

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей  
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения  
ООО "КЭС-Савино" (котельная п. Савино, ул. Первомайская, д. 43)  
(наименование регулируемой организации)**

|  |  |
|--|--|
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения                     | Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные Энергетические Системы-Савино» (ООО «КЭС-Савино») |
| Местонахождение регулируемой организации   | 155710, Ивановская область, п. Савино, ул. Первомайская, д. 43   |
| Сроки реализации инвестиционной программы  | 2024-2036 годы   |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы   | Директор Морозов Александр Сергеевич   |
| Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц  | 8(4932) 93-88-63   |
| Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу    | Департамент энергетики и тарифов по ивановской области   |
| Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | 153022, г. Иваново ул. Велижская 8   |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу   | И.о. начальника Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Бугаева Светлана Евгеньевна         |
| Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц   | 8(4932)93-85-93  |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу   | Администрация Савинского муниципального района (письмо от 09.08.2023 № 2491)                             |
| Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу  | 155710, Ивановская область, п. Савино, ул. Первомайская, д. 22   |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу   | Глава Савинского муниципального района Поварков С.В.   |
| Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц  | 8(49356) 9-16-75   |

**Инвестиционная программа**  
**ООО "КЭС-Савино" (котельная п. Савино, ул. Первомайская, д. 43)**

(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на 2024-2036 годы**

| N<br>п/п   | Наименование мероприятий  | Кадастровый номер объекта (участка объекта) | Вид объекта   | Описание и месторасположение объекта   | Основные технические характеристики |                             |  |                  |                      |                              |                             |  |                  |                          |  |
|--|---|---|---------------|--|-------------------------------------|-----------------------------|--|------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------|--|------------------|--------------------------|--|
|  |   |   |               |  | Наименование и значение показателя  |                             |  |                  |                      |                              |                             |  |                  |                          |  |
|  |   |   |               |  | до реализации мероприятий           |                             |  |                  |                      | после реализации мероприятий |                             |  |                  |                          |  |
|  |   |   |               |  | Тепловая сеть                       |                             |  |                  |                      | Тепловая нагрузка Гкал/ч     | Тепловая сеть               |  |                  |                          |  |
|  |   |   |               |  | Условный диаметр, мм                | Пропускная способность, т/ч | Протяжённость (в однострубно м исчисления), км | Способ прокладки | Условный диаметр, мм |                              | Пропускная способность, т/ч | Протяжённость (в однострубно м исчисления), км | Способ прокладки | Тепловая нагрузка Гкал/ч |  |
| 1.   | 2.  | 3.  | 4.            | 5.   | 6.1.                                | 6.2.                        | 6.3.   | 6.4.             | 6.5.                 | 7.1.                         | 7.2.                        | 7.3.   | 7.4.             | 7.5.                     |  |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: |   |   |               |  |                                     |                             |  |                  |                      |                              |                             |  |                  |                          |  |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей                           |   |   |               |  |                                     |                             |  |                  |                      |                              |                             |  |                  |                          |  |
| 1.1.1.   | Строительство нового участка теплосети от котельной «Квартальная» длиной 120 м и наружным диаметром 273 мм до узловой точки У-2' (врезки в магистральную теплосеть в районе жилого дома по ул. Первомайская, д. 30) (надземная прокладка трубопроводов на низких опорах длиной 80 м, бесканальная прокладка трубопроводов длиной 40 м)  | -   | тепловая сеть | Ивановская область, пос. Савино, от котельной ул. Первомайская, д. 43 до врезки в магистраль в районе жилого дома № 30 по ул. Первомайская | -                                   | -                           | -  | -                | -                    | 250                          | -                           | 0,160  | надземный        | -                        |  |
|  |   |   |               |  | -                                   | -                           | -  | -                | -                    | 250                          | -                           | 0,080  | подземный        | -                        |  |
| 1.1.2.   | Строительство новой тепловой сети от тепловой камеры ТК-5 до узловой точки У31-ТК4 – надземная прокладка трубопроводов на низких опорах Дн 159 мм, длиной 180 м, подземная прокладка трубопроводов под дорогой в канале Дн 159, длиной 20 м. Строительство в узловой точке У31-ТК4 новой тепловой камеры ТК-У31-ТК4, размером 2,5×2,5×1,5 м, с установкой запорной арматуры: Ду = 100 мм (4 шт.), Ду = 150 мм (2 шт.) | -   | тепловая сеть | Ивановская область, пос. Савино, от жилого дома ул. Первомайская, д. 16 до строения № 14а по ул. Первомайская                              | -                                   | -                           | -  | -                | -                    | 150                          | -                           | 0,360  | надземный        | -                        |  |
|  |   |   |               |  | -                                   | -                           | -  | -                | -                    | 150                          | -                           | 0,040  | подземный        | -                        |  |



Продолжение Приложения 2 к протоколу Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 25.08.2023 № 32/3

| N<br>п/п   | Наименование мероприятий   | Кадастровый номер объекта (участка объекта) | Вид объекта            | Описание и месторасположение объекта   | Основные технические характеристики |                             |  |                  |                             |                              |                             |  |                  |                             |
|--|--|---|------------------------|--|-------------------------------------|-----------------------------|--|------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--|------------------|-----------------------------|
|  |  |   |                        |  | Наименование и значение показателя  |                             |  |                  |                             |                              |                             |  |                  |                             |
|  |  |   |                        |  | до реализации мероприятий           |                             |  |                  |                             | после реализации мероприятий |                             |  |                  |                             |
|  |  |   |                        |  | Тепловая сеть                       |                             |  |                  | Тепловая нагрузка<br>Гкал/ч | Тепловая сеть                |                             |  |                  | Тепловая нагрузка<br>Гкал/ч |
|  |  |   |                        |  | Условный диаметр, мм                | Пропускная способность, т/ч | Протяжённость (в однострубно м исчислении), км | Способ прокладки |                             | Условный диаметр, мм         | Пропускная способность, т/ч | Протяжённость (в однострубно м исчислении), км | Способ прокладки |                             |
| 1.   | 2.   | 3.  | 4.                     | 5.   | 6.1.                                | 6.2.                        | 6.3.   | 6.4.             | 6.5.                        | 7.1.                         | 7.2.                        | 7.3.   | 7.4.             | 7.5.                        |
| 1.4.3.   | Установка двух теплообменных аппаратов (единичной тепловой мощностью 9,3 МВт (8 Гкал/час))   | -   | теплообменные аппараты | Ивановская область, п. Савино, ул. Первомайская, д. 43   | -                                   | -                           | -  | -                | -                           | -                            | -                           | -  | -                | 15,993                      |
| <b>Всего по группе 1</b>   |  |   |                        |  |                                     |                             |  |                  |                             |                              |                             |  |                  |                             |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей                            |  |   |                        |  |                                     |                             |  |                  |                             |                              |                             |  |                  |                             |
| <b>Всего по группе 2</b>   |  |   |                        |  |                                     |                             |  |                  |                             |                              |                             |  |                  |                             |
| -  | -  | -   | -                      | -  | -                                   | -                           | -  | -                | -                           | -                            | -                           | -  | -                | -                           |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников |  |   |                        |  |                                     |                             |  |                  |                             |                              |                             |  |                  |                             |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей  |  |   |                        |  |                                     |                             |  |                  |                             |                              |                             |  |                  |                             |
| 3.1.1.   | Реконструкция участка тепловой сети от узловой точки У-25 (от надземной врезки в районе жилого дома ул. Первомайская д. 30) до тепловой камеры ТК-5 (в районе жилого дома по ул. Первомайская д. 31) длиной 130 м (надземная прокладка трубопроводов на низких опорах длиной 70 м, подземная 60 м с заменой наружного диаметра трубопровода с 159 мм на 219 мм | -   | -                      | Ивановская область, пос. Савино, от надземной врезки в районе дома № 30 по ул. Первомайская, до тепловой камеры в районе д. 31 по ул. Первомайская | 150                                 | -                           | 0,140  | надземный        | -                           | 200                          | -                           | 0,140  | надземный        | -                           |
|  |  |   |                        |  | 150                                 | -                           | 0,120  | подземный        | -                           | 200                          | -                           | 0,120  | подземный        | -                           |

Продолжение Приложения 2 к протоколу Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 25.08.2023 № 32/3

| N<br>п/п   | Наименование мероприятий  | Кадастровый номер объекта (участка объекта) | Вид объекта | Описание и месторасположение объекта   | Основные технические характеристики |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |
|--|---|---|-------------|--|-------------------------------------|-----------------------------|---|-------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------------------|--|-------------------|--------------------------|
|  |   |   |             |  | Наименование и значение показателя  |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |
|  |   |   |             |  | до реализации мероприятий           |                             |   |                   |                          | после реализации мероприятий |                               |  |                   |                          |
|  |   |   |             |  | Тепловая сеть                       |                             |   |                   | Тепловая нагрузка Гкал/ч | Тепловая сеть                |                               |  |                   | Тепловая нагрузка Гкал/ч |
|  |   |   |             |  | Условный диаметр, мм                | Пропускная способность, т/ч | Протяжённость (в однострубно м исчислени и), км | Способ прокладк и |                          | Условн ый диаметр, мм        | Пропускн ая способно сть, т/ч | Протяжён ность (в однострубно м исчислени и), км | Способ прокладк и |                          |
| 1.   | 2.  | 3.  | 4.          | 5.   | 6.1.                                | 6.2.                        | 6.3.  | 6.4.              | 6.5.                     | 7.1.                         | 7.2.                          | 7.3.   | 7.4.              | 7.5.                     |
| 3.1.2.   | Реконструкция участка тепловой сети от узловой точки У-30 до узловой точки 2-1-У1 и от узловой точки 2-1-У1 до тепловой камеры ТК-7, надземная прокладка трубопроводов на низких опорах Дн 159 мм - 100 м., подземная – переходы въездов во дворы в канале длиной 35 м, Дн 159 мм | -   | -           | Ивановская область, пос. Савино, участок тепловой сети напротив д. 20 по ул. Первомайская до врезки на д. 18 по ул. Первомайская | 150                                 | -                           | 0,200   | надземный         | -                        | 150                          | -                             | 0,200  | надземный         | -                        |
|  |   |   |             |  | 150                                 | -                           | 0,070   | подземный         | -                        | 150                          | -                             | 0,070  | подземный         | -                        |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей  |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              | -                             | -  | -                 | -                        |
| Всего по группе 3  |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабже |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |
| Всего по группе 4  |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения  |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              | -                             | -  | -                 | -                        |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей  |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              | -                             | -  | -                 | -                        |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей   |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              | -                             | -  | -                 | -                        |
| Всего по группе 5  |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |
| Группа 6. Мероприятия предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью регулируемы                   |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |
| Всего по группе 6  |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |
| <b>ИТОГО по программе</b>  |   |   |             |  |                                     |                             |   |                   |                          |                              |                               |  |                   |                          |



Продолжение Приложения 2 к протоколу Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 25.08.2023 № 32/3

| N<br>п/п | Наименование мероприятий  | Год начала<br>реализации | Год<br>окончания<br>реализации | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается) |              |            |                                      |                 |            |       |               | Расшифровка источников<br>финансирования инвестиционной<br>программы, тыс.руб. (НДС не<br>облагается) |                                |   |   |  |
|----------|---|--------------------------|--------------------------------|---|--------------|------------|--------------------------------------|-----------------|------------|-------|---------------|---|--------------------------------|---|---|--|
|          |   |                          |                                | Плановые расходы  |              |            | Профин<br>ан-<br>сирован<br>о к 2024 | в т.ч. по годам |            |       |               | Остаток<br>финанс<br>ирован<br>ия   | Аморт<br>изация<br>(1,1<br>ФП) | Прибыль<br>направл<br>енная на<br>инвести<br>ции(стр<br>1,2 ФП) | Стреда<br>а<br>получен<br>ые за<br>счёт<br>платы за<br>подключ<br>ение<br>(стр.1.3<br>ФП) | Прочие<br>собствен<br>ные<br>средства<br>(стр.1.4<br>ФП) |
|          |   |                          |                                | Всего   | в том числе: |            |                                      | 2024            | 2025       | 2026  | 2027-<br>2036 |   |                                |   |   |  |
|          |   |                          |                                |   | ПИР          | СМР        |                                      |                 |            |       |               |   |                                |   |   |  |
| 1.       | 2.  | 8.                       | 9.                             | 10.1.   | 10.2.        | 10.3.      | 10.4.                                | 10.5.           | 10.6.      | 10.7. | 10.8.         | 10.9.   | 11.1.                          | 11.2.   | 11.3.   | 11.4.  |
| 1.1.3.   | Строительство новой тепловой сети от тепловой камеры ТК-У31-ТК4 до узловой точки У-10.1, надземная прокладка трубопроводов на низких опорах Дн 133 мм, длиной 190 м, бесканальная прокладка трубопроводов Дн 133 мм, длиной 20 м. Строительство в узловой точке У-10.1 новой тепловой камеры ТК-У-10.1, размером 2,5×2,5×1,5 м, с установкой запорной арматуры: Ду = 100 мм (4 шт.) | Январь 2024              | 30.09.2024                     | 4995,908  | 249,795      | 4746,113   | -                                    | 4 995,908       | -          | -     | -             | -   | -                              | -   | -   | -  |
| 1.2.1.   | Строительство повысительной насосной станции (ПНС) после тепловой камеры ТК-5 (напротив жилого дома ул. Первомайская д.16) в направлении тепловой камеры ТК-У31-ТК4.  | Январь 2024              | 30.09.2024                     | 4 502,410   | 225,121      | 4 277,290  | -                                    | 4 502,410       | -          | -     | -             | -   | -                              | -   | -   | -  |
| 1.4.1.   | Установка двух новых сетевых насосов в котельной "Квартальная" п. Савино, ул. Первомайская, д. 43   | Январь 2024              | 30.09.2024                     | 1 450,199   | 72,510       | 1 377,689  | -                                    | 1 450,199       | -          | -     | -             | -   | -                              | -   | -   | -  |
| 1.4.2.   | Установка дополнительного котла 5 МВт (4,3 Гкал/час) в котельной "Квартальная" п. Савино, ул. Первомайская, д. 43   | Январь 2025              | 30.10.2025                     | 22 067,596  | 1 103,380    | 20 964,216 | -                                    | -               | 22 067,596 | -     | -             | -   | -                              | -   | -   | -  |





Продолжение Приложения 2 к протоколу Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 25.08.2023 № 32/3

| N п/п  | Наименование мероприятий  | Год начала реализации | Год окончания реализации | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается) |                  |                   |                         |                   |                   |                  |           | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс.руб. (НДС не облагается) |                      |  |   |  |
|--|---|-----------------------|--------------------------|---|------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------|--|----------------------|--|---|--|
|  |   |                       |                          | Плановые расходы  |                  |                   | Профинансировано к 2024 | в т.ч. по годам   |                   |                  |           | Остаток финансирования   | Амортизация (1,1 ФП) | Прибыль направленная на инвестиции(стр.1,2 ФП) | Средства полученные за счёт платы за подключение (стр.1.3 ФП) | Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП) |
|  |   |                       |                          | Всего   | в том числе:     |                   |                         | 2024              | 2025              | 2026             | 2027-2036 |  |                      |  |   |  |
| ПИР  | СМР   |                       |                          |   |                  |                   |                         |                   |                   |                  |           |  |                      |  |   |  |
| 1.   | 2.  | 8.                    | 9.                       | 10.1.   | 10.2.            | 10.3.             | 10.4.                   | 10.5.             | 10.6.             | 10.7.            | 10.8.     | 10.9.  | 11.1.                | 11.2.  | 11.3.   | 11.4.                                    |
| 3.1.2.   | Реконструкция участка тепловой сети от узловой точки У-30 до узловой точки 2-1-У1 и от узловой точки 2-1-У1 до тепловой камеры ТК-7, надземная прокладка трубопроводов на низких опорах Дн 159 мм - 100 м., подземная – переходы въездов во дворы в канале длиной 35 м, Дн 159 мм | Январь 2024           | 30.09.2024               | 4217,003  | 210,850          | 4006,153          | -                       | 4217,003          | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
|  |   | -                     | -                        | -   | -                | -                 | -                       | -                 | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
|  |   |                       |                          | <b>8 952,687</b>  | <b>447,634</b>   | <b>8 505,053</b>  | -                       | <b>8 952,687</b>  | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
| ния, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения  |   |                       |                          |   |                  |                   |                         |                   |                   |                  |           |  |                      |  |   |  |
| Всего по группе 4  |   | -                     | -                        | -   | -                | -                 | -                       | -                 | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
|  |   | -                     | -                        | -   | -                | -                 | -                       | -                 | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
|  |   | -                     | -                        | -   | -                | -                 | -                       | -                 | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
|  |   | -                     | -                        | -   | -                | -                 | -                       | -                 | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
| Всего по группе 5  |   | -                     | -                        | -   | -                | -                 | -                       | -                 | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
| ми обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитер |   |                       |                          |   |                  |                   |                         |                   |                   |                  |           |  |                      |  |   |  |
| Всего по группе 6  |   | -                     | -                        | -   | -                | -                 | -                       | -                 | -                 | -                | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |
|  |   |                       |                          | <b>55 621,297</b>   | <b>2 781,065</b> | <b>52 840,232</b> | -                       | <b>29 768,560</b> | <b>22 067,596</b> | <b>3 785,141</b> | -         | -  | -                    | -  | -   | -  |

| N<br>п/п | Наименование мероприятий  | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс.руб. (НДС не облагается) |  |  |                                      |  |   |  |
|----------|---|--|--|--|--------------------------------------|--|---|--|
|          |   | Экономия расходов (стр.1.5 ФП)   |  | Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр 1.6.ФП) | Иные собственные средства (стр.2 ФП) | Привлеченные средства на возвратной основе (стр.24 ФП) | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП) | Прочие источники финансирования (стр.5 ФП) |
|          |   | в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                 | связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем) |  |                                      |  |   |  |
| 1.       | 2.  | 11.5.1.  | 11.5.2.  | 11.6.  | 11.7.                                | 11.8.  | 11.9.   | 11.10.                                     |
| 1.1.1.   | Строительство нового участка теплосети от котельной «Квартальная» длиной 120 м и наружным диаметром 273 мм до узловой точки У-2' (врезки в магистральную теплосеть в районе жилого дома по ул. Первомайская, д. 30) (надземная прокладка трубопроводов на низких опорах длиной 80 м, бесканальная прокладка трубопроводов длиной 40 м)  | -  | -  | -  | -                                    | 5 484,690  | -   | -  |
| 1.1.2.   | Строительство новой тепловой сети от тепловой камеры ТК-5 до узловой точки У31-ТК4 – надземная прокладка трубопроводов на низких опорах Дн 159 мм, длиной 180 м, подземная прокладка трубопроводов под дорогой в канале Дн 159, длиной 20 м. Строительство в узловой точке У31-ТК4 новой тепловой камеры ТК-У31-ТК4, размером 2,5×2,5×1,5 м, с установкой запорной арматуры: Ду = 100 мм (4 шт.), Ду = 150 мм (2 шт.) | -  | -  | -  | -                                    | 4 382,666  | -   | -  |

Продолжение Приложения 2 к протоколу Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 25.08.2023 № 32/3

| N<br>п/п | Наименование мероприятий  | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс.руб. (НДС не облагается) |  |  |                                      |  |   |  |
|----------|---|--|--|--|--------------------------------------|--|---|--|
|          |   | Экономия расходов (стр.1.5 ФП)   |  | Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6.ФП) | Иные собственные средства (стр.2 ФП) | Привлеченные средства на возвратной основе (стр.24 ФП) | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП) | Прочие источники финансирования (стр.5 ФП) |
|          |   | в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                 | связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем) |  |                                      |  |   |  |
| 1.       | 2.  | 11.5.1.  | 11.5.2.  | 11.6.  | 11.7.                                | 11.8.  | 11.9.   | 11.10.                                     |
| 1.1.3.   | Строительство новой тепловой сети от тепловой камеры ТК-У31-ТК4 до узловой точки У-10.1, надземная прокладка трубопроводов на низких опорах Дн 133 мм, длиной 190 м, бесканальная прокладка трубопроводов Дн 133 мм, длиной 20 м. Строительство в узловой точке У-10.1 новой тепловой камеры ТК-У-10.1, размером 2,5×2,5×1,5 м, с установкой запорной арматуры: Ду = 100 мм (4 шт.) | -  | -  | -  | -                                    | 4 995,908  | -   | -  |
| 1.2.1.   | Строительство повысительной насосной станции (ПНС) после тепловой камеры ТК-5 (напротив жилого дома ул. Первомайская д.16) в направлении тепловой камеры ТК-У31-ТК4.  | -  | -  | -  | -                                    | 4 502,410  | -   | -  |
| 1.4.1.   | Установка двух новых сетевых насосов в котельной "Квартальная" п. Савино, ул. Первомайская, д. 43   | -  | -  | -  | -                                    | 1 450,199  | -   | -  |
| 1.4.2.   | Установка дополнительного котла 5 МВт (4,3 Гкал/час) в котельной "Квартальная" п. Савино, ул. Первомайская, д. 43   | -  | -  | -  | -                                    | 22 067,596   | -   | -  |

Продолжение Приложения 2 к протоколу Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 25.08.2023 № 32/3

| N<br>п/п                 | Наименование мероприятий   | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс.руб. (НДС не облагается) |  |  |                                      |  |   |  |
|--------------------------|--|--|--|--|--------------------------------------|--|---|--|
|                          |  | Экономия расходов (стр.1.5 ФП)   |  | Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр 1.6.ФП) | Иные собственные средства (стр.2 ФП) | Привлеченные средства на возвратной основе (стр.24 ФП) | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП) | Прочие источники финансирования (стр.5 ФП) |
|                          |  | в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                 | связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем) |  |                                      |  |   |  |
| 1.                       | 2.   | 11.5.1.  | 11.5.2.  | 11.6.  | 11.7.                                | 11.8.  | 11.9.   | 11.10.                                     |
| 1.4.3.                   | Установка двух теплообменных аппаратов (единичной тепловой мощностью 9,3 МВт (8 Гкал/час))   | -  | -  | -  | -                                    | 3 785,141  | -   | -  |
|                          |  | -  | -  | -  | -                                    | <b>46 668,610</b>                                      | -   | -  |
| <b>Всего по группе 2</b> |  | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |
| 3.1.1.                   | Реконструкция участка тепловой сети от узловой точки У-25 (от надземной врезки в районе жилого дома ул. Первомайская д. 30) до тепловой камеры ТК-5 (в районе жилого дома по ул. Первомайская д. 31) длиной 130 м (надземная прокладка трубопроводов на низких опорах длиной 70 м, подземная 60 м с заменой наружного диаметра трубопровода с 159 мм на 219 мм | -  | -  | -  | -                                    | 4 735,684  | -   | -  |

Продолжение Приложения 2 к протоколу Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 25.08.2023 № 32/3

| N<br>п/п  | Наименование мероприятий  | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс.руб. (НДС не облагается) |  |  |                                      |  |   |  |  |
|---|---|--|--|--|--------------------------------------|--|---|--|--|
|   |   | Экономия расходов (стр.1.5 ФП)   |  | Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6.ФП) | Иные собственные средства (стр.2 ФП) | Привлеченные средства на возвратной основе (стр.24 ФП) | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП) | Прочие источники финансирования (стр.5 ФП) |  |
|   |   | в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                 | связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем) |  |                                      |  |   |  |  |
| 1.  | 2.  | 11.5.1.  | 11.5.2.  | 11.6.  | 11.7.                                | 11.8.  | 11.9.   | 11.10.                                     |  |
| 3.1.2.  | Реконструкция участка тепловой сети от узловой точки У-30 до узловой точки 2-1-У1 и от узловой точки 2-1-У1 до тепловой камеры ТК-7, надземная прокладка трубопроводов на низких опорах Дн 159 мм - 100 м., подземная – переходы въездов во дворы в канале длиной 35 м, Дн 159 мм | -  | -  | -  | -                                    | 4 217,003  | -   | -  |  |
|   |   | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |  |
|   |   | -  | -  | -  | -                                    | <b>8 952,687</b>                                       | -   | -  |  |
|   |   | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |  |
| Всего по группе 4   |   | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |  |
|   |   | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |  |
|   |   | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |  |
|   |   | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |  |
| Всего по группе 5   |   | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |  |
| рористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры. |   |  |  |  |                                      |  |   |  |  |
| Всего по группе 6   |   | -  | -  | -  | -                                    | -  | -   | -  |  |
|   |   | -  | -  | -  | -                                    | <b>55 621,297</b>                                      | -   | -  |  |

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено  
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
ООО "КЭС-Савино" (котельная п. Савино, ул. Первомайская, д. 43)  
(наименование регулируемой организации)**

в сфере теплоснабжения на 2024-2036 годы

| N п/п  | Наименование показателя  | Ед. изм.                                | Фактические значения | Плановые значения   |         |                            |         |         |           |  |
|--------|--|---|----------------------|---------------------|---------|----------------------------|---------|---------|-----------|--|
|        |  |   |                      | Всего               |         | в т.ч. по годам реализации |         |         |           |  |
|        |  |   |                      | Утвержденный период | 2024    | 2025                       | 2026    | 2027    | 2028-2036 |  |
| 2022   | 2023   | 2024                                    | 2025                 | 2026                | 2027    | 2028-2036                  |         |         |           |  |
| 1      | 2  | 3                                       | 4                    | 5                   | 6       | 7                          | 8       | 9       | 18        |  |
| 1      | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя   | кВт•ч/м3                                | -                    | -                   | -       | -                          | -       | -       | -         |  |
| 2      | Удельный расход условного топлива на отпуск с коллекторов единицы тепловой энергии   | кг.у.т./Гкал                            | 162,30               | 163,30              | 165,50  | 165,60                     | 164,90  | 164,90  | 164,90    |  |
|        |  | кг.у.т./м3 <*>                          | -                    | -                   | -       | -                          | -       | -       | -         |  |
| 3      | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей  | Гкал/ч                                  | -                    | -                   | -       | -                          | -       | -       | -         |  |
| 4      | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы  | %                                       | -                    | -                   | -       | -                          | -       | -       | -         |  |
| 5.     | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельной "Квартальная", в том числе:  | Гкал в год                              | 902,24               | 895,60              | 1291,70 | 1620,80                    | 1620,80 | 1620,80 | 1620,80   |  |
|        |  | % от полезного отпуска тепловой энергии | -                    | 10,8                | 11,3    | 14,2                       | 14,2    | 14,3    | 14,2      |  |
| 5.1.   | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельной "Квартальная" подлежащим реконструкции и строительству   | Гкал в год                              | 146,36               | -                   | 106,10  | 226,20                     | 226,20  | 226,20  | 226,20    |  |
|        |  | % от полезного отпуска тепловой энергии | 1,8                  | -                   | 0,9     | 2                          | 2       | 2       | 2         |  |
| 5.1.1. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от котельной «Квартальная» длиной 120 м и наружным диаметром 273 мм до узловой точки У-2' (врезки в магистральную теплосеть в районе жилого дома по ул. Первомайская, д. 30) | Гкал в год                              | -                    | -                   | 57,70   | 57,70                      | 57,70   | 57,70   | 57,70     |  |
|        |  | % от полезного отпуска тепловой энергии | -                    | -                   | 0,5     | 0,5                        | 0,5     | 0,5     | 0,5       |  |

Приложение 3 к постановлению Департамента энергетики  
и тарифов Ивановской области от 25.08.2023 № 32-ип(тс)/1

| N п/п  | Наименование показателя  | Ед. изм.   | Фактические значения | Плановые значения   |                            |        |        |        |        |
|--------|--|--|----------------------|---------------------|----------------------------|--------|--------|--------|--------|
|        |  |  |                      | Утвержденный период | в т.ч. по годам реализации |        |        |        |        |
|        |  |  |                      |                     | 2022                       | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   |
| 1      | 2  | 3  | 4                    | 5                   | 6                          | 7      | 8      | 9      | 18     |
| 5.1.2. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям узловой точки У-25 (от надземной врезки в районе жилого дома ул. Первомайская д. 30) до тепловой камеры ТК-5 (в районе жилого дома по ул. Первомайская д. 31) длиной 130 м | Гкал в год   | 72,13                | -                   | 45,25                      | 45,25  | 45,25  | 45,25  | 45,25  |
|        |  | % от полезного отпуска тепловой энергии                          | 0,9                  | -                   | 0,4                        | 0,4    | 0,4    | 0,4    | 0,4    |
| 5.1.3. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от узловой точки У-30 до узловой точки 2-1-У1 и от узловой точки 2-1-У1 до тепловой камеры ТК-7  | Гкал в год   | 74,23                | -                   | 38,81                      | 38,81  | 38,81  | 38,81  | 38,81  |
|        |  | % от полезного отпуска тепловой энергии                          | 0,9                  | -                   | 0,3                        | 0,3    | 0,3    | 0,3    | 0,3    |
| 5.1.4. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от тепловой камеры ТК-5 до узловой точки У31-ТК4   | Гкал в год   | -                    | -                   | 59,9                       | 59,9   | 59,9   | 59,9   | 59,9   |
|        |  | % от полезного отпуска тепловой энергии                          | -                    | -                   | 0,5                        | 0,5    | 0,5    | 0,5    | 0,5    |
| 5.1.5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым от ТК-У31-ТК4 до узловой точки У-10.1  | Гкал в год   | -                    | -                   | 59,9                       | 59,9   | 59,9   | 59,9   | 59,9   |
|        |  | % от полезного отпуска тепловой энергии                          | -                    | -                   | 0,5                        | 0,5    | 0,5    | 0,5    | 0,5    |
| 6      | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельной "Квартальная"   | тонн в год для воды <*>  | 1254,1               | -                   | 1360,8                     | 1677,5 | 1677,5 | 1677,5 | 1677,5 |
|        |  | куб. м для пара <***>  | -                    | -                   | -                          | -      | -      | -      | -      |
| 6.1.   | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям подлежащим реконструкции и строительству  | тонн в год для воды <*>  | 120,3                | -                   | 259,3                      | 529,8  | 529,8  | 529,8  | 529,8  |
|        |  | куб. м для пара <***>  | -                    | -                   | -                          | -      | -      | -      | -      |
| 7      | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:   | в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | -                    | -                   | -                          | -      | -      | -      | -      |







| № п/п                      | Источники финансирования  | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. НДС не облагается) (с использованием прогнозных индексов цен) |                               |                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                | По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС |                  |
|----------------------------|---|---|-------------------------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|---|------------------|
|                            |   | Всего   | в т.ч. по видам деятельности  |                           | 2024             | 2025             | 2026             | 2027             | 2028             | 2029             | 2030             | 2031             | 2032             | 2033             | 2034             | 2035             | 2036           |   |                  |
|                            |   |   | Производство тепловой энергии | Передача тепловой энергии |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                |   |                  |
| 1                          | 2   | 3   | 3                             | 4                         | 6                | 7                | 8                | 9                | 10               | 11               | 12               | 13               | 14               | 15               | 16               | 17               | 18             | 22  |                  |
| 3.                         | Средства, привлеченные на возвратной основе   | 55621,297   | 25852,737                     | 29768,560                 | 29768,560        | 22067,596        | 3785,141         | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000          |   |                  |
| 2.1.                       | кредиты   | 0,000   | 0,000                         | 0,000                     | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000          | 0,000                                     |                  |
| 2.2.                       | займы организаций   | 55621,297   | 25852,737                     | 29768,560                 | 29768,560        | 22067,596        | 3785,141         | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000          | 0,000                                     |                  |
| 2.3.                       | прочие привлеченные   | 0,000   | 0,000                         | 0,000                     | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000          | 0,000                                     |                  |
| 4.                         | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов | 0,000   | 0,000                         | 0,000                     | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000          | 0,000                                     |                  |
| 5.                         | Прочие источники финансирования   | 0,000   | 0,000                         | 0,000                     | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000          | 0,000                                     |                  |
|                            | <b>ИТОГО по программе</b>   | <b>55621,297</b>  | <b>25852,737</b>              | <b>29768,560</b>          | <b>29768,560</b> | <b>22067,596</b> | <b>3785,141</b>  | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>     | <b>0,000</b>   | <b>0,000</b>                              | <b>55621,297</b> |
| Возврат финансовых средств |   |   |                               |                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                |   |                  |
| 1.                         | Собственные средства  | 55 621,297  | 25 852,737                    | 29 768,560                | 877,049          | 3 875,989        | 5 778,041        | 5 972,620        | 5 610,070        | 5 610,070        | 5 610,070        | 5 449,270        | 4 966,869        | 4 966,869        | 4 371,470        | 2 217,480        | 315,428        |   |                  |
| 1.1.                       | собственные средства (с учетом НДС)   | 55 621,297  | 25 852,737                    | 29 768,560                | 877,049          | 3 875,989        | 5 778,041        | 5 972,620        | 5 610,070        | 5 610,070        | 5 610,070        | 5 449,270        | 4 966,869        | 4 966,869        | 4 371,470        | 2 217,480        | 315,428        |   |                  |
| 1.1.1                      | амортизационные отчисления, в том числе (справочно)   | 55 621,297  | 25 852,737                    | 29 768,560                | 877,049          | 3 875,989        | 5 778,041        | 5 972,620        | 5 610,070        | 5 610,070        | 5 610,070        | 5 449,270        | 4 966,869        | 4 966,869        | 4 371,470        | 2 217,480        | 315,428        |   |                  |
| 1.1.1.1                    | амортизационные отчисления на производство  | 25 852,737  | 25 852,737                    | -                         | 0,000            | 367,793          | 2 269,845        | 2 585,274        | 2 585,274        | 2 585,274        | 2 585,274        | 2 585,274        | 2 585,274        | 2 585,274        | 2 585,274        | 2 217,480        | 315,428        |   |                  |
| 1.1.1.2                    | амортизационные отчисления на передачу  | 29 768,560  | -                             | 29 768,560                | 877,049          | 3 508,196        | 3 508,196        | 3 387,346        | 3 024,797        | 3 024,797        | 3 024,797        | 2 863,996        | 2 381,595        | 2 381,595        | 1 786,196        | 0,000            | 0,000          |   |                  |
| 1.2.                       | прибыль, направленная на инвестиции   | 0,000   | 0,000                         | 0,000                     | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000            | 0,000          |   |                  |
| 1.3.                       | средства, полученные за счет платы за подключение   | 0,00  | 0,00                          | 0,000                     | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,000            | 0,000            | 0,000          |   |                  |
| 1.4.                       | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг  | 0,00  | 0,00                          | 0,000                     | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,000            | 0,000            | 0,000          |   |                  |
| 2.                         | Бюджетное финансирование  | 0,00  | 0,00                          | 0,000                     | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,000            | 0,000            | 0,000          |   |                  |
| 3.                         | Средства концедента   | 0,00  | 0,00                          | 0,000                     | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,000            | 0,000            | 0,000          |   |                  |
|                            | <b>ИТОГО по программе</b>   | <b>55 621,297</b>   | <b>25 852,737</b>             | <b>29 768,560</b>         | <b>877,049</b>   | <b>3 875,989</b> | <b>5 778,041</b> | <b>5 972,620</b> | <b>5 610,070</b> | <b>5 610,070</b> | <b>5 610,070</b> | <b>5 449,270</b> | <b>4 966,869</b> | <b>4 966,869</b> | <b>4 371,470</b> | <b>2 217,480</b> | <b>315,428</b> |   |                  |