

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

расчету необходимой валовой выручки АО «МРСК-ТК» на содержание электрических сетей на 2024 год, принимаемой в расчет единых (котловых) и индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (мощности) по Ивановской области на 2024 год

31 января 2024 г.

г. Иваново

В целях устранения технической ошибки необходимо внести изменения в экспертное заключение по расчету необходимой валовой выручки АО «МРСК-ТК» на содержание электрических сетей на 2024 год, принимаемой в расчет единых (котловых) и индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии (мощности) по Ивановской области на 2024 год, изложив раздел Арендная плата за объекты электросетевого хозяйства в следующей редакции:

«Заявленная арендная плата за объекты электросетевого хозяйства Экспертной группой принята на 2024 год в размере 12 696,80 тыс. руб. (вместо заявленных АО «МРСК-ТК» расходов на 2024 год в сумме 15 535,20 тыс. руб.) и включает в себя расходы на аренду следующих объектов:

1) расходы по договору аренды № 2/2024 от 01.08.2023 (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), заключенному между ОАО «Ивановская Домостроительная Компания» и АО «МРСК-ТК», приняты Экспертной группой в размере **4 344,00** тыс. руб.;

2) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ООО «Инновационно-строительная компания» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **240,00** тыс. руб. (согласно представленному расчету АО «МРСК-ТК»);

3) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ООО «Производственно-строительная фирма «СТАРТ» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **240,00** тыс. руб. (согласно представленному расчету АО «МРСК-ТК»);

4) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ИП Кузнецовым Л.И., ИП Спиридоновой Г.В. и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **132** тыс. руб. (согласно представленному расчету АО «МРСК-ТК»);

5) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ООО «Управляющая компания № 37» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **30,00** тыс. руб.;

6) расходы по договору аренды № 5/2024 от 01.08.2023, заключенному между ООО «Электро-Сервис» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **1 411,20** тыс. руб.;

7) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ООО «ФШМ-Новация» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **6,71** тыс. руб.;

8) расходы по договору субаренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ООО «ЭнергоСтройИнжиниринг» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **1 807,86** тыс. руб.;

9) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между АО «СМУ-1 и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **264,00** тыс. руб.;

10) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ООО «Дюков Ручей» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **204,00** тыс. руб.;

11) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ИП Абрамовым В.А. и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный

срок), приняты Экспертной группой в размере **0,00** тыс. руб. (вместо заявленных АО «МРСК-ТК» расходов на 2024 год 180,00 тыс. руб.);

12) расходы по договору аренды № 11/2024 от 01.08.2023, заключенному между «ЛидерТекс» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **103,51** тыс. руб.;

13) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между «ЛидерТекс» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **482,40** тыс. руб.;

14) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ИП Потапенко А.В. и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **442,30** тыс. руб.;

15) расходы по договору аренды № б/н от 09.08.2023, заключенному между ОАО «ИЗТС» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **0,00** тыс. руб.;

16) расходы по договору аренды № 12/2024 от 01.08.2023, заключенному между ООО «Техснабинвест» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **847,08** тыс. руб.;

17) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между АО «Тандер» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **1 609,56** тыс. руб.;

18) расходы по договору аренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ООО «Мега» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **318,50** тыс. руб.;

19) расходы по договору субаренды № б/н от 01.08.2023, заключенному между ООО «МФП «Гринвилль Парк» и АО «МРСК-ТК» (договор вступает в силу с 01.01.2024 и заключен на неопределенный срок), приняты Экспертной группой в размере **213,68** тыс. руб.

Расходы на аренду объектов электросетевого хозяйства определяются в соответствии с требованиями п. 5) ст. 28 Основ ценообразования, согласно которому расходы на аренду объектов электросетевого хозяйства определяются регулирующим органом исходя из величины амортизации, налога на имущество, налогов и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. Собственники объектов электросетевого хозяйства не являются единственными потребителями услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства.

Для определения величины амортизации в составе арендной платы применяются положения п. 27 Основ ценообразования. По мнению Экспертной группы, необходимо придерживаться системного подхода при формировании расходных статей в составе НВВ сетевых организаций, в связи с чем порядок определения величины амортизационных отчислений для включения в тарифы на услуги по передаче электрической энергии по статьям «Амортизация основных средств» и «Арендная плата» должен быть единым.»

**Первый заместитель
директора Департамента**



С.Е. Бугаева