

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ООО "Агентство Вест" (Лежневский район)
на расчетный период регулирования 2026 - 2028 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Утверждено (корректиров ка) на 2026 год	Утверждено на 2026 год производство	Утверждено на 2026 год передача +сбыт	Утверждено (корректиров ка) на 2027 год	Утверждено на 2027 год производство	Утверждено на 2027 год передача +сбыт	Утверждено (корректиров ка) на 2028 год	Утверждено на 2028 год производство	Утверждено на 2028 год передача +сбыт	
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	7691,228	5305,957	2385,271	7918,888	5463,013	2455,875	8153,287	5624,718	2528,569	
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2903,839	1765,516	1138,323	3348,672	1605,788	1742,883	3419,745	1655,349	1764,396	
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1767,481	1236,723	530,757	1819,798	1273,330	546,468	1873,664	1311,021	562,643	
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	909,093	328,630	580,463	1271,270	117,533	1153,737	1271,270	117,533	1153,737	
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.9.	Налог УСНО	тыс. руб.	227,266	200,163	27,103	257,604	214,925	42,679	274,811	226,795	48,016	
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	12749,592	12694,444	3179,384	14038,497	13981,128	3309,412	15001,519	14941,909	3491,255	
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	10903,570	10903,570	0,000	12035,915	12035,915	0,000	12903,298	12903,298	0,000	
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1634,133	1634,133		1782,839	1782,839	0,000	1870,198	1870,198	0,000	
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	3124,236	0,000	0,000	3252,043	0,000	0,000	3431,645	
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4,518	0,000	4,518	4,920	0,000	4,920	5,210	0,000	5,210	
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	207,371	156,741	50,630	214,823	162,374	52,449	222,813	168,413	54,400	
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	167,370	0,000	167,370	219,398	0,000	219,398	234,158	0,000	234,158	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	611,686	435,280	176,406	652,766	442,582	210,184	672,422	457,513	214,909	
6	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-184,898	-184,898	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
7	Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы	тыс. руб.	-933,661	0,000	-933,661	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
8	Экономически необоснованный доход по статье нормативная прибыль:	тыс. руб.	-278,555	0,000	-278,555	-417,833	0,000	-417,833	0,000	0,000	0,000	
9	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	22726,601	20016,300	5834,537	25760,388	21492,511	7519,919	27481,131	22679,490	8233,287	
10	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	6796,000	6796,000	6796,000	6796,000	6796,000	6796,000	6796,000	6796,000	6796,000	
11	Индекс изменения количества активов	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
12	Индекс потребительских цен	-	5,1%	5,1%	5,1%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	
13	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,096	1,096	1,091	1,091	1,091	1,070	1,070	1,070	
14	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,132	1,132	1,091	1,091	1,091	1,049	1,049	1,049	
15	Индекс цен на холодную воду	-	1,098	1,098	1,098	1,089	1,089	1,089	1,059	1,059	1,059	
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	1256,940	1256,940	1256,940	1211,640	1211,640	1211,640	1211,640	1211,640	1211,640	
16	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию	кг ут/Гкал	165,50	165,5	165,5	165,50	165,5	165,5	165,50	165,5	165,5	
17	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (с НДС)	тыс.руб.	23 716,43									
18	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	2021 г.									
19	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	2021-2026 гг.									
20	Источники финансирования инвестиционной	-	займы средства (возврат за счет амортизации)									

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики
Департамента энергетики и тарифов Ивановской



Я.В. Чухлова