

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
ООО "Завод подъёмников" (Лежневский район)  
(Ивановский район)

на расчетный период регулирования  
2024-2028 годы

№	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено	Утверждено	Утверждено	Утверждено	Утверждено
			2024	2025	2026	2027	2028
<b>1</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>		<b>5642,746</b>	<b>5820,944</b>	<b>5993,244</b>	<b>6170,644</b>	<b>6353,295</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	167,587	172,879	177,997	183,265	188,690
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	438,694	452,548	465,943	479,735	493,935
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	3851,100	3972,718	4090,310	4211,383	4336,040
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	505,555	521,520	536,957	552,851	569,215
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	29,092	30,010	30,899	31,813	32,755
1.8.	Лизинговый платеж	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	650,719	671,269	691,139	711,596	732,660
<b>2</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс.руб.	<b>975,396</b>	<b>1002,076</b>	<b>1028,828</b>	<b>1056,562</b>	<b>1072,354</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулировку деятельности	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	15,912	13,871	12,845	11,977	11,109
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	909,754	938,475	966,254	994,855	1024,303
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	49,730	49,730	49,730	49,730	36,942
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>Итого без налога на прибыль и экономии</b>	тыс.руб.	<b>975,396</b>	<b>1002,076</b>	<b>1028,828</b>	<b>1056,562</b>	<b>1072,354</b>
2.9.	Налог на прибыль (ОСН)	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>3</b>	<b>Расходы на покупку ресурсов</b>	тыс.руб.	<b>7914,845</b>	<b>8561,656</b>	<b>9013,097</b>	<b>9347,717</b>	<b>9695,040</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	5725,925	6263,206	6647,977	6913,896	7190,452
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	2058,186	2159,037	2223,808	2290,523	2359,238
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	20,559	24,618	24,618	24,618	24,618
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	110,175	114,795	116,693	118,680	120,732
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>4</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	тыс.руб.	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>5</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс.руб.	<b>440,353</b>	<b>456,074</b>	<b>469,360</b>	<b>482,952</b>	<b>496,512</b>
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования за 2020 год	тыс.руб.	238,325	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	-306,894	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Экономически необоснованные доходы за предыдущие периоды	тыс.руб.	0,000	-417,184	0,000	0,000	0,000
<b>12</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс.руб.	<b>14904,772</b>	<b>15423,566</b>	<b>16504,529</b>	<b>17057,974</b>	<b>17617,201</b>
<b>13</b>	<b>Отпуск тепловой энергии из тепловой сети</b>	Гкал	<b>4 465</b>	<b>4 465</b>	<b>4 465</b>	<b>4 465</b>	<b>4 465</b>
<b>14</b>	<b>Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям</b>	Гкал	<b>3 168</b>	<b>3 168</b>	<b>3 168</b>	<b>3 168</b>	<b>3 168</b>
15	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040	1,040	1,040
16	Индекс цен на природный газ (с июля)	-	1,112	1,082	1,040	1,040	1,040
9.1	Индекс цен ГРО	-	1,102	1,072	1,040	1,040	1,040
16	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,120	1,049	1,030	1,030	1,030
17	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,044	1,060	1,045	1,045	1,045
18	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на	Гкал	208,657	208,657	208,657	208,657	208,657
19	Нормативы удельного расхода условного топлива на производство тепловой энергии, принятые при	кг/Гкал	173,90	173,90	173,90	173,90	173,90

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
**ООО "Завод подъёмников" (Лежневский район)**  
**(Ивановский район)**

на расчетный период регулирования  
 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование расхода	Ед. изм.	Утверждено на 2024 год (базовый)	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2026 год	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>51,217</b>	<b>52,605</b>	<b>53,948</b>	<b>55,331</b>	<b>56,754</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	33,530	34,589	35,613	36,667	37,753
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними	тыс. руб.	7,240	7,240	7,240	7,240	7,240
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	10,446	10,776	11,095	11,423	11,762
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>2.9.</b>	<b>Налог на прибыль (ОСН)</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Расходы на покупку ресурсов</b>	тыс. руб.	<b>136,154</b>	<b>153,538</b>	<b>155,588</b>	<b>157,777</b>	<b>160,035</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	59,647	62,570	64,447	66,380	68,372
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	71,390	85,476	85,476	85,476	85,476
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	5,117	5,492	5,665	5,920	6,187
<b>4.</b>	<b>Прибыль</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Норма прибыли</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>6</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>7</b>	<b>Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>8</b>	<b>Корректировка с целью учета фактических значений</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>9</b>	<b>Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>10</b>	<b>Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков реализации программы</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>12</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>187,371</b>	<b>206,143</b>	<b>209,537</b>	<b>213,108</b>	<b>216,789</b>
<b>13</b>	<b>Объем полезного отпуска тепловой энергии сторонним потребителям</b>	Гкал	<b>545,00</b>	<b>545,00</b>	<b>545,00</b>	<b>545,00</b>	<b>545,00</b>
<b>14</b>	<b>Индекс потребительских цен</b>	-	<b>1,072</b>	<b>1,042</b>	<b>1,04</b>	<b>1,04</b>	<b>1,04</b>
<b>15</b>	<b>Индекс цен на топливо</b>	-	<b>1,112</b>	<b>1,082</b>	<b>1,04</b>	<b>1,04</b>	<b>1,04</b>
<b>16</b>	<b>Индекс цен ГРО</b>	-	<b>1,102</b>	<b>1,072</b>	<b>1,04</b>	<b>1,04</b>	<b>1,04</b>
<b>17</b>	<b>Индекс цен на электрическую энергию</b>	-	<b>1,12</b>	<b>1,049</b>	<b>1,03</b>	<b>1,03</b>	<b>1,03</b>
<b>17</b>	<b>Индекс цен на водоснабжение, водоотведение</b>	-	<b>1,044</b>	<b>1,06</b>	<b>1,045</b>	<b>1,045</b>	<b>1,045</b>

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
**МП "Теплосервис"**  
с. Хозниково  
на расчетный период регулирования  
2024 - 2026 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования		
			2024	2025	2026
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>1 474,684</b>	<b>1 521,255</b>	<b>1 566,284</b>
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>392,374</b>	<b>403,002</b>	<b>413,919</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,185	0,185	0,185
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	356,607	367,869	378,758
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	1,015	1,015	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	34,567	33,933	34,976
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>1 358,927</b>	<b>1 469,004</b>	<b>1 517,443</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 074,500	1 168,841	1 208,582
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	276,433	289,978	298,677
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	7,994	10,184	10,184
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-
5.	Норма прибыли	тыс. руб.	-	-	-
6.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>3 456,667</b>	<b>3 393,260</b>	<b>3 497,647</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	252,97	252,97	252,97
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	252,97	252,97	252,97
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040
9.	Индекс цен на природный уголь	-	1,050	1,036	1,034
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,120	1,049	1,030
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,060	1,045
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	72,0	72,0	72,0
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	362,80	362,80	362,80

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
 МП "Теплосервис"  
 с. Воскресенское, ул. Центральная  
 на расчетный период регулирования  
 2024-2026 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования		
			2024	2025	2026
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>1 221,494</b>	<b>1 260,069</b>	<b>1 297,367</b>
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>336,468</b>	<b>343,842</b>	<b>354,052</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	310,573	320,381	329,864
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	25,895	23,461	24,188
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>682,804</b>	<b>742,230</b>	<b>767,348</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	663,304	721,542	746,074
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	18,597	19,509	20,094
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,903	1,180	1,180
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-
5.	Результаты деятельности за 2020 год	тыс. руб.	401,566	-	-
6.	Экономически необоснованные доходы по статье "электрическая энергия"	тыс. руб.	-52,821	-	-
<b>7.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>2 589,511</b>	<b>2 346,142</b>	<b>2 418,767</b>
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	153,72	153,72	153,72
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	153,72	153,72	153,72
10.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040
11.	Индекс цен на природный уголь	-	1,050	1,036	1,034
12.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,120	1,049	1,030
13.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,060	1,045
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	12,70	12,70	12,70
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	437,33	437,33	437,33

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
МП "Теплосервис"  
с. Воскресенское, ул. Полевая  
на расчетный период регулирования  
2024-2026 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период регулирования		
			2024	2025	2026
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>3 253,088</b>	<b>3 355,820</b>	<b>3 455,152</b>
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>886,276</b>	<b>918,292</b>	<b>945,739</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	783,941	808,697	832,635
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	102,336	109,595	113,104
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>6 173,988</b>	<b>6 685,356</b>	<b>6 909,491</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	5 385,656	5 858,516	6 057,706
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	774,883	812,853	837,238
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	13,449	13,987	14,547
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-
5.	Результаты деятельности	тыс. руб.	-	-	-
5.1.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	401,6	-	-
5.2.	Экономически необоснованные доходы за предыдущие периоды	тыс. руб.	-58,8	-	-
5.3.	Экономически необоснованные доходы (уголь за бюджетные средства согласно Порядку №478-п за 2022 год)	тыс. руб.	-422,6	-	-
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>10 233,562</b>	<b>10 959,468</b>	<b>11 310,382</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	1 428,00	1 428,00	1 428,00
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	1 428,00	1 428,00	1 428,00
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040
9.	Индекс цен на природный уголь	-	1,050	1,036	1,034
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,120	1,049	1,030
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,060	1,045
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	324,5	324,5	324,5
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	337,20	337,20	337,20

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
МП "Теплосервис"  
 кот.с. Кукарино  
 на расчетный период регулирования  
 2024-2028 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Утверждено на 2024 год (базовый)	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2025 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>2463,958</b>	<b>2541,770</b>	<b>2617,006</b>	<b>2694,470</b>	<b>2774,226</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	159,160	164,187	169,047	174,050	179,202
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	44,437	45,840	47,197	48,594	50,032
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1624,252	1675,546	1725,142	1776,206	1828,782
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	461,633	476,211	490,307	504,820	519,763
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.6.	Расходы на обучение персонала		0,187	0,187	0,192	0,198	0,204
1.7.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	174,295	179,800	185,122	190,601	196,243
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>679,613</b>	<b>689,682</b>	<b>715,228</b>	<b>733,546</b>	<b>701,648</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	4,092	4,092	4,092	4,092	4,092
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	490,524	506,015	520,993	536,414	552,292
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	104,807	104,807	104,807	104,807	54,540
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.9.	Налог на УСНО	тыс. руб.	80,190	74,768	85,337	88,233	90,724
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>4567,493</b>	<b>4939,307</b>	<b>5201,422</b>	<b>5395,253</b>	<b>5596,550</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	3564,278	3895,130	4129,425	4294,602	4466,386
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	883,992	927,308	955,127	983,781	1013,295
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	52,084	58,867	58,867	58,867	58,867
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	67,138	58,002	58,002	58,002	58,002
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.1.	Результаты деятельности за 2020 год	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.2.	Корректировка с целью учета фактических значений		339,235	-251,253	-	-	-
4.3.	за 2021 год		0,000	0,000	-	-	-
4.4.	Экономически необоснованные доходы:		-31,302	-442,662	-	-	-
4.5.	2021 электроэнергия						
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>8018,997</b>	<b>7476,844</b>	<b>8533,656</b>	<b>8823,268</b>	<b>9072,424</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	2387,426	2387,426	2387,426	2387,426	2387,426
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	2387,426	2387,426	2387,426	2387,426	2387,426
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,04	1,04	1,04
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,112	1,082	1,04	1,04	1,04
10.	Индекс цен ГРО	-	1,102	1,072	1,04	1,04	1,04
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,120	1,049	1,03	1,03	1,03
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,06	1,045	1,045	1,045
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	537,8	537,8	537,8	537,8	537,8
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	158,30	158,30	158,30	158,30	158,30

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
МП "Теплосервис" (котельная ЦРБ газовая) Лежневский м.р.

на расчетный период регулирования  
2024-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Утверждено на 2024 год (базовый)	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2026 год	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
<b>1.</b>	<b>Операционные расходы</b>	тыс.руб.	<b>2175,922</b>	<b>2244,637</b>	<b>2311,078</b>	<b>2379,486</b>	<b>2449,919</b>
1.1	Сырье и материалы	тыс.руб.	180,607	186,311	191,825	197,503	203,350
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	543,694	560,863	577,465	594,558	612,157
1.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	981,570	1012,568	1042,541	1073,400	1105,172
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	354,202	365,388	376,203	387,339	398,804
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс.руб.	-	-	-	-	-
1.6	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,694	0,716	0,737	0,759	0,782
1.9	Арендная плата непроизводственных объектов	тыс.руб.	-	-	-	-	-
1.10	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции (прочие и общехозяйственные)	тыс.руб.	115,154	118,790	122,307	125,927	129,654
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс.руб.	<b>551,451</b>	<b>568,080</b>	<b>572,184</b>	<b>584,288</b>	<b>595,973</b>
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	4,036	4,036	4,036	4,036	4,036
2.3	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	296,434	305,796	314,847	324,167	333,762
2.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	183,679	183,679	183,679	183,679	183,679
2.7	Налог при УСНО	тыс.руб.	67,301	74,569	69,622	72,406	74,495
<b>3.</b>	<b>Расходы на покупку ресурсов</b>	тыс.руб.	<b>3631,763</b>	<b>3897,694</b>	<b>4090,821</b>	<b>4276,805</b>	<b>4403,650</b>
3.1	Топливо	тыс.руб.	2973,411	3254,627	3459,255	3597,626	3741,531
3.2	Прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	651,609	635,046	623,544	671,157	654,097
3.3	Холодная вода	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Теплоноситель	тыс.руб.	6,743	8,022	8,022	8,022	8,022
<b>4.</b>	<b>Результаты деятельности за 2020 год</b>	тыс.руб.	-	-	-	-	-
4.1	Нормативная прибыль	тыс.руб.	-	-	-	-	-
4.2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	-	-	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Выпадающие доходы/экономия средств</b>	тыс.руб.	-	-	-	-	-
5.1.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-
5.2.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	750,982	1126,473	368,102	-	-
	Экономически необоснованные доходы:		-380,010	-380,010	-380,010	-	-
<b>6.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс.руб.	<b>6730,108</b>	<b>7456,875</b>	<b>6962,176</b>	<b>7240,579</b>	<b>7449,542</b>
<b>7.</b>	<b>Объем полезного отпуска тепловой энергии</b>	Гкал	<b>1 784,10</b>	<b>1 784,10</b>	<b>1 784,10</b>	<b>1 784,10</b>	<b>1 784,10</b>
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,04	1,04	1,04
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,112	1,082	1,04	1,04	1,04
10.	Индекс цен ГРО	-	1,102	1,072	1,04	1,04	1,04
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,120	1,049	1,03	1,03	1,03
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,06	1,045	1,045	1,045
<b>13.</b>	<b>Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию</b>	Гкал	594,70	594,70	594,70	594,70	594,70
<b>14.</b>	<b>Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию</b>	кг ут/Гкал	163,50	163,50	163,50	163,50	163,50

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии конечным потребителям.

Специалист-эксперт управления регулирования теплотенгетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
МП "Теплосервис"  
кот.с. Чернцы  
на расчетный период регулирования  
2024-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Утверждено на 2024 год (базовый)	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2026 год	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	1969,364	2031,557	2091,691	2153,605	2217,352
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	52,395	54,050	55,650	57,297	58,993
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1405,939	1450,339	1493,269	1537,470	1582,979
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	362,279	373,720	384,782	396,171	407,898
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.6.	Расходы на обучение персонала		0,460	0,474	0,488	0,503	0,518
1.7.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	148,291	152,974	157,502	162,164	166,964
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	728,438	748,871	771,339	659,048	582,541
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	3,992	3,992	3,992	3,992	3,992
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	424,594	441,577	459,241	477,610	496,715
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	229,600	229,600	229,600	97,502	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.9.	Налог на прибыль/УСНО	тыс. руб.	70,253	73,701	78,506	79,944	81,835
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	4327,468	4712,076	4987,618	5181,792	5383,574
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	3834,117	4194,551	4454,567	4632,750	4818,060
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	493,351	517,525	533,051	549,043	565,514
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.1.	Результаты деятельности за 2020 год	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.2.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс. руб.	-	-122,387	-	-	-
4.3.	Экономически необоснованные доходы:	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>7025,271</b>	<b>7370,116</b>	<b>7850,648</b>	<b>7994,446</b>	<b>8183,467</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	2 562,90	2 562,90	2 562,90	2 562,90	2 562,90
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	2 562,90	2 562,90	2 562,90	2 562,90	2 562,90
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,04	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,112	1,082	1,04	1,040	1,040
10.	Индекс цен ГРО	-	1,102	1,072	1,04	1,040	1,040
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,12	1,049	1,03	1,030	1,030
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,06	1,045	1,045	1,045
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	543,30	543,30	543,30	543,30	543,30
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	161,10	161,10	161,10	161,10	161,10

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Я.В. Чухлова



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
МП "Теплосервис"  
кот.пгт. Лежнево, шк. №10  
на расчетный период регулирования  
2024-2028 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Утверждено на 2024 год (базовый)	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2026 год	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс.руб.	<b>628,094</b>	<b>647,930</b>	<b>667,108</b>	<b>686,855</b>	<b>707,186</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	10,171	10,492	10,803	11,123	11,452
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	435,331	449,079	462,372	476,058	490,149
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними	тыс.руб.	131,932	136,099	140,127	144,275	148,545
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,661	0,682	0,702	0,723	0,744
1.8.	Лизинговый платеж	тыс.руб.	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	49,999	51,578	53,105	54,677	56,295
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс.руб.	<b>149,561</b>	<b>155,388</b>	<b>160,200</b>	<b>165,033</b>	<b>170,012</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	131,470	135,622	139,636	143,769	148,025
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	-	-	-	-	-
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	<b>Итого без налога на прибыль и экономии</b>	тыс.руб.	<b>131,470</b>	<b>135,622</b>	<b>139,636</b>	<b>143,769</b>	<b>148,025</b>
2.9.	Налог при УСНО	тыс.руб.	18,091	19,766	20,564	21,264	21,987
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в	тыс.руб.	-	-	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Расходы на покупку ресурсов</b>	тыс.руб.	<b>1081,762</b>	<b>1168,035</b>	<b>1229,119</b>	<b>1274,481</b>	<b>1321,544</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	731,484	800,515	850,591	884,615	920,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	349,793	366,933	377,941	389,279	400,958
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	-	-	-	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,485	0,587	0,587	0,587	0,587
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	-	-	-	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс.руб.	-	-	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	-	-	-	-	-
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	-50,28140987	5,243245903	-	-	-
7.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров	тыс.руб.	-	-	-	-	-
8.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-	-	-	-
9.	Корректировка, учитывающая отклонение	тыс.руб.	-	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс.руб.	<b>1809,136443</b>	<b>1976,59579</b>	<b>2056,42811</b>	<b>2126,369055</b>	<b>2198,742253</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	570,87	570,87	570,87	570,87	570,87
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	570,87	570,87	570,87	570,87	570,87
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,04	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,112	1,082	1,04	1,040	1,040
10.	Индекс цен ГРО	-	1,102	1,072	1,04	1,040	1,040
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,12	1,049	1,03	1,030	1,030
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,06	1,045	1,045	1,045
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	166,80	166,80	166,80	166,80	166,80

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.





Основные показатели деятельности регулируемой организации  
МП "Теплосервис"  
пгт. Лежево, от котельной ООО "Завод подъемников"  
на расчетный период регулирования  
2024-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Утверждено на 2024 год (базовый)	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2026 год	Утверждено на 2027 год	Утверждено на 2028 год
1.	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	534,305	551,178	567,493	584,291	601,586
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	66,459	68,557	70,587	72,676	74,827
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	380,302	392,312	403,924	415,881	428,191
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	44,483	45,887	47,246	48,644	50,084
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,341	0,351	0,362	0,373	0,384
1.8.	Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда земли	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.10.	Другие расходы	тыс. руб.	42,721	44,070	45,375	46,718	48,101
2.	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	135,151	141,409	146,277	150,419	149,789
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	114,851	118,478	121,985	125,596	129,314
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	7,460	7,460	7,460	7,460	2,633
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	<b>Итого без налога на прибыль и экономии</b>	тыс. руб.	122,311	125,938	129,445	133,056	131,947
2.9.	Налог на прибыль/Налог при УСНО	тыс. руб.	12,840	15,471	16,832	17,363	17,842
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.	<b>Расходы на покупку ресурсов</b>	тыс. руб.	874,531	910,246	969,472	1001,613	1032,856
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	799,069	827,422	885,083	915,824	945,547
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	75,461	82,824	84,388	85,789	87,309
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4.	<b>Нормативная прибыль</b>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	-	-	-	-	-
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
6.	результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров	тыс. руб.	-250,199	-	-	-	-
6.	Корректировка с целью учета фактических значений реализуемых товаров	тыс. руб.	-9,801	-55,762	-	-	-
7.	Корректировка с учетом надежности и качества	тыс. руб.	-	-	-	-	-
8.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отклонение сроков	тыс. руб.	-	-	-	-	-
7.	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	1283,987	1547,071	1683,242	1736,323	1784,231
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3 315,85	3 315,85	3 315,85	3 315,85	3 315,85
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	-	-	-	-	-
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,04	1,04	1,04
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,112	1,082	1,04	1,04	1,04
10.	Индекс цен ГРО	-	1,102	1,072	1,04	1,04	1,04
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,12	1,049	1,03	1,03	1,03
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,06	1,045	1,045	1,045
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	235,20	235,20	235,20	235,20	235,20

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
МП "Теплосервис"  
от котельной ООО "Стеклолента" д. Паршнево  
на расчетный период регулирования  
2024-2026 г.г.

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период долгосрочного регулирования		
			2024	2025	2026
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>309,965</b>	<b>319,754</b>	<b>329,219</b>
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>124,463</b>	<b>131,611</b>	<b>136,060</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	77,357	79,799	82,162
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на УСНО	тыс. руб.	47,107	51,811	53,898
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>4 276,231</b>	<b>4 474,491</b>	<b>4 541,653</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.			0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.			0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	4 276,231	4 474,491	4 541,653
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.			4,434
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.			0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.			0,000
4.	Прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
4.1.	Результаты деятельности за 2020 год	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0
4.2.	Корректировка с целью учета фактических значений				
4.2.1.	за 2021 год		0,0	0,0	0,0
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>4 710,660</b>	<b>5 181,134</b>	<b>5 389,850</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	496,62	496,62	496,62
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	496,62	496,62	496,62
8.	Индекс потребительских цен	-	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	-	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-	-	-
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,040	1,040	1,040
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	159,6	159,6	159,6
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут			-

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
МП "Теплосервис", без учета ТП, с учетом ТП и Тепловых сетей

на расчетный период регулирования  
2024-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Утверждено на 2024 год (базовый)		Утверждено на 2025 год		Утверждено на 2026 год		Утверждено на 2027 год		Утверждено на 2028 год	
			до ТП	после ТП	до ТП	после ТП	до ТП	после ТП	до ТП	после ТП	до ТП	после ТП
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс.руб.	<b>1609,983</b>	<b>1148,710</b>	<b>1660,826</b>	<b>1184,987</b>	<b>1712,351</b>	<b>1221,880</b>	<b>1765,475</b>	<b>1259,924</b>	<b>1820,249</b>	<b>1299,152</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	100,999	86,533	104,188	89,266	107,272	91,908	110,447	94,629	113,717	97,430
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	198,864	42,770	205,144	44,121	211,216	45,427	217,468	46,771	223,905	48,156
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	1157,439	890,140	1193,991	918,250	1231,697	947,249	1270,594	977,163	1310,720	1008,022
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	22,526	22,735	23,237	23,453	23,925	24,147	24,633	24,862	25,362	25,598
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	3,614	0,361	3,728	0,373	3,839	0,384	3,952	0,395	4,069	0,407
1.8.	Расходы на связь	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.10.	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.10.1.	Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	126,541	106,172	130,537	109,525	134,401	112,766	138,380	116,104	142,476	119,541
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс.руб.	<b>545,259</b>	<b>290,292</b>	<b>554,263</b>	<b>298,384</b>	<b>563,357</b>	<b>310,265</b>	<b>579,194</b>	<b>320,089</b>	<b>593,080</b>	<b>330,014</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулировку деятельности	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.	Концессионная плата	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	349,547	268,822	360,585	277,312	371,973	286,069	383,720	295,103	395,837	304,423
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	143,516	2,536	143,516	2,536	143,516	2,536	143,516	2,536	143,516	2,536
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Итого без налога на прибыль и экономии</b>	тыс.руб.	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.9.	Налог на прибыль/УСНО	тыс.руб.	52,197	18,934	50,162	18,536	47,869	21,661	51,959	22,450	53,727	23,056
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>3.</b>	<b>Расходы на покупку ресурсов</b>	тыс.руб.	<b>2416,768</b>	<b>595,502</b>	<b>2476,754</b>	<b>616,035</b>	<b>2511,218</b>	<b>633,940</b>	<b>2851,237</b>	<b>664,976</b>	<b>2959,355</b>	<b>676,411</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0	548,559	0	575,438	0	592,701	0	610,482	0	628,797
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	2337,968	29,804	2393,664	30,508	2426,261	30,924	2763,015	35,305	2868,285	36,557
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	78,800	17,139	83,090	10,088	84,957	10,315	88,222	19,188	91,070	11,057
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>4.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	тыс.руб.	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	Корректировка с целью учета фактических значений	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	Экономические необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ в соответствии с	тыс.руб.	0	-573,431	0	-245,756	0	0	0	0	0	0
9.	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и	тыс.руб.	324,393	432,374	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>8.</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс.руб.	<b>5219,678</b>	<b>1893,447</b>	<b>5016,237</b>	<b>1853,649</b>	<b>4786,926</b>	<b>2166,086</b>	<b>5195,907</b>	<b>2244,988</b>	<b>5372,684</b>	<b>2305,577</b>
9.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	7 139,40	1 015,00	7 139,40	1 015,00	7 139,40	1 015,00	7 139,40	1 015,00	7 139,40	1 015,00
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	7 139,40	1 015,00	7 139,40	1 015,00	7 139,40	1 015,00	7 139,40	1 015,00	7 139,40	1 015,00
11.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,072	1,042	1,042	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
14.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,12	1,12	1,049	1,049	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
15.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,044	1,06	1,06	1,045	1,045	1,045	1,045	1,045	1,045
16.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на	Гкал	917,8	11,7	917,978	11,7	917,978	11,7	917,978	11,7	917,978	11,7

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.

Специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Я.В. Чухлова



**Основные показатели деятельности регулируемой организации**

**ООО "РК-2" (Юрьевецкий м.р.)**

**(котельная №6 г.Юрьевец)**

на расчетный период регулирования

2024-2025 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

НДС не облагается

№ п/п	Наименование расхода	Ед.изм.	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>1 592,585</b>	<b>1 642,879</b>
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>650,819</b>	<b>662,811</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности	тыс. руб.	-	-
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	-	-
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	-	-
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	-
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	349,165	360,192
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	268,112	268,112
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	617,278	628,305
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	тыс. руб.	33,541	34,507
<b>3.</b>	<b>Расходы на покупку ресурсов</b>	тыс. руб.	<b>743,326</b>	<b>810,705</b>
3.1.	Расходы на топливо (+ ННЗТ)	тыс. руб.	618,735	679,793
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	120,410	126,310
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4,181	4,602
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-	-
<b>4.</b>	<b>Прибыль, в т.ч.</b>	тыс. руб.	<b>343,189</b>	<b>310,383</b>
<b>5.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс. руб.	<b>118,400</b>	<b>121,830</b>
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	- 94,220	- 97,910
<b>6.</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>3 354,099</b>	<b>3 450,698</b>
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	447,20	394,60
7.1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	447,20	447,20
8	Индекс потребительских цен	-	107,2	104,2
9	Индекс цен производителей	-	108,6	103,8
10	Индекс цен на газ	-	111,2	108,2
11	Индекс цен на электрическую энергию	-	105,6	104,9
12	Индекс цен на холодную воду	-	104,4	106,0
13	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	29,7	31,6
14	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут/Гкал	158,3	158,3

Состав тарифа: производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Заместитель начальника управления регулирования  
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

*А.Корова*

Копышева М.С.



**Основные показатели деятельности регулируемой организации  
ТНВ "ООО "Агромаркет и компания" (г.о. Тейково)  
на расчетный период регулирования**

2024 год

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

НДС не облагается

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Период
			регулируемому 2024 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>4 035,907</b>
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>890,880</b>
2.1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	-
2.2	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	-
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	27,625
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	409,129
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	101,472
2.7	Амортизация основных средств	тыс. руб.	179,320
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	-
2.9	Минимальный налог при УСН	тыс. руб.	173,333
2.10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	-
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>10 889,671</b>
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	7 899,045
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 767,992
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	164,415
3.6	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	58,218
<b>4.</b>	<b>Прибыль</b>	тыс. руб.	<b>0,000</b>
<b>5.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс. руб.	<b>395,871</b>
<b>6.</b>	<b>Корректировка с целью учета фактических значений</b>	тыс. руб.	<b>1 120,973</b>
<b>8.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>17 333,302</b>
9.	Оплата услуг по передаче тепловой энергии по сетям ОАО "Тейковское ПТС" и МУП "МПО ЖКХ" (для формирования тарифов на тепловую энергию для конечных потребителей)	тыс. руб.	2 426,502
10.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. Гкал	5 026,119
11.	Индекс потребительских цен	-	1,720
12.	Индекс цен на природный газ	-	1,112
13.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,056
14.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044
15.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденный и принятый при расчете тарифа на тепловую энергию (без учета бесхозяйных сетей)	Гкал	525,72
16.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, утвержденные и принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кг ут/Гкал	166,00
17.	Индекс изменения количества активов	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии потребителям.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Бондарева Г.В.



**Основные показатели деятельности регулируемой организации**  
**МУП "МПО ЖКХ" (Тейковский м.р.)**  
тарифа на услуги по передаче тепловой энергии от котельной ПАО "МРСК Центра и Приволжья"  
(филиал "Ивэнерго") в Тейковском м.р.)  
на расчетный период регулирования  
2024 год

НДС не облагается

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	Период регулирования
			Утверждено на 2024 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	125,747
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	47,371
2.1.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	32,208
2.2.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	32,208
2.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.	15,163
<b>3.</b>	<b>Расходы на покупку ресурсов</b>	тыс. руб.	515,641
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	-
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	515,405
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,236
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	-
<b>4.</b>	<b>Прибыль</b>	тыс. руб.	-
<b>5.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс. руб.	-
<b>6.</b>	<b>Экономически-необоснованные доходы</b>	тыс. руб.	-
<b>7.</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>505,438</b>
	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	135,2
	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	Гкал	135,2
	Индекс потребительских цен		1,072
	Индекс цен на природный газ		1,112
	Индекс цен на электрическую энергию		1,056
	Индекс цен на холодную воду		1,044
	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	61,60
	Индекс изменения количества активов	-	-

Состав тарифа: передача и сбыт тепловой энергии.

Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Бондарева Г.В.

Основные показатели деятельности регулируемой организации  
 МУП "МПО ЖКХ" (услуга по передаче тепловой энергии от котельной ТНВ "ООО "Агромаркет")

на расчетный период регулирования  
 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение показателя
1.	<b>Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)</b>	тыс. руб.	<b>1 969,654</b>
1.1	Сырье и материалы	тыс. руб.	-
1.2	Топливо	тыс. руб.	-
1.3	Прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	1 597,880
1.4	Холодная вода	тыс. руб.	-
1.5	Теплоноситель	тыс. руб.	-
1.6	Водоотведение	тыс. руб.	-
1.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-
1.8	Оплата труда	тыс. руб.	275,188
1.9	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	83,107
1.10	Ремонт основных средств выполняемый подрядным способом (собственными силами)	тыс. руб.	-
1.11	Выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	-
1.12	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	-
1.13	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции (прочие и общехозяйственные)	тыс. руб.	13,479
2.	<b>Внереализационные расходы</b>	тыс. руб.	-
2.1	Вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс. руб.	-
2.2	Сомнительные долги	тыс. руб.	-
2.3	Создание нормативных запасов топлива	тыс. руб.	-
2.4	Другие обоснованные расходы	тыс. руб.	-
3.	<b>Расходы, не учитываемые в целях налогообложения</b>	тыс. руб.	-
3.1	Капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	-
3.2	Денежные выплаты социального характера	тыс. руб.	-
3.3	Резервный фонд	тыс. руб.	-
3.4	Прочие расходы	тыс. руб.	-
	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс. руб.	-
4.	<b>Налог на прибыль/налог при УСН</b>	тыс. руб.	<b>60,917</b>
5.	<b>Выпадающие доходы/экономия средств</b>	тыс. руб.	-
6.	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>2 030,571</b>
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3 169,1
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072
9.	Индекс цен на топливо (с учетом доставки)	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,056
11.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	588,2
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	кгут/Гкал	-
14.	Индекс изменения количества активов	-	-

Состав тарифа: передача тепловой энергии  
 Главный специалист-эксперт управления регулирования теплоэнергетики  
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Г.В. Бондарева



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
 ООО "УК ИП "Родники" г. Родники

на расчетный период регулирования  
 2024-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на тепловую энергию)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>28 303,396</b>	<b>29 197,217</b>	<b>30 061,454</b>	<b>30 951,273</b>	<b>31 867,431</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	8 591,791	8 863,120	9 125,468	9 395,582	9 673,691
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	11 480,510	11 843,064	12 193,619	12 554,550	12 926,165
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	2 666,991	2 751,215	2 832,651	2 916,497	3 002,826
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Обучение персонала	тыс. руб.	65,909	67,990	70,003	72,075	74,208
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	5 498,195	5 671,828	5 839,714	6 012,569	6 190,541
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>13 165,574</b>	<b>13 085,121</b>	<b>12 872,967</b>	<b>11 757,133</b>	<b>10 557,155</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулирование деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	7 303,690	7 284,945	7 048,080	6 154,767	5 277,552
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	265,283	230,251	195,219	76,643	129,714
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 467,114	3 576,605	3 682,473	3 791,474	3 903,702
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	2 129,488	1 993,319	1 947,195	1 734,249	1 246,187
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>196 144,355</b>	<b>201 777,359</b>	<b>207 105,145</b>	<b>226 045,921</b>	<b>234 964,675</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	46 991,631	51 421,715	54 615,745	56 800,375	59 072,390
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	45 780,246	47 840,357	49 753,971	51 744,130	53 813,895
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	100 856,862	99 741,242	99 999,036	114 648,497	119 123,433
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	278,555	307,649	336,028	369,999	402,133
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	2 091,169	2 335,386	2 268,969	2 355,671	2 423,112
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	145,891	131,009	131,394	127,248	129,710
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	4 488,242	4 644,837	4 771,239	4 865,273	4 959,672
	Необоснованные доходы (ресурсы)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>242 101,566</b>	<b>248 704,533</b>	<b>254 810,805</b>	<b>273 619,600</b>	<b>282 348,932</b>
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	191 872,74	191 872,74	191 872,74	191 872,74	191 872,74
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на	Гкал	187 029,73	187 029,73	187 029,73	187 029,73	187 029,73
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	1,112	1,082	1,040	1,040	1,040
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	1,056	1,049	1,030	1,030	1,030
11.	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,044	1,060	1,045	1,045	1,045
12.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	Гкал	33 784,5	33 784,5	33 784,5	33 784,5	33 784,5
14.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	174,40	174,40	174,40	174,40	174,40

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплотехники  
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Е. В. Фаттахова



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
 ООО УК ИП "Родники"  
 на расчетный период регулирования  
 2024-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоснабжение водогрейной котельной)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>1 127,818</b>	<b>1 163,435</b>	<b>1 200,176</b>	<b>1 238,078</b>	<b>1 277,176</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	537,474	554,447	571,957	590,019	608,652
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	576,306	594,506	613,280	632,648	652,627
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.1.	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.3.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	14,038	14,482	14,939	15,411	15,898
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>322,820</b>	<b>266,486</b>	<b>185,594</b>	<b>191,443</b>	<b>197,400</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окр. ср, размещение отходов и другое в пределах установленных нормативов и лимитов	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.2.	налог на имущество	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.3.	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	174,044	179,541	185,211	191,060	197,093
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	148,776	86,946	0,384	0,384	0,307
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Итого без налога на прибыль и экономии	тыс. руб.	174,044	179,541	185,211	191,060	197,093
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>10 263,214</b>	<b>10 721,424</b>	<b>11 037,787</b>	<b>11 430,441</b>	<b>12 042,412</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 415,551	2 533,913	2 609,931	2 688,229	2 768,876
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	5 601,281	5 770,057	5 949,420	6 157,058	6 625,307
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2 015,651	2 209,240	2 269,696	2 382,918	2 442,626
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	230,731	208,214	208,741	202,237	205,604
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Норма прибыли		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-346,835	585,793	0,000	0,000	0,000
6.	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>11 367,018</b>	<b>12 737,138</b>	<b>12 423,558</b>	<b>12 859,962</b>	<b>13 516,989</b>
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	куб. м.	148 572,50	148 572,50	148 572,50	148 572,50	148 572,50
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (на реализацию)	куб. м.	148 572,50	148 572,50	148 572,50	148 572,50	148 572,50
9.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040	1,040	1,040
10.	Индекс цен на природный газ	-	-	-	-	-	-
11.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-	-	-	-	-
12.	Индекс цен на холодную воду	-	1,044	1,060	1,045	1,045	1,045
13.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятый при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-	-	-	-	-
15.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	-	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт теплоносителя.

Консультант Управления регулирования теплоэнергетики  
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

Е. В. Фаттахова



Основные показатели деятельности регулируемой организации  
ООО "УК ИП "Родники" г. Родники

на расчетный период регулирования  
2024-2028 годы

(объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов, принятые для включения в расчет тарифа на теплоноситель от БМК)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
<b>1.</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>403,517</b>	<b>416,260</b>	<b>428,581</b>	<b>441,267</b>	<b>454,329</b>
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	403,517	416,260	428,581	441,267	454,329
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Арендная плата (объекты кроме производственных)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Обучение персонала	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8.	Другие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>2.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>1 085,101</b>	<b>1 194,936</b>	<b>1 313,470</b>	<b>1 458,640</b>	<b>1 582,848</b>
3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1 084,417	1 194,322	1 312,853	1 458,043	1 582,240
3.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,684	0,614	0,616	0,597	0,608
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Необоснованные доходы (ресурсы)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>5.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>1 488,618</b>	<b>1 611,196</b>	<b>1 742,051</b>	<b>1 899,908</b>	<b>2 037,177</b>
6.	Объем полезного отпуска теплоносителя	Гкал	28 568,00	28 568,00	28 568,00	28 568,00	28 568,00
7.	Объем полезного отпуска теплоносителя (на реализацию)	Гкал	28 568,00	28 568,00	28 568,00	28 568,00	28 568,00
8.	Индекс потребительских цен	-	1,072	1,042	1,040	1,040	1,040
9.	Индекс цен на природный газ	-	-	-	-	-	-
10.	Индекс цен на электрическую энергию	-	-	-	-	-	-
11.	Индекс цен на холодную воду (с июля)	-	1,044	1,060	1,045	1,045	1,045
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12.	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, принятой при расчете тарифа из тепловой энергии	Гкал	-	-	-	-	-
13.	Нормативы удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию, принятые при расчете тарифа на тепловую энергию	тут	-	-	-	-	-

Состав тарифа: производство, передача и сбыт тепловой энергии.

Консультант управления регулирования теплоэнергетики  
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области



Е. В. Фаттахова