



**ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Департамент энергетики и тарифов  
Ивановской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«11» апреля 2024 г.

Инвентарный № 2417 00030

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09 апреля 2024 г.

№ 12-ип(тс)/1

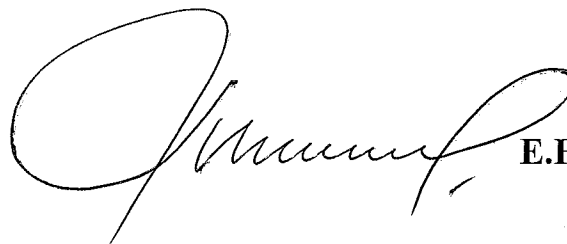
**Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения для  
ООО «МИЦ» (котельная п. Палех, ул. Производственная) на 2024–2031 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» Департамент энергетики и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ООО «МИЦ» «Реконструкция тепловых сетей п. Палех Палехского муниципального района Ивановской области на 2024–2031 гг. в рамках концессионного соглашения» согласно приложениям 1–5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Член Правительства Ивановской  
области – директор Департамента**

  
**Е.Н. Морева**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей  
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения  
ООО "МИЦ" (тепловые сети от котельной п. Палех, ул. Производственная)  
(наименование регулируемой организации)**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный инжиниринговый центр» (ООО «МИЦ»)
Местонахождение регулируемой организации	153025, г. Иваново, пр. Строителей, д. 6, Литер А, 4-й этаж, пом. 4
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2031 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Гордов Игорь Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8(4932) 264341
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент энергетики и тарифов по ивановской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	153022, г. Иваново ул. Велижская 8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Член Правительства Ивановской области – директор Департамента, Морева Е.Н.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8(4932)93-85-93
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Палехского муниципального района (письмо от 25.03.2024 № 06-01/799)
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	155620, Ивановская область, Палехский район, поселок Палех, улица Ленина, 1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы администрации Палехского муниципального района, исполняющий полномочия Главы Палехского муниципального района, Лелюхина С.В.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8(49334) 2-14-42

**Инвестиционная программа**  
**ООО "МИЦ" (тепловые сети от котельной п. Палех, ул. Производственная)**  
(наименование регулируемой организации)  
**в сфере теплоснабжения на 2024-2031 годы**

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия					
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч			
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубноисчислении), км	Способ прокладки и	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубноисчислении), км	Способ прокладки		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
Группа 1. Строительство или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
Всего по группе 1														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
Всего по группе 2														

Основные технические характеристики																
Наименование и значение показателя																
N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	до реализации мероприятия						после реализации мероприятия					
					Тепловая сеть			Тепловая сеть			Тепловая сеть			Тепловая сеть		
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубноисчислении), км	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубноисчислении), км	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубноисчислении), км	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Способ прокладки
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.1.1	Реконструкция участка тепловой сети ТК 6-ТК 7 (от ТК 6 по ул.Мира до ТК 7 по ул.Мира)	37:11:040110:259	Участок тепловой сети	Ивановская область п.Палех, ул.Производственная	76	1,94	0,216	подземный	1,049	76	1,94	0,216	подземный	1,049		
3.1.2	Реконструкция участка тепловой сети ТК 7-ул.Мира, д.13 ( по улице Мира от ТК 7 до д.№13 )	37:11:040110:259	Участок тепловой сети	Ивановская область п.Палех, ул.Производственная	76	3,55	0,046	подземный	1,049	76	3,55	46	воздушный	1,049		
3.1.3	Реконструкция участка тепловой сети ТК 9- УЗ 9 ( от ТК 9 по ул. 1-я Садовая до УЗ по ул. 2-я Садовая)	37:11:040110:259	Участок тепловой сети	Ивановская область п.Палех, ул.Производственная	108	4,38	0,232	подземный	1,049	108	4,38	0,232	подземный	1,049		
Всего по группе 3																
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
Всего по группе 4																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 5																
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																
Всего по группе 6																
<b>ИТОГО по программе</b>																

N п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. НДС не облагается						Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. НДС не облагается										
				Плановые расходы		Профицит (убыток) 2024 году	Финансирование, в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиционные (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)						
				Всего:	ПИР		СМР	10.1	10.2						10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8
1	2	8	9						10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
Всего по группе 1																				
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
Всего по группе 2																				



N п/п	Наименование мероприятий	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. НДС не облагается						
		Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов кондента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
1	2	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
Всего по группе 1								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей								

N п/п	Наименование мероприятий	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. НДС не облагается					Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
		Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)		
1	2	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1	Реконструкция участка тепловой сети ТК 6-ТК 7 (от ТК 6 по ул.Мира до ТК 7 по ул.Мира)					1 137,559		
3.1.2	Реконструкция участка тепловой сети ТК 7-ул.Мира-д.13 ( по улице Мира от ТК 7 до д.№13 )					217,837		
3.1.3	Реконструкция участка тепловой сети ТК 9- УЗ 9 ( от ТК 9 по ул. 1-я Садовая до УЗ по ул. 2-я Садовая)					1 745,666		
Всего по группе 3		0,000	0,000	0,000	0,000	3 101,062	0,000	0,000
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
Всего по группе 4								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.								
Всего по группе 6		0,000	0,000	0,000	0,000	3 101,062	0,000	0,000





Приложение 4 к постановлению Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 09.04.2024 № 12-ип(те)/1  
Форма № 4-ИП ТС

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО "МИЦ" (тепловые сети от котельной п. Палех, ул. Производственная)**

(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на 2024-2031 годы**

N п/п	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности															
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал		Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжателя к материалу характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал		Отношение величин технологических потерь теплоснабжателя к материалу характеристике тепловой сети, м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup>		Величина потерь при передаче теплоснабжателя по тепловым сетям, м <sup>3</sup>									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Текущее значение		Плановое значение		18	19	20	21	22	23		
											2024	2025-2031	2024	2025-2031								
1	Тепловые сети от котельной п.Палех, ул. Производственная	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	1,49	1,45	1,35	452,9	445,7	419,8	1,24	1,23	1,24	375,9	377,7	384,0



