

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
 акционерного общества «Ивгортеплоэнерго»
 (наименование регулируемой организации)**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Ивгортеплоэнерго»
Местонахождение регулируемой организации	153021, РФ, Ивановская обл., г.Иваново, ул. Рабфаковская, д.2/1
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Зам. ген. директора Пожидаева Ю.М., гл. инженер Потапов О.А., начальник ПТО Бурова Е.А., начальник ПЭО Коршунова Ю.Н., начальник ОППР Сомова Е.Ю.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	(4932) 41-60-03, igte@igte.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент энергетики и тарифов Ивановской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	153022, РФ, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Велижская, д. 8
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Начальник Департамента энергетики и тарифов Ивановской области Морева Е.Н.
Дата утверждения инвестиционной программы	15.09.2023
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел./факс (4932) 93-85-93, 93-85-95; e-mail: det@ivreg.ru, det@ivanovoobl.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Ивановского муниципального района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	153008 Ивановская область г.Иваново, ул.Постышева, д.46
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Ивановского муниципального района, Низов Сергей Валерьевич
Дата согласования инвестиционной программы	30.08.2023
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Телефон: +7 (4932) 32-55-83, e-mail: adm.ivrn@ivreg.ru

**Инвестиционная программа
 акционерного общества "Ивгортеплоэнерго"
 в сфере теплоснабжения на 2024 - 2026 годы**

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации
					Наименование и значение показателя										
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия					
					Тепловая сеть					Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ прокладки								
1	2	3	4	5	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1															
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1															
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1															
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1															
Всего по группе 1															
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей															
1															
Всего по группе 2															

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации
					Наименование и значение показателя										
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия					
Тепловая сеть					Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть					Тепловая нагрузка, Гкал/ч				
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм		Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ прокладки							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1.	Реконструкция теплотрассы под дорогой на участке от Т001021 до Т001022 по ул. Б.Клинцевская, 1а	37:05:000000:476	тепловая сеть	Ивановская обл., Ивановский м.р., с. Богородское, ул. Б.Клинцевская, д.1а	отопл. 150 мм, ГВС 80 /70 мм	отопл. 57 т/ч, ГВС 11 т/ч	0,112	подземная	1,53	отопл. 150 мм, ГВС 80 /70 мм	отопл. 57 т/ч, ГВС 11 т/ч	0,112	подземная	1,53	2024
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
3.2.1.	Модернизация системы горячего водоснабжения котельной № 1	37:05:020604:2169	котельная № 1	Ивановская обл., Ивановский м.р., с. Богородское, ул. Б.Клинцевская, д.2а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024
Всего по группе 3															
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабж															
1															
Всего по группе 4															
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей															
1															
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
1															
Всего по группе 5															
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой информационной инфраструктуры.															
1															
Всего по группе 6															
ИТОГО по программе															

Продолжение приложения 2 к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 15.09.2023 № 35-ип(тс)/1
Форма № 2 - ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС						Расшифровка источников финансирования					
			Плановые расходы			Профинансировано к 2024 году	Финансирование, в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
			Всего:	ПИР	СМР									
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
3.1.1.	Реконструкция теплотрассы под дорогой на участке от Т001021 до Т001022 по ул. Б.Клинецкая, 1а	2026	2 430,455	95,487	2 334,968	0,000	1 235,608	1 194,847	0,000	0,000	938,800	1 491,655	0	0
3.2.1.	Модернизация системы горячего водоснабжения котельной № 1	2026	1 373,707	107,970	1 265,736	0,000	0,000	107,970	1 265,736	0,000	399,570	974,136	0	0
Всего по группе 3			3 804,162	203,457	3 600,704	0,000	1 235,608	1 302,817	1 265,736	0,000	1 338,370	2 465,791	0	0
1														
Всего по группе 4														
1														
1														
и организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия														
1														
Всего по группе 6														
ИТОГО по программе			3 804,162	203,457	3 600,704	0,000	1 235,608	1 302,817	1 265,736	0,000	1 338,370	2 465,791	0	0

Продолжение приложения 2 к постановлению
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
 от 15.09.2023 № 35-ип(тс)/1
 Форма № 2 - ИП ТС

		Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС						
N п/п	Наименование мероприятий	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
		в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем					
теплоснабжения и (или) поставки энергии от								
3.1.1.	Реконструкция теплотрассы под дорогой на участке от Т001021 до Т001022 по ул. Б.Клинецевская, 1а	0	0	0	0	0	0	0
3.2.1.	Модернизация системы горячего водоснабжения котельной № 1	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 3		0	0	0	0	0	0	0
1								
Всего по группе 4								
1								
1								
гия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической								
1								
Всего по группе 6								
ИТОГО по программе		0	0	0	0	0	0	0

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
 в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

Акционерное общество "Ивгортеплоэнерго"
 (наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1734	0,1737	0,1753	0,1753	0,1753
		т.у.т./м ³	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	63,1	63,1	63,1	63,1	63,1
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (суммарные в системе теплоснабжения от котельной №1 в с.Богородское, Ивановский район)	Гкал в год	2 265,7	2 129,7	2 129,7	2 122,6	2 115,5
		% от полезного отпуска тепловой энергии	24,1	31,9	32,0	31,9	31,8
5.1	в том числе по тепловым сетям, подлежащим реконструкции	Гкал в год	28,7	28,7	28,7	21,6	14,5
		% от полезного отпуска тепловой энергии	0,8	0,8	0,8	0,6	0,4
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (суммарные в системе теплоснабжения от котельной №1 в с.Богородское, Ивановский район)	м ³ в год	974,0	1 510,5	1 510,5	1 510,5	1 510,5
6.1	в том числе по тепловым сетям, подлежащим реконструкции	м ³ в год	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	-	-	-	-	-	-

**Финансовый план
 акционерного общества "Ивгортеплоэнерго"
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2024 - 2026 годы**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации			
		Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии		2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	1 373,707	2 430,455	3 804,162	1 235,608	1 302,817	1 265,736	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	399,570	938,800	1 338,370	469,400	577,370	291,600	3.1.1. 3.2.1.
1.1.1.	Реконструкция теплотрассы под дорогой на участке от Т001021 до Т001022 по ул. Б.Клинецкая, 1а	0,000	938,800	938,800	469,400	469,400	0,000	3.1.1.
1.1.2.	Модернизация системы горячего водоснабжения котельной № 1	399,570	0,000	399,570	0,000	107,970	291,600	3.2.1.
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	974,136	1 491,655	2 465,791	766,208	725,447	974,136	3.1.1. 3.2.1.
1.2.1.	Реконструкция теплотрассы под дорогой на участке от Т001021 до Т001022 по ул. Б.Клинецкая, 1а	0,000	1 491,655	1 491,655	766,208	725,447	0,000	3.1.1.
1.2.2.	Модернизация системы горячего водоснабжения котельной № 1	974,136	0,000	974,136	0,000	0,000	974,136	3.2.1.
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение приложения 5 к постановлению
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
 от 15.09.2023 № 35-ип(тс)/1
 Форма № 5 - ИП ТС

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации			
		Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии		2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-