**Утверждаю**

Председатель Правления

Департамента энергетики и тарифов

Ивановской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Морева

**П Р О Т О К О Л № 48/6**

заседания Правления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

01 декабря 2023 г. г. Иваново

Присутствовали:

Председатель Правления: Морева Е.Н.

Члены Правления: Бугаева С.Е., Гущина Н.Б., Турбачкина Е.В., Коннова Е.А., Агапова О.П., Полозов И.Г.

Ответственный секретарь правления: Аскярова М.В.

От Департамента энергетики и тарифов Ивановской области: Зуева Е.В., Бондарева Г.В., Семенова Н.Е., Копышева М.С., Корнилов А.Р., Чухлова Я.В.

От УФАС по Ивановской области: Виднова З.Б.

От МУП «Коммунальщик»: А.Ю. Ковалев.

**П О В Е С Т К А:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вопроса** |
| **1.** | **Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, долгосрочных параметров регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов для потребителей ООО «Завод подъемников» (Лежневский м.р.) на 2024-2028 годы** |
| **2.** | Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы для потребителей МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.), о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2024 – 2026 годы для потребителей МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.) |
| **3.** | **О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «РК-2» (от котельной № 6 Юрьевецкого м.р.) на 2024-2025 гг.** |
| **4.** | **О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию для потребителей ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково) на 2024 год** |
| **5.** | **О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (от котельной ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал «Ивэнерго») Тейковского муниципального района) на 2024 год, установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «МПО ЖКХ» (от котельной ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково)) на 2024 год** |
| **6.** | **Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, долгосрочных параметров регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов для потребителей ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники) на 2024-2028 годы** |

1. **СЛУШАЛИ: Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, долгосрочных параметров регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов для потребителей ООО «Завод подъемников» (Лежневский м.р.) на 2024-2028 годы. (Я.В. Чухлова)**

В связи с обращением ООО «Завод подъемников» (Лежневского м.р.) приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 28.04.2023 года № 16-у открыты тарифные дела:

- об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы для потребителей ООО «Завод подъемников» (Лежневский район),

- об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель на 2024-2028 годы для потребителей ООО «Завод подъемников» (Лежневский район).

Методом регулирования тарифов определен метод индексации установленных тарифов.

 ООО «Завод подъемников» (Лежневский район) осуществляет регулируемые виды деятельности с использованием имущества, которым владеет на праве собственности.

Экспертиза тарифов выполнена в соответствии с требованиями и нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила № 1075), Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760–э (Методические указания № 760-э), Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II).

В целях исполнения ст. 157.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги предлагается установить льготные тарифы на тепловую энергию для населения.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на первое полугодие 2024 года определен на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на второе полугодие 2024 года определен посредством индексации установленного на первое полугодие 2024 года тарифа на тепловую энергию года на индекс 113,7%, сложившийся как сумма следующих составляющих:

- индекс изменения совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с 1 июля 2024 года в размере 8,8%, утвержденный для Ивановской области распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р;

- величина предельно-допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям Ивановской области в размере 4,9% на 2024 год, определенная с учетом показателей, установленных распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р.

Возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению, осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с Законом Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

По результатам экспертизы материалов тарифного дела подготовлено экспертное заключение.

Основные плановые (расчетные) показатели деятельности организации на расчетный период регулирования, принятые при формировании тарифов на тепловую энергию, теплоноситель приведены в приложениях 1/1, 1/2.

Письмом от 08.12.2023 № 309 ООО «Завод подъемников» (Лежневского м.р.) уведомило Департамент об ознакомлении с уровнем предлагаемых к утверждению тарифов и выразило согласие с уровнями тарифов. В заседании Правления представители ООО «Завод подъемников» участия не принимали.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, для ООО «Завод подъемников» (Лежневский м.р.) на 2024-2028 годы:

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | ООО «Завод подъёмников» (Лежневский район) | Одноставочный, руб./Гкал, без учета НДС  | 2024 | 2 739,45 | 2 950,07 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 2 890,11 | 2 985,44 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 2 985,44 | 3 330,99 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 220,68 | 3 276,09 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 276,09 | 3 446,25 | - | - | - | - | - |

2. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию для потребителей ООО «Завод подъемников» (Лежневский м.р.) на 2024 – 2028 годы:

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | ООО «Завод подъёмников» (Лежневский район) | Одноставочный, руб./Гкал, без учета НДС  | 2024 | 3 216,10 | 3 394,04 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 394,04 | 3 535,87 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 535,87 | 3 917,37 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 797,06 | 3 868,89 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 868,89 | 4 056,72 | - | - | - | - | - |

3. Установить долгосрочные льготные тарифы на тепловую энергию для потребителей ООО «Завод подъемников» (Лежневский м.р.) на 2024 – 2028 годы:

**Льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* |
| 1. | ООО «Завод подъёмников» (Лежневский район) | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 2 629,45 1 | 2 989,68 2 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 2 989,68 2 | 3 192,98 3 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 192,98 3 | 3 355,82 4 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 355,82 4 | 3 526,97 5  | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 526,97 5 | 3 706,85 6 | - | - | - | - | - |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

|  |  |
| --- | --- |
| 1 Тариф без учета НДС - 2 191,21 руб./Гкал2 Тариф без учета НДС - 2 491,40 руб./Гкал3 Тариф без учета НДС - 2 660,82 руб./Гкал | 4 Тариф без учета НДС - 2 796,52 руб./Гкал5 Тариф без учета НДС - 2 939,14 руб./Гкал6 Тариф без учета НДС - 3 089,04 руб./Гкал |

. 4. Установить долгосрочные тарифы на теплоноситель для потребителей ООО «Завод подъемников» (Лежневский м.р.) на 2024 – 2028 годы:

**Тарифы на теплоноситель**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вид теплоносителя |
| Вода | Пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям |
| 1. | ООО «Завод подъёмников» (Лежневский район) | Одноставочный, руб./м3, без НДС | 2024 | 149,48 | 149,48 | - | - |
| 2025 | 149,48 | 182,96 | - | - |
| 2026 | 167,16 | 167,16 | - | - |
| 2027 | 167,16 | 173,53 | - | - |
| 2028 | 172,94 | 172,22 | - | - |

5. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов для
ООО «Завод подъемников» (Лежневского м.р.) на 2024 – 2028 годы:

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |  |  |  |  |
| Тепловая энергия |
| 1. | ООО «Завод подъёмников» (Лежневский район) | 2024 | 5 642,746  | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| Теплоноситель |
| 2. | ООО «Завод подъёмников» (Лежневский район) | 2024 | 51,217  | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |

 6. Тарифы, установленные в п. 1, 2, 3, 4 постановления, долгосрочные параметры, установленные в п. 5, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028.

7. С 01.01.2024 признать утратившими силу постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 15.11.2022 № 48-т/38, приложения 1-5 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 04.12.2020 № 66-т/13.

 8. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. | за |
| 2. | Бугаева С.Е. | за |
| 3. | Гущина Н.Б. | за |
| 4. | Турбачкина Е.В. | за |
| 5. | Полозов И.Г. | за |
| 6. | Коннова Е.А. | за |
| 7. | Агапова О.П. | за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствуют – 0.

1. **СЛУШАЛИ: Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы для потребителей МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.), о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2024 – 2026 годы для потребителей МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.)** **(Я.В. Чухлова)**

В связи с обращением МП «Теплосервис» (Лежневский м.р.) приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 21.04.2023 № 15-у открыты тарифные дела:

- о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию от собственных угольных источников с. Воскресенское, с. Хозниково, от стороннего угольного источника теплоснабжения ООО «Стеклолента» на 2024–2026 годы;

- об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию от собственных газовых источников, от стороннего газового источника ООО «Тепловик» на 2024–2028 годы;

- об установлении долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые в системе теплоснабжения ООО «Завод подъемников» на 2024–2028 годы;

 МП «Теплосервис» (Лежневский район) осуществляет регулируемые виды деятельности с использованием имущества, которым владеет на праве хозяйственного ведения.

 Тарифы на тепловую энергию от собственных угольных источников с. Воскресенское, с.Хозниково, от стороннего угольного источника теплоснабжения ООО «Стеклолента» регулируются методом индексации установленных тарифов.

Методом регулирования тарифов на тепловую энергию от собственных газовых источников, от стороннего газового источника ООО «Тепловик», на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые в системе теплоснабжения ООО «Завод подъемников» определен метод индексации установленных тарифов.

Экспертиза тарифов выполнена в соответствии с требованиями и нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила № 1075), Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760–э (Методические указания № 760-э), Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II).

В целях исполнения ст. 157.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги предлагается установить льготные тарифы на тепловую энергию для населения.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на первое полугодие 2024 года определен на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на второе полугодие 2024 года определен посредством индексации установленного на первое полугодие 2024 года тарифа на тепловую энергию года на индекс 113,7%, сложившийся как сумма следующих составляющих:

- индекс изменения совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с 1 июля 2024 года в размере 8,8%, утвержденный для Ивановской области распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р;

- величина предельно-допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям Ивановской области в размере 4,9% на 2024 год, определенная с учетом показателей, установленных распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р.

Возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению, осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с Законом Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

По результатам экспертизы материалов тарифного дела подготовлены соответствующие экспертные заключения.

Основные плановые (расчетные) показатели деятельности организации на расчетный период регулирования, принятые при формировании тарифов на тепловую энергию, теплоноситель приведены в приложениях 2/1-2/10.

Письмом от 08.12.2023 № 1182 МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.) уведомило Департамент об ознакомлении с уровнем предлагаемых к утверждению тарифов и выразило согласие с уровнями тарифов. В заседании Правления представители МП «Теплосервис» участия не принимали.

**РЕШИЛИ:**

 В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»:

 1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию для потребителей МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.) на 2024 – 2028 годы:

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная школы № 10 в пгт Лежнево | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 2 658,31 | 3 881,39 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 416,62 | 3 526,30 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 526,30 | 3 708,21 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 699,07 | 3 760,65 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 760,65 | 3 978,35 | - | - | - | - | - |
| 2. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная с. Чернцы | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 2 741,14 | 2 741,14 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 2 741,14 | 3 052,89 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 033,39 | 3 102,43 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 052,89 | 3 206,75 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 160,82 | 3 235,49 | - | - | - | - | - |
| 3. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная в с. Кукарино | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 3 358,85 | 3 358,85 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 071,13 | 3 198,16 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 198,16 | 3 986,49 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 986,49 | 3 377,28 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 377,28 | 4 263,14 | - | - | - | - | - |
| 4. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная ЦРБ в пгт. Лежнево | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 3 701,86 | 3 873,71 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 873,71 | 4 614,64 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 870,77 | 3 947,84 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 947,84 | 4 217,65 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 4 141,36 | 4 224,73 | - | - | - | - | - |
| Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией |
| 5. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО «Тепловик» (п. Новые Горки) | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 3 001,52 | 3 447,91 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 167,70 | 3 298,25 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 229,01 | 3 229,57 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 229,57 | 4 234,63 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 750,10 | 3 828,25 | - | - | - | - | - |
| Потребители, подключенные к тепловой сети после тепловых пунктов, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией |
| 6. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО «Тепловик» (п. Новые Горки) | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 4 767,69 | 5 471,44 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 5 000,41 | 5 132,49 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 5 132,49 | 5 705,70 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 5 451,77 | 6 449,49 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 6 028,58 | 6 108,22 | - | - | - | - | - |
| Население (НДС не облагается) |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 7. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная с. Чернцы | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 2 741,14 | 2 741,14 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 2 741,14 | - | - | - | - | - | - |
| 2026 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 052,89 | 3 206,75 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 160,82 | 3 235,49 | - | - | - | - | - |
| 8. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная в с. Кукарино | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | - | 3 358,85 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 071,13 | 3 198,16 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 198,16 | - | - | - | - | - | - |
| 2027 | - | 3 377,28 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 377,28 | - | - | - | - | - | - |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

2. Установить долгосрочные льготные тарифы на тепловую энергию для потребителей МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.) на 2024-2028 годы:

**Льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Население (НДС не облагается) |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная в с. Кукарино | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 3 088,66 | - | - | - | - | - | - |
| 2025 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2026 | - | 3 361,27 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 361,27 | - | - | - | - | - | - |
| 2028 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная пгт. Лежнево, ЦРБ | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 2 629,45 | 2 989,68 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 2 989,68 | 3 192,98 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 192,98 | 3 355,82 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 355,82 | 3 526,97 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 526,97 | 3 706,85 | - | - | - | - | - |
| 3. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная с. Чернцы | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2025 | - | 2 927,54 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 2 927,54 | 3 076,84 | - | - | - | - | - |
| 2027 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2028 | - | - | - | - | - | - | - |
| Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией |
| 4. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО «Тепловик» (п. Новые Горки) | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 2 429,99 | 2 762,90 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 2 762,90 | 2 950,78 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 2 950,78 | 3 101,27 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 101,27 | 3 259,43 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 259,43 | 3 425,66 | - | - | - | - | - |
| Потребители, подключенные к тепловой сети после тепловых пунктов, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией |
| 5. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО «Тепловик» (п. Новые Горки) | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 2 973,91 | 3 381,34 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 381,34 | 3 611,27 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 611,27 | 3 795,44 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 795,44 | 3 989,01 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 989,01 | 4 192,45 | - | - | - | - | - |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

3. Установить долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МП «Теплосервис» (Лежневский м.р.), на 2024 – 2028 годы:

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вид теплоносителя |
| Вода | Пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО «Завод Подъемников» в пгт. Лежнево, ул. Ивановская | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 293,87 | 508,24 | - |
| 2025 | 460,76 | 474,10 | - |
| 2026 | 474,10 | 551,25 | - |
| 2027 | 518,13 | 530,60 | - |
| 2028 | 530,60 | 548,04 | - |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

4. С 01.01.2024 произвести корректировку установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию для потребителей МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.) на 2024-2026 годы, изложив приложение 1 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 19.11.2021 № 51-т/1 в новой редакции:

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная с. Воскресенское, ул. Полевая | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2022 | 5 439,60 | 7 591,88 \* | - | - | - | - | - |
| 2023 | 7 698,67 \*\* | - | - | - | - | - |
| 2024 | 7 166,19 | 7 166,57 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 7 166,57 | 8 282,75 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 7 920,26 | 7 920,66 | - | - | - | - | - |
| 2. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная с. Воскресенское, ул. Центральная | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2022 | 9 638,09 | 17 312,08 \* | - | - | - | - | - |
| 2023 | 16 679,85 \*\* | - | - | - | - | - |
| 2024 | 16 679,85 | 17 096,61 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 15 262,27 | 15 262,27 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 15 262,27 | 16 451,25 | - | - | - | - | - |
| 3. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная в с. Хозниково | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2022 | 10 071,70 | 14 173,75 \* | - | - | - | - | - |
| 2023 | 13 707,99 \*\* | - | - | - | - | - |
| 2024 | 13 664,23 | 13 664,23 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 13 412,84 | 13 414,71 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 13 414,71 | 14 457,57 | - | - | - | - | - |
| 4. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО «Стеклолента» в д. Паршнево | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2022 | 7 096,75 | 8 312,90 \* | - | - | - | - | - |
| 2023 | 8 838,95 \*\* | - | - | - | - | - |
| 2024 | 8 838,95 | 10 132,01 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 10 132,01 | 10 733,67 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 10 716,50 | 10 989,72 | - | - | - | - | - |

\* тариф действует по 30.11.2022 г. включительно.

\*\* тарифы, установленные на 2023 год, вводятся в действие с 1 декабря 2022 г.

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

5. С 01.01.2024 произвести корректировку установленных долгосрочных льготных тарифов на тепловую энергию для потребителей МП «Теплосервис» на 2024-2026 годы, изложив приложение 3 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 19.11.2021 № 51-т/1 в новой редакции:

**Льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| Население (НДС не облагается) |
| 1. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельные в с. Воскресенское, ул. Полевая и ул. Центральная; котельная в с. Хозниково; от котельной ООО «Стеклолента» в д. Паршнево  | Одноставочный, руб./Гкал | 2022 | 3 073,98 | 3 073,98 \* | - | - | - | - | - |
| 2023 | 3 289,50 \*\* | - | - | - | - | - |
| 2024 | 3 289,50 | 3 486,57 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 486,57 | 3 723,66 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 723,66 | 3 913,57 | - | - | - | - | - |

\* тариф действует по 30.11.2022 г. включительно.

\*\* тарифы, установленные на 2023 год, вводятся в действие с 1 декабря 2022 г.

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

6. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов для МП «Теплосервис» (Лежневского м.р.) на 2024 – 2028 годы:

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |  |  |  |  |
| Тариф на тепловую энергию от собственных котельных |
| 1. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная школы № 10 в пгт Лежнево | 2024 | 628,094 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная с. Чернцы | 2024 | 1 969,364 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 3. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная в с. Кукарино | 2024 | 2 463,958 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 4. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), котельная ЦРБ в пгт. Лежнево | 2024 | 2 175,922 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| Тариф на услуги по передаче тепловой энергии |
| 5. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО «Завод Подъемников» в пгт. Лежнево, ул. Ивановская | 2024 | 534,305  | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| Тариф на тепловую энергию от котельной ООО «Тепловик» |
| Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией |
| 6. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО "Тепловик" (п. Новые Горки) | 2024 | 1 609,983 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| Потребители, подключенные к тепловой сети после тепловых пунктов, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией |
| 7. | МП «Теплосервис» (Лежневский район), от котельной ООО "Тепловик" (п. Новые Горки) | 2024 | 1 148,710 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |

 7. Тарифы, установленные в п. 1, 2, 3, долгосрочные параметры, установленные в п. 6, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028.

 8. С 01.01.2024 признать утратившими силу постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 15.11.2022 № 48-т/39, приложения 2, 3, 4, 5 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 04.12.2020 N 66-т/14.

 9. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. | за |
| 2. | Бугаева С.Е. | за |
| 3. | Гущина Н.Б. | за |
| 4. | Турбачкина Е.В. | за |
| 5. | Полозов И.Г. | за |
| 6. | Коннова Е.А. | за |
| 7. | Агапова О.П. | за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствуют – 0.

**3. О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «РК-2» (от котельной № 6 Юрьевецкого м.р.) на 2024-2025 гг. (М.С. Копышева)**

В связи с обращениями ООО «РК-2» приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 05.05.2023 № 25-у открыто тарифное дело о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям от котельной № 6 г. Юрьевец Юрьевецкого м.р., на 2024–2025 годы.

Метод регулирования - метод индексации установленных тарифов определен приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 14.10.2022 № 74-у в первый год долгосрочного периода на 2023–2025 гг., что соответствует методу регулирования концессионного соглашении от 12.10.2023 № 32-с.

ООО «РК-2» осуществляет регулируемые виды деятельности с использованием имущества по концессионному соглашению от 12.10.2023 № 32-с, заключенного с Муниципальным образованием Юрьевецкий муниципальный район Ивановской области.

Экспертиза тарифов выполнена в соответствии с требованиями и нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила № 1075), Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760–э (далее - методические указания № 760-э), Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II).

В целях исполнения ст. 157.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги предлагается установить льготные тарифы на тепловую энергию для населения указанных выше многоквартирных домов.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на первое полугодие 2024 года определен на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на второе полугодие 2024 года определен посредством индексации установленного на первое полугодие 2024 года тарифа на тепловую энергию года на индекс 113,7%, сложившийся как сумма следующих составляющих:

- индекс изменения совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с 1 июля 2024 года в размере 8,8 %, утвержденный для Ивановской области распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р;

- величина предельно-допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям Ивановской области в размере 4,9% на 2024 год, определенная с учетом показателей, установленных распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р.

Возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению, осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с Законом Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

По результатам экспертизы материалов тарифного дела подготовлено экспертное заключение.

Основные плановые (расчетные) показатели деятельности организации на расчетный период регулирования, принятые при формировании тарифов на тепловую энергию, теплоноситель приведены в приложении 3/1.

В заседании Правления представители ООО «РК-2» участия не принимали.

Письмом от 07.12.2023 № 267-11 ООО «РК-2» уведомило Департамент об ознакомлении с уровнем предлагаемых к утверждению тарифов, выразило согласие с уровнями тарифов.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»:

1. С 01.01.2024 произвести корректировку установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «РК-2» (г. Юрьевец, котельная №6) на 2024 - 2025 годы, изложив пункт 2 приложения 1 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 24.11.2022 № 53-т/5 в новой редакции :

Приложение 1 к постановлению Департамента энергетики и тарифов

Ивановской области от 08.12.2023 № 49-т/3

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  |
| 2. | ООО «РК-2» (г. Юрьевец, котельная № 6) | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2023 | 10 543,08 \* | - | - | - | - | - |
| 2024 | 8 500,00 | 8 500,00 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 8 500,00 | 9 100,00 | - | - | - | - | - |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

\* Тариф, установленный на 2023 год, действует с 1 декабря 2022 г.

1. С 01.01.2024 произвести корректировку установленных долгосрочных льготных тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «РК-2» (г. Юрьевец, котельная № 6) на 2024 - 2025 годы, изложив пункт 2 приложения 3 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 24.11.2022 № 53-т/5 в новой редакции:

Приложение 2 к постановлению Департамента энергетики и тарифов

Ивановской области от 08.12.2023 № 49-т/3

**Льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| Население (НДС не облагается) |
| 2. | ООО «РК-2» (г. Юрьевец, котельная № 6) | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2023 | 2 849,73 \* | - | - | - | - | - |
| 2024 | 2 849,73 | 3 240,14 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 240,14 | 3 460,47 | - | - | - | - | - |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

\* Тариф, установленный на 2023 год, действует с 1 декабря 2022 г.

1. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. | за |
| 2. | Бугаева С.Е. | за |
| 3. | Гущина Н.Б. | за |
| 4. | Турбачкина Е.В. | за |
| 5. | Полозов И.Г. | за |
| 6. | Коннова Е.А. | за |
| 7. | Агапова О.П. | за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствуют – 0.

4. **СЛУШАЛИ: О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию для потребителей ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково) на 2024 год (Г.В. Бондарева)**

В связи с обращениями ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 28.04.2023 № 16-у открыто дело о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию для потребителей ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» на 2024 год.

Метод регулирования тарифов - метод индексации установленных тарифов на тепловую энергию определен приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 25.11.2019 № 69-у/2. Базовым периодом является 2020 год.

ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково) осуществляет регулируемые виды деятельности с использованием имущества, которым владеет на праве собственности, а также аренды.

Экспертиза тарифов на тепловую энергию выполнена в соответствии с требованиями и нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760–э, Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II).

В целях исполнения ст. 157.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги предлагается установить льготные тарифы на тепловую энергию для населения.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на первое полугодие 2024 года определен на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на второе полугодие 2024 года определен посредством индексации установленного на первое полугодие 2024 года тарифа на тепловую энергию года на индекс 113,7%, сложившийся как сумма следующих составляющих:

- индекс изменения совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с 1 июля 2024 года в размере 8,8%, утвержденный для Ивановской области распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р;

- прогнозная величина предельно-допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям Ивановской области в размере 4,9% на 2024 год, определенная с учетом показателей, установленных распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р.

Возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению, осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с Законом Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

По результатам экспертизы материалов тарифного дела подготовлено экспертное заключение.

Основные плановые (расчетные) показатели деятельности организации на расчетный период регулирования, принятые при формировании тарифов на тепловую энергию приведены в приложении 4/1.

Общество ознакомлено с уровнем предлагаемых к утверждению тарифов в сфере теплоснабжения.

На заседании Правления присутствовал представитель организации – исполнительный директор Беликов Дмитрий Аркадьевич.

Письмом от 08.12.2023 № 240 теплоснабжающая организация предоставила разногласия по следующим вопросам:

1. **Организация просит учесть сумму корректировки НВВ по результатам 2022 г в полном объеме в тарифе на 2024 г.**

В соответствии с п. 52 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 (далее – Основы ценообразования), орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

Корректировка необходимой валовой выручки для расчета тарифа методом индексации установленных тарифов осуществляется в соответствии с п.п. 49-57 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания).

Корректировка с целью учета отклонения фактических параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год, осуществлена Экспертной группой в соответствии с п.52 Методических указаний с применением данных фактической деятельности ТСО в 2022 г.

По ходатайству ТСО Правление Департамента приняло решение о перераспределении корректировки по результатам деятельности за 2022 год. Но в целях обеспечения доступности тарифов для потребителей тепловой энергии Экспертная группа предлагает распределение по годам произвести следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование /период | Общая сумма корректировки, тыс. руб. | Распределение по годам | Обоснование распределения по годам |
| В тариф 2024 года, тыс. руб. | В тариф послед периодов, тыс. руб. |
| **Общая сумма расходов, в том числе:** | **696,311** | **177,615** | **518,696** | С целью сглаживания темпов роста тарифов на тепловую энергию для потребителей  |
|  производство тепловой энергии  | 926,242 | 407,546 | 518,696 |
|  передача тепловой энергии по собственным сетям  | -229,931 | -229,931 | 0,000 |

В соответствии с п.12 Методических указаний экономически обоснованные и не учтенные органом регулирования при установлении для регулируемой организации регулируемых цен (тарифов) расходы, учитываются органом регулирования начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

На основании вышеизложенного нормы действующего законодательства в области ценообразования в сфере теплоснабжения Департаментом не нарушены.

1. **Организация просит учесть затраты по аренде тепловых сетей.**

В качестве подтверждения расходов ТСО предоставлены:

- договор аренды №А-02-23 от 01.01.2023 заключенного с ООО «Агротехника» на аренду сетей теплоснабжения протяженностью 1191 м, расположенных по адресу: Ивановская область, г. Тейково, ул. Першинская, д.42 с кадастровым номером 37:26:010138:435,

- ведомость амортизации ОС за 2022 от ООО «Агротехника», счета-фактуры на оплату арендной платы за 2022 г.

Позиция Департамента:

 В соответствии с п. 45 Основ ценообразования, арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

В представленных материалах тарифного дела отсутствуют документы бухгалтерского учета от арендодателя:

- оборотно -сальновая ведомость по счету 01 «Основные средства» за 2022 г,

- инвентарные карточки учета объекта основных средств,

- документы, подтверждающие права собственности на сдаваемые в аренду объекты основных средств, подтвержденных выпиской из ЕГРН,

- документы об оплате арендодателем налогов и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей.

Вместе с тем, при установлении тарифов на 2023–2024 гг. ТСО были представлены:

- инвентарная карточка учета объекта основных средств,

- выписка из Отчета №372 «Об определении рыночной стоимости сетей теплоснабжения протяженностью 1191 м., расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Тейково, ул. Першинская, д.42, воздушных и кабельных (подземных) линий электропередачи протяженностью 1 248 м. расположенных по адресу: расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Тейково, ул. Першинская, д.42» от 26.02.2018 г. (далее – выписка из Отчета №372).

Согласно карточке учета основных средств, объект теплоснабжения – сети теплоснабжения поставлены на бухгалтерский учет ООО «Агротехника» в 1981 г., присвоена 5 амортизационная группа со сроком полезного использования 120 мес.

Таким образом, согласно проведенному анализу первичных бухгалтерских документов по состоянию на 01.01.1992 объект теплоснабжения – тепловые сети полностью самортизированы.

В соответствии с представленной ТСО выпиской из Отчета №372 Экспертной группой установлено, что в отношении тепловых сетей в 2018 г была проведена переоценка стоимости в сумме 3 811,000 тыс. руб.

В соответствии с п. 29 Методических указаний амортизация основных средств и нематериальных активов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Инвестиционная программа у ТНТ «ООО «Агромаркет и К», утвержденная в установленном порядке, отсутствует.

На основании вышеизложенного расходы исключены Экспертной группой в полном объеме.

1. **ТНВ «ООО «Агромаркет и К» просит тарифы на транспортировку тепловой энергии по тепловым сетям для сетевых организаций привести к «объективному значению»**.

Услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям в контуре «Агромаркет» осуществляются АО «Тейковское ПТС» и МУП «МПО ЖКХ».

В соответствии с п. 4 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее-Основы ценообразования), к регулируемым ценам (тарифам) на товары и услуги в сфере теплоснабжения относятся, в том числе тарифы на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя.

В соответствии с п. 28 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

При экспертизе тарифов на тепловую энергию для конечных потребителей ТНВ «ООО «Агромаркет и К» в соответствии с п. 28 Основ ценообразования Экспертной группой учтены тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям на экономически-обоснованном уровне:

* для АО «Тейковское ПТС» - утверждённых постановлением Департамент энергетики и тарифов Ивановской области от 03.11.2023 №43-т/8,
* для МУП «МПО ЖКХ» - утверждённых постановлением Департамент энергетики и тарифов Ивановской области от 08.12.2023 №49-т/5.
1. **Организация предполагает о несоответствии уровня утверждаемых ей тарифов на тепловую энергию с уровнем инфляции.**

В соответствии с п. 28 Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Экспертной группой, осуществлена экспертиза предложений теплоснабжающей организации об установлении тарифов на тепловую энергию на 2024 г.

Экспертиза тарифов на тепловую энергию выполнена в соответствии с требованиями и нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760–э, Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II).

Таким образом, утверждаемые уровни тарифов учитывают планируемый уровень инфляции.

1. На Правлении Департамента представитель организации, помимо мотивированных разногласий, представленных письмом от 08.12.2023 №240, озвучил о **необходимости учета фактических затрат по аренде офиса.**

В качестве подтверждения расходов ТСО представлены:

-договор аренды №А-01-23 от 01.01.2023 заключенного с ООО «Агротехника» на аренду нежилых помещений общей площадью 106,7 кв.м., расположенных по адресу: Ивановская область, г. Тейково, ул. Першинская, д.42 - административное здание, 2 этаж, офисы 2;4;6;10;11,

- ведомость амортизации ОС за 2022 от ООО «Агротехника»,

- счета-фактуры на оплату арендной платы за 2022 г.

В соответствии с п.37 Методических указаний, в состав операционных расходов включаются, в т.ч. арендная плата, определяемая в соответствии с п. 45 и 65 Основ ценообразования. Таким образом, в соответствии с п. 65 Основ ценообразования, аренда непроизводственных объектов, к которым относится аренда офиса, входит в состав операционных расходов.

Фактические операционные расходы за 2022 г. приняты в соответствии с формулой 27 Методических указаний исходя из базового уровня, утвержденного в приложении 2 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 20.12.2019 № 59-т/35 (в ред. от 13.11.2020), с учетом корректировки на фактически сложившиеся величины коэффициентов индексации 2022/2021, 2021/2020.

Постатейный анализ операционных расходов в течение долгосрочного периода регулирования не проводится.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, для ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково) с учетом корректировки необходимой валовой выручки на 2024 год:

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания»,(г. Тейково) | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 2 716,56 | 2 716,56 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково), с учетом корректировки необходимой валовой выручки на 2024 год:

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания», (г. Тейково) | Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 3 264,76 | 3 914,01 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Установить долгосрочные льготные тарифы на тепловую энергию для потребителей ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково) на 2024 год:

**Льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Население (НДС не облагается) |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания», (г. Тейково) | Одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 3 002,24 | 3 413,55 | - | - | - | - | - |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению, осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с Законом Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

5. Тарифы, установленные в п. 1, 2, 3 действуют с 01.01.2024 по 31.12.2024.

6. С 01.01.2024 признать утратившими силу приложения 1, 2, 3 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 17.11.2022 № 50-т/9.

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. | за |
| 2. | Бугаева С.Е. | за |
| 3. | Гущина Н.Б. | за |
| 4. | Турбачкина Е.В. | за |
| 5. | Полозов И.Г. | за |
| 6. | Коннова Е.А. | за |
| 7. | Агапова О.П. | за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствуют – 0.

**5. СЛУШАЛИ: «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (от котельной ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал «Ивэнерго») Тейковского муниципального района) на 2024 год, установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «МПО ЖКХ» (от котельной ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково)) на 2024 год» (Бондарева Г.В.).**

В связи с обращениями МУП «МПО ЖКХ» (г. Тейково) приказами Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 28.04.2023 №16-у, от 22.11.2023 № 95-у открыты дела:

* о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую (от котельной ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал «Ивэнерго») Тейковского муниципального района») на 2024 год
* об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям (от котельной ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково).

Метод регулирования тарифов:

 - от котельной ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал «Ивэнерго») Тейковского муниципального района» - метод индексации установленных тарифов на тепловую энергию определен до начала долгосрочного периода регулирования приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области 28.04.2023 № 16-у. Базовым периодом является 2024 год

- от котельной ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково) - метод экономически обоснованных расходов (затрат) определен приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 22.11.2023 № 95-у.

МУП «МПО ЖКХ» (г. Тейково) осуществляет регулируемые виды деятельности с использованием имущества, которым владеет на праве хозяйственного ведения.

МУП «МПО ЖКХ» (г. Тейково) соответствует группе критериев 1 согласно п. 56(1) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 (в ред. от 25.11.2021).

Экспертиза тарифов на тепловую энергию выполнена в соответствии с требованиями и нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760–э, Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II).

В целях исполнения ст. 157.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги предлагается установить льготные тарифы на тепловую энергию для населения.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на первое полугодие 2024 года определен на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.

Льготный тариф на тепловую энергию для населения на второе полугодие 2024 года определен посредством индексации установленного на первое полугодие 2024 года тарифа на тепловую энергию года на индекс 113,7%, сложившийся как сумма следующих составляющих:

- индекс изменения совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с 1 июля 2024 года в размере 8,8%, утвержденный для Ивановской области распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р;

- прогнозная величина предельно-допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям Ивановской области в размере 4,9% на 2024 год, определенная с учетом показателей, установленных распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р..

Возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению, осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с Законом Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

По результатам экспертизы материалов тарифного дела подготовлено экспертное заключение.

Основные плановые (расчетные) показатели деятельности организации на расчетный период регулирования, принятые при формировании тарифов на тепловую энергию, теплоноситель приведены в приложениях 5/1-5/2.

Теплоснабжающая организация ознакомлена с предлагаемыми к утверждению уровнями тарифов на тепловую энергию, услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям. Письмом от 08.12.2023 № 313 ТСО направлено согласие к уровням, предлагаемых к утверждению тарифов.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию для потребителей МУП «МПО ЖКХ» (от котельной ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал «Ивэнерго») Тейковского муниципального района) с учетом корректировки необходимой валовой выручки на 2024 год:

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | МУП «МПО ЖКХ», от котельной ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал «Ивэнерго») Тейковского муниципального района | Одноставо-чный, руб./Гкал, НДС не облагается | 2024 | 11 086,18 | 13 153,87 | - | - | - | - | - |

Примечание: Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

1. Установить долгосрочные льготные тарифы на тепловую энергию для потребителей МУП «МПО ЖКХ» (от котельной ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал «Ивэнерго») Тейковского муниципального района) на 2024 год:

**Льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| Население (НДС не облагается) |
| 1. | МУП «МПО ЖКХ» (г. Тейково), от котельной ПАО «Россети Центр и Приволжье» (филиал «Ивэнерго») Тейковского муниципального района | Одноставо-чный, руб./Гкал | 2024 | 3 002,25 | 3 413,56 | - | - | - | - | - |

Примечание: Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «МПО ЖКХ» (от котельной ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г.Тейково), на 2024 год:

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вид теплоносителя |
| Вода | Пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | МУП «МПО ЖКХ» (от котельной ТНВ «ООО «Агромаркет» и компания» (г. Тейково) | Одноставочный,руб./Гкал,НДС не облагается | 2024 | 640,73 | 640,73 | - |

Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению, осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с Законом Ивановской области от 09.12.2014 года № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

5. Тарифы, установленные в п. 1, 2, 3, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2024.

6. С 01.01.2024 признать утратившими силу приложения 1, 2 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 18.11.2022 № 51-т/4.

7. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. | за |
| 2. | Бугаева С.Е. | за |
| 3. | Гущина Н.Б. | за |
| 4. | Турбачкина Е.В. | за |
| 5. | Полозов И.Г. | за |
| 6. | Коннова Е.А. | за |
| 7. | Агапова О.П. | за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствуют – 0.

**6. СЛУШАЛИ: Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, долгосрочных параметров регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов для потребителей ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники) на 2024–2028 годы (Е.В. Фаттахова).**

В связи с обращением ООО «УК ИП Родники» (г. Родники) приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 05.05.2023 № 25-у открыто тарифное дело об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель на 2024-2028 годы.

Методом регулирования приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 05.05.2023 № 25-у определен метод индексации установленных тарифов.

УК ИП Родники» (г. Родники) осуществляет регулируемые виды деятельности с использованием имущества, которым владеет на праве собственности и по договорам аренды.

 Тепловая энергия отпускается на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей в теплоносителе «пар» и «вода».

В соответствии с п. 5(1), 5(2), 5(5) Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 цены на тепловую энергию, поставляемую потребителям и другим теплоснабжающим организациям в виде пара, на 2024-2028 годы определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и государственному регулированию не подлежат.

Экспертиза тарифов выполнена в соответствии с требованиями и нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила № 1075), Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760–э (Методические указания № 760-э), Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II).

Тариф на тепловую энергию для населения на 2024–2025 годы предлагается установить на экономически обоснованном уровне в пределах установленных ограничений роста платы граждан за коммунальные услуги.

В целях исполнения ст. 157.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги предлагается установить льготные тарифы на тепловую энергию для населения на 2026 и последующие годы.

Возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению, осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с Законом Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

По результатам экспертизы материалов тарифного дел подготовлены соответствующие экспертные заключения.

Основные плановые (расчетные) показатели деятельности организации на расчетный период регулирования, принятые при формировании тарифов на тепловую энергию, теплоноситель приведены в приложениях 6/1–6/3.

Уровни тарифов согласованы предприятием письмом от 08.12.2023 № 804.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию для потребителей ООО «УК ИП Родники» (г. Родники) на 2024-2028 годы:

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| 1. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники) | Одноставо-чный, руб./Гкал, без НДС | 2024 | 2 510,61 | 2 731,26 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 2 663,50 | 2 781,37 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 2 729,88 | 2 907,11 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 2 907,11 | 3 153,88 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 079,00 | 3 149,59 | - | - | - | - | - |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* |
| 2. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники) | Одноставо-чный, руб./Гкал | 2024 | 3 012,73 | 3 277,51 | - | - | - | - | - |
| 2025 | 3 196,20 | 3 337,64 | - | - | - | - | - |
| 2026 | 3 275,86 | 3 488,53 | - | - | - | - | - |
| 2027 | 3 488,53 | 3 784,66 | - | - | - | - | - |
| 2028 | 3 694,80 | 3 779,51 | - | - | - | - | - |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

1. Установить долгосрочные тарифы на теплоноситель для потребителей ООО «УК ИП Родники» (г. Родники) на 2024-2028 годы:

**Тарифы на теплоноситель**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Пар |
| 1 полугодие | 2 полугодие | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям |
| 1. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от водогрейной котельной | Одноставочный руб./куб. м, без НДС | 2024 | 72,61 | 83,15 | - | - |
| 2025 | 83,15 | 90,13 | - | - |
| 2026 | 83,13 | 84,46 | - | - |
| 2027 | 84,46 | 90,13 | - | - |
| 2028 | 88,50 | 95,20 | - | - |
| 2. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от БМК | Одноставочный руб./куб. м, без НДС | 2024 | 50,45 | 54,30 | - | - |
| 2025 | 54,30 | 59,18 | - | - |
| 2026 | 59,18 | 63,37 | - | - |
| 2027 | 63,37 | 70,66 | - | - |
| 2028 | 70,66 | 72,17 | - | - |

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов для потребителей ООО «УК ИП Родники» (г. Родники) на 2024-2028 годы:

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |   |  |   |  |
| Тепловая энергия |
| 1. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от водогрейной котельной | 2024 | 28 303,396 в т.ч. на производство – 17 063,769,на передачу в паре – 40,320, на передачу в воде – 11 199,307 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от ПГ ТЭЦ | 2024 | 26 476,348  | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 3. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от БМК мкр. Машиностроитель | 2024 | 2 068,404 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 4. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от БМК ул.60 лет Октября | 2024 | 1 846,829 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 5. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от БМК ул. 8 Марта | 2024 | 1 387,799 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| Теплоноситель |
| 7. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от БМК мкр. Машиностроитель | 2024 | 299,911 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 8. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от БМК ул.60 лет Октября | 2024 | 80,160 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 9. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от БМК ул. 8 Марта | 2024 | 23,446 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 10. | ООО «УК ИП «Родники» (г. Родники), от водогрейной котельной | 2024 | 1 127,818 | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2025 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2026 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2027 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |
| 2028 | X | 1,0 | X | X | X | X | X |

1. Тарифы, установленные в п. 1, 2, долгосрочные параметры, установленные в п. 3, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028.
2. С 01.01.2024 признать утратившими силу приложения 1-3 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 25.11.2022 № 54-т/6, приложение 4 к постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 17.12.2020 № 72-т/11.
3. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены правления | Результаты голосования |
| 1. | Морева Е.Н. | за |
| 2. | Бугаева С.Е. | за |
| 3. | Гущина Н.Б. | за |
| 4. | Турбачкина Е.В. | за |
| 5. | Полозов И.Г. | за |
| 6. | Коннова Е.А. | за |
| 7. | Агапова О.П. | за |

Итого: за – 7, против – 0, воздержался – 0, отсутствуют – 0.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный секретарь Правления |  | М.В. Аскярова |
| **Члены правления:** |  |  |
| Первый заместитель директора Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | С.Е. Бугаева |
| Заместитель директора Департамента энергетики и тарифов Ивановской области, статс-секретарь |  | Н.Б. Гущина |
| Начальник управления регулирования теплоэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | Е.В. Турбачкина |
| Начальник управления регулирования электроэнергетики Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | Е.А. Коннова |
| Начальник отдела регулирования тарифов коммунального комплекса, транспорта и социально-значимых услуг Департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | И.Г. Полозов |
| Начальник отдела по утверждению нормативов и формированию цен на природный и сжиженный газ департамента энергетики и тарифов Ивановской области |  | О.П. Агапова |
| Главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы России по Ивановской области |  | З.Б. Виднова |