

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
 ООО "Теплосбыт"  
 (котельная д. Остапово)

на расчетный период регулирования  
 2024-2026 гг.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>1 580,405</b>	<b>1 630,315</b>	<b>1 678,572</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	8,700	8,975	9,241
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 174,874	1 211,976	1 247,851
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	176,35704	181,9264	187,31142
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.			
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.			
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	220,474	227,437	234,169
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>598,461</b>	<b>611,683</b>	<b>625,109</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	4,549	4,777	5,027
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	203,425	203,425	203,425
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.			
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.			
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	354,812	366,017	376,851
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.			
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.			
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.			
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	тыс. руб.	35,676	37,464	39,806
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.			
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>1 218,843</b>	<b>1 326,034</b>	<b>1 487,410</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 096,822	1 198,028	1 269,020
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	117,271	123,017	126,708
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4,750	4,989	91,682
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.			
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.			
<b>4.</b>	<b>Прибыль, в т.ч.</b>	<b>тыс. руб.</b>			
4.1.	Нормативная прибыль	тыс. руб.			
	Норма прибыли	тыс. руб.			
4.2.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	115,044	118,500	126,104
	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.			
	Экономически необоснованные доходы, в том числе:	тыс. руб.			
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.			
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>3 567,595</b>	<b>3 746,433</b>	<b>3 980,646</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	874,5	874,5	874,5
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	874,5	874,5	874,5
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,112	1,082	1,040
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,056	1,049	1,030
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,060	1,045
12.	Индекс изменения количества активов (ИКА) (в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности))	-	-	-	-
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	162,57	162,57	162,57

Состав тарифа: производство, сбыт тепловой энергии.  
 Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики

Бондарева Г.В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
**ООО "Теплосбыт"**  
(котельная с. Сергеево)

на расчетный период регулирования  
2024-2026 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования 2024-2026		
			2024 год	2025 год	2026 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>3 444,458</b>	<b>3 553,234</b>	<b>3 658,410</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	14,912	15,382	15,838
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	308,399	318,138	327,555
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	2 549,697	2 630,217	2 708,071
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	117,733	121,451	125,046
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы	тыс. руб.	453,718	468,046	481,901
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>1 219,949</b>	<b>1 248,467</b>	<b>1 275,899</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	6,325	6,633	6,987
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	331,454	331,454	331,454
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	770,009	794,325	817,837
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	тыс. руб.	112,161	116,055	119,620
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>6 010,487</b>	<b>6 244,034</b>	<b>6 450,946</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	4 689,542	4 858,365	5 023,550
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 314,545	1 378,958	1 420,327
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	6,399	6,711	7,069
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
<b>4.</b>	<b>Прибыль, в т.ч.</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>299,624</b>	<b>309,725</b>	<b>318,441</b>
4.1.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
	Норма прибыли	тыс. руб.	0,0%	0,0%	0,0%
4.2.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	299,624	309,725	318,441
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>11 216,117</b>	<b>11 605,501</b>	<b>11 961,996</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 366,20	1 366,20	1 366,20
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 366,20	1 366,20	1 366,20
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,112	1,082	1,040
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,056	1,049	1,030
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,060	1,045
12.	Индекс изменения количества активов	-	-	-	-
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	265,23	265,23	265,23

Состав тарифа: производство, сбыт тепловой энергии.  
Организация применяет упрощенную систему налогообложения

Главный специалист-экспертт управления регулирования теплоэнергетики



Г.В. Бондарева