



**ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Департамент энергетики и тарифов
Ивановской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«15» сентября 2026 г.

Фондовый № 261700080

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 сентября 2026 г.

№ 29-ип(тс)/3

Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ИП Шорохова С.В. (с. Осановец Осановецкого сельского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области) на 2027-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» Департамент энергетики и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ИП Шорохова С.В. (с. Осановец Осановецкого сельского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области) на 2027-2028 годы согласно приложениям 1–5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Член Правительства Ивановской
области – директор Департамента**

Е.Н. Морева

**Инвестиционная программа
организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности
в сфере теплоснабжения**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

ИП Шорохов С.В.

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Индивидуальный предприниматель Шорохов Сергей Вадимович
Местонахождение регулируемой организации	Ивановская область, г Родники, мкр. Южный, д. 24, кв. 23
Сроки реализации инвестиционной программы	2027 - 2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Индивидуальный предприниматель Шорохов Сергей Вадимович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8-920-347-87-54
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент энергетики и тарифов Ивановской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	153022, г. Иваново ул. Велижская, 8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Член Правительства Ивановской области - директор Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Е.Н. Морева
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	det@ivreg.ru +7 (4932) 93-85-93
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	155000, Ивановская область, город Гаврилов Посад, улица Розы Люксембург, дом 3
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	В.Ю. Лаптев, Глава Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (49355) 2-12-60

Основные технические характеристики														
Наименование и значение показателя														
№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	до реализации мероприятия				после реализации мероприятия					
					Тепловая сеть				Тепловая сеть					
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 1														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
2.1.														
2.2.														
Всего по группе 2														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от ра														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.1.1														
3.1.2														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.2														
Всего по группе 3														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффекти														
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения требований законодательства в области энергетической безопасности														

Инвестиционная программа

[illegible]

Инвестиционная программа
ИП Шорохов С.В.
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2027-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации и	Год окончания реализации и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Остаток финансиро вания	Амортизац ия (стр. 1.1 ФП)
							Плановые расходы			Профинанси ровано к 2027 году	в том числе:		2027	2028				
							Всего:	ПИР	СМР									
1	2	3	4	5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.7	10.8	10.9	11.1				
6.1	Установка системы видеонаблюдения по периметру котельной с. Осановец	37:03:011105:1204	прочие	БМК с. Осановец	2027	2027	207,533	0,000	207,533	0,000	207,533	0,000	0,000	207,533				
6.2	Установка основного ограждения по периметру котельной с. Осановец	37:03:011105:1193	прочие	с. Осановец	2027	2027	337,673	0,000	337,673	0,000	337,673	0,000	0,000	277,474				
Всего по группе 6		-	-	-	-	-	545,206	0,000	545,206	0,000	545,206	0,000	0,000	485,007				
ИТОГО по программе							545,206	0,000	545,206	0,000	545,206	0,000	0,000	485,007				

Инвестиционная программа
ИП Шорохов С.В.
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2027-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. Без НДС									
					Прибыль, направленная на инвестицию и (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов в результате реализации мероприятий инвестиционной программ (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансового аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 3 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
								с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) моделей	с					
1	2	3	4	5	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
6.1	Установка системы видеонаблюдения по периметру котельной с. Осановец	37:03:011105:1204	прочие	БМК с. Осановец	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,000	0,000
6.2	Установка основного ограждения по периметру котельной с. Осановец	37:03:011105:1193	прочие	с. Осановец	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	60,199	0,000	0,000
Всего по группе 6					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	60,199	0,000	0,000
ИТОГО по программе					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	60,199	0,000	0,000

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ИП Шорохов С.В.
в сфере теплоснабжения на 2027-2028 годы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт•ч/м3	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на отпуск с коллекторов единицы тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	кг.у.т./м3	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	Гкал/ч	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	%	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-
7.1.	Содержание в уходящих газах CO	тонн в год для воды	-	-	-	-
7.2.	Содержание в уходящих газах CO ₂	куб. м для пара	-	-	-	-
7.3.	Содержание в уходящих газах NOx	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-

Финансовый план инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ИП Шорохов С.В.
на 2027-2028 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб., без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		Всего	в т.ч. по видам деятельности		Всего	Профинансировано к 2027 году	2027	2028
			Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии				
1	2	3	3.1.	3.2.	4	5	6	7
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	60,199	60,199	0,000	60,199	0,000	60,199	0,000
3.1.	кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	займы организаций	60,199	60,199	0,000	60,199	0,000	60,199	0,000
3.2.1	Установка основного ограждения по периметру котельной с. Осановец	60,199	60,199	0,000	60,199	0,000	60,199	0,000
3.3.	прочие привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по программе	545,206	545,206	0,000	545,206	0,000	545,206	0,000