезного отпуска теплоносителя	тыс. руб.	1 599,900
	Расчетная цена 1 м3 теплоносителя, руб	тыс. руб.	223,690
	Объем полезного отпуска теплоносителя	м3	-
	Объем полезного отпуска теплоносителя (на реализацию)	м3	-
	Индекс потребительских цен	-	109,3
	Индекс цен производителей	-	106,6
	Индекс цен на электрическую энергию	-	112,8
	Индекс цен на холодную воду	-	104,3

Состав тарифа: производство, передача и сбыт теплоносителя

Заместитель начальника управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Копышева М.С.



