

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ГУП Ивановской области "Центр-Профи" котельная ул. Жуковского г. Фурманов
на расчетный период регулирования
2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Периоды регулирования		
			2026год	2027год	2028год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6124,51	6305,79	6492,45
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1004,56	1034,30	1064,91
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3609,05	3715,88	3825,87
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	735,07	756,83	779,23
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	48,34	49,77	51,25
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	19,96	20,55	21,15
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	707,52	728,46	750,03
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	5571,73	3488,81	1165,10
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,29	0,31	0,31
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.			
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду и платежи	тыс. руб.	9,38	9,38	9,38
2.4.2.	налог на имущество	тыс. руб.	99,05	25,53	0,00
2.4.3.	аренда земельного участка	тыс. руб.	10,31	10,31	0,00
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1089,93	1122,20	1155,41
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	4362,77	2321,09	0,00
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним (услуги банка)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.			
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	43 997,41	48 087,06	51415,70
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	37867,20	41399,02	44399,94
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	6129,68	6687,49	7015,17
3.3.	Расходы на ННЗТ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,53	0,56	0,59
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	нормативная прибыль	тыс. руб.			
	РПП	тыс. руб.			
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-7517,34	-2242,34	0,00
6.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	0,00
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	48176,32	55639,33	59073,24
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	28872,20	28872,20	28872,20
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	104,0
10.	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)	-			
9.1.	Индекс цен на природный газ (с 01.07)	-	1,096	1,091	1,070
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
11.	Индекс цен на холодную воду (с 01.07)	-	1,098	1,089	1,059
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	0,00	0,00	0,00
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	158,00	158,00	158,00
14.	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете	т	-	-	-
15.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
16.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	%	0,00	0,00	0,00
17.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой	год	-	-	-
18.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	-	-	-

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Консультант управления регулирования
теплотехники

Е.В. Игнатьева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ГУП Ивановской области "Центр-Профи" котельная ул. Д. Бедного г. Фурманов
на расчетный период регулирования
2026-2028 годы
(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Периоды регулирования		
			2026 год	2027 год	2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1868,42	1923,73	1 980,67
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	487,07	501,49	516,34
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	128,00	131,79	135,69
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	800,54	824,23	848,63
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	243,10	250,29	257,70
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	48,34	49,77	51,25
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.			
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	4,43	4,56	4,69
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	156,94	161,58	166,37
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	251,43	258,60	265,97
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,29	0,30	0,31
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.			
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.			
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.			
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	9,37	9,37	9,37
2.4.2.	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.4.3.	аренда земли	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	241,76	248,92	256,29
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним (услуги банка)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.			
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	8956,86	9795,53	10464,01
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	7304,17	7992,47	8572,60
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1652,20	1802,55	1890,88
3.3.	Расходы на ННЗТ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,49	0,51	0,54
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	РПП	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-2973,00	-3561,27	-3430,76
6.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.			
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	8103,70	8416,58	9279,89
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	5514,20	5514,20	5514,20
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	104,0
10.	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)	-			
9.1.	Индекс цен на природный газ (с 01.07)	-	1,086	1,091	1,070
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
11.	Индекс цен на холодную воду (с 01.07)	-	1,098	1,089	1,059
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	0,00	0,00	0,00
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг уг/Гкал	158,60	158,60	158,60
14.	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки	т	0,00	0,00	0,00
15.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
16.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	0,00	0,00	0,00
17.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии)	%	0,00	0,00	0,00
18.	Источники финансирования инвестиционной программы	-	0,00	0,00	0,00

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Консультант управления регулирования
теплоэнергетики

Е.В. Игнатеева

Основные показатели деятельности регулируемой организации
ГУП Ивановской области "Центр-Профи" котельная в с. Хромцово
на расчетный период регулирования
2026-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Периоды регулирования		
			2026 год	2027 год	2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2941,51	3028,58	3118,23
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	566,24	583,00	600,25
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	363,75	374,52	385,61
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1443,68	1486,41	1530,41
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	228,50	235,26	242,22
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	48,34	49,77	51,25
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.		0,00	0,00
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	7,98	8,22	8,46
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	283,02	291,40	300,02
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3150,25	3103,44	2134,77
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.2.	Арендная плата (земельного участка)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.			
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды	тыс. руб.	9,90	6,60	6,60
2.4.2.	налог на имущество	тыс. руб.	120,44	64,03	17,91
2.4.3.	иные расходы (аренда земельного участка)	тыс. руб.	7,40	7,40	7,40
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	435,99	448,90	462,18
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2576,51	2576,51	1640,67
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним (услуги банка)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы на покупку ресурсов	тыс. руб.	15 517,92	16 923,89	18080,70
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	12726,83	13878,86	14886,46
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2790,44	3044,37	3193,55
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,65	0,66	0,69
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	нормативная прибыль	тыс. руб.			
	РПП	тыс. руб.			
5.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-4307,36	-4067,59	0,00
6.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	17302,32	18988,32	23333,70
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	9762,70	9762,70	9762,70
9.	Индекс потребительских цен	-	1,051	1,040	104,0
10.	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)	-			
9.1.	Индекс цен на природный газ	-	1,096	1,091	1,070
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,132	1,091	1,049
11.	Индекс цен на холодную воду (с 01.07)	-	1,098	1,089	1,059
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	-	-	-
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	156,70	156,70	156,70
14.	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки	т	-	-	-
15.	Стоимость строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
16.	Дата начала строительства (реконструкции) производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой	год	0,00	0,00	0,00
17.	Дата ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в	год	0,00	0,00	0,00
18.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	%	0,00	0,00	0,00

Состав тарифа: производство тепловой энергии.

Консультант управления регулирования
теплоэнергетики

Игнатъева Е.В.