**Утверждаю**

Председатель Правления

Департамента энергетики и тарифов

Ивановской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Морева

**П Р О Т О К О Л № 44/10**

заседания Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

10 ноября 2023 г. г. Иваново

Присутствовали:

Председатель Правления: Морева Е.Н.

Члены Правления: Бугаева С.Е., Гущина Н.Б., Турбачкина Е.В., Коннова Е.А., Агапова О.П., Полозов И.Г.

Ответственный секретарь правления: Аскярова М.В.

От Департамента энергетики и тарифов Ивановской области: Копышева М.С.

От УФАС по Ивановской области: Виднова З.Б.

**П О В Е С Т К А:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вопроса** |
| **1.** | **Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения для ООО «РК-2» в рамках концессионного соглашения на 2023–2035 годы** |

1. **СЛУШАЛИ: Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения для ООО «РК-2» в рамках концессионного соглашения на 2023–2035 годы (М.С. Копышева)**

Письмом от 26.10.2023 № 194-10 (в ред. от 30.10.2023 № 197-10) ООО «РК-2» направило в адрес Департамента разработанную инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2023–2035 годы (г. Юрьевец, котельная №6).

Инвестиционная программа предусматривает мероприятия, планируемых к реализации в рамках концессионного соглашения:

- по модернизации котельной №6 по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, пер. Заводской, д. 2,

- по реконструкции существующего участка тепловой сети от котельной №6 до ул. Школьной, 17А протяженностью 64 м.

Общая потребность инвестиционной программы в финансировании **составляет 3 524,912 тыс. руб. (НДС не облагается), в том числе:**

- по модернизации котельной №6 по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, пер. Заводской, д. 2 – 2278,716 тыс. руб.,

- по реконструкции существующего участка тепловой сети от котельной №6 до ул. Школьной, 17А протяженностью 64 м – 1246,196 тыс. руб.

Потребность в финансировании подтверждена сметной документацией.

Во исполнение требований постановления Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 "О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ …" предоставленные локальные сметные расчеты (сметы) были направлены на экспертизу в связи с чем согласно заключению от 30.10.2023 №02-64 были сделаны следующие выводы:

1. Представленные обоснования стоимости строительства (сметная документация) соответствуют сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов.

2. Сметным расчетом на реконструкцию существующего участка тепловой сети учитывается стоимость разработки проектной документации, сметная документация выполнена с применением укрупненных нормативов цены строительства.

3. Сметным расчетом на модернизацию котельной № 6 г. Юрьевец учитывается установка котла наружного сдвоенного MICRO New 200 NR (100 кВт + 100 кВт) - аналога газовых котельных для отопления жилых домов, зданий коммунально-бытового и производственного назначения, и не учитывается стоимость разработки проектной документации.

4. Провести анализ стоимости планируемых мероприятий по модернизации котельной № 6 г. Юрьевец в целях установления непревышения стоимости работ над предполагаемой (предельной) стоимостью строительства не представляется возможным, в связи с отсутствием укрупненных нормативов цены строительства на данные работы и с отсутствием документально подтвержденных сведений о проектах-аналогах

5. Сметная стоимость планируемых работ рассчитана к уровню цен по состоянию на 3 кв. 2023 г., в том числе и с учетом индексов-дефляторов.

6. Минимальное значение стоимости планируемых работ с учетом прогнозных индексов составляет 3 524,912 тыс. руб.

Источниками финансирования мероприятий инвестиционной программы в 2023–2035 годах определены заемные средства. В качестве обосновывающих документов ТСО предоставлено коммерческое предложение ООО «ЭнергоАудитКонсалт» от 15.06.2023 №20-06 с приложенным кредитным калькулятором. Согласно предоставленным документам, плановая ставка по кредиту (займу) составляет 11,5% годовых (что не превышает ключевую ставку ЦБ РФ 15% (Информационное сообщение Банка России от 27.10.2023), увеличенную на 4 процентных пункта, на момент подачи инвестиционной программы на рассмотрение).

Источниками возврата финансовых вложений определены:

1. Собственные средства – 3524,912 тыс. руб., в том числе:

1.1. амортизационные отчисления – 3521,912 тыс. руб.,

1.2. расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке – 0,000 тыс. руб.

В соответствии с п. 21 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ ….» (далее – Правила № 410) инвестиционная программа   
ООО «РК-2» направлена Департаментом на согласование в орган местного самоуправления. Письмом от 01.11.2023 № 3310 Администрация Юрьевецкого муниципального района Ивановской области согласовала инвестиционную программу ООО «РК-2», тем самым оценивая запланированные мероприятия как необходимые и целесообразные, а достижение заявленных показателей надежности и энергетической эффективности в результате реализации инвестиционной программы возможными.

В соответствии с п. 26(1) Правил № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ ….» орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов отказывает в согласовании инвестиционной программы в случае недоступности тарифов регулируемой организации для потребителей (за исключением случаев, когда отказ по причине недоступности тарифов приведет к невозможности исполнения концессионером обязательств по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения в соответствии с концессионным соглашением).

В связи с тем, что Инвестиционная программа рассматривается в рамках заключенного концессионного соглашения, оценка доступности регулируемой организации для потребителей не проводилась.

Письмом от 08.11.2023 № 225-11 ООО «РК-2» сообщило о возможности утвердить Инвестиционную программу без участия представителей ООО «РК-2».

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ООО «РК-2» в рамках концессионного соглашения на 2023–2035 годы, реализуемой на территории Юрьевецкого городского поселения Ивановской области, согласно приложениям 1–5 к настоящему протоколу.

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. | за |
| 2. | Бугаева С.Е. | за |
| 3. | Гущина Н.Б. | за |
| 4. | Турбачкина Е.В. | за |
| 5. | Полозов И.Г. | за |
| 6. | Коннова Е.А. | за |
| 7. | Агапова О.П. | за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствуют – 0.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный секретарь Правления |  | М.В. Аскярова |
| **Члены правления:** |  |  |
| Первый заместитель директора Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | С.Е. Бугаева |
| Заместитель директора Департамента энергетики и тарифов Ивановской области, статс-секретарь |  | Н.Б. Гущина |
| Начальник управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | Е.В. Турбачкина |
| Начальник управления регулирования электроэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | Е.А. Коннова |
| Начальник отдела регулирования тарифов коммунального комплекса, транспорта и социально-значимых услуг Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | И.Г. Полозов |
| Начальник отдела по утверждению нормативов и формированию цен на природный и сжиженный газ департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | О.П. Агапова |
| Главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы России по Ивановской области |  | З.Б. Виднова |